

سالنامه شهرداری بندرعباس

سال ۱۳۹۸

معاونت برنامه ریزی و توسعه سرمایه انسانی
مدیریت برنامه و بودجه
واحد آمار

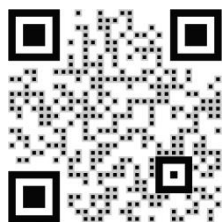


۱۳۹۸
سالنامه شهرداری بندرعباس
• Bandarabbas Municipality Statistical Yearbook 2019-2020





مردم عزیز ما باید بدانند که اگر بخواهند تصمیم‌گیری‌ها در کشورشان تصمیم‌گیری‌های درست و به جا و کارآمد و مفیدی باشد، بایستی آمار داشته باشند.



۱۳۹۸

سالنامه شهرداری بندرعباس



عنوان: سالنامه شهرداری بندرعباس سال ۱۳۹۸

پدید آورنده: معاونت برنامه‌ریزی و توسعه سرمایه انسانی

تهیه و تدوین: فرشید هاشمی پور، سیدمرتضی حسینی خسروشاهی، عاطفه افسا

صفحه آرایی و گرافیک: فاطمه بیگم‌رادی

چاپ: چاپخانه گوتنبرگ

نوبت چاپ: اول

شمارگان: ۲۰۰ نسخه

بهار ۱۴۰۰

نشانی: بندرعباس بلوار امام خمینی (ره) حد فاصل میدان ابوذر و میدان انقلاب

شهرداری مرکزی / معاونت برنامه‌ریزی و توسعه منابع انسانی / مدیریت برنامه و بودجه / واحد آمار

تلفن تماس: ۰۷۶ - ۳۲۲۴۲۲۳۹ - ۳۲۲۲۳۰۲۱ - ۲

وب سایت: www.barnamehrizi.bandarabbas.ir

پست الکترونیک: amar@bandarabbas.ir

حقوق مادی و معنوی این اثر متعلق به شهرداری بندرعباس می‌باشد.

متن (PDF) از سایت یا اسکن کد تصویری فوق قابل دریافت است.

مدیریت شهری ترکیبی پیچیده از شرایط و پدیده‌های مختلف کالبدی، اقتصادی، سیاسی، امنیتی، اجتماعی و فرهنگی است که اداره مؤثر آنها مستلزم توانایی و شرایط ویژه‌ای است و شهرداری به عنوان یکی از موثرترین عناصر مدیریت شهری وظیفه تدوین، اجرا و ارزیابی برنامه توسعه شهری را در راستای تامین رضایت شهروندان بر عهده دارد. آمار و اطلاعات، برنامه‌ریزی و مدیریت سه حلقه مهم توسعه پایدار است. بدون در دست داشتن آمار کافی، دقیق و به هنگام امکان سیاست‌گذاری، برنامه‌ریزی، تعیین اهداف، راهکارها، فعالیت‌ها و در نهایت ارزیابی نتایج مربوطه وجود نخواهد داشت. نظام آماری یکپارچه، دقیق و به‌روز از طریق ارائه تصویر مناسب از جایگاه واقعی، سازمان را کمک می‌نماید تا بتواند برنامه و طرح‌های اجرایی خود را در مسیر تحقق چشم انداز و مأموریت‌های پیش‌بینی شده تدوین نماید.

آمار زیربنای تمام حرکت‌هایی است که در سازمان انجام می‌شود و در صورتی که آمار قابل اطمینان در سازمان وجود نداشته باشد برنامه‌ریزی با مشکل روبرو شده و امکانات موجود در مسیر درست به کار گرفته نخواهد شد. به بیان دیگر آمار مهم‌ترین ابزار ارزیابی عملکرد گذشته، حال و برنامه‌ریزی برای آینده و همچنین یکی از عوامل اصلی سیاست‌گذاری و مدیریت در هر سازمان محسوب می‌شود که ارزش آن روز به روز بیشتر می‌شود به طوری که دنیای جدید را جهان آمار و اطلاعات نام نهاده‌اند. لذا برنامه‌ریزی متکی بر آمارهای صحیح، درست و به موقع، یکی از رموز موفقیت و پیشرفت هر مجموعه است.

از آنجا که سالنامه حاضر حاصل فعالیت مشترک این مدیریت و معاونت‌های زیرمجموعه شهرداری و سازمان‌های وابسته می‌باشد بر خود لازم می‌دانم که از حمایت‌های همه جانبه شهردار گرانقدر بندرعباس جناب آقای امینی زاده، معاون محترم برنامه‌ریزی و توسعه سرمایه انسانی جناب آقای جهانبخش و همچنین کلیه مدیران و رابطین آماری که ما را در جمع‌آوری و تدوین این مجموعه یاری نموده‌اند تقدیر و تشکر نمایم. امید است این کتاب مورد استفاده شهروندان، متخصصین، پژوهشگران، دانشجویان و مدیران شهری بندرعباس قرار گیرد.

گرچه تا دستیابی به یک نظام آماری جامع راه درازی در پیش است و این سالنامه با تکیه بر امکانات موجود تهیه و تدوین گردیده است و طبیعتاً دارای نواقص و کاستی‌هایی می‌باشد؛ به این منظور از صاحب نظران و علاقه‌مندان انتظار می‌رود با ارائه نظرات و پیشنهادات ارزشمند خود در سال‌های بعدی ما را در این امر یاری نمایند.

فرشید هاشمی‌پور

مدیر برنامه‌ریزی و بودجه

نشانه‌ها و علائم اختصاری به کار رفته در این سالنامه

- آمار گردآوری نشده است
- ... آمار در دسترس نیست
- X ذاتاً یا عملاً وجود ندارد
- XX جمع و محاسبه غیر ممکن یا بی معنی است
- // عدد کمتر از نصف واحد است. عدد (نسبت، درصد) ناچیز و قابل صرفنظر کردن است
- * عدد غیر قطعی است
- ** عدد جنبه تخمینی دارد
- Ø به دلیل حفظ محرمانگی، رقم قابل انتشار نیست

- میلیارد = ۱۰۰۰ میلیون
- کیلومتر = ۱۰۰۰ متر
- هکتار = ۱۰۰۰۰ متر مربع
- کیلومتر مربع = ۱۰۰۰۰۰۰ متر مربع = ۱۰۰ هکتار
- لیتر = ۰/۰۰۱ متر مکعب
- تن = ۱۰۰۰ کیلوگرم
- مگاوات ساعت = ۱۰۰۰ کیلووات ساعت

فصل اول: سرزمین و آب و هوا

۱۴	.....	مقدمه
۱۴	.....	تعاریف
۱۶	.....	بخش اول: سرزمین
۲۱	.....	بخش دوم: آب و هوا

فصل دوم: جمعیت

۳۲	.....	مقدمه
۳۲	.....	تعاریف
۳۴	.....	بخش اول: جمعیت
۳۹	.....	بخش دوم: چهار واقعه حیاتی

فصل سوم: شهرداری

۴۶	.....	۱-۳ مقدمه
۴۶	.....	۲-۳ تعاریف
۴۸	.....	۳-۳ شهرداری
۵۰	.....	۴-۳ تاریخچه شهرداری بندرعباس
۵۱	.....	۵-۳ شهرداری بندرعباس در گذر زمان
۵۷	.....	۶-۳ تقسیم بندی مناطق شهر بندرعباس

فصل چهارم: حوزه شهردار

۶۸	.....	۱-۴ مقدمه
۶۸	.....	۲-۴ تعاریف
۶۹	.....	۳-۴ حوزه دفتر شهردار
۶۹	.....	۴-۴ مدیریت حقوقی
۷۹	.....	۵-۴ مدیریت بازرسی و ارزیابی عملکرد
۸۳	.....	۶-۴ مدیریت ارتباطات و امور بین الملل
۸۵	.....	۷-۴ مدیریت حراست
۸۵	.....	۸-۴ مدیریت حسابرسی

فصل پنجم: معاونت برنامه ریزی و توسعه سرمایه انسانی

۶۸	.....	۱-۵ مقدمه
۶۸	.....	۲-۵ تعاریف
۹۲	.....	۳-۵ معاونت برنامه ریزی و توسعه سرمایه انسانی
۹۲	.....	۴-۵ مدیریت برنامه و بودجه
۱۰۰	.....	۵-۵ مدیریت سرمایه انسانی
۱۰۵	.....	۶-۵ مدیریت نوسازی و تحول اداری
۱۰۸	.....	۷-۵ مرکز مطالعات
۱۰۹	.....	۸-۵ سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات

فصل ششم: معاونت مالی و اقتصادی

۱۱۴	 ۱-۶ مقدمه
۱۱۴	 ۲-۶ تعاریف
۱۱۵	 ۳-۶ معاونت مالی و اقتصادی
۱۱۵	 ۴-۶ مدیریت امور مالی
۱۱۷	 ۵-۶ مدیریت درآمد
۱۲۰	 ۶-۶ سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی

فصل هفتم: معاونت شهرسازی و معماری

۱۲۴	 ۱-۷ مقدمه
۱۲۴	 ۲-۷ تعاریف
۱۲۶	 ۳-۷ معاونت شهرسازی و معماری
۱۲۶	 ۴-۷ بررسی (کمیت) و نحوه توزیع کاربری‌های شهر بندرعباس
۱۳۰	 ۵-۷ سرانه‌های منطقه یک
۱۳۲	 ۶-۷ سرانه‌های منطقه دو
۱۳۴	 ۷-۷ سرانه‌های منطقه سه

فصل هشتم: معاونت امور زیربنایی

۱۴۸	 ۱-۸ مقدمه
۱۴۸	 ۲-۸ تعاریف
۱۴۹	 ۳-۸ معاونت امور زیربنایی
۱۵۳	 ۴-۸ سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری

فصل نهم: معاونت حمل و نقل و ترافیک

۱۵۸	 ۱-۹ مقدمه
۱۵۸	 ۲-۹ تعاریف
۱۶۰	 ۳-۹ معاونت حمل و نقل و ترافیک
۱۶۴	 ۴-۹ سازمان مدیریت حمل و نقل بار و مسافر

فصل دهم: معاونت خدمات شهری

۱۷۲	 ۱-۱۰ مقدمه
۱۷۲	 ۲-۱۰ تعاریف
۱۷۶	 ۳-۱۰ معاونت خدمات شهری
۱۸۱	 ۴-۱۰ سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری
۱۸۶	 ۵-۱۰ سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی
۱۹۰	 ۶-۱۰ سازمان ساماندهی مشاغل و فرآورده‌های کشاورزی
۱۹۱	 ۷-۱۰ سازمان مدیریت پسماند
۱۹۴	 ۸-۱۰ سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی
۱۹۵	 ۹-۱۰ سازمان مدیریت آرامستان‌ها





سرزمین و
آب و هوا





۱-۱ مقدمه

اطلاعات آماری این فصل شامل دو بخش سرزمین، آب و هوا می‌باشد. که در بخش اول سرزمین به مشخصات طبیعی، جغرافیایی و همچنین تقسیمات کشوری، استانی و شهر بندرعباس اشاره شده است و بخش دوم آب و هوا به توده‌های آب و هوایی موثر بر منطقه و شهر بندرعباس شامل دما، رطوبت، باد محلی و غالب، باران، طوفان و شرایط جوی سال ۱۳۹۸ بصورت میانگین ماهیانه اشاره دارد. در تهیه و تنظیم این فصل از اطلاعات درگاه ملی آمار، سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان هرمزگان، سایت استانداری استان هرمزگان، اداره کل هواشناسی، شهرداری بندرعباس و اسناد بالادستی شهر بندرعباس استفاده شده است.

۱-۲ تعاریف

تعاریف و مفاهیم بکار رفته در این فصل عبارتند از:

مرکز استان:

در تقسیمات کشوری مرکز استان به شهری گفته می‌شود که استانداری در آن واقع شده باشد.

شهرستان:

واحدی از تقسیمات کشوری با محدوده جغرافیایی معین که از به هم پیوستن چند بخش همجوار که از نظر عوامل طبیعی، اجتماعی، اقتصادی، سیاسی و فرهنگی واحد متناسب و همگنی را به وجود آورده‌اند، تشکیل شده است.

شهر:

منظور از شهر هر یک از نقاط جغرافیایی است که دارای شهرداری باشد. نقاطی که شهرداری در آنجا تشکیل می‌شود طبق آیین‌نامه مورخ ۱۳۶۳/۸/۱۵ قانون تقسیمات کشوری شهر شناخته می‌شود. در هر حال تشکیل شهرداری منوط به تشخیص و تصمیم وزارت کشور است.

هواشناسی:

علم شناخت پدیده‌های جوی و بررسی دلایل وقوع آن است.

اقلیم شناسی:

علم شناخت آب و هوای غالب یک منطقه در دراز مدت می‌باشد.

ایستگاه سینوپتیک (ایستگاه هوا گذاری همزمان) :

ایستگاهی است که در آن عوامل مختلف جوی از قبیل درجه حرارت، مقدار و نوع ابر، مقدار بارندگی و... براساس دستورالعمل‌های مشخص در راس ساعات معین (به طور همزمان در سراسر جهان) اندازه‌گیری، ثبت و به سایر مراکز هواشناسی مخابره می‌شود.

حداقل مطلق:

عبارت است از پایین‌ترین درجه حرارت در یک دوره مشخص (۲۴ ساعت ماه سال).

حداکثر مطلق:

عبارت است از بالاترین درجه حرارت در یک دوره مشخص (۲۴ ساعت ماه سال).

**رطوبت مطلق:**

رطوبت مطلق وزن بخار آب در واحد حجم هوا می‌باشد.

رطوبت نسبی:

مقدار هوای تر موجود در یک واحد حجم از هوای معمولی است.

دامنه دمایی:

اختلاف بین بیشینه و کمینه دما در هر روز دامنه دمایی آن روز به حساب می‌آید.

تبخیر:

تبخیر به مفهوم تبدیل مایع به بخار از سطح آب‌ها تابعی از شرایط حرارتی است که عوامل متعددی از قبیل تابش خورشید، باد، رطوبت نسبی، دمای هوا و تعرق بر آن اثر می‌گذارند.



بخش اول: سرزمین

۱-۳ استان هرمزگان

استان هرمزگان با وسعت ۷۰۱۹۸/۷۶ کیلومتر مربع یکی از ۳۱ استان کشور جمهوری اسلامی ایران است که در جنوب ایران و شمال تنگه هرمز واقع شده است. هرمزگان از جهت شمال و شمال شرقی با استان کرمان، غرب و شمال غربی با استان‌های فارس و بوشهر، از شرق با سیستان و بلوچستان همسایه بوده و جنوب آن را نوار ساحلی آب‌های گرم خلیج فارس و دریای عمان به طول تقریبی ۹۰۰ کیلومتر در بر گرفته است.

استان هرمزگان دارای ۱۳ شهرستان به نام‌های بندرعباس، میناب، بندرلنگه، بستک، رودان، جاسک، قشم، حاجی آباد، ابوموسی، پارسیان، بندرخمیر، بشاگرد و سیریک و نیز شامل ۳۹ بخش، ۴۴ شهر و ۸۵ دهستان می‌باشد.

استان هرمزگان از نظر مشخصات اقلیمی در منطقه فوق حاره‌ای قرار گرفته و گرمی هوا مهم‌ترین پدیده مشهود اقلیمی آن است. همچنین این استان از مناطق گرم و خشک ایران می‌باشد و اقلیم آن تحت تأثیر آب و هوای نیمه بیابانی و بیابانی قرار دارد. هوای نوار ساحلی در تابستان‌ها بسیار گرم و مرطوب است.

نقشه شماره (۱-۱) تقسیمات کشوری استان هرمزگان به تفکیک شهرستان



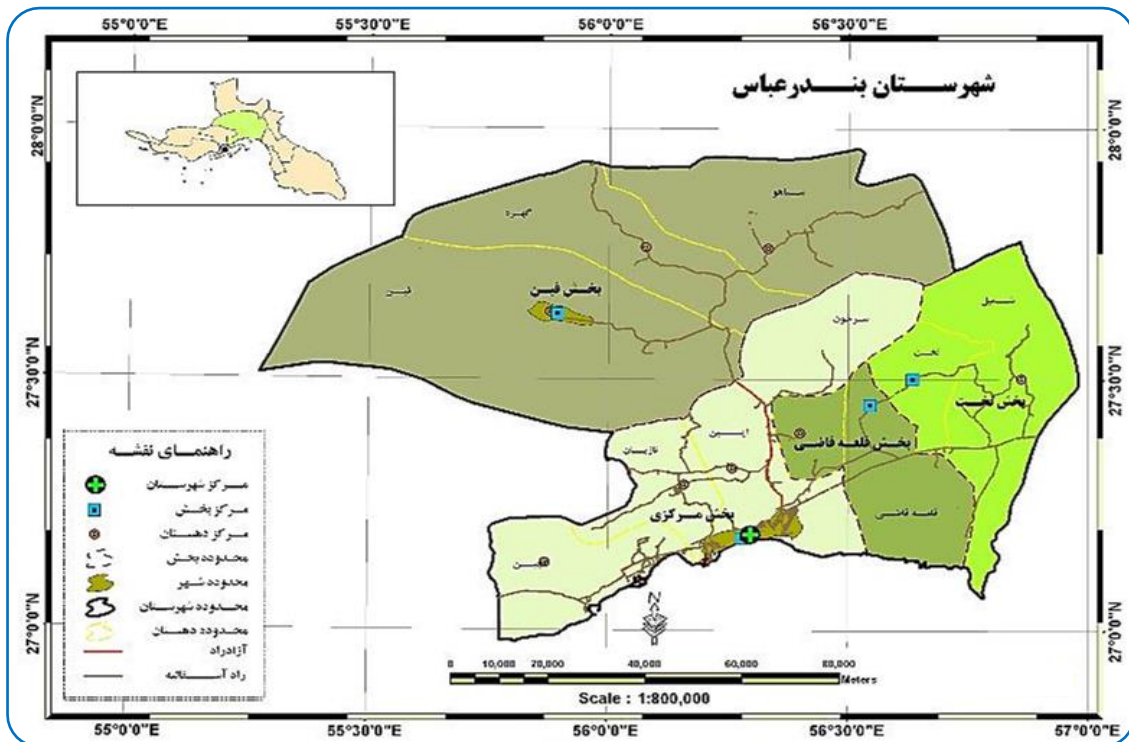
ماخذ: سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان هرمزگان

۴-۱ شهرستان بندرعباس

شهرستان بندرعباس به مرکزیت شهر بندرعباس، بعنوان مرکز استان در موقعیتی ساحلی با وسعت ۱۰۱۱۸ کیلومتر مربع در جنوب ایران قرار دارد. این شهرستان از سمت شمال به شهرستان حاجی آباد، از سمت شرق به شهرستان‌های میناب و رودان، از سمت غرب به شهرستان‌های بندر خمیر و بندر لنگه و از جنوب به خلیج فارس و دریای عمان و شهرستان قشم محدود می‌شود. قرار گرفتن تنگه استراتژیک هرمز در این شهرستان باعث ایجاد موقعیت حساس اقتصادی، سیاسی و نظامی شده است.

شهرستان بندرعباس شامل ۵ بخش (تخت، فین، قلعه قاضی، مرکزی، هرمز)، ۶ شهر (تخت، فین، قلعه قاضی، بندرعباس، تازیان، هرمز) و ۱۱ دهستان (تخت، شمیل، فین، گهره، قلعه قاضی، دهنو، ایسین، تازیان، گچین، سیاهو و سرخون) است. حدود ۱۴/۶ درصد از کل مساحت خاکی و ۳۷/۳ درصد از جمعیت استان هرمزگان را شهرستان بندرعباس تشکیل می‌دهد.

نقشه شماره (۲-۱) تقسیمات سیاسی شهرستان بندرعباس



ماخذ: مرکز آمار ایران

۱-۵ شهر بندرعباس

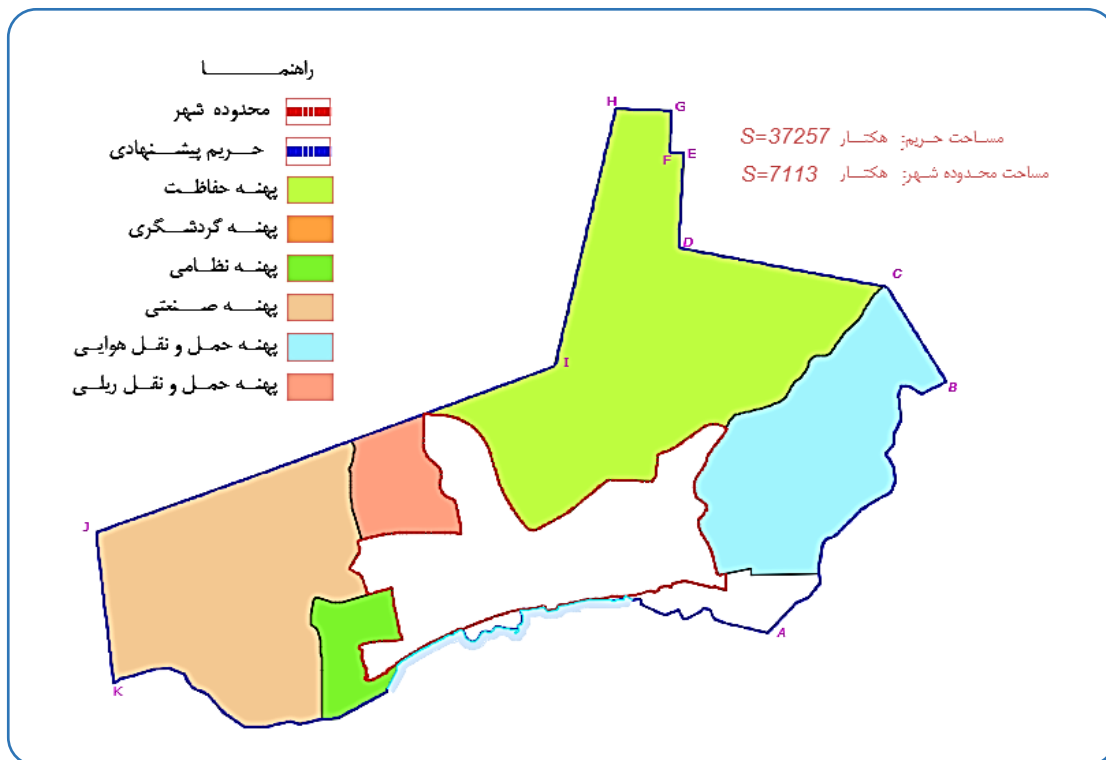
شهر بندرعباس به عنوان مرکز استان هرمزگان در بخش مرکزی شهرستان بندرعباس با وسعت (حریم) ۳۷۲/۵۷ کیلومتر مربع در جنوب ایران قرار دارد. شهر بندرعباس در بین کوه‌های گنو در شمال، دریا در جنوب، رود کر در غرب و رود شور در شرق محدود می‌باشد و به واسطه شرایط جغرافیایی و اقتصادی شهر در کنار ساحل دریا به طول ۲۲ کیلومتر امتداد پیدا کرده است.

شیب عمومی شهر در راستای شمال به جنوب است. بخش وسیع و قابل توجهی از شهر از جمله نوار ساحلی دارای سطحی هموار بوده و از ارتفاعی بین ۰/۶ متر تا حداکثر ۱۰ متر از سطح دریا برخوردار می‌باشد.

عناصر طبیعی و محیطی مهم شکل‌گیری شهر بندرعباس شامل دریا، ارتفاعات پولادی، تاسیسات نیروی هوایی و فرودگاه، تاسیسات نیروی دریایی، خورها (شیلات، گورسوزان و ...) و توپوگرافی خاص خود می‌باشد.

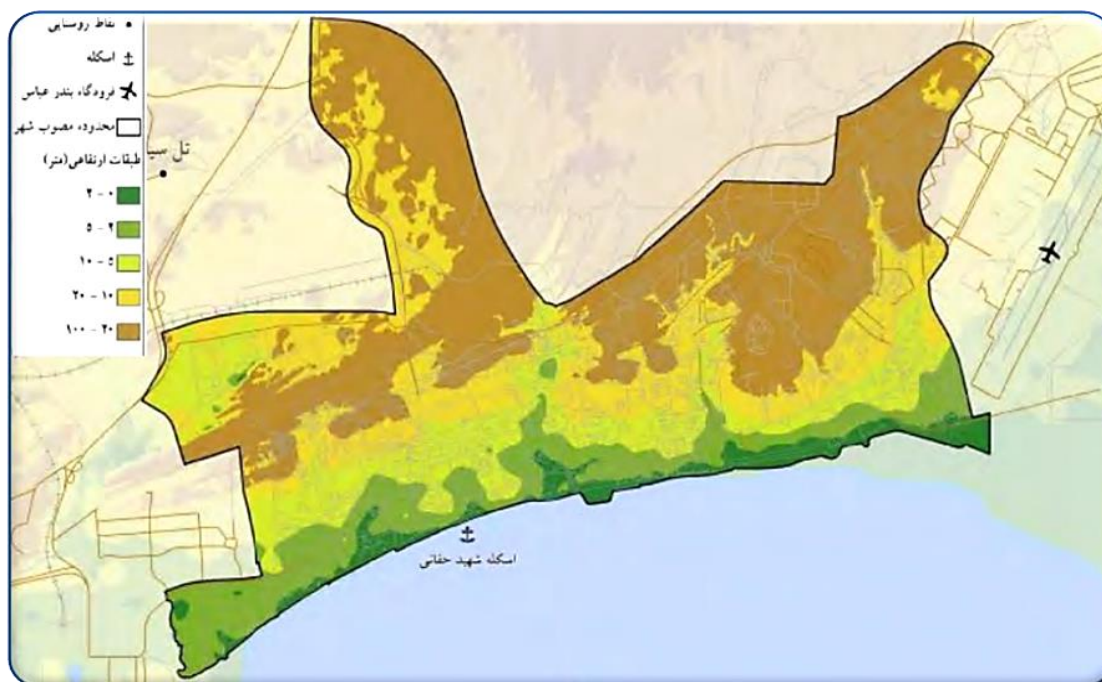
نزدیک‌ترین شهر به بندرعباس شهر تازیان با مسافت حدود ۱۵ کیلومتر است. و مسافت بندرعباس تا پایتخت ۱۳۳۳ کیلومتر می‌باشد.

نقشه شماره (۱-۳) محدوده و حریم شهر بندرعباس



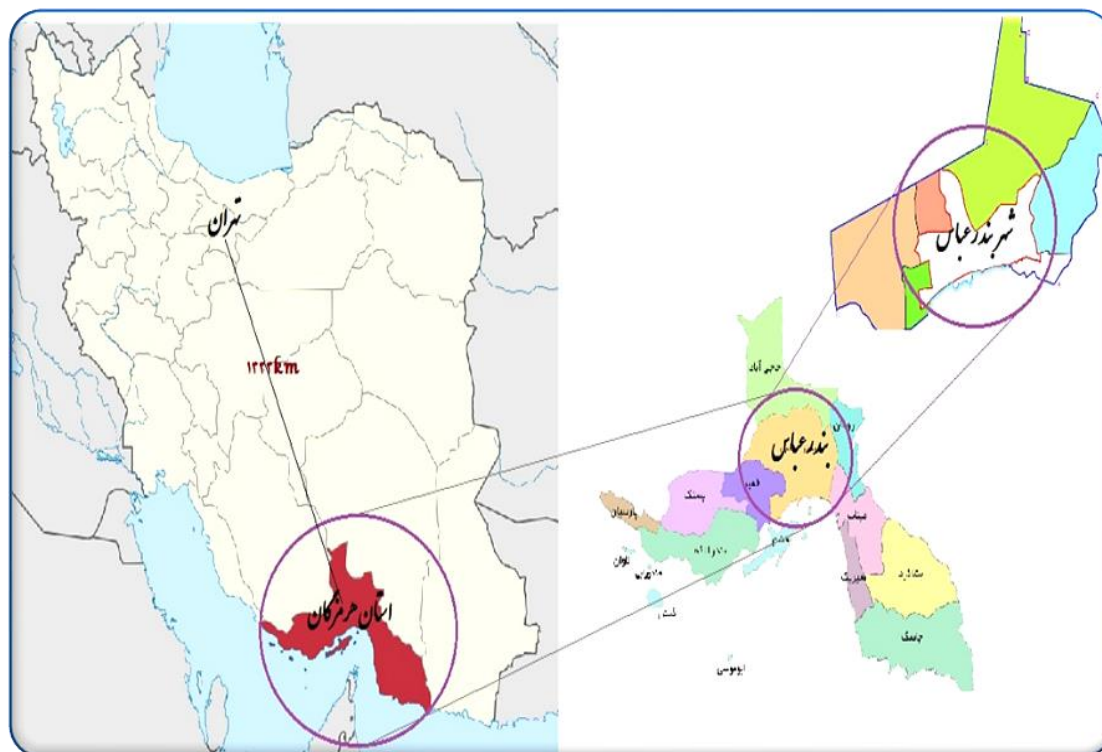
ماخذ: طرح تفصیلی شهر بندرعباس

نقشه شماره (۴-۱) وضعیت توپوگرافی شهر بندرعباس در محدوده قانونی شهر



ماخذ: طرح تفصیلی شهر بندرعباس

نقشه شماره (۱-۵) تقسیمات کشوری و استانی



ماخذ: شهرداری بندرعباس



جدول شماره (۱-۱) مساحت و جمعیت کشور، استان، شهرستان و شهر بندرعباس در سال ۱۳۹۵

عنوان	مساحت (کیلومتر مربع)	جمعیت
کشور	۱۶۳۵۵۱۸/۰۹	۷۹۹۲۶۲۷۰
استان	۷۰۱۹۸/۷۵	۱۷۷۶۴۱۵
شهرستان	۱۰۱۱۸/۱۳	۶۸۶۲۵۷
شهر (حریم)	۳۷۲/۵۷	۵۳۵۴۵۳
سهم استان از کشور (%)	۴/۳۰	۲/۲۰
سهم شهرستان از کشور (%)	۰/۶۲	۰/۹۰
سهم شهر از کشور (%)	۰/۰۴۵	۰/۷۰
سهم شهر از استان (%)	۱/۰۴	۳۰
سهم شهر از شهرستان (%)	۷/۲۰	۷۸

ماخذ: سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان هرمزگان

جدول شماره (۲-۱) طول و عرض جغرافیایی استان، شهرستان و شهر بندرعباس

استان/شهر	طول شرقی				عرض شمالی			
	حداقل		حداکثر		حداقل		حداکثر	
	دقیقه	درجه	دقیقه	درجه	دقیقه	درجه	دقیقه	درجه
استان هرمزگان	۴۴	۵۲	۱۵	۵۹	۲۴	۲۵	۵۷	۲۸
شهرستان بندرعباس	۱۷	۵۵	۵۹	۵۷	۰۵	۲۶	۴۵	۲۸
بندرعباس	۱۳	۵۶	۲۲	۵۶	۰۹	۲۷	۱۳	۲۷

ماخذ: سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان هرمزگان

بخش دوم: آب و هوا

۱-۶ توده‌های آب و هوایی موثر بر منطقه و شهر بندرعباس

شهر بندرعباس در منتهی الیه جنوبی رشته کوه‌های زاگرس قرار دارد و نزدیکی آن به مدار راس السرطان و سرزمین عربستان سبب شده است که جز گرمترین مناطق کشور قرار گیرد. به علاوه همجواری آن با آب‌های گرم خلیج فارس و دریای عمان سهم و میزان رطوبت دریافتی آن را بالا می‌برد که نقش مشخصی بر اقلیم استان دارد. استان هرمزگان جز مناطق گرم و خشک و شهر بندرعباس جز مناطق گرم و مرطوب ایران محسوب می‌شود و تحت تأثیر چندین سیستم فشار قرار می‌گیرد که در ذیل به آن اشاره شده است:

- ۱- سیستم کم فشار سودانی؛
- ۲- سیستم کم فشار مدیترانه‌ای؛
- ۳- سیستم کم فشار تابستانه هند؛
- ۴- سیستم کم فشارهای حرارتی عربستان و کویر؛
- ۵- سیستم پرفشارهای سرد شمالی.

منشأ بارندگی‌ها در استان هرمزگان عمدتاً مربوط به مراکز کم فشار سودانی، مدیترانه‌ای و تابستانه هند (مونسون) می‌باشد. با شروع فصل پاییز به سبب ریزش هوای سرد به شمال آفریقا و تأثیر آن بر سیستم کم فشار سودان، این سیستم تقویت شده و پس از تغذیه از رطوبت دریای سرخ و خلیج فارس، استان‌های جنوبی کشور از جمله استان هرمزگان را تحت تأثیر قرار می‌دهد و بارندگی‌های رگباری را موجب می‌شود که عمدتاً از نوع بارش‌های تند و مداوم بوده و سبب بروز سیلاب‌های مخرب به ویژه در سال‌های پر فعالیت این سیستم کم فشار از نوع بارندگی‌های گرم و آبگین است.

بارندگی‌های ناشی از سیستم کم فشار مدیترانه‌ای نسبت به سیستم سودانی مداومت بیشتری داشته و همراه با جبهه‌های گرم و ابرهای پوششی، بارندگی‌های قابل ملاحظه و مفیدی را در استان بوجود می‌آورد. بارندگی‌های این دو سیستم هر دو از اوایل فصل پاییز تا اوایل بهار ادامه دارد. در واقع بیشترین بارندگی‌های استان در طول ماه‌های سرد سال اتفاق می‌افتد و با آغاز فصل بهار و شروع فصل گرم، فعالیت سیستم‌های سودانی و مدیترانه‌ای قطع می‌شود. در ماه‌های گرم سال هم استان هرمزگان دارای نوعی بارندگی است که ناشی از سیستم کم فشار هند بوده و از اواسط خرداد تا اواسط شهریور بوجود می‌آید.



جدول شماره (۱-۳) شناسنامه اقلیمی شهر بندرعباس

نام / مشخصات و پارامترهای جوی	بندرعباس
طول جغرافیایی	۵۶-۲۲
عرض جغرافیایی	۲۷-۱۳
ارتفاع از سطح دریا (m)	۱۰
نوع ایستگاه	سینوپتیک و جو بالا
سال تاسیس	۱۳۲۷
طول دوره آماری ۱۳۹۸ - ۱۳۶۱	۳۸
میانگین سالانه دمای کمینه ($^{\circ}\text{C}$)	۲۱/۷
میانگین سالانه دمای بیشینه ($^{\circ}\text{C}$)	۳۲/۲
اختلاف میانگین سالانه دمای کمینه و بیشینه ($^{\circ}\text{C}$)	۱۰/۵
میانگین تبخیر سالانه (mm)	۸/۲۵۶۴
بیشینه تبخیر سالانه (mm)	۲۸۸۰/۷
کمینه مطلق دما ($^{\circ}\text{C}$)	۳/۹
بیشینه مطلق دما ($^{\circ}\text{C}$)	۴۷/۶
میانگین سالانه نقطه شبنم ($^{\circ}\text{C}$)	۱۸/۷
میانگین سالانه رطوبت (%)	۶۴/۶
میانگین سالانه بیشینه رطوبت (%)	۸۳/۴
میانگین سالانه کمینه رطوبت (%)	۴۳/۸
میانگین تعداد روزها با دمای ۳۰ درجه و بالاتر	۲۳۲
میانگین مجموع بارش سالانه (mm)	۱۷۴/۸
بیشینه بارش در یک روز (mm)	۳۳
انحراف معیار بارندگی (%)	۱۲۳/۷
میانگین سالانه تعداد روزهای همراه با بارندگی	۱۹
میانگین تعداد روزهای همراه با رعدوبرق	۷
سمت غالب باد (جهت)	جنوبی
ماکزیمم مطلق سرعت باد (m/s)	۳۰
شدیدترین سرعت باد (m/s)	۵۸/۲۴۰
میانگین مجموع ساعات آفتابی سالانه (h)	۳۰۸۸/۷
میانگین سالانه فشار ایستگاه (hPa)	۱۰۰۷/۵

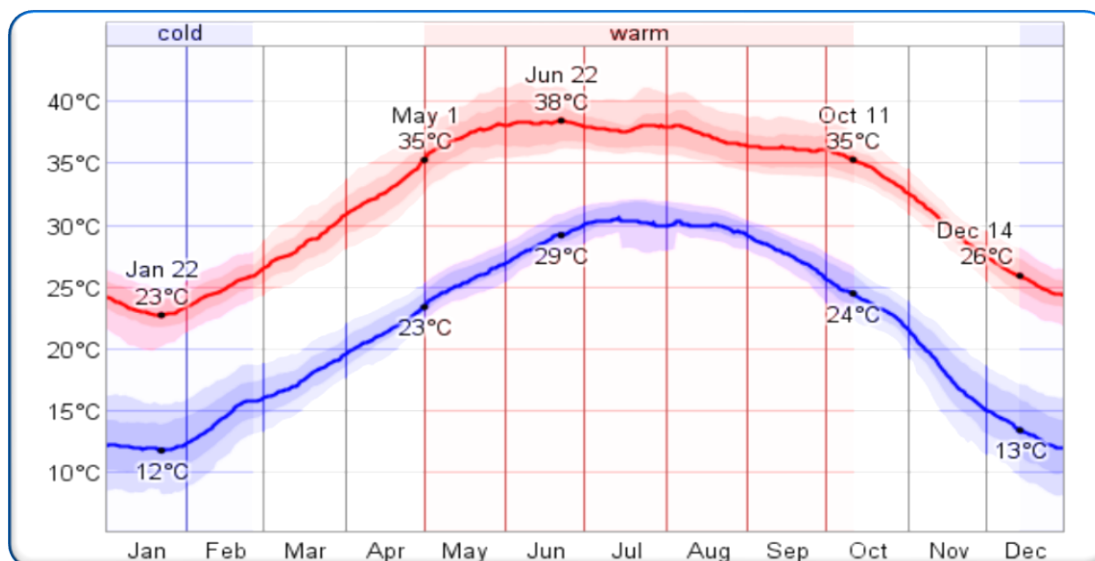
ماخذ: اداره کل هواشناسی استان هرمزگان

جدول (۱-۴) مقادیر فصلی دامنه دمایی به همراه رطوبت نسبی، ابرناکی و ساعات آفتابی شهر بندرعباس در سال ۱۳۹۸

بهار				تابستان				پاییز				زمستان			
ساعت آفتابی	ابرناکی	رطوبت نسبی	دامنه دما $^{\circ}\text{C}$	ساعت آفتابی	ابرناکی	رطوبت نسبی	دامنه دما $^{\circ}\text{C}$	ساعت آفتابی	ابرناکی	رطوبت نسبی	دامنه دما $^{\circ}\text{C}$	ساعت آفتابی	ابرناکی	رطوبت نسبی	دامنه دما $^{\circ}\text{C}$
۸۵۳	۰/۲۸	۶۱	۱۱	۸۸۱	۰/۲۰	۷۲	۸	۷۲۳	۰/۲۲	۶۳	۶	۷۵۲	۰/۲۵	۶۴	۶

ماخذ: اداره کل هواشناسی استان هرمزگان

نمودار شماره (۱-۱) حداقل و حداکثر دمای روزانه (دامنه دما) (C°) شهر بندرعباس در سال ۱۳۹۸



ماخذ: اداره کل هواشناسی استان هرمزگان

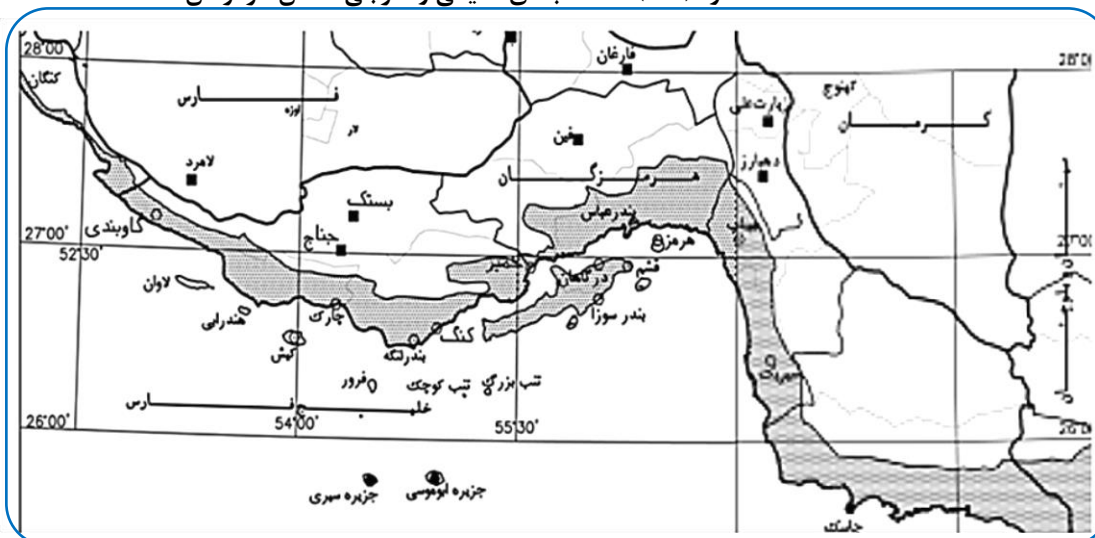
جدول شماره (۵-۱) مجموع ساعات آفتابی به همراه میانگین ابرناکی و رطوبت نسبی شهر بندرعباس در سال ۱۳۹۸

شرح	سالانه	فروردین	اردیبهشت	خرداد	تیر	مرداد	مهر	آبان	آذر	دی	بهمن	اسفند
مجموع ساعات آفتابی (h)	۳۲۰۰.۸	۱۸۷	۳۱۸	۳۴۸	۳۰۳	۲۷۱	۳۰۸	۲۵۸	۲۴۱	۲۲۴	۲۵۴	۲۵۱
میانگین ابرناکی (%)	۰/۲۴	۰/۵۰	۰/۲۱	۰/۱۴	۰/۲۲	۰/۲۶	۰/۱۳	۰/۱۸	۰/۲۱	۰/۲۸	۰/۲۶	۰/۲۹
رطوبت نسبی (%)	۶۵	۷۰	۶۱	۵۲	۷۱	۷۳	۷۰	۷۱	۵۶	۶۴	۶۵	۶۳
اختلاف دمای ماکزیمم و مینیمم (C°)	۱۰/۷۱	۱۰/۳	۱۰/۶	۱۳/۵	۶/۸	۶/۳	۱۰	۸/۸	۱۱/۸	۱۲/۱	۱۳/۴	۱۲/۷

ماخذ: اداره کل هواشناسی استان هرمزگان

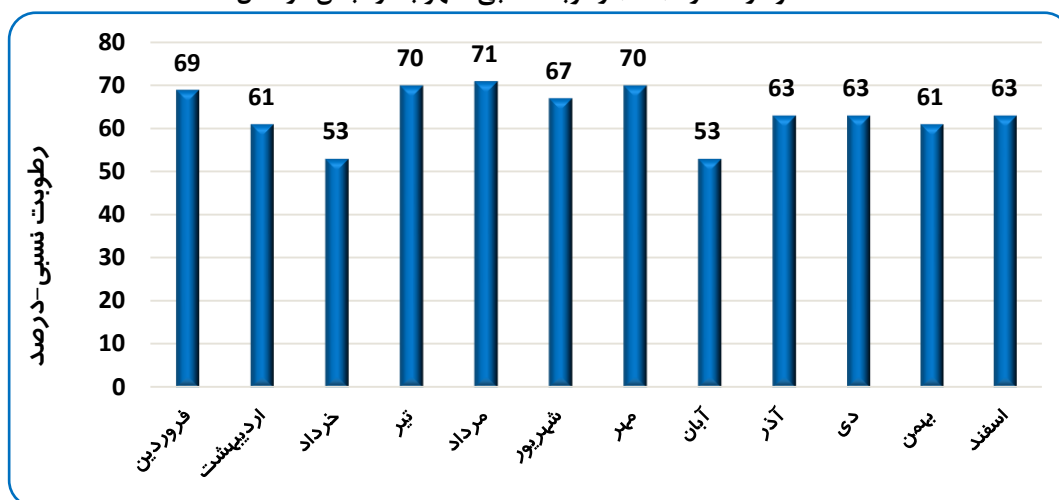
*در بندرعباس افزایش رطوبت در اوج فصل گرم و سرد مشاهده می‌شود درحالی که در مناطق دور از ساحل افزایش رطوبت نسبی در ماه‌های سرد اتفاق می‌افتد.

نقشه شماره (۶-۱) منطقه بندی اقلیمی و شرحی استان هرمزگان



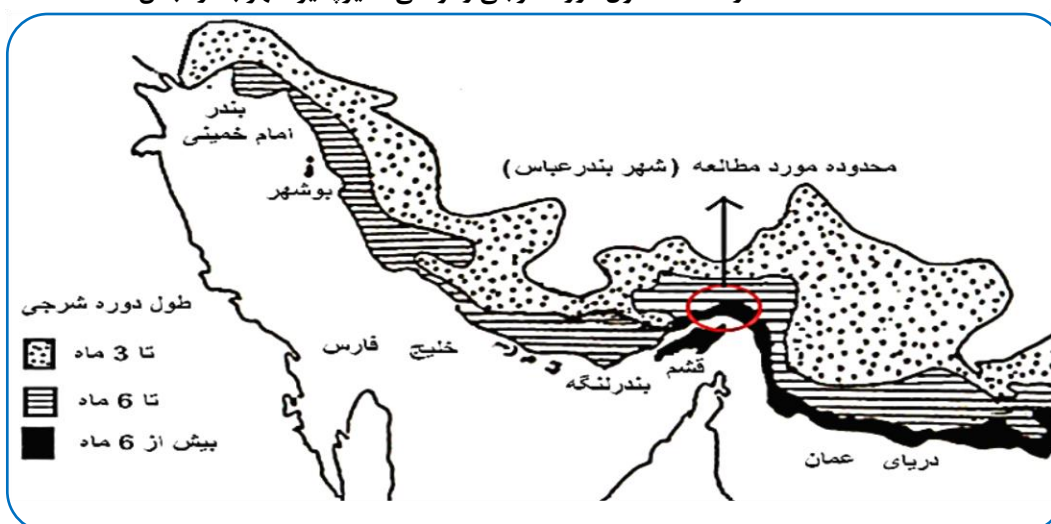
ماخذ: اداره کل هواشناسی استان هرمزگان

نمودار شماره (۱-۲) رطوبت نسبی شهر بندرعباس در سال ۱۳۹۸



ماخذ: اداره کل هواشناسی استان هرمزگان

نقشه شماره (۱-۷) طول دوره شرعی و نواحی تاثیرپذیر شهر بندرعباس



ماخذ: اداره کل هواشناسی استان هرمزگان

۱-۷ بادهای محلی استان

بادهای محلی استان که عمدتاً شهر بندرعباس را نیز در حوزه نفوذ دارد عبارتند از:

باد سهیلی، باد عقربی، باد نعشی (نشی)، باد قوس، باد شمال، باد ایوبی، باد شرقی یا شرعی، باد بحری یا باد شمال غربی.

جدول شماره (۱-۶) مقادیر میانگین فصلی سرعت و بیشینه باد شهر بندرعباس در سال ۱۳۹۸

شرح	بهار	تابستان	پاییز	زمستان
میانگین سرعت باد (m/s)	۳/۳	۳/۶	۲/۳	۳
میانگین بیشینه سرعت باد (m/s)	۷	۶/۶	۵/۶	۶/۳

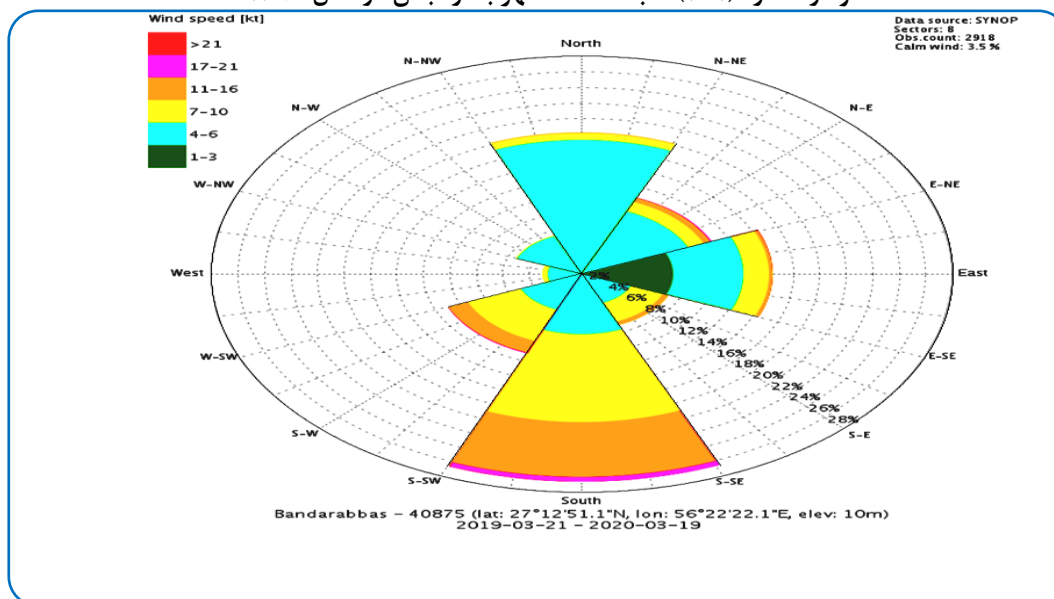
ماخذ: اداره کل هواشناسی استان هرمزگان

جدول شماره (۷-۱) مقادیر میانگین ماهیانه سرعت و بیشینه باد شهر بندرعباس در سال ۱۳۹۸

مقدار	فروردین	اردیبهشت	خرداد	تیر	مرداد	شهریور	مهر	آبان	آذر	دی	بهمن	اسفند
میانگین سرعت باد (m/s)	۳۷	۴	۳	۴	۴	۳	۳	۲	۲	۳	۳	۳
میانگین بیشینه سرعت باد (m/s)	۷۷	۷	۷	۷	۷	۶	۷	۵	۵	۵	۷	۷

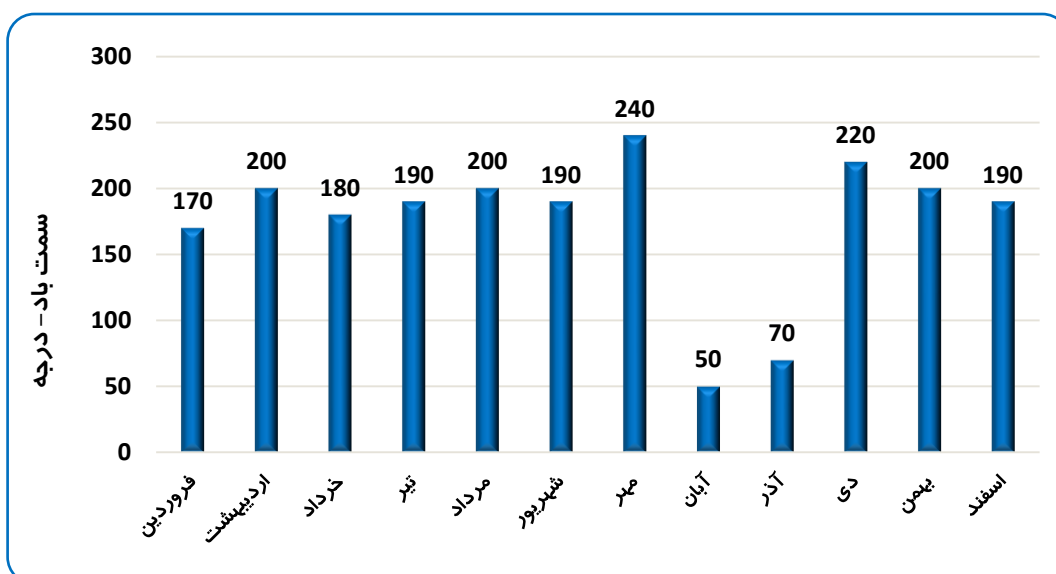
مأخذ: اداره کل هواشناسی استان هرمزگان

نمودار شماره (۳-۱) گلباد سالانه شهر بندرعباس در سال ۱۳۹۸



مأخذ: اداره کل هواشناسی استان هرمزگان

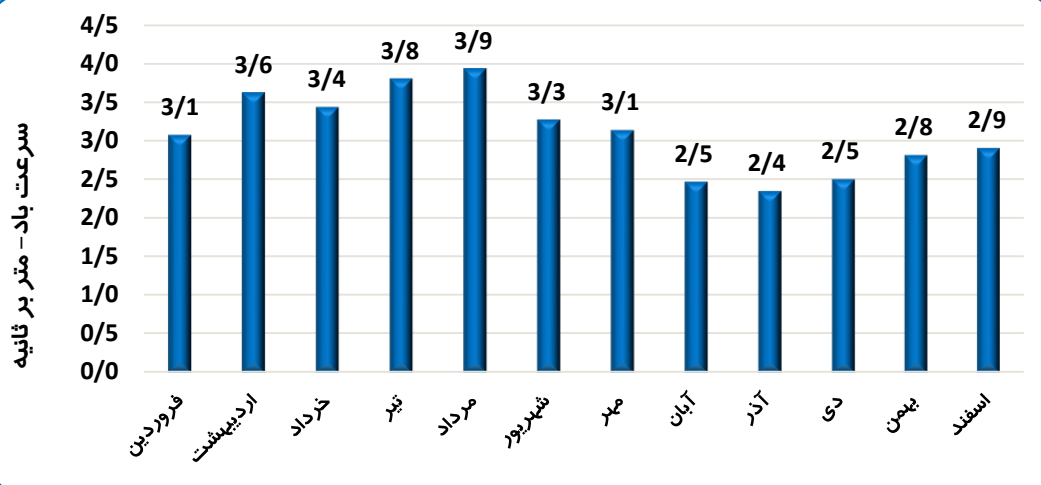
نمودار شماره (۴-۱) سمت باد بیشینه شهر بندرعباس در سال ۱۳۹۸



مأخذ: اداره کل هواشناسی استان هرمزگان



نمودار شماره (۵-۱) میانگین سرعت باد شهر بندرعباس در سال ۱۳۹۸



ماخذ: اداره کل هواشناسی استان هرمزگان

جدول شماره (۸-۱) تعداد روزهای بارانی (بیشتر از ۱، ۵ و ۱۰ میلی متر) شهر بندرعباس در سال ۱۳۹۸

شرح	سالانه	فروردین	اردیبهشت	خرداد	تیر	مرداد	شهریور	مهر	آبان	آذر	دی	بهمن	اسفند
کل	۴۶	۱۲	۰	۰	۰	۰	۰	۵	۵	۱۲	۷	۵	۰
بیش از ۱ mm	۲۱	۵	۰	۰	۰	۰	۰	۲	۳	۶	۳	۲	۰
بیش از ۵ mm	۱۵	۴	۰	۰	۰	۰	۰	۲	۱	۴	۲	۲	۰
بیش از ۱۰ mm	۱۰	۳	۰	۰	۰	۰	۰	۱	۱	۲	۲	۱	۰

ماخذ: اداره کل هواشناسی استان هرمزگان

جدول شماره (۹-۱) میانگین تعداد روزهای ابرناکی شهر بندرعباس در سال ۱۳۹۸

ابرناسی	سالانه	فروردین	اردیبهشت	خرداد	تیر	مرداد	شهریور	مهر	آبان	آذر	دی	بهمن	اسفند
صاف تا کمی ابری	۲۷۶	۱۰	۲۵	۲۸	۲۷	۲۲	۳۱	۲۸	۲۴	۲۰	۲۰	۲۰	۲۱
کمی تا قسمتی ابری	۶۲	۱۱	۶	۳	۴	۸	۰	۲	۳	۵	۸	۵	۷
قسمتی تا تمام ابری	۲۹	۱۱	۰	۰	۰	۱	۰	۰	۳	۶	۲	۵	۱

ماخذ: اداره کل هواشناسی استان هرمزگان

جدول (۱۰-۱) تعداد روزهای همراه با رعد و برق شهر بندرعباس در سال ۱۳۹۸

تعداد سال آماری	میانگین	بیشینه
۱	۰/۶	۸

ماخذ: اداره کل هواشناسی استان هرمزگان

جدول (۱۱-۱) میزان تبخیر دوره آماری ۲۷ ساله شهر بندرعباس در سال‌های ۱۳۷۲ تا ۱۳۹۸

میزان تبخیر سالانه (mm)		تعداد سال آماری
بیشینه	میانگین	
۲۸۸۰/۷	۲۵۶۴/۸	۲۷

ماخذ: اداره کل هواشناسی استان هرمزگان

جدول (۱۲-۱) میزان تبخیر شهر بندرعباس در سال ۱۳۹۸

میزان تبخیر روزانه (mm)		تعداد سال آماری
بیشینه	میانگین	
۱۶/۵	۶/۶	۱

ماخذ: اداره کل هواشناسی استان هرمزگان

جدول شماره (۱۳-۱) ساعات آفتابی دوره آماری ۳۸ ساله استان هرمزگان در سال‌های ۱۳۶۱ تا ۱۳۹۸

تعداد سال آماری	سالانه	فروردین	اردیبهشت	خرداد	تیر	مهر	مهر	شهریور	آبان	آذر	دی	بهمن	اسفند
۳۸	۳۰۹۴/۵	۲۴۸/۱	۲۹۵/۴	۳۱۸/۴	۲۷۷/۱	۲۷۱/۹	۲۷۲/۳	۲۷۰/۵	۲۵۳/۵	۲۲۵/۱	۲۱۹/۱	۲۲۶/۵	۲۱۶/۶

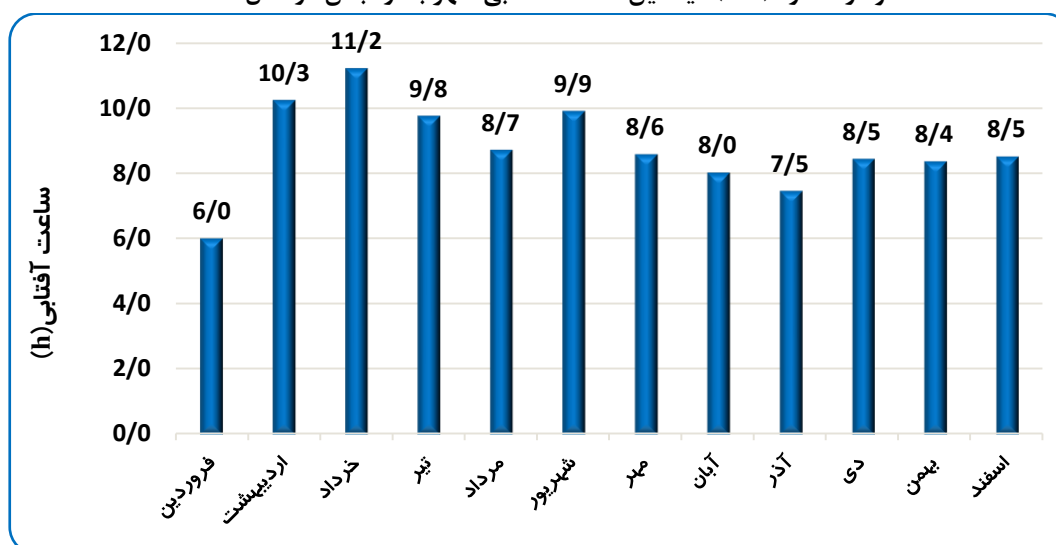
ماخذ: اداره کل هواشناسی استان هرمزگان

جدول شماره (۱۴-۱) ساعات آفتابی شهر بندرعباس در سال ۱۳۹۸

تعداد سال آماری	سالانه	فروردین	اردیبهشت	خرداد	تیر	مهر	مهر	شهریور	آبان	آذر	دی	بهمن	اسفند
۱	۱۰۵/۴	۶	۱۰/۳	۱۱/۲	۹/۸	۸/۷	۹/۹	۸/۶	۸	۷/۵	۸/۵	۸/۴	۸/۵

ماخذ: اداره کل هواشناسی استان هرمزگان

نمودار شماره (۱-۶) میانگین ساعات آفتابی شهر بندرعباس در سال ۱۳۹۸



ماخذ: اداره کل هواشناسی استان هرمزگان



جدول شماره (۱-۱۵) وضع جوی شهر بندرعباس بر حسب ماه در سال ۱۳۹۸

ماه	دمای هوا (C°)			
	میانگین بیشینه	میانگین کمینه	میانگین	پایین ترین کمینه
فروردین	۳۰/۳	۲۰	۲۵/۱	۱۶/۶
اردیبهشت	۳۴/۴	۲۳/۸	۲۹/۱	۲۰/۱
خرداد	۴۰/۷	۲۷/۳	۳۴	۲۴/۹
تیر	۳۷/۹	۳۱/۱	۳۴/۵	۲۸/۵
مرداد	۳۷/۴	۳۱/۱	۳۴/۲	۲۷/۴
شهریور	۳۸/۴	۲۸/۴	۳۳/۴	۲۶/۲
مهر	۳۵/۶	۲۶/۹	۳۱/۲	۲۲/۵
آبان	۳۱/۴	۱۲/۶	۲۵/۵	۱۰/۴
آذر	۲۶/۴	۱۴/۳	۲۰/۳	۹/۹
دی	۲۴/۳	۱۰/۹	۱۷/۶	۶/۴
بهمن	۲۴/۴	۱۱/۷	۱۸	۷/۵
اسفند	۲۷/۶	۱۵/۳	۲۱/۵	۸/۸

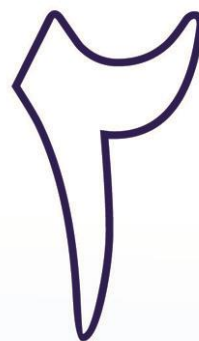
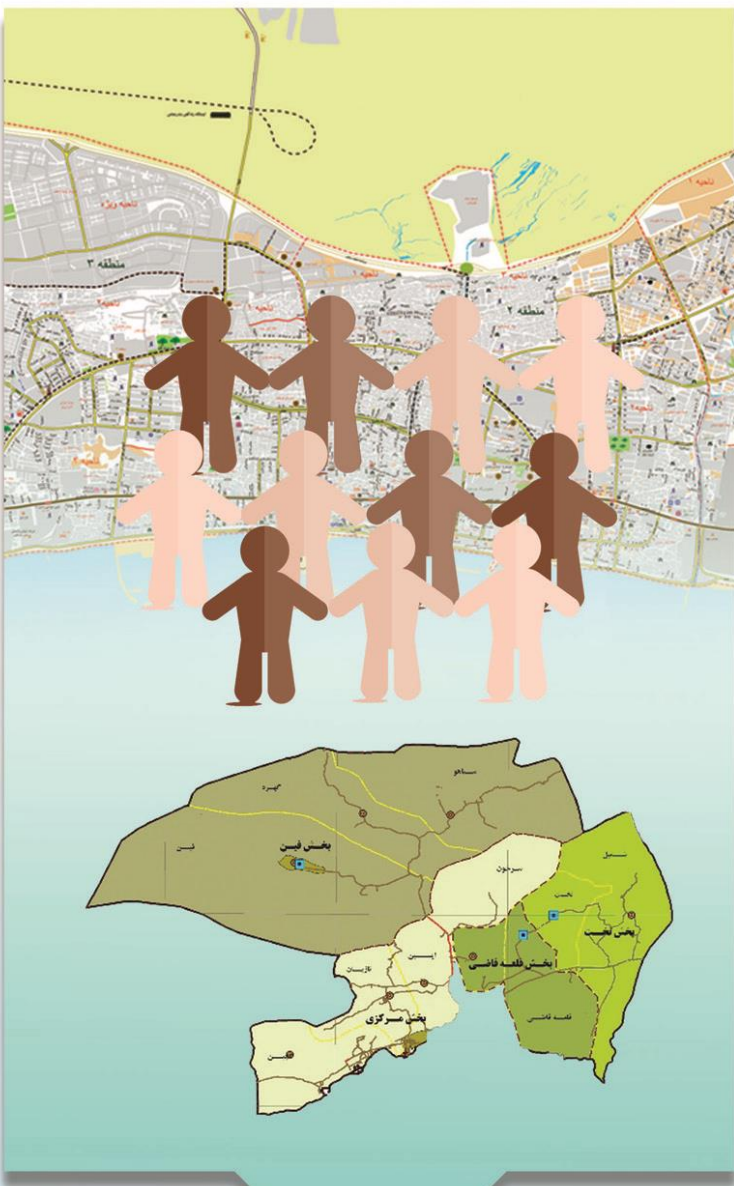
ماخذ: اداره کل هواشناسی استان هرمزگان

جدول شماره (۱-۱۶) وضع جوی شهر بندرعباس بر حسب ماه در سال ۱۳۹۸

ماه	رطوبت نسبی (%)	بارندگی ماهانه (mm)	تعداد روزهای یخبندان	حداکثر بارندگی در یک روز (mm)	تعداد روزهای همراه با گرد و غبار	میانگین ساعات آفتابی (h)	ساعات آفتابی (h)	حداکثر سرعت وزش باد (m/s)
فروردین	۶۹	۹۵/۴	۰	۴۵/۶	۲	۶	۱۸۶/۵	۱۱
اردیبهشت	۶۱	۰/۱	۰	۰/۱	۳	۱۰/۳	۳۱۸	۱۲
خرداد	۵۳	۰	۰	۰	۵	۱۱/۲	۳۸۴/۴	۱۰
تیر	۷۰	۰	۰	۰	۰	۹/۸	۳۰۲/۹	۹
مرداد	۷۱	۰	۰	۰	۳	۸/۷	۲۷۰/۵	۱۰
شهریور	۶۷	۰	۰	۰	۰	۹/۹	۳۰۷/۹	۹
مهر	۷۰	۱۸/۸	۰	۱۱/۸	۲	۸/۶	۲۵۷/۸	۲۲
آبان	۵۳	۳۶/۲	۰	۳۲/۱	۰	۸	۲۴۰/۶	۸
آذر	۶۳	۵۹/۲	۰	۱۷/۸	۰	۷/۵	۲۲۴	۱۰
دی	۶۳	۱۷۰/۷	۰	۹۲/۷	۰	۸/۵	۲۵۳/۵	۱۳
بهمن	۶۱	۴۲/۵	۰	۲۵/۱	۲	۸/۴	۲۵۱/۳	۲۶
اسفند	۶۳	۰	۰	۰	۱	۸/۵	۲۴۷/۲	۱۰

ماخذ: اداره کل هواشناسی استان هرمزگان





جمعیت





۲-۱ مقدمه

اطلاعات آماری این فصل شامل دو بخش جمعیت و چهار واقعه حیاتی می‌باشد. در بخش اول جمعیت از اطلاعات آماری روند تغییرات جمعیت استان، شهرستان، شهر و مناطق شهری، توزیع نسبی جمعیت براساس سرشماری نفوس مسکن تا سال ۱۳۹۵ استفاده شده است و در بخش دوم چهار واقعه حیاتی: آمار متولدین برحسب جنسیت و چندقلویی، آمار متوفیان برحسب جنسیت، آمار ازدواج و طلاق و میانگین آنها از سال ۱۳۹۴ تا ۱۳۹۸ گردآوری و تدوین شده است. برای تهیه و تنظیم آمار و اطلاعات این فصل از اطلاعات سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان هرمزگان، اداره ثبت احوال استان هرمزگان، شهرداری بندرعباس و اسناد بالادستی شهر بندرعباس استفاده شده است.

۲-۲ تعاریف

تعاریف و مفاهیم بکار رفته در این فصل عبارتند از:

جمعیت (جامعه مورد سرشماری):

اعضای همه خانوارها که اقامتگاه معمولی آنان در زمان سرشماری محدوده آمارگیری بوده است.

خانوار معمولی:

خانوار معمولی از چند نفر تشکیل می‌شود که با هم در یک اقامتگاه زندگی می‌کنند و با یکدیگر هم خرج هستند و معمولاً با هم غذا می‌خورند.

سن:

منظور تعداد سال‌های کاملی است که از زمان تولد فرد گذشته باشد.

میانگین سنی:

متوسط سن افراد یک جامعه است.

میانه سنی:

سنی که جمعیت را از نظر تعداد به دو گروه مساوی تقسیم کند میانه‌ی سنی نامیده می‌شود.

بعد خانوار:

متوسط تعداد افراد در خانوار عبارت است از حاصل تقسیم تعداد جمعیت به تعداد خانوار.

نسبت جنسی:

عبارت است از تعداد مردان به زنان یا تعداد زنان به مردان که معمولاً به صورت درصد بیان می‌شود. در این آمارنامه از تعداد مردان به زنان استفاده شده است.

گروه‌های عمده سنی:

جمعیت جوان: گروه سنی کمتر از ۱۵ سال؛

جمعیت بالقوه فعال: گروه سنی از ۱۵ تا ۶۴ سال؛

جمعیت سالمند: گروه سنی ۶۵ سال و بیشتر.

ثبت وقایع حیاتی جاری و معوقه:

وقایع حیاتی (تولد، فوت، ازدواج و طلاق) را که در سال وقوع ثبت می‌شود جاری می‌نامند و وقایعی که بعد از سال وقوع ثبت شده باشد معوقه نامیده می‌شود.

برآورد جمعیت:

برآورد جمعیت به روش ریاضی در سال P از فرمول $P_n = P_0 (1+Z)^n$ بدست می‌آید که در آن P_0 سال پایه، Z نرخ رشد سالانه و n فاصله‌ی زمانی P_0 و P_n است.

تراکم جمعیتی:

میانگین پراکندگی جمعیت در داخل محدوده‌ی شهر، مناطق و نواحی را تراکم جمعیتی می‌نامند. به بیان دیگر عبارت است از نسبت تعداد جمعیت به میزان معینی از مساحت زمین که معمولاً در شهرها به هکتار بیان می‌شود.

تراکم مسکونی خالص و ناخالص:

تراکم مسکونی خالص، نسبت تعداد جمعیت به اراضی است که صرفاً به خاطر سکونت در نظر گرفته شده باشد و مقصود از تراکم مسکونی ناخالص، نسبت تعداد جمعیت به کل اراضی است که به مصرف واحدهای مسکونی و نیازمندی‌های وابسته به آن رسیده است.

سرانه:

عبارت است از مقدار زمینی که به طور متوسط از هر یک از کاربری‌های شهر به هر کدام از اعضای جمعیت تعلق می‌گیرد.



بخش اول: جمعیت

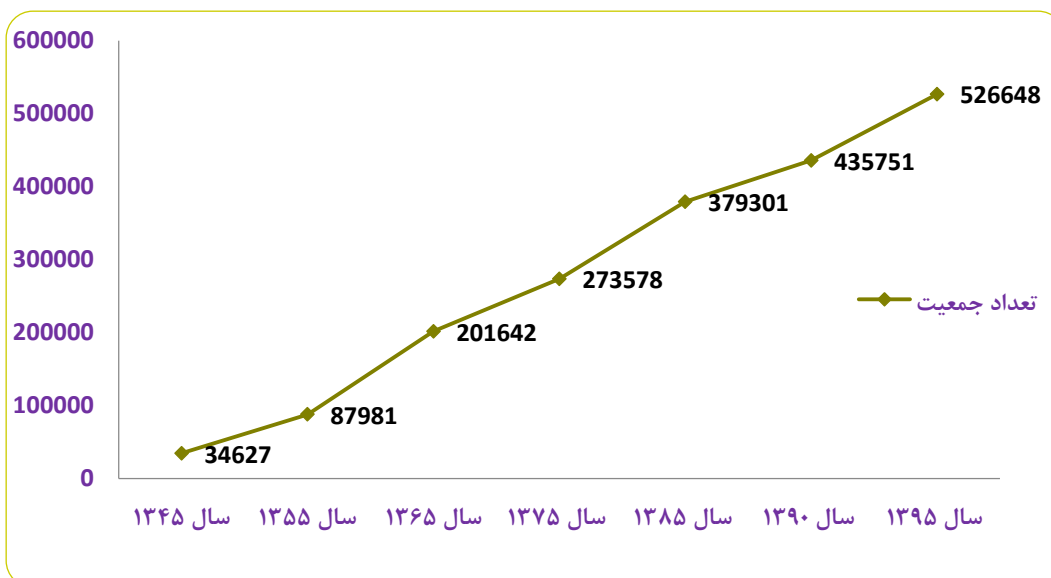
جمعیت مبنای اساسی برنامه‌ریزی در مقیاس‌های مختلف ملی، منطقه‌ای، شهری و روستایی می‌باشد. چرا که هدف کلی برنامه‌های توسعه اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی و عمرانی در همه مکان‌های جغرافیایی و در همه زمان‌ها رفاه مادی و تعالی فکری و همچنین افزایش کیفیت زندگی انسان‌های ساکن در پهنه سرزمین می‌باشد.

جدول شماره (۱-۲) تغییرات جمعیت شهر بندرعباس از سال ۱۳۳۵ تا سال ۱۳۹۵

سال	تعداد جمعیت	تعداد خانوار	متوسط بعد خانوار
۱۳۳۵	۱۷۷۱۰	-	-
۱۳۴۵	۳۴۶۲۷	۷۱۱۷	۴/۹
۱۳۵۵	۸۷۹۸۱	۱۸۷۲۴	۴/۷
۱۳۶۵	۲۰۱۶۴۲	۳۹۰۶۸	۵/۲
۱۳۷۵	۲۷۳۵۷۸	۵۲۸۴۹	۵/۲
۱۳۸۵	۳۷۹۳۰۱	۸۷۰۹۹	۴/۳۵
۱۳۹۰	۴۳۵۷۵۱	۱۱۷۳۶۹	۳/۷۱
۱۳۹۵	۵۲۶۶۴۸	۱۳۵۰۳۸	۳/۹

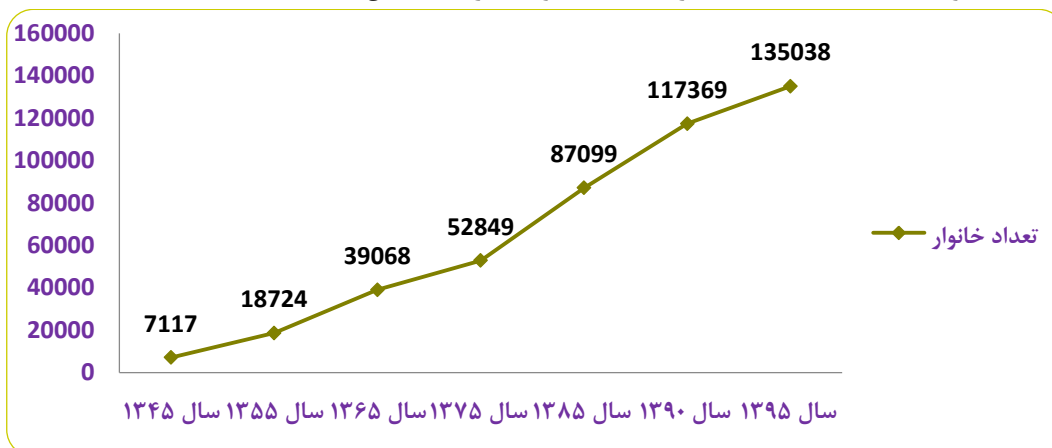
ماخذ: سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان هرمزگان

نمودار شماره (۱-۲) روند تغییرات جمعیت شهر بندرعباس از سال ۱۳۴۵ تا سال ۱۳۹۵



ماخذ: سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان هرمزگان

نمودار شماره (۲-۲) روند تغییرات تعداد خانوار شهر بندرعباس از سال ۱۳۴۵ تا سال ۱۳۹۵



ماخذ: سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان هرمزگان

جدول شماره (۲-۲) جمعیت شهر بندرعباس و استان هرمزگان از سال ۱۳۷۵ تا ۱۳۹۵

سال	شمار جمعیت استان هرمزگان	شمار جمعیت شهر بندرعباس	نرخ رشد سالانه جمعیت شهر بندرعباس	سهم جمعیت شهر بندرعباس از استان
۱۳۷۵	۱۰۶۲۱۵۵	۲۷۳۵۷۸	-	۲۵/۸٪
۱۳۸۵	۱۴۰۳۶۷۴	۳۷۹۳۰۱	۳/۳۲٪	۲۷٪
۱۳۹۰	۱۵۷۸۱۸۳	۴۳۵۷۵۱	۲/۸۱٪	۲۷/۶٪
۱۳۹۵	۱۷۷۶۴۱۵	۵۲۶۶۴۸	۳/۸۶٪	۲۹/۶٪

ماخذ: سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان هرمزگان

جدول شماره (۳-۲) جمعیت و تعداد خانوار کشور، استان، شهرستان و شهر بندرعباس در سال ۱۳۹۵

شرح	جمعیت	مرد	زن	خانوار
کشور ایران				
کشور ایران	۷۹,۹۲۶,۲۷۰	۴۰,۴۹۸,۴۴۲	۳۹,۴۲۷,۸۲۸	۲۴,۱۹۶,۰۳۵
استان هرمزگان				
استان هرمزگان	۱,۷۷۶,۴۱۵	۹۰۶,۸۱۴	۸۶۹,۶۰۱	۴۹۳,۶۶۰
ساکن در نقاط شهری	۹۷۱,۸۲۲	۴۹۷,۸۹۹	۴۷۳,۹۲۳	۲۷۵,۶۱۹
ساکن در نقاط روستایی	۸۰۲,۵۱۲	۴۰۷,۷۳۹	۳۹۴,۷۷۳	۲۱۷,۳۲۱
غیر ساکن	۲۰۸۱	۱۱۷۶	۹۰۵	۷۲۰
شهرستان بندرعباس				
شهرستان بندرعباس	۶۸۰,۳۶۶	۳۴۷,۲۰۲	۳۳۳,۱۶۴	۱۹۶,۲۲۰
ساکن در نقاط شهری	۵۴۳,۲۱۸	۲۷۷,۴۸۴	۲۶۵,۷۳۴	۱۵۷,۵۶۳
ساکن در نقاط روستایی	۱۳۶,۸۰۰	۶۹,۵۰۰	۶۷,۳۰۰	۳۸,۴۹۸
غیر ساکن	۳۴۸	۲۱۸	۱۳۰	۱۵۹
شهر بندرعباس				
شهر بندرعباس	۵۲۶,۶۴۸	۲۶۹,۰۳۳	۲۵۷,۶۱۵	۱۳۵,۰۳۸

ماخذ: سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان هرمزگان



جدول شماره (۲-۴) جمعیت و تعداد خانوار کشور، استان، شهرستان و شهر بندرعباس در سال ۱۳۹۸

شرح	جمعیت	مرد	زن	تعداد خانوار
استان هرمزگان				
استان هرمزگان	۱,۹۰۲,۰۰۰	۹۷۰,۰۰۰	۹۳۲,۰۰۰	۵۴۴,۰۰۰
ساکن در نقاط شهری	۱,۰۷۱,۰۰۰	۵۴۶,۰۰۰	۵۲۵,۰۰۰	۳۱۵,۰۰۰
ساکن در نقاط روستایی	۸۳۱,۰۰۰	۴۲۴,۰۰۰	۴۰۷,۰۰۰	۲۲۹,۰۰۰
شهرستان بندرعباس				
شهرستان بندرعباس	۷۳۷,۴۳۱	۳۷۶,۰۸۹	۳۶۱,۳۴۲	۲۱۳,۱۲۹
ساکن در نقاط شهری	۵۸۷,۸۹۳	۲۹۹,۸۲۵	۲۸۸,۰۶۸	۱۷۰,۴۰۴
ساکن در نقاط روستایی	۱۴۹,۵۳۸	۷۶,۲۶۴	۷۳,۲۷۴	۴۲,۷۲۵
شهر بندرعباس				
ساکن در نقاط شهری	۵۶۳,۸۴۶	۲۸۷,۵۶۱	۲۷۶,۲۸۵	۱۶۳,۴۳۳

ماخذ: سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان هرمزگان

جدول شماره (۲-۵) توزیع جمعیت شهر بندرعباس برحسب جنس و گروه‌های سنی در سال‌های ۱۳۹۵ و ۱۳۹۸

شرح	سال ۱۳۹۵			سال ۱۳۹۸		
	جمع	مرد	زن	جمع	مرد	زن
جمع	۵۲۶,۶۴۸	۲۶۹,۰۳۳	۲۵۷,۶۱۵	۵۶۳,۸۴۵	۲۸۷,۵۶۱	۲۷۶,۲۸۴
۰-۴ ساله	۵۷,۵۹۸	۲۹,۷۳۹	۲۷,۸۵۹	۶۱,۶۶۶	۳۱,۴۵۰	۳۰,۲۱۶
۵-۹ ساله	۴۹,۵۵۷	۲۵,۲۷۸	۲۴,۲۷۹	۵۳,۰۵۷	۲۷,۰۵۹	۲۵,۹۹۸
۱۰-۱۴ ساله	۳۹,۴۰۴	۲۰,۲۱۹	۱۹,۱۸۵	۴۲,۱۸۷	۲۱,۵۱۵	۲۰,۶۷۲
۱۵-۱۹ ساله	۳۳,۸۵۷	۱۷,۱۲۱	۱۶,۷۳۶	۳۶,۲۴۸	۱۸,۴۸۷	۱۷,۷۶۱
۲۰-۲۴ ساله	۴۳,۹۹۵	۲۰,۷۴۵	۲۳,۲۵۰	۴۷,۱۰۲	۲۴,۰۲۲	۲۳,۰۸۰
۲۵-۲۹ ساله	۶۱,۸۴۳	۳۰,۰۶۱	۳۱,۷۸۲	۶۶,۲۱۱	۳۳,۷۶۸	۳۲,۴۴۳
۳۰-۳۴ ساله	۶۸,۵۶۴	۳۴,۹۳۷	۳۳,۶۲۷	۷۳,۴۰۷	۳۷,۴۳۷	۳۵,۹۷۰
۳۵-۳۹ ساله	۵۱,۷۸۲	۲۷,۴۱۶	۲۴,۳۶۶	۵۵,۴۳۹	۲۸,۲۷۴	۲۷,۱۶۵
۴۰-۴۴ ساله	۳۴,۷۵۲	۱۸,۹۳۳	۱۵,۸۱۹	۳۷,۲۰۷	۱۸,۹۷۵	۱۸,۲۳۲
۴۵-۴۹ ساله	۲۶,۱۵۹	۱۴,۱۳۸	۱۲,۰۲۱	۲۸,۰۰۷	۱۴,۲۸۳	۱۳,۷۲۴
۵۰-۵۴ ساله	۱۹,۶۵۱	۹,۹۴۹	۹,۷۰۲	۲۱,۰۳۹	۱۰,۷۳۰	۱۰,۳۰۹
۵۵-۵۹ ساله	۱۵,۶۶۹	۸,۱۷۴	۷,۴۹۵	۱۶,۷۷۶	۸,۵۵۶	۸,۲۲۰
۶۰-۶۴ ساله	۱۰,۴۵۳	۵,۴۹۹	۴,۹۵۴	۱۱,۱۹۱	۵,۷۰۸	۵,۴۸۳
۶۵-۶۹ ساله	۶,۱۸۱	۳,۰۵۳	۳,۱۲۸	۶,۶۱۸	۳,۳۷۵	۳,۲۴۳
۷۰-۷۴ ساله	۲,۸۴۶	۱,۳۲۴	۱,۵۲۲	۳,۰۴۷	۱,۵۵۴	۱,۴۹۳
۷۵ ساله و بیشتر	۴,۳۳۷	۲,۴۴۷	۱,۸۹۰	۴,۶۴۳	۲,۳۶۸	۲,۲۷۵

ماخذ: سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان هرمزگان

جدول شماره (۲-۶) توزیع نسبی جمعیت شهر بندرعباس بر حسب گروه سنی و جنسیت (درصد)

سال سرشماری	جنسیت	۱۴-۰ ساله	۱۵-۶۴ ساله	۶۵ سال و بیشتر
سال ۱۳۹۰	مرد	۲۶/۱	۷۱/۵	۲/۵
	زن	۲۶	۷۱/۴	۲/۶
	کل	۲۶	۷۱/۵	۲/۵
سال ۱۳۹۵	مرد	۲۷/۹۷	۶۹/۵	۲/۵۴
	زن	۲۷/۶۹	۶۹/۷۸	۲/۵۴
	کل	۲۷/۸۳	۶۹/۶۳	۲/۵۴
سال ۱۳۹۸	مرد	۲۷/۸۳	۶۹/۶۳	۲/۵۴
	زن	۲۷/۸۳	۶۹/۶۳	۲/۵۴
	کل	۲۷/۸۳	۶۹/۶۳	۲/۵۴

ماخذ: سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان هرمزگان و شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۲-۷) نرخ رشد جمعیت شهر بندرعباس بین دو دوره سرشماری به تفکیک مناطق

مناطق	۱۳۷۵-۱۳۸۵	۱۳۸۵-۱۳۹۰	۱۳۹۰-۱۳۹۵
منطقه یک	۷/۶۳	۶/۱۴	۳/۸۲
منطقه دو	۱/۵۲	۰/۵۳	۲/۰۹
منطقه سه	۰/۶۲۳	-۰/۰۲۵	۷/۲۰
خارج از محدوده (محدوده پیامبر اعظم)	۵۸/۶۴	۹/۹۱	-۳/۸۶
جمع شهر	۳/۳۲	۲/۸۱	۳/۸۶

ماخذ: سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان هرمزگان و شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۲-۸) جمعیت مناطق شهرداری بندرعباس از سال ۱۳۷۵ تا ۱۳۹۵

مناطق	جمعیت سال ۱۳۷۵	جمعیت سال ۱۳۸۵	جمعیت سال ۱۳۹۰	جمعیت سال ۱۳۹۵
منطقه یک	۵۸۳۹۲	۱۲۱۸۵۸	۱۶۴۱۵۶	۱۹۸۰۱۲
منطقه دو	۱۰۵۳۳۰	۱۲۲۴۴۲	۱۲۵۷۲۵	۱۳۹۴۸۰
منطقه سه	۱۰۹۷۳۱	۱۱۶۷۶۶	۱۱۶۶۱۸	۱۶۵۱۴۲
خارج از محدوده	۱۲۵	۱۸۲۳۵	۲۹۲۵۲	۲۴۰۱۴
جمع شهر	۲۷۳۵۷۸	۳۷۹۳۰۱	۴۳۵۷۵۱	۵۲۶۶۴۸

ماخذ: بازنگری طرح تفصیلی و سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان هرمزگان

- در سال ۱۳۹۵ شهرک‌های شمال شهر (شهرک راه آهن و پیامبر اعظم) جز محدوده منطقه سه و شهرک مسکونی نیروی دریایی و شهرک مسکونی نیروی هوایی خارج از محدوده شهر لحاظ شده است.

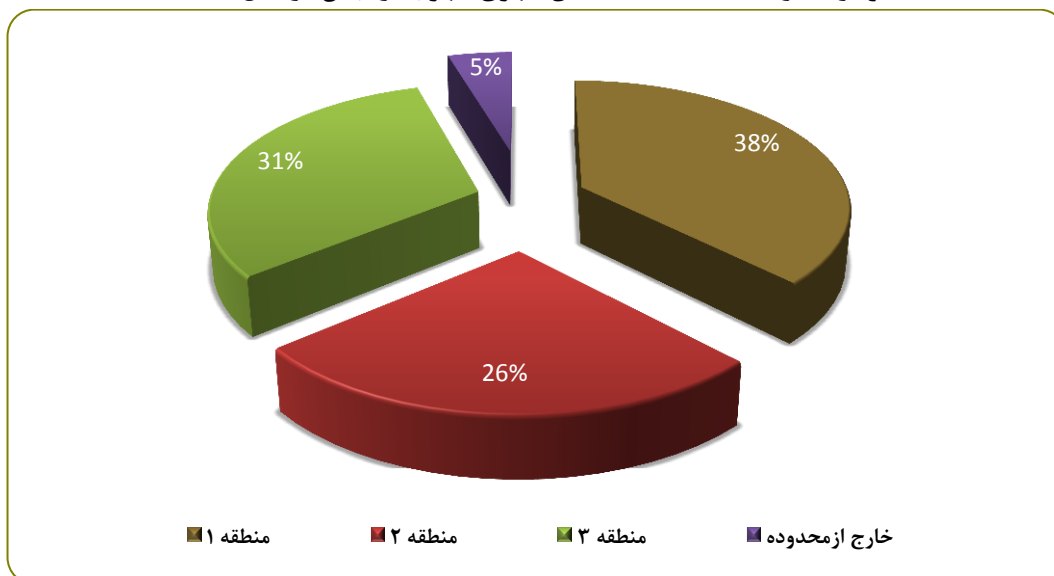


جدول شماره (۲-۹) توزیع نسبی (درصد) جمعیت شهر بندرعباس در مقاطع زمانی سرشماری‌های جمعیتی

مناطق	توزیع نسبی ۱۳۷۵	توزیع نسبی ۱۳۸۵	توزیع نسبی ۱۳۹۰	توزیع نسبی ۱۳۹۵
منطقه یک	۲۱/۳	۳۲/۱	۳۷/۶	۳۷/۶
منطقه دو	۳۸/۵	۳۲/۳	۲۸/۹	۲۶/۴۸
منطقه سه	۴۰/۱	۳۰/۸	۲۶/۸	۳۱/۳۶
خارج از محدوده	۰/۰۵	۴/۸	۶/۷	۴/۵۶
جمع شهر	۱۰۰	۱۰۰	۱۰۰	۱۰۰

ماخذ: بازنگری طرح تفصیلی و سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان هرمزگان

نمودار شماره (۲-۳) جمعیت مناطق شهری شهر بندرعباس در سال ۱۳۹۵



جدول شماره (۲-۱۰) تراکم ناخالص و خالص جمعیتی شهر بندرعباس در سال ۱۳۹۵

شهر بندرعباس	جمعیت در سال پایه	مساحت منطقه (هکتار)	تراکم ناخالص جمعیتی (نفر در هکتار)	مساحت مسکونی (هکتار)	تراکم خالص (نفر در هکتار)
منطقه یک	۲۰۷۷۲۴	۲۴۵۱	۸۵	۶۷۴	۳۰۸
منطقه دو	۱۳۹۴۸۰	۱۲۹۴	۱۰۸	۵۰۱	۲۷۹
منطقه سه	۱۷۹۴۴۴	۲۱۸۳	۸۲	۶۱۸	۲۹۰
منطقه چهار	۰	۱۲۰۶	۰	۰	۰
کل	۵۲۶۶۴۸	۷۱۳۳	۷۴	۱۷۹۳	۲۹۴

ماخذ: طرح تفصیلی شهر بندرعباس و درگاه ملی آمار

بخش دوم: چهار واقعه حیاتی

یکی از اصلی ترین مولفه های مؤثر در پیش بینی جمعیت و تحولات اجتماعی در کشور، استان هرمزگان و شهر بندرعباس آمار چهار واقعه حیاتی (ولادت، فوت، ازدواج و طلاق) می باشد؛ که جمع آوری دقیق و صحیح آمار و اطلاعات مذکور و بکارگیری آن ها توسط محققین و پژوهشگران و انجام محاسبات آماری و تجزیه و تحلیل اطلاعات در تعیین سیاستگذاری و برنامه ریزی های کارآمد در سطح کشوری، استانی و شهر بندرعباس بسیار کمک کننده می باشد.

جدول شماره (۲-۱۱) آمار چهار واقعه حیاتی در کشور، استان هرمزگان و شهر بندرعباس

سال	شرح	ولادت	فوت	ازدواج	طلاق
۱۳۹۴	شهر بندرعباس	۱۵۱۶۹	۲۶۰۲	۴۹۱۴	۱۵۸۳
	استان هرمزگان	۴۱۵۷۵	۶۶۶۱	۱۳۹۹۹	۳۰۱۰
	کشور	۱۵۷۰۱۸۳	۳۶۶۶۸۴	۷۰۰۳۳۵	۱۷۴۱۳۳
۱۳۹۵	شهر بندرعباس	۱۵۴۴۵	۲۵۹۷	۴۸۵۸	۱۴۹۱
	استان هرمزگان	۴۲۹۰۰	۶۶۹۸	۱۳۹۸۳	۲۸۵۵
	کشور	۱۵۲۸۰۰۳	۳۶۹۱۵۲	۶۶۹۸۱۵	۱۷۴۹۹۳
۱۳۹۶	شهر بندرعباس	۱۴۸۹۶	۲۶۰۷	۴۳۳۰	۱۴۳۰
	استان هرمزگان	۴۰۸۴۸	۶۵۶۶	۱۲۶۶۴	۲۸۶۴
	کشور	۱۴۸۷۸۶۳	۳۷۶۳۱۳	۶۰۸۸۶۷	۱۷۹۷۰۹
۱۳۹۷	شهر بندرعباس	۱۳۴۸۲	۲۷۲۲	۴۱۸۳	۱۵۲۱
	استان هرمزگان	۳۷۹۳۴	۶۵۰۵	۱۲۰۹۲	۳۰۴۷
	کشور	۱۳۶۶۴۹۱	۳۷۷۰۲۴	۵۵۰۵۶۵	۱۷۵۶۱۴
۱۳۹۸	شهر بندرعباس	۱۲۸۲۸	۲۶۶۲	۳۹۹۷	۱۴۰۹
	استان هرمزگان	۳۴۷۱۴	۶۵۳۴	۱۱۵۲۴	۲۹۲۲
	کشور	۱۱۹۶۱۲۵	۳۹۵۲۷۷	۵۳۰۲۲۵	۱۷۴۸۳۱

ماخذ: اداره کل ثبت احوال استان هرمزگان

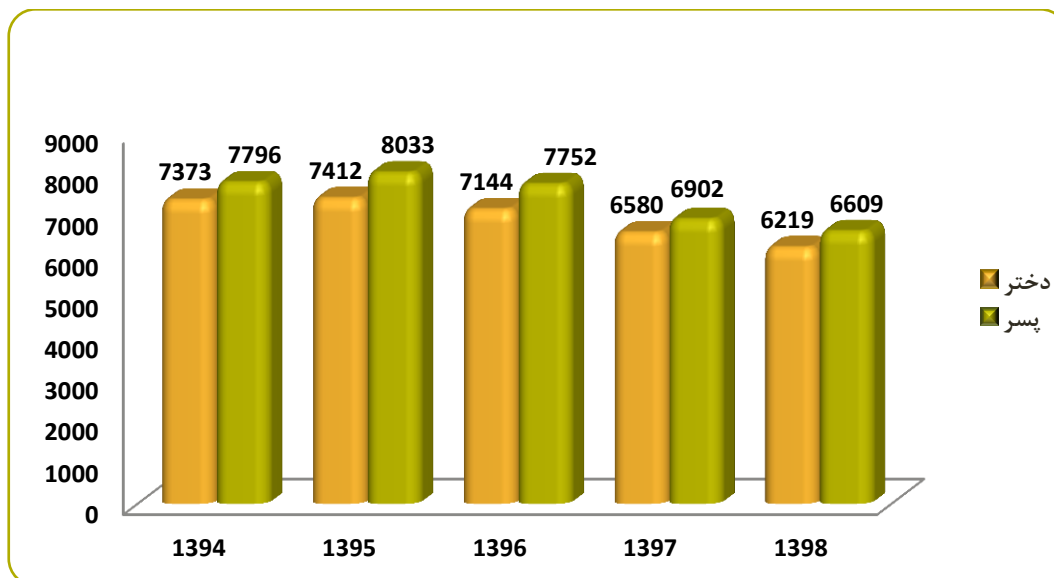
جدول شماره (۲-۱۲) آمار متولدین بر حسب جنسیت در شهر بندرعباس

سال	دختر	پسر	جمع
۱۳۹۴	۷۳۷۳	۷۷۹۶	۱۵۱۶۹
۱۳۹۵	۷۴۱۲	۸۰۳۳	۱۵۴۴۵
۱۳۹۶	۷۱۴۴	۷۷۵۲	۱۴۸۹۶
۱۳۹۷	۶۵۸۰	۶۹۰۲	۱۳۴۸۲
۱۳۹۸	۶۲۱۹	۶۶۰۹	۱۲۸۲۸

ماخذ: اداره کل ثبت احوال استان هرمزگان



نمودار شماره (۲-۴) متولدین بر حسب جنسیت در شهر بندرعباس



ماخذ: اداره کل ثبت احوال استان هرمزگان

جدول شماره (۲-۱۳) آمار زاد و ولد بر اساس تعداد چند قلو زایی شهر بندرعباس

سال	تعداد یک قلو زایی	تعداد دو قلو زایی	تعداد سه قلو زایی	تعداد چهار قلو و بیشتر
۱۳۹۴	۱۴۷۸۷	۱۸۲	۶	۰
۱۳۹۵	۱۵۰۶۲	۱۸۴	۵	۰
۱۳۹۶	۱۴۵۳۵	۱۷۳	۵	۰
۱۳۹۷	۱۳۴۸۲	۱۷۰	۱۰	۰
۱۳۹۸	۱۲۴۱۱	۱۹۵	۹	۰

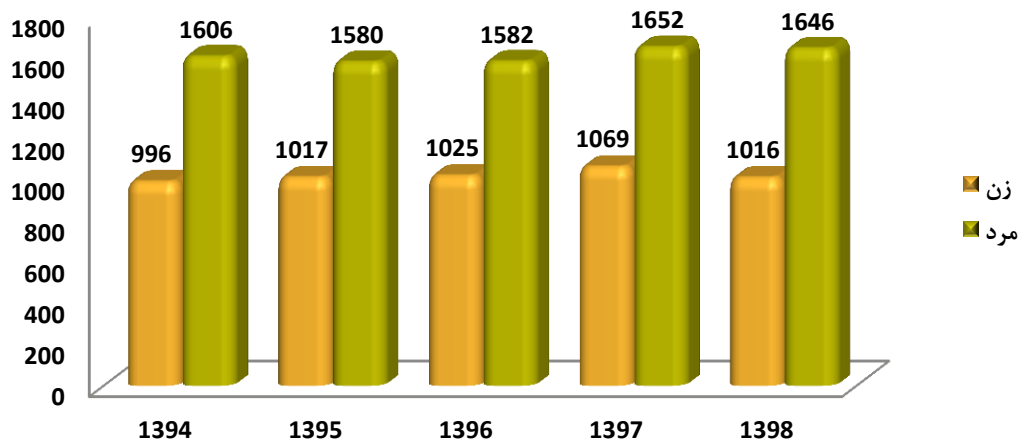
ماخذ: اداره کل ثبت احوال استان هرمزگان

جدول شماره (۲-۱۴) آمار متوفیان بر حسب جنسیت در شهر بندرعباس

سال	زن	مرد	جمع
۱۳۹۴	۹۹۶	۱۶۰۶	۲۶۰۲
۱۳۹۵	۱۰۱۷	۱۵۸۰	۲۵۹۷
۱۳۹۶	۱۰۲۵	۱۵۸۲	۲۶۰۷
۱۳۹۷	۱۰۶۹	۱۶۵۲	۲۷۲۱
۱۳۹۸	۱۰۱۶	۱۶۴۶	۲۶۶۲

ماخذ: اداره کل ثبت احوال استان هرمزگان

نمودار شماره (۲-۵) متوفیان بر حسب جنسیت در شهر بندرعباس



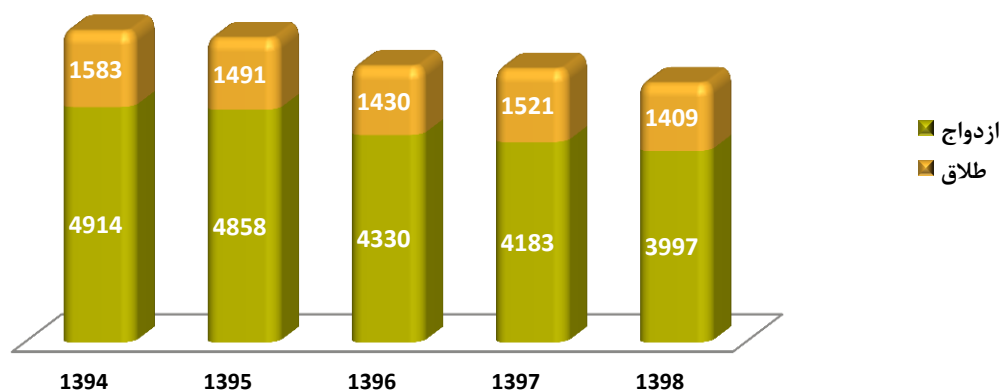
ماخذ: اداره کل ثبت احوال استان هرمزگان

جدول شماره (۲-۱۵) آمار ازدواج و طلاق در شهر بندرعباس

سال	ازدواج	طلاق
۱۳۹۴	۴۹۱۴	۱۵۸۳
۱۳۹۵	۴۸۵۸	۱۴۹۱
۱۳۹۶	۴۳۳۰	۱۴۳۰
۱۳۹۷	۴۱۸۳	۱۵۲۱
۱۳۹۸	۳۹۹۷	۱۴۰۹

ماخذ: اداره کل ثبت احوال استان هرمزگان

نمودار شماره (۲-۶) ازدواج و طلاق در شهر بندرعباس در سال‌های ۱۳۹۴ تا ۱۳۹۸



ماخذ: اداره کل ثبت احوال استان هرمزگان



جدول شماره (۲-۱۶) آمار میانگین سن ازدواج در شهر بندرعباس از سال ۱۳۹۴ تا ۱۳۹۸

سال	مردان	زنان
۱۳۹۴	۲۷/۳	۲۳/۶
۱۳۹۵	۲۷/۹	۲۳/۹
۱۳۹۶	۲۸/۶	۲۴/۵
۱۳۹۷	۲۸/۲	۲۴/۳
۱۳۹۸	۲۸/۵	۲۴/۵

ماخذ: اداره کل ثبت احوال استان هرمزگان

جدول شماره (۲-۱۷) آمار میانگین سن طلاق در شهر بندرعباس از سال ۱۳۹۴ تا ۱۳۹۸

سال	مردان	زنان
۱۳۹۴	۳۴/۴	۳۰
۱۳۹۵	۳۴/۹	۳۰/۵
۱۳۹۶	۳۵/۶	۳۱/۱
۱۳۹۷	۳۶/۱	۳۱/۷
۱۳۹۸	۳۶/۴	۳۲/۲

ماخذ: اداره کل ثبت احوال استان هرمزگان





شهرداری





۳-۱ مقدمه

اطلاعات آماری این فصل شامل تعاریف بکار رفته در مدیریت شهری (شهرداری)، اهداف، وظایف شهرداری‌ها، تاریخچه شهرداری بندرعباس، شهرداران ادوار گذشته، خلاصه اطلاعات عمومی شهر و شهرداری، تقسیم بندی مناطق شهری، محلات شهر و... می‌باشد. برای تهیه و تنظیم آمار و اطلاعات این فصل، از اطلاعات موجود شهرداری بندرعباس و اسناد بالادستی شهر (طرح جامع و تفصیلی و...)، قانون شهرداری‌ها و سازمان مدیریت و برنامه استان هرمزگان استفاده شده است.

۳-۲ تعاریف

تعاریف و مفاهیم بکار رفته در این فصل عبارتند از:

حریم:

حریم شهر عبارت است از قسمتی از اراضی بلافصل پیرامون محدوده شهر که نظارت و کنترل شهرداری در آن ضرورت دارد و از مرز تقسیمات کشوری شهرستان و بخش مربوط تجاوز ننماید.

محدوده قانونی:

شامل بخش‌هایی از شهر می‌گردد که بر اساس کاربری مصوب طرح تفصیلی پس از اخذ پروانه ساختمان از شهرداری قابل ساخت و ساز می‌باشد.

باتوجه به اینکه حوزهی محلی عملکرد شهرداری از لحاظ صلاحیت محلی مأموران آن حائز اهمیت است، مطابق ماده دو قانون شهرداری‌ها، شهرداری‌ها مکلفند حدود حوزهی خود را تعیین و نقشه‌ی دقیق آن را ترسیم نمایند و به تصویب شورای شهر و وزارت کشور برسانند. طبق تبصره‌ی یک قانون تصمیمات کشوری، محدوده‌ی شهر، به پیشنهاد شورای شهر و تصویب وزارت کشور و مسکن و راه و شهرسازی تعیین می‌گردد.

سازمان شهرداری:

سازمان اداری شهرداری به درآمد و امکانات مالی آن بستگی دارد. علاوه بر سازمان شهرداری، سازمان مؤسسات وابسته به شهرداری نیز باید به تصویب شورای شهر و وزارت کشور برسند.

منطقه شهری:

محدوده‌ای است که با عملکرد منطقه‌ای جهت استقرار خدمات منطقه‌ای مانند واحدهای تجاری، مسجد بزرگ، کتابخانه بزرگ، تئاتر، سینما، شعب ادارات، هنرستان، واحدهای آموزشی فنی و حرفه‌ای، کلینیک، بیمارستان، مجموعه ورزشی، هتل و سایر فعالیت‌های خدماتی براساس طرح تفصیلی در نظر گرفته می‌شود.

ناحیه:

محدوده‌ای است که جهت استقرار خدمات ناحیه‌ای مانند واحدهای تجاری برای خریدهای روزمره و هفتگی، مسجد، حمام، کودکستان، دبستان، کتابخانه، مدرسه راهنمایی، دبیرستان، درمانگاه، پارک، فضای سبز، ورزشگاه و واحدهای کوچک خدماتی غیرمزام براساس طرح تفصیلی در نظر گرفته می‌شود.

محلّه:

محدوده‌ای تعریف شده جهت برنامه‌ریزی با حفظ پیشینه تاریخی گفته می‌شود که معابر اصلی مرز تاریخی محلّه و جمعیت‌ها از اولویت‌های تقسیم‌بندی محلات هستند و شامل محلات استاندارد و محلات عرفی می‌باشند.

اسناد بالادستی:

اسناد بالادستی شهرداری‌ها عبارتند از قانون شهرداری و شورای شهر، بخشنامه تهیه و تدوین بودجه سالیانه شهرداری (ابلاغی از طرف وزارت کشور)، سند چشم‌انداز، سیاست‌ها و برنامه‌ها و سایر سندها و مطالعات کشوری، منطقه‌ای و شهری (طرح جامع و تفصیلی و...)

طرح جامع شهر:

طرح جامع شهر طرح بلندمدتی است که در آن نحوه استفاده از اراضی و منطقه‌بندی مربوط به حوزه‌های مسکونی، صنعتی، بازرگانی، اداری، کشاورزی، تأسیسات، تجهیزات و تسهیلات شهری و نیازمندی‌های عمومی شهری، خطوط کلی ارتباطی و محل مراکز انتهایی خط (ترمینال) و فرودگاه‌ها و بنادر و همچنین سطح لازم برای ایجاد تأسیسات و تجهیزات و تسهیلات عمومی مناطق نوسازی، بهسازی و اولویت‌های مربوط به آنها تعیین می‌شود و ضوابط و مقررات مربوط به کلیه موارد فوق و همچنین ضوابط مربوط به حفظ بنا و نماهای تاریخی و مناظر طبیعی، تهیه و تنظیم می‌گردد. طرح جامع شهر بر حسب ضرورت قابل تجدیدنظر خواهد بود.

طرح تفصیلی:

طرح تفصیلی عبارت است از طراحی که بر اساس معیارها و ضوابط کلی طرح جامع شهر، نحوه استفاده از زمین‌های شهری در سطح محلات مختلف شهر و موقعیت و مساحت دقیق زمین برای هر یک از آنها و وضع دقیق و تفصیلی شبکه عبور و مرور و میزان تراکم جمعیت و تراکم ساختمانی در واحدهای شهری و اولویت‌های مربوط به مناطق بهسازی و نوسازی و توسعه و حل مشکلات شهری و موقعیت کلیه عوامل مختلف شهری در آن تعیین می‌شود و نقشه‌ها و مشخصات مربوط به مالکیت بر اساس مدارک ثبتی تهیه و تنظیم می‌گردد.

طرح‌های بهسازی، نوسازی، بازسازی و مرمت بافت‌ها:

طرح‌های بهسازی، نوسازی، بازسازی و مرمت بافت‌ها طرح‌هایی هستند که برای بهسازی، نوسازی و بازسازی محلات شهر اعم از قدیم، جدید و یا مسالهدار به عنوان طرح تفصیلی بخشی از بافت موجود شهر تهیه می‌شوند.



۳-۳ شهرداری

شهرداری سازمان محلی است که بر طبق اصل عدم تمرکز اداری و به منظور اداره امور محلی از قبیل عمران و آبادی، بهداشت شهر و رفاه ساکنان آن شهر، تأسیس می‌شود. شهرداری نوعی سیستم اداری شهر است که از دو واحد بنام شورای شهر و اداره شهرداری تشکیل شده است. نقاطی که شهرداری در آنجا تشکیل می‌شود:

- طبق آئین‌نامه مورخ ۱۳۶۳/۸/۱۵ قانون تقسیمات کشوری، در نقاطی که شهر شناخته شده‌اند، شهرداری تأسیس می‌شود.
- طبق ماده یک قانون شهرداری‌ها، در هر محل که جمعیت آن حداقل به پنج هزار نفر برسد، باید شهرداری تشکیل شود.
- با این وجود قانون به وزارت کشور اجازه داده است در نقاطی که دارای حدنصاب نیستند ولی، دارای شرایط زیر هستند استثناء شهرداری تأسیس نماید:

- (۱) در هر نقطه که از نظر موقعیت و اهمیت تشکیل شهرداری ضرورت داشته باشد؛
- (۲) در نقاطی که فقط در بعضی از فصول شهرداری لازم باشد، مثل نقاط ییلاقی؛
- (۳) برای چند محل نزدیک به هم که در مجموع برای تشکیل یک شهرداری مناسبند.
- در هر حال، تشکیل شهرداری منوط به تشخیص و تصمیم وزارت کشور است.

۳-۳-۱ اهداف کلی شهرداری

اهداف کلی شهرداری‌ها را می‌توان به شرح ذیل بیان نمود:

- (۱) ایمن‌سازی منطقه در مقابل آسیب‌ها و سوانح طبیعی، سیاسی و امنیتی؛
- (۲) حفاظت و بهره‌گیری و توسعه مطبوعیت و مطلوبیت بصری منطقه؛
- (۳) حفاظت و بهره‌گیری و توسعه عوامل، عناصر و نشانه‌های تکوین و توسعه منطقه؛
- (۴) اصلاح نظام و مدیریت شبکه، اصلاح نظام حمل و نقل؛
- (۵) توزیع عادلانه خدمات در سطح منطقه و ارتقا کیفی آرایه خدمات؛
- (۶) فراهم ساختن محیطی آرام، سرزنده، با مطبوعیت و مطلوبیت برای ساکنین، شاغلین و مراجعه‌کنندگان؛
- (۷) تثبیت شمار و حفظ کیفیت جمعیت ساکن منطقه؛
- (۸) ارتقا کیفیت محیط شهری و توسعه فضای عمومی.

۳-۳-۲ وظایف شهرداری‌ها

در فصل ششم قانون شهرداری‌ها (مصوب ۱۱ تیرماه ۱۳۳۴) شهرداری‌های کشور در یک تقسیم‌بندی کلی وظایف چهارگانه عمرانی، خدماتی، نظارتی و رفاه اجتماعی را به عهده دارند. وظایف عمرانی مانند احداث خیابان و فضای سبز، وظایف خدماتی مانند تنظیف معابر و دفع زباله، وظایف نظارتی مانند صدور پروانه ساختمان و نظارت بر امور صحتی اصناف و رفاه اجتماعی مواردی مانند تأسیس نوانخانه و احداث مسکن ارزان قیمت برای نیازمندان را شامل می‌شود. انجام وظایف معرفی شده برای شهرداری‌ها با در نظر گرفتن ملاحظات زیر است:

قابل ذکر است هرچند اصول اساسی این قانون دست نخورده باقی مانده است، اما به موجب مصوبه‌های ۱۳۴۵/۱۱/۲۷ و ۱۳۵۲/۰۵/۱۷ مفادی به این قانون الحاق و یا از آن حذف شده است و از زمان تصویب آخرین قانون شهرداری‌ها بسیاری از وظایف شهرداری‌ها را سایر سازمان‌ها به عهده گرفته‌اند؛ طبق ماده ۵۵ فصل اول از قانون شهرداری‌ها مصوب ۱۳۳۴/۴/۱۱ مهمترین وظایف فعلی شهرداری‌ها به شرح ذیل آمده است، فهرست زیر با توجه به حذف و الحاقات مصوبه‌های ۱۳۴۵/۱۱/۲۷ و ۱۳۵۲/۵/۱۷ است:

- ۱) احداث خیابان‌ها و کوچه‌ها و میدان‌ها، باغ‌های عمومی و مجاری آب و توسعه معابر در حدود قوانین وضع شده؛
- ۲) تنظیم، نگهداری معابر و انهار عمومی و مجاری آب‌ها و فاضلاب و قنات و تأمین آب و روشنایی؛ تبصره ۱: جلوگیری از سد معابر عمومی و اشغال پیاده‌روها و استفاده غیر مجاز آنها و... می‌تواند با نظر کمیسیون ماده ۷۷ نسبت به جبران خسارت آنها اقدام کند.
- ۳) حفظ و اداره کردن دارایی منقول و غیر منقول شهرداری و اقامه دعوی بر اشخاص و دفاع از دعاوی اشخاص علیه شهرداری؛
- ۴) برآورد و تنظیم بودجه، اصلاح بودجه، متمم بودجه و تفریغ بودجه شهرداری و تنظیم پیشنهاد برنامه ساختمانی و اجرای آن پس از تصویب انجمن شهر؛
- ۵) تهیه آمار مربوط به امور شهر، موالید و متوفیان؛
- ۶) نامگذاری معابر و نصب لوحه نام آنها و شماره‌گذاری اماکن و...؛
- ۷) اتخاذ تدابیر لازم برای حفظ شهر از خطر سیل و حریق و احداث ابنیه عمومی مورد نیاز شهر (مانند کشتارگاه‌ها، میادین، باغ کودکان، پارک‌ها، سرویس‌های بهداشتی عمومی، ورزشگاه، غسالخانه و گورستان و تهیه وسایل حمل اموات)؛
- ۸) صدور پروانه ساخت برای ساختمان‌هایی که در سطح شهر ساخته می‌شوند؛
- ۹) پیشنهاد برقراری یا تغییر عوارض بها خدمات شهری پس از تصویب شورای شهر؛
- ۱۰) تهیه و تعیین میادین عمومی فروش ارزاق و اتخاذ تدابیر برای فراوانی، مرغوبیت و حسن اداره‌ی فروش گوشت و نان شهر و تردد و توقف وسایل نقلیه؛
- ۱۱) کنترل و نظارت بر احداث هرگونه ساختمان و تاسیسات و سایر اقدامات مربوط به توسعه و عمران در داخل محدوده شهر؛
- ۱۲) انجام دیگر امور مصوب شورای شهر.

با توجه به ماده ۱۳۶ از فصل ۱۸ قانون برنامه توسعه سوم اقتصادی و اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران که در آن اعلام شده به دولت اجازه داده می‌شود با توجه به توانایی‌های شهرداری‌ها، آن گروه از تصدی‌های مربوط به دستگاه‌های اجرایی در رابطه با مدیریت شهری را که ضروری تشخیص می‌دهد، براساس پیشنهاد مشترک وزارت کشور و سازمان امور اداری و استخدامی کشور همراه با منابع تأمین اعتبار ذیربط به شهرداری‌ها واگذار کند، و همچنین بند ب ماده ۱۳۷ قانون برنامه چهارم توسعه که اشاره دارد به آن دسته از تصدی‌های قابل واگذاری دستگاه‌های دولتی، در امور توسعه و عمران شهر، با تصویب شورای عالی اداری همراه با منابع مالی ذیربط به شهرداری‌ها و دهیاری‌ها واگذار می‌شود.



از جمله وظایف جدید شهرداری‌ها می‌توان به تهیه و اجرای طرح‌های نوسازی و بهسازی بافت‌های قدیمی شهر، مشارکت در احداث و اداره مسکن استیجاری، تهیه طرح‌های تفصیلی و هادی، ریاست کمیته برنامه‌ریزی عمران شهر، تهیه و اجرای طرح‌های جامع حمل و نقل شهری و وظایف زیست محیطی اشاره کرد.

۳-۴ تاریخچه شهرداری بندرعباس

تا قبل از سال ۱۲۹۰ خورشیدی در بندرعباس شهرداری به مفهوم امروزی وجود نداشت و امور شهری همانند سایر امور توسط حاکمان انجام می‌شد. تا اینکه در تاریخ ۱۴ تیر ۱۲۹۶ خورشیدی (برابر با ۵ جولای ۱۹۱۷ و ۱۵ رمضان ۱۳۳۵ قمری) شجاع نظام حاکم بندرعباس و نائب الحکومه بنادر، با همکاری حاج مختارمشیردوانی و شیخ احمد گله‌داری و دیگر تجار و معتمدین بندرعباس، حاج مسلم بوشهری را به عنوان رئیس اداره بلدیه با حقوق ماهیانه ۵۰ تومان منصوب و شهرداری بندرعباس (اداره بلدیه) را تاسیس نمود. با تاسیس بلدیه تعرفه و وصول عوارض تنظیم و به اجرا گذاشته شد. درآمدها و عایدات این شهرداری در ابتدا حق تنظیف بازار و شهر، عوارض ورود و خروج کالا از طریق برّ (خشکی) و غیره بوده و هزینه‌های آن نیز در ابتدا هزینه تنویر (روشنایی)، تنظیف شهر، هزینه کفن و دفن، آبرسانی، حقوق کارکنان و غیره بود. تا زمانی که ارگان‌هایی همچون اداره آب، اداره برق، اداره بهداشت، اماکن، اصناف و بهزیستی وجود نداشتند، شهرداری تمام وظایف این ارگان‌ها را انجام می‌داد که می‌توان به تعدادی اشاره نمود:

- ۱) تامین آب آشامیدنی و لایروبی آب انبارها و قنات‌ها؛
- ۲) تامین برق شهر و نظارت بر روشنایی خیابان‌ها و بازارها؛
- ۳) نرخ‌گذاری اجناس و نظارت بر آن‌ها؛
- ۴) رسیدگی به شکایات مردم در خصوص عملکرد کسبه‌ها؛
- ۵) نظارت بر عملکرد گرمابه‌ها، نانوائی، قهوه خانه‌ها و غیره؛
- ۶) جمع‌آوری افراد از کارافتاده و مسکین و فرستادن آن‌ها به نوانخانه؛
- ۷) حفظ بهداشت عمومی شهر.

علاوه بر وظایف فوق، شهرداری با تشکیل واحدهای مختلف اقدام به خدمت رسانی به شهروندان می‌نمود:

- ۱) تشکیل واحد اطفاییه (آتش‌نشانی)؛
- ۲) تشکیل امور اشجار (فضای سبز)؛
- ۳) تشکیل شرکت مینی بوسرانی (در سال ۱۳۴۷)؛
- ۴) تشکیل امور متوفیان (آرامستان)؛
- ۵) دیگر امورات مربوطه.

در فاصله دهه‌های ۱۲۹۰ تا ۱۳۲۰ شهر بندرعباس به تدریج توسعه و از شرق، غرب و شمال گسترش پیدا کرد. یکی از حکام شهر که پس از شجاع نظام باعث توسعه و گسترش شهر گردید و خدمات ارزنده‌ای از خود به یادگار گذاشت و در اذهان مردم باقی ماند اسماعیل بهادر است، که در تیر ماه ۱۳۱۱ عهده‌دار شهرداری بندرعباس شد. و تا سال ۱۳۲۰ فرماندار شهر بود و شهرداری زیر نظر وی اداره می‌شد، شاید بتوان گفت او اولین شهرداری بوده که خیابان، میدان، پارک شهر و درخت‌کاری را در بندرعباس انجام

داد. میدان اتوتاج، برق و بلوکی و همچنین خیابان بہادر و دکانین از جملہ خدمات اسماعیل بہادر در بندرعباس بودہ است.

اولین شہردار بعد از انقلاب نیز اکبر عباسی بود. شہرداری بندرعباس علاوہ بر خدمات عمرانی، در جیبہ دفاع مقدس نیز نقش بزرگی ایفا نمود و در این خصوص ۴ نفر از بہترین پرسنل شہرداری از جملہ شہید حسین خورگویی شہردار بندرعباس بہ درجہ رفیع شہادت نائل شدند.

۳-۵ شہرداران بندرعباس در گذر زمان

از زمان تاسیس شہرداری کہ حاج مسلم بوشہری بہ عنوان اولین شہردار بندرعباس برگزیدہ شد تقریباً یکصد سال می‌گذرد و بندرعباس در گذری تاریخی با حضور و فعالیت شہرداران بسیاری از شہری نوپا و با حداقل امکانات بہ شہری توسعہ یافتہ تبدیل شدہ است. از سال ۱۳۹۶ تاکنون بندرعباس دارای ۶۸ شہردار بودہ کہ از این تعداد ۱۴ نفر حاکم شہر و سرپرست شہرداری، ۴ نفر کفیل شہرداری، ۱۴ نفر سرپرست و ۳۶ نفر شہردار بودہ‌اند.

شہرداران بندرعباس تاکنون ۴۳ نفر عمر یکسالہ و کمتر، ۹ نفر دوسالہ، ۷ نفر سہ سالہ، ۴ نفر چہار سالہ و ۵ نفر عمر مدیریتی پنج سالہ بہ بالا داشتہ اند، کہ میانگین خدمت آن‌ہا بہ ۱۹ ماہ میرسد. درجدول شمارہ (۳-۱) اسامی شہرداران بندرعباس از سال ۱۳۹۶ تاکنون ارایہ شدہ است.

جدول شمارہ (۳-۱) شہرداران بندرعباس از سال ۱۳۹۶ تا کنون

نام شہردار	سمت	تاریخ انتصاب
حاج مسلم بوشہری	شہردار	۱۳۹۶/۴/۱۴
مشہدی علی	شہردار	۱۳۰۱/۱۲/۲۴
حسن ہوشیار سالار نظام	حاکم بندرعباس و سرپرست شہرداری	۱۳۰۲/۳
علی نقی وثوق حضور	حاکم بندرعباس و سرپرست شہرداری	۱۳۰۳/۹
محمد دانشور	حاکم بندرعباس و سرپرست شہرداری	۱۳۰۴/۸
زین‌العابدین عبرت	حاکم بندرعباس و سرپرست شہرداری	۱۳۰۵/۳
عباسقلی ارم	حاکم بندرعباس و سرپرست شہرداری	۱۳۰۶/۶
سید عبدالہ میرفخرایی	حاکم بندرعباس و سرپرست شہرداری	۱۳۰۷/۷
زین‌العابدین عبرت	حاکم بندرعباس و سرپرست شہرداری (باردوم)	۱۳۰۸/۵
اسماعیل بہادر	حاکم بندرعباس و سرپرست شہرداری	۱۳۱۱/۴
محمد زندنیاپور	حاکم بندرعباس و سرپرست شہرداری	۱۳۱۷/۱۰
تقی مدحت	حاکم بندرعباس و سرپرست شہرداری	۱۳۱۸/۵
عباس زرہ پوش	حاکم بندرعباس و سرپرست شہرداری	۱۳۱۸/۷
حسنعلی گرکانی	حاکم بندرعباس و سرپرست شہرداری	۱۳۲۲/۶
لطفعلی مظفری	حاکم بندرعباس و سرپرست شہرداری	۱۳۲۳/۱
تقی مدحت	حاکم بندرعباس و سرپرست شہرداری (باردوم)	۱۳۲۵/۱۰
عبدالرحمن فریدونی	شہردار	۱۳۲۶/۴/۲۱



ادامہ جدول شماره (۳-۱) شهرداران بندرعباس از سال ۱۳۹۶ تا کنون

نام شهردار	سمت	تاریخ انتصاب
عبدالله پاکروان	شهردار	۱۳۳۰/۲/۱
یوسف علوی	کفیل شهرداری	۱۳۳۱/۱/۱
محمد پژمان	شهردار	۱۳۳۲/۱۱/۱
غلامعباس ندیمی	کفیل شهرداری	۱۳۳۳/۳/۱۰
محمد جناب زاده	شهردار	۱۳۳۳/۱۲/۱
فتح اله دهقانی	شهردار	۱۳۳۴/۱۰/۲۱
خلیل خاکسار	شهردار	۱۳۳۶/۱۱/۱۹
نصرت‌اله خواجه نوری	شهردار	۱۳۳۹/۱۱/۱
غلامرضا وفائیان	کفیل شهرداری	۱۳۴۰/۱/۱
حسنعلی سپاهی	شهردار	۱۳۴۰/۶/۲۸
عبدالعزیز پژمان	کفیل شهرداری	۱۳۴۱/۱/۱۵
یعقوب امیر مؤید بختیار	شهردار	۱۳۴۳/۳/۱
سید حسن صائب	شهردار	۱۳۴۳/۷/۱
حسن بابایی	شهردار	۱۳۴۵/۴/۲۹
خلیل خاکسار	سرپرست شهرداری (باردوم)	۱۳۴۵/۱۰/۱۷
کاظم شریفی	شهردار	۱۳۴۶/۲/۲۸
خلیل خاکسار	سرپرست شهرداری (بارسوم)	۱۳۴۶/۷/۲۷
احمد سایبانی	شهردار	۱۳۴۶/۱۰/۶
منصور فکوری	سرپرست شهرداری	۱۳۴۸/۳/۱۴
همامی اصفهانی	شهردار	۱۳۴۹/۴/۲۰
ابوالقاسم احمدی	سرپرست شهرداری	۱۳۵۰/۱۰/۱
گودرز کشاورز	شهردار	۱۳۵۱/۹/۲۲
احمد صدر	شهردار	۱۳۵۳/۵/۱۳
داریوش افراسیابی	سرپرست شهرداری	۱۳۵۴/۲/۹
علی شریعتی مقدم	شهردار	۱۳۵۴/۳/۶
ابوطالب ناظمی	سرپرست شهرداری	۱۳۵۴/۱۰/۱
محمد علی کیومرثی	شهردار	۱۳۵۵/۳/۵
شاپور کیوان	سرپرست شهرداری	۱۳۵۵/۸/۱۲
داریوش افراسیابی	شهردار (باردوم)	۱۳۵۶/۴/۱۶
کاظم امیری	سرپرست شهرداری	۱۳۵۷/۶/۲۶
داریوش افراسیابی	شهردار (بارسوم)	۱۳۵۷/۹/۱

ادامه جدول شماره (۳-۱) شهرداران بندرعباس از سال ۱۳۹۶ تا کنون

نام شهردار	سمت	تاریخ انتصاب
اکبر عباسی	سرپرست شهرداری	۱۳۵۸/۲/۲۲
حسین خورگویی	شهردار	۱۳۵۸/۸/۱۲
احمد علی کارگران	شهردار	۱۳۵۸/۱۲/۲۵
محمد رضا مولایی	شهردار	۱۳۶۱/۴/۲۰
تهمتن ملکی	شهردار	۱۳۶۳/۷/۲۳
محمد جعفر حسام	سرپرست شهرداری	۱۳۶۷/۷/۵
ابوالفضل طیبی	شهردار	۱۳۶۸/۸/۱۶
محمد امین فرج زاده	شهردار	۱۳۷۱/۷/۲۶
قاسم کرمی	شهردار	۱۳۷۶/۴/۲۹
حسن کریمیان	شهردار	۱۳۷۶/۱۰/۱۵
عبدالحسین رئیس پور	سرپرست شهرداری	۱۳۷۸/۳/۲۷
محمد شریف شهورزی	شهردار	۱۳۷۸/۶/۱۰
مسعود دالمن	شهردار	۱۳۸۰/۱۲/۱۵
عباس قاسمی	سرپرست شهرداری	۱۳۸۳/۸/۱۳
منصور آرامی	شهردار	۱۳۸۳/۱۰/۱۴
شریف شریفی نژاد	شهردار	۱۳۸۸/۴/۱۷
جعفر بهاری میمندی	سرپرست شهرداری	۱۳۸۹/۲/۵
محمد جواد سلطان زاده	شهردار	۱۳۸۹/۴/۲۶
عبدالحسین ارجمند	سرپرست شهرداری	۱۳۹۲/۶/۱۷
عباس امینی زاده	شهردار	۱۳۹۲/۷/۳۰

ماخذ: کتاب از بلدیة تا شهرداری بندرعباس



جدول شماره (۳-۲) مشخصات عمومی شهر بندرعباس

شرح	واحد	سال ۱۳۹۸
مساحت شهر	محدوده (قبلی)	۵۹۲۷ هکتار
	محدوده قانونی مصوب (فعلی)	۷۱۱۳ هکتار
	حریم (مصوب)	۳۷۲۵۷ هکتار
سال تاسیس شهرداری		۱۲۹۶ سال
تعداد مناطق		۳ عدد
تعداد نواحی		۱۰ عدد
تعداد محلات عرفی		۹۶ عدد
درجه شهرداری		۱۱ تعداد
جمعیت شهر		۵۳۶۸۴۶ تعداد
تعداد خانوار		۱۶۳۴۳۳ تعداد
بعد خانوار		۳/۲۸ نفر

ماخذ: شهرداری بندرعباس، طرح جامع شهر، سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان هرمزگان

نقشه شماره (۱-۳) نقشه کار توگرافی شهر بندرعباس





شهرداری بندرعباس

نقشه شهر بندرعباس



سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات



شهرداری بندرعباس

۱۳۹۵

مقیاس ۱:۹۰۰۰

خوبتره این

میدان خلیج فارس

پارک ساحلی بندرعباس

ایستگاه راه آهن بندرعباس

میدان خلیج فارس

پارک ساحلی بندرعباس

میدان خلیج فارس

پارک ساحلی بندرعباس

میدان خلیج فارس

پارک ساحلی بندرعباس

میدان خلیج فارس

پارک ساحلی بندرعباس

میدان خلیج فارس

پارک ساحلی بندرعباس

میدان خلیج فارس

پارک ساحلی بندرعباس

میدان خلیج فارس

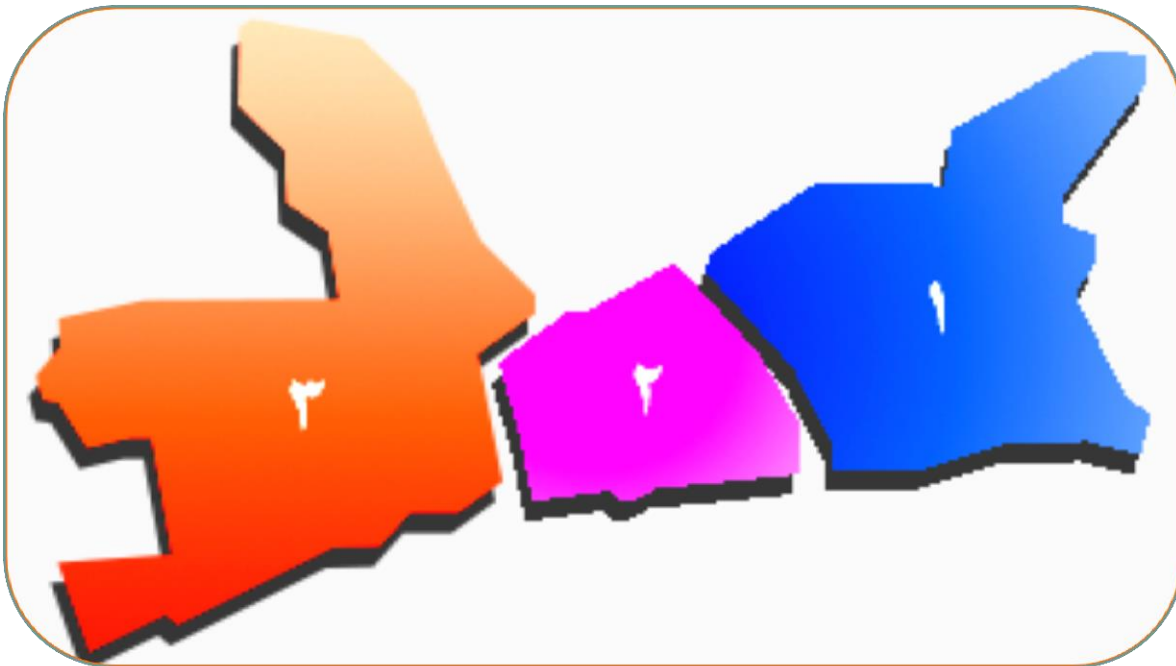
پارک ساحلی بندرعباس

خلیج فارس

۳-۶ تقسیم‌بندی مناطق شهر بندرعباس

بر اساس مصوبه وزارت کشور در سال ۱۳۸۸ شهر بندرعباس با مساحت ۵۹۲۷ هکتار به ۳ منطقه، ۹ ناحیه و ۳۳ محله استاندارد تقسیم‌بندی شد که پس از تصویب طرح جامع مساحت ۱۱۸۶ هکتار در قالب ناحیه ویژه منطقه سه به آن محدوده اضافه شد که در حال حاضر بخشی از این محدوده در قالب مسکن مهر (شهرک مسکونی پیامبر اعظم) به مردم واگذار شده و ما بقی زمین‌های بایر هستند. براساس طرح راهبردی ساختاری شهر بندرعباس مساحت کل محدوده شهر ۷۱۱۳ هکتار است. براین اساس تراکم ناخالص جمعیتی در کل شهر ۶۸ نفر در هکتار و متوسط تراکم خالص جمعیتی در شهر بندرعباس ۲۵۸/۸ نفر در هکتار است. متوسط تراکم ساختمانی مسکونی در سطح شهر بندرعباس ۹۶ درصد می‌باشد. در حال حاضر بخش عمده‌ای از ساختمان‌های مسکونی شهر بندرعباس (۷۳ درصد از کل سطح کاربری مسکونی) در حوزه تراکمی کم (کمتر از ۱۰۰ درصد) واقع شده‌اند.

نقشه شماره (۳-۲) تقسیم‌بندی مناطق شهرداری بندرعباس



ماخذ: شهرداری بندرعباس



جدول شماره (۳-۳) مساحت و سهم نسبی نواحی و مناطق شهری بندرعباس

مناطق	ناحیه	مساحت محدوده قانونی (هکتار)	سهم محدوده قانونی
منطقه یک	یک	۸۳۲/۹۲	۳۴٪ از منطقه یک
	دو	۷۶۳/۱۷	۳۱٪ از منطقه یک
	سه	۸۵۴/۶۶	۳۵٪ از منطقه یک
کل منطقه یک		۲۴۵۰/۷۴	۳۴٪ از کل شهر
منطقه دو	یک	۵۰۸/۸۳	۳۹٪ از منطقه دو
	دو	۳۷۶/۷۸	۲۹٪ از منطقه دو
	سه	۴۰۷/۹۶	۳۲٪ از منطقه دو
کل منطقه دو		۱۲۹۳/۵۷	۱۸٪ از کل شهر
منطقه سه	یک	۲۹۵/۳۱	۹٪ از منطقه سه
	دو	۱۲۵۹/۸۶	۳۷٪ از منطقه سه
	سه	۶۲۸/۰۴	۱۹٪ از منطقه سه
	ناحیه ویژه	۱۲۰۶/۰۸	۳۶٪ از منطقه سه
کل منطقه سه		۳۳۸۹/۲۹	۴۸٪ از کل شهر
کل شهر		۷۱۳۳/۶۱	۱۰۰٪ کل شهر

ماخذ: طرح تفصیلی شهر بندرعباس

جدول شماره (۴-۳) حدود جغرافیایی محدوده مناطق سه گانه شهرداری بندرعباس

مناطق	حدود جغرافیایی	آدرس
منطقه یک	شمال	ورودی شهر بندرعباس - سیرجان و کنارگذر شهید رجایی
	شرق	بلوار خلیج فارس، بلوار علی ابن ابیطالب و محدوده نیروی هوایی
	جنوب	دریا و سواحل خلیج فارس
	غرب	خور شیلات و محدوده منطقه دو
منطقه دو	شمال	کنارگذر شهید رجایی
	شرق	خور شیلات و محدوده منطقه یک
	جنوب	دریا و سواحل خلیج فارس
	غرب	بلوار آیت اله بهشتی محدوده منطقه سه
منطقه سه	شمال	ورودی شهر کنارگذر شهید رجایی
	شرق	بلوار آیت اله بهشتی محدوده منطقه دو
	جنوب	دریا و سواحل خلیج فارس
	غرب	آزاد راه شهید رجایی و محدوده نیروی دریایی

ماخذ: شهرداری بندرعباس

۳-۶-۱ منطقه یک (منطقه شرقی):

محدوده‌ی منطقه یک شهرداری بندرعباس با جمعیت ۲۰۷۷۲۴ نفر (براساس سرشماری سال ۱۳۹۵) و وسعت ۲۴۵۰/۷۴ هکتار در ضلع شرقی شهر بندرعباس واقع شده است. براین اساس تراکم ناخالص جمعیتی در منطقه یک (حوزه توسعه‌های جدید و مدرن شهر) ۸۵ و تراکم خالص ۳۰۸ نفر در هکتار است. این منطقه دارای مساحت مسکونی ۶۷۴ هکتار و متوسط تراکم ساختمانی مسکونی ۱۵۰ درصد می‌باشد. این آمار حکایت از شدت بسیار بالای استفاده از زمین جهت کاربری مسکونی در منطقه یک شهر بندرعباس به صورت مطلق و به صورت مقایسه‌ای نسبت به سایر مناطق و کل شهر دارد. محدوده‌ی منطقه یک از شمال به ورودی شهر (بندرعباس، میناب، رودان و حاجی آباد) و کنارگذر شهید رجایی، از جنوب به دریا و سواحل خلیج فارس، از شرق به بلوار خلیج فارس، بلوار علی ابن ابیطالب و محدوده نیروی هوایی و از غرب به خور شیلات و محدوده منطقه دو منتهی می‌شود.

نقشه شماره (۳-۳) محدوده‌ی منطقه یک شهرداری بندرعباس



ماخذ: سازمان فاوا شهرداری بندرعباس



محدوده‌ی منطقه یک دارای ۳ ناحیه و ۱۱ محله استاندارد مصوب و ۳۲ محله عرفی (ریز محله) به شرح ذیل می‌باشد:

➤ محلات عرفی ناحیه یک منطقه یک شامل:

۱) گلشهر شمالی (کشاورز): ۲) ۱۳ هکتاری (ولایت): ۳) شهرک سجادیه: ۴) کوی نیایش: ۵) کوی پرواز (طلوع و شهید بهشتی): ۶) کوی ولیعصر: ۷) آزادشهر: ۸) تپه دارایی: ۹) گلشهر جنوبی (خیابان صمدو و بلوار ۱۲ فروردین): ۱۰) نایبند شمالی (اخلاص).

➤ محلات عرفی ناحیه دو منطقه یک شامل:

۱) زعفرانیه: ۲) کوی خلیج فارس - مهرگان: ۳) شهرک گلستان: ۴) الهیه جنوبی (دیداس): ۵) الهیه شمالی: ۶) طلائییه فاز یک: ۷) طلائییه فاز دو: ۸) داماهی: ۹) گلشهر جنوبی (حکمت - شقایق): ۱۰) شهرک آسمان: ۱۱) گلشهر شمالی (فروزان، داروپخش، دانشگاه، ایثار، رسالت، پردیس).

➤ محلات عرفی ناحیه سه منطقه یک شامل:

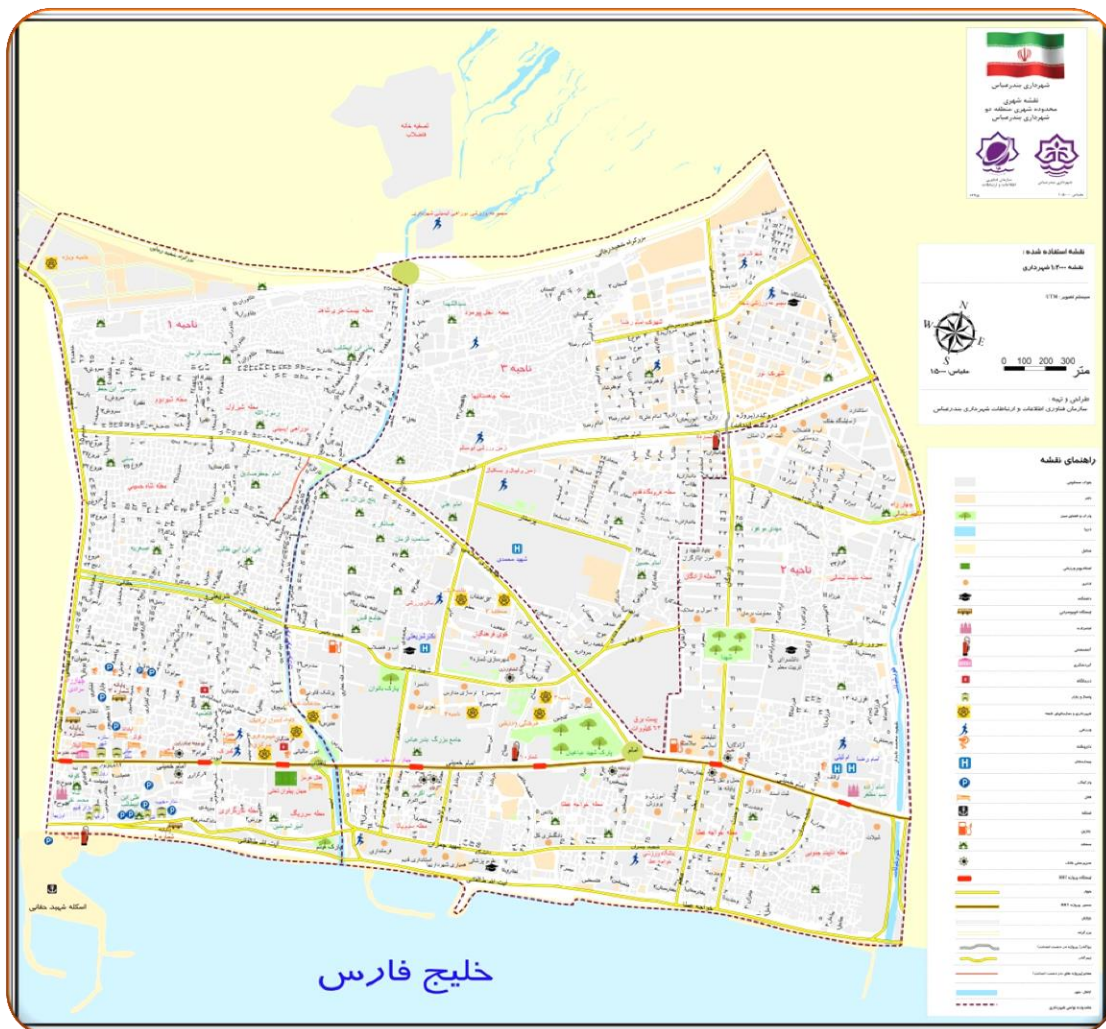
۱) گلشهر جنوبی (پشت پمپ بنزین بلال): ۲) نخل ناخدا: ۳) قریشی‌ها: ۴) سنگ کن (شرقی و غربی): ۵) طلابند: ۶) شهرک نبوت: ۷) شهرک توحید: ۸) کوی نواب (بهشت بندر): ۹) گلشهر شمالی (ضلع شرقی بلوار دانشگاه): ۱۰) قسمتی از الهیه شمالی: ۱۱) کوی دماوند.

۳-۶-۲ منطقه دو (منطقه مرکزی):

محدوده‌ی منطقه دو با جمعیت ۱۳۹۴۸۰ نفر (براساس سرشماری سال ۱۳۹۵) و وسعتی در حدود ۱۲۹۳/۶ هکتار دارای بافت تاریخی، سکونتی قدیمی و پر جمعیت است که در محدوده‌ی میانی شهر بندرعباس واقع شده است. براین اساس تراکم ناخالص جمعیتی در این منطقه ۱۰۸ و تراکم خالص ۲۷۹ نفر در هکتار است. این منطقه در مقایسه با سایر مناطق متراکم تر و دارای بافت فرسوده و حاشیه نشین بیشتری می‌باشد. همچنین دارای مساحت مسکونی ۵۰۱ هکتار و متوسط تراکم ساختمانی مسکونی ۸۱ درصد است.

محدوده‌ی منطقه دو از شمال به کنارگذر شهید رجایی، از جنوب به دریا و سواحل خلیج فارس، از شرق به محدوده‌ی منطقه یک (خور شیلات) و از غرب به محدوده‌ی منطقه سه (خیابان بهشتی و شهید سلیمی) منتهی می‌شود.

نقشه شماره (۳-۴) محدوده‌ی منطقه دو شهرداری بندرعباس



ماخذ: سازمان فاوا شهرداری بندرعباس



محدوده‌ی منطقه دو دارای ۳ ناحیه و ۱۱ محله استاندارد و ۳۰ محله عرفی (ریز محله) به شرح ذیل می‌باشد:

➤ محلات عرفی ناحیه یک منطقه دو شامل:

(۱) محله سربگ؛ (۲) محله کارگزاری و بازار؛ (۳) محله بلوچ‌ها؛ (۳) محله چهار باغ؛ (۴) محله کله‌پزان و نظر آباد؛ (۵) محله شاه حسینی؛ (۶) محله برکه گرد؛ (۷) محله سه زیارتان؛ (۸) محله پشت بند؛ (۹) محله دو راهی ایسینی؛ (۱۰) محله شیر اول؛ (۱۱) محله درخت سبز (شیر دوم) و سه راه برق؛ (۱۲) منازل مسکن مهر.

➤ محلات عرفی ناحیه دو منطقه دو شامل:

(۱) محله آیت اله غفاری شمالی و جنوبی؛ (۲) محله کوی فرهنگیان (پارک شهر، گمرک، فرهنگیان)؛ (۳) محله سیم بالا؛ (۴) محله خواجه عطا؛ (۵) محله نایبند جنوبی (نایبند زیر)؛ (۶) محله نایبند شمالی (نایبند سید مظفر)؛ (۷) محله کوی آزادگان؛ (۸) محله زیبا شهر.

➤ محلات عرفی ناحیه سه منطقه دو شامل:

(۱) محله چاهستانی‌ها؛ (۲) سرازیری کمربندی (محله مینابی‌ها)؛ (۳) محله نخل پیرمرد؛ (۴) محله کوی گلستان؛ (۵) محله شهرک امام رضا؛ (۶) محله شهرک اندیشه و کوی نیروی دریایی؛ (۷) محله شهرک نور؛ (۸) محله کوی آزادگان؛ (۹) محله فرودگاه قدیم و مجتمع صدا و سیما؛ (۱۰) محله کوی شفا و شهرک امام حسین و کوی طلاب.

۳-۶-۳ منطقه سه (منطقه غربی):

محدوده‌ی منطقه سه با جمعیت ۱۷۹۴۴۴ نفر و وسعت (با احتساب ناحیه ویژه) ۳۳۸۹/۲۹ هکتار در محدوده غربی شهر بندرعباس واقع شده است. بر این اساس تراکم ناخالص جمعیتی در این منطقه ۸۲ و تراکم خالص جمعیتی ۲۹۰ نفر در هکتار است. همچنین این منطقه دارای مساحت مسکونی ۶۱۸ هکتار و متوسط تراکم ساختمانی مسکونی ۷۸ درصد است.

منطقه سه از شمال به ورودی شهر (پیامبر اعظم) و آزاد راه شهید رجایی، از جنوب به دریا و سواحل خلیج فارس، از شرق به محدوده‌ی منطقه دو (خیابان شهید بهشتی) و از غرب به آزاد راه شهید رجایی و منازل نیروی دریایی محدود می‌شود.

نقشه شماره (۳-۵) محدوده‌ی منطقه سه شهرداری بندرعباس



ماخذ: سازمان فاوا شهرداری بندرعباس



محدوده‌ی منطقه سه دارای ۴ ناحیه و ۱۱ محله استاندارد مصوب و ۳۴ محله عرفی (ریز محله) به شرح ذیل می‌باشد:

➤ محلات عرفی ناحیه یک منطقه سه شامل:

(۱) محله اوزی‌های جنوبی؛ (۲) محله اوزی‌های شمالی؛ (۳) بازار اوزی‌ها (قلعه‌شاهی) و بازار شهاب؛ (۴) سیدکامل؛ (۵) گور فرنگ؛ (۶) کرتی‌ها؛ (۷) پل خواجه؛ (۸) الشهدا؛ (۹) سه راه برق؛ (۱۰) شیر سوم.

➤ محلات عرفی ناحیه دو منطقه سه شامل:

(۱) بهشت زهرا؛ (۲) کوی نصر؛ (۳) کوی دادگستری؛ (۴) کوی پلیس؛ (۵) کوی ملت (۲۵۰۰ دستگاه)؛ (۶) ششصد دستگاه؛ (۷) منبع آب؛ (۸) امیر آباد؛ (۹) باغ منیر.

➤ محلات عرفی ناحیه سه منطقه سه شامل:

(۱) محله سورو غربی (محله قبله)؛ (۲) محله سورو شرقی (محله روز)؛ (۳) محله حسین آباد؛ (۴) محله پشت شهر؛ (۵) محله اسلام آباد؛ (۶) محله چهارصد دستگاه؛ (۷) محله صنایع فولاد؛ (۸) محله گل کنی؛ (۹) محله شمیلی‌ها؛ (۱۰) محله ۲۲ بهمن؛ (۱۱) محله پل خواجه.

➤ محلات عرفی ناحیه ویژه منطقه سه شامل:

محله پیامبر اعظم یک شامل:

سایت‌های (فاز یک خلیج فارس؛ فاز دو خلیج فارس؛ فاز سه خلیج فارس؛ چهارصد دستگاه؛ ششصد دستگاه؛ ۶۰۶ واحدی عمران خلیج فارس؛ هتل هرمز؛ طلاب؛ شهرک توحید؛ سامان سازان بیستون؛ پارس اطمینان؛ دوراهی ایسینی فاز یک؛ کمیته امداد؛ زیباشهر؛ کوی ملت؛ طلوع).

محله پیامبر اعظم دو شامل:

سایت‌های (فاز یک درخت سبز؛ فاز دو درخت سبز؛ مهرورزان همیشه سبز؛ پل خواجه؛ فاز یک آیت اله غفاری؛ فاز دو آیت اله غفاری؛ چاپخانه داران؛ قشم شمالی؛ قشم جنوبی؛ اسلام آباد؛ فارور؛ نایبند جنوبی؛ آوازه سازه هستی؛ آزادشهر؛ شیر سوم).

محله پیامبر اعظم سه شامل:

سایت‌های (امام موسی کاظم؛ فاز یک بانک ملی؛ فاز یک تاکسیرانی؛ فاز دو تاکسیرانی؛ بوستان گلستان؛ هرمز؛ هنگام؛ لاوان).

محله پیامبر اعظم چهار شامل:

سایت‌های (فاز یک شهید محمود تختی؛ فاز دو شهید محمود تختی؛ اسکان مهر نبوت؛ نصرت بندر؛ پردیس؛ یاس؛ فاز دو شهید محمدی).

شهرک امام، شهرک باهنر، بندر شهید رجایی، شهرک نیروی دریایی (ولیعصر - وحدت)، شهرک توانیر در خارج از محدوده هستند.





حوزه شهردار





۴-۱ مقدمه

اطلاعات این فصل شامل تعاریف و مفاهیم کلیدی فصل، اهداف، وظایف و عملکرد مدیریت‌هایی است که به طور مستقیم زیر نظر شهردار فعالیت می‌کنند و شامل مدیریت حوزه دفتر شهردار، مدیریت حقوقی، مدیریت بازرسی و رسیدگی به شکایات، مدیریت ارتباطات و امور بین‌الملل، مدیریت حراست و حسابرسی می‌باشد. برای تهیه و تنظیم آمار و اطلاعات این فصل از اطلاعات آماری مدیریت‌های مذکور و قانون شهرداری‌ها استفاده شده است.

۴-۲ تعاریف

تعاریف و مفاهیم بکار رفته در این فصل عبارتند از:

شهردار:

شهردار در تعریف لغوی کسی است که شهر را در اختیار دارد (اداره می‌کند). در کشورهای توسعه یافته معمولاً شهرداران از همه حیث بر سایر قوای سیاسی ارجحیت دارند و مردم شهردار خود را بیشتر از فرماندار یا والی یا نماینده خود می‌شناسند و بنابر تعریف دانشنامه‌ای به نگهبان یا گرداننده شهر، شهردار یا شارمند گفته می‌شود.

پرتال یا پورتال (Portal):

عبارت است از درگاه ورودی به دنیای اطلاعات و منابع اطلاعاتی بصورت دسته‌بندی شده و به شکل مورد نیاز کاربر.

کمیسیون ماده صد:

کمیسیون ماده صد شهرداری‌ها، یکی از مراجع اختصاصی خارج از دادگستری است که شخصیت حقوقی جداگانه‌ای نسبت به شهرداری دارد اما در اداره شهرداری مستقر است. کمیسیون ماده صد از جمله کمیسیون‌های اداری است که در رابطه با ماده صد قانون شهرداری به وجود آمده است.

حسابرسی:

بازرسی جستجوگرانه کلیه مدارک و اسناد حسابداری به منظور کشف تقلب و اشتباه. هدف از آن اظهار نظر نسبت به این موضوع است که آیا صورت‌های مالی بر اساس استانداردهای حسابداری تهیه شده است یا خیر.

۳-۴ حوزه مدیریت دفتر شهردار

شهرداری برای رسیدن به اهداف خود نیاز به یک مدیریت سازمان یافته دارد که بتواند تمام اجزای فعالیت را هماهنگ کند و به آنها یک نظم منسجم بدهد. در این راستا مهمترین وظیفه مدیریت حوزه شهردار ثبت لوایح و کلیه نامه‌های وارده و تنظیم و ارائه آنها جهت طرح در جلسات عمومی شورای شهر و کمیسیون‌های فرعی زیرمجموعه، ارائه پیشنهاد در خصوص طرح‌ها و لوایح ارائه شده به شورای اسلامی شهر، نظارت در تأمین ارتباط اداری شهرداری با موسسات و اشخاص اعم از حقوقی و حقیقی از لحاظ مکاتبات و مراجعات است.

تنظیم برنامه‌های ملاقات مقامات و مراجعین و ترتیب ملاقات آنها، ابلاغ دستورات شهردار به اشخاص (حقیقی و حقوقی) و موسسات و دستگاه‌های ذیربط، ارائه گزارش مطالب ضروری و مهم روزانه به شهردار و هماهنگی حوزه‌های زیر مجموعه شهردار از جمله وظایف این مدیریت محسوب می‌شود.

جدول شماره (۱-۴) عملکرد مدیریت حوزه شهردار از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
تعداد جلسات ملاقات‌های مردمی انجام شده با شهردار	مورد	۷۹۵	۱۰۱۶	۱۲۵۰
برگزاری جلسات شورای معاونین و پیگیری مصوبات	مورد	۵۲	۵۵	۴۵

ماخذ: حوزه مدیریت دفتر شهردار

۴-۴ مدیریت حقوقی

کثرت و تنوع وظایف شهرداری‌ها در نظام مدیریت شهری از یک سو و ارتباط مستقیم و لزوم رفع ابهامات حقوقی حوزه‌های زیرمجموعه شهرداری و پاسخگویی به سؤالات، مطالبات، اعتراضات، دعاوی، شکایات اشخاص حقیقی و حقوقی و دفاع از حقوق شهرداری در رابطه با دعاوی مطروحه علیه شهرداری به منظور وصول حقوق شهرداری از سوی دیگر موقعیتی را برای اداره حقوقی شهرداری رقم زده که آگاهی از آخرین وضعیت قوانین و مقررات و رویه‌های قضایی و اجرایی مورد عمل و آشنایی با قوانین و مقررات ناظر بر سایر دستگاه‌ها را اجتناب ناپذیر نموده و از این رو تحقیق و بررسی و مطالعات حقوقی و روزرسانی اطلاعات و بهره‌گیری از تجربیات اهل فن سرلوحه و جوهره این ممارست دائمی می‌باشد.

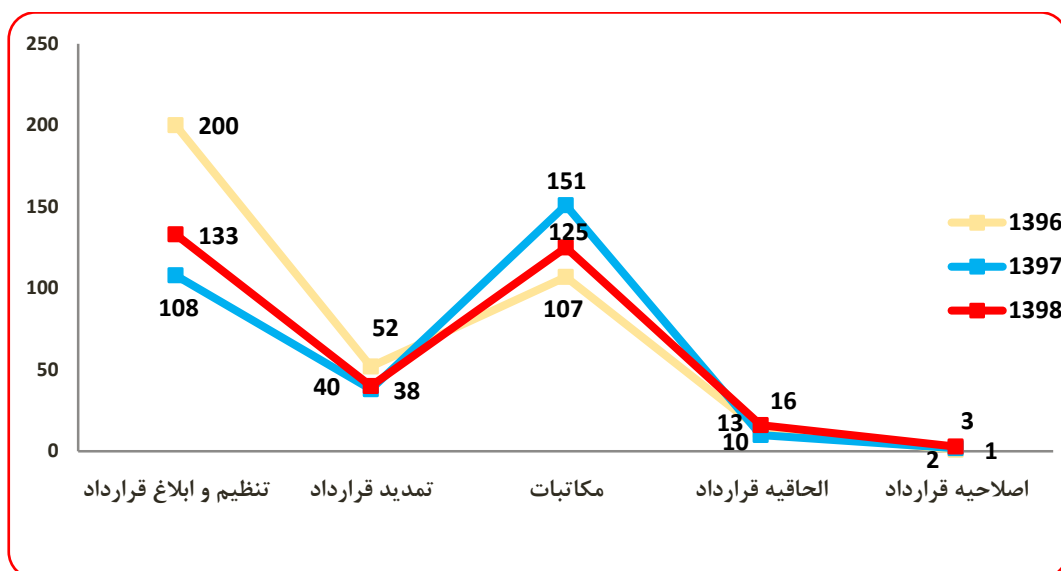


جدول شماره (۴-۲) عملکرد مدیریت امور حقوقی و قراردادها از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

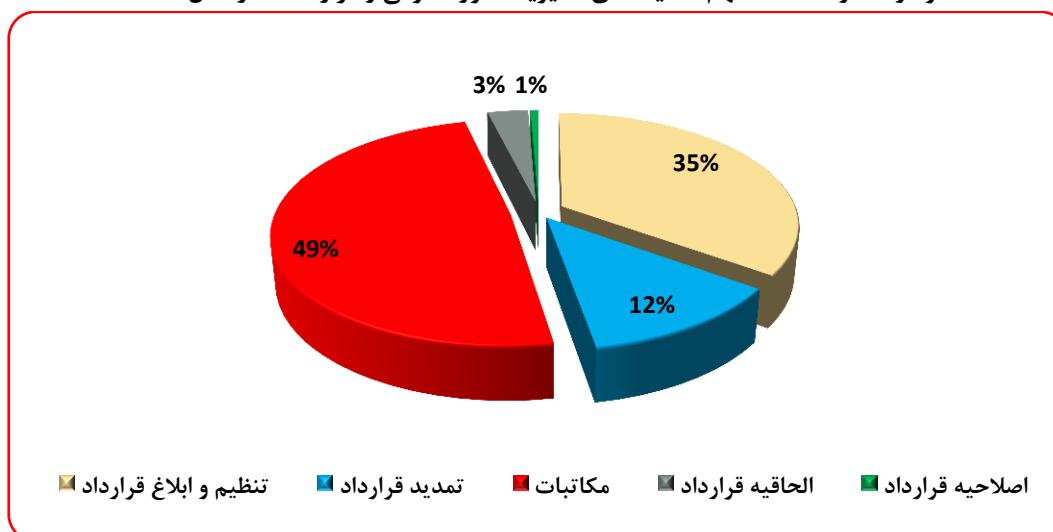
شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
تنظیم و ابلاغ قرارداد	مورد	۲۰۰	۱۰۸	۱۳۳
تمدید قرارداد	مورد	۵۲	۳۸	۴۰
مکاتبات	مورد	۱۰۷	۱۵۱	۱۲۵
الحاقیه قرارداد	مورد	۱۳	۱۰	۱۶
اصلاحیه قرارداد	مورد	۱	۲	۳

ماخذ: مدیریت حقوقی و امور قراردادهای شهرداری بندرعباس

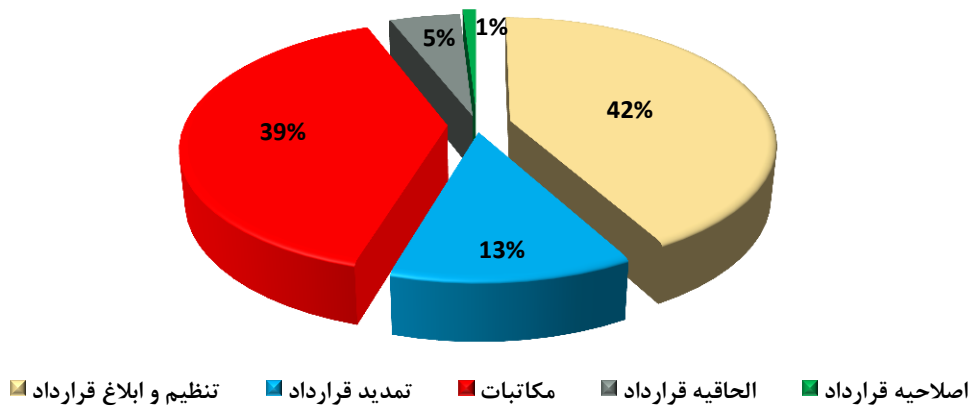
نمودار شماره (۴-۱) فعالیت‌های مدیریت امور حقوقی و قراردادها از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸



نمودار شماره (۴-۲) سهم فعالیت‌های مدیریت امور حقوقی و قراردادها در سال ۱۳۹۷



نمودار شماره (۴-۳) سهم فعالیت‌های مدیریت امور حقوقی و قراردادهای در سال ۱۳۹۸



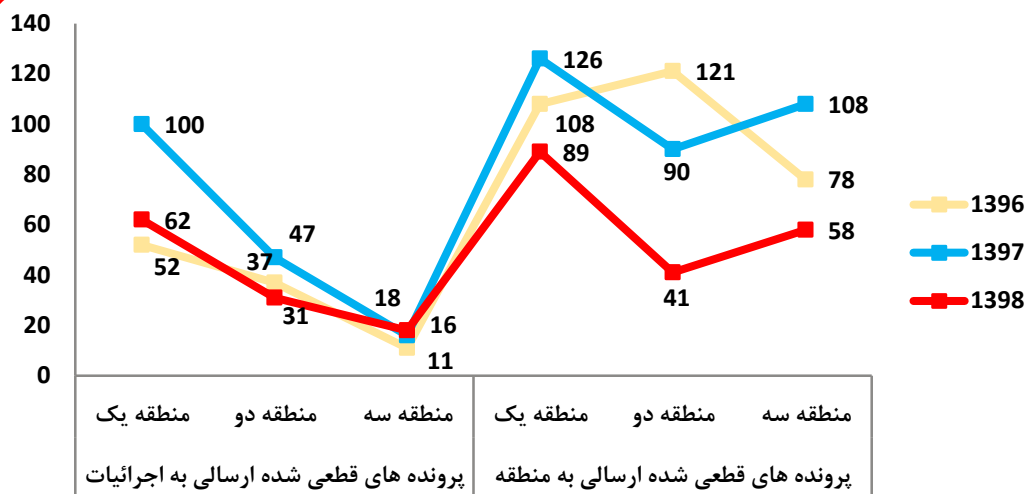
جدول شماره (۴-۳) فعالیت‌های دبیرخانه کمیسیون ماده صد از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

۱۳۹۸	۱۳۹۷	۱۳۹۶	واحد	شرح
۶۲	۱۰۰	۵۲	جلد	منطقه یک
۳۱	۴۷	۳۷	جلد	منطقه دو
۱۸	۱۶	۱۱	جلد	منطقه سه
۸۹	۱۲۶	۱۰۸	جلد	منطقه یک
۴۱	۹۰	۱۲۱	جلد	منطقه دو
۵۸	۱۰۸	۷۸	جلد	منطقه سه
-	-	۲۷	میلیون ریال	منطقه یک
-	۸۹۸	۵	میلیون ریال	منطقه دو
-	-	۱۵	میلیون ریال	منطقه سه
۳۴۹۰۲	۲۱۲۶۰	۲۸۱۵۹	میلیون ریال	منطقه یک
۶۶۵۷	۶۳۲۵	۳۳۶۷	میلیون ریال	منطقه دو
۱۸۰۲۳	۸۶۹۹	۱۰۴۰۰	میلیون ریال	منطقه سه

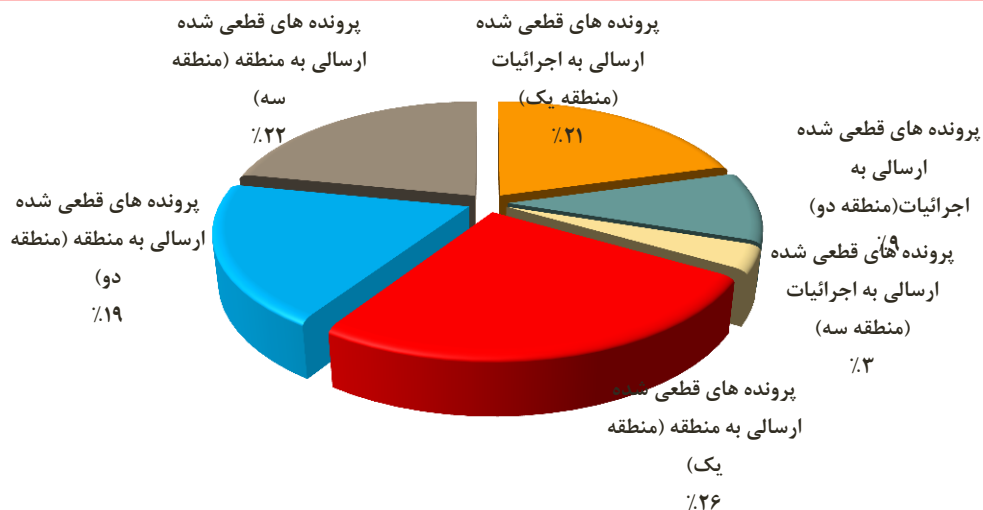
ماخذ: مدیریت حقوقی و امور قراردادهای شهرداری بندرعباس



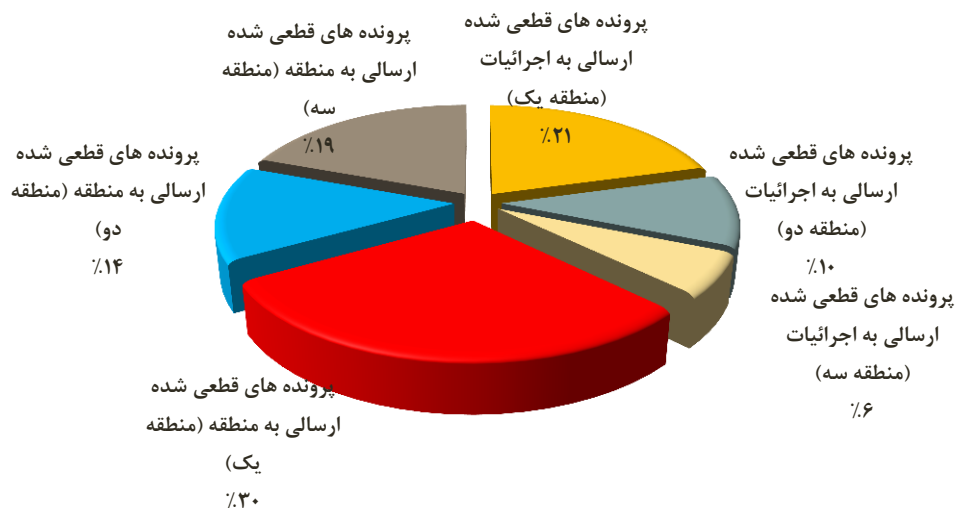
نمودار شماره (۴-۴) فعالیت‌های دبیرخانه کمیسیون ماده صد از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸



نمودار شماره (۴-۵) سهم فعالیت‌های دبیرخانه کمیسیون ماده صد در سال ۱۳۹۷



نمودار شماره (۴-۶) سهم فعالیت‌های دبیرخانه کمیسیون ماده صد در سال ۱۳۹۸

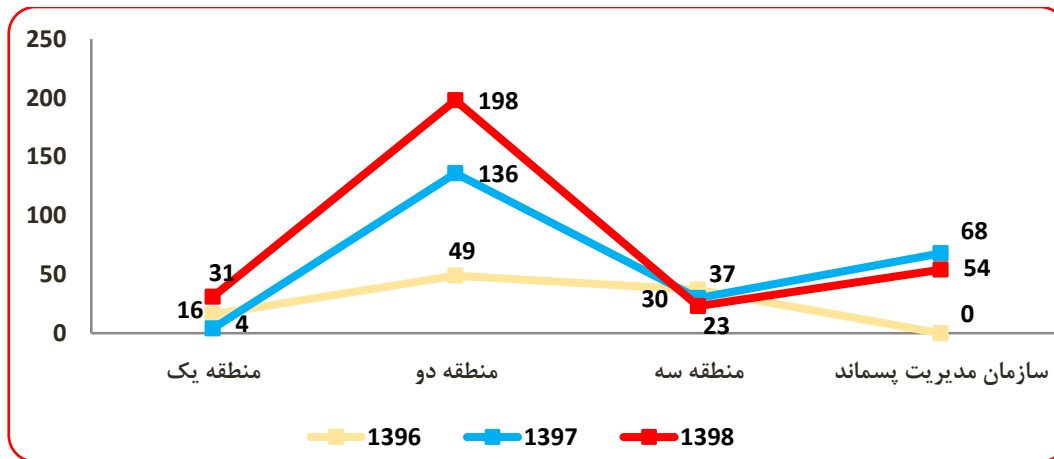


جدول شماره (۴-۴) اطلاعات فعالیت‌های دبیرخانه کمیسیون ماده ۷۷ از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

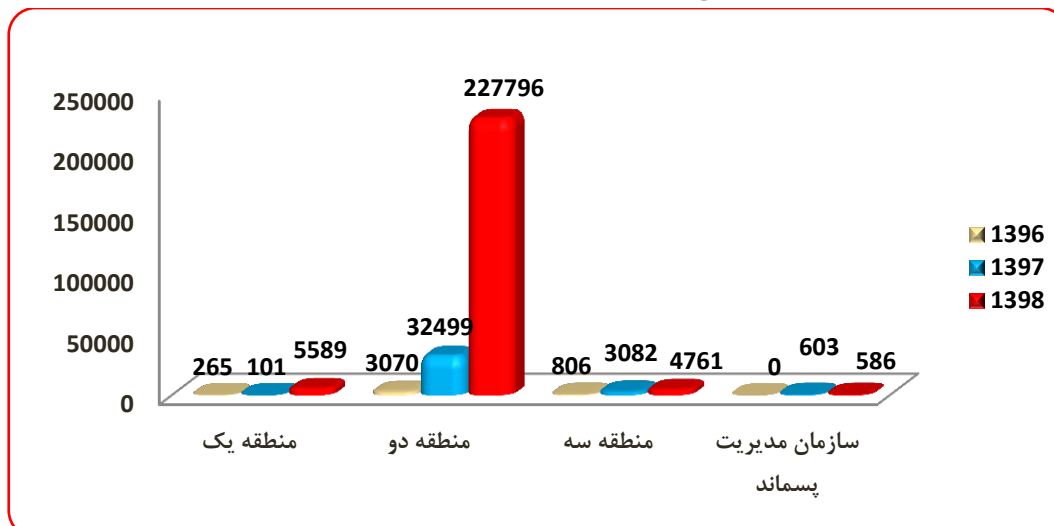
۱۳۹۸	۱۳۹۷	۱۳۹۶	واحد	شرح
۳۱	۴	۱۶	جلد	منطقه یک
۱۹۸	۱۳۶	۴۹	جلد	منطقه دو
۲۳	۳۰	۳۷	جلد	منطقه سه
۵۴	۶۸	-	جلد	سازمان مدیریت پسماند
۵۵۸۹	۱۰۱	۲۶۵	میلیون ریال	منطقه یک
۲۲۷۷۹۶	۳۲۴۹۹	۳۰۷۰	میلیون ریال	منطقه دو
۴۷۶۱	۳۰۸۲	۸۰۶	میلیون ریال	منطقه سه
۵۸۶	۶۰۳	-	میلیون ریال	سازمان مدیریت پسماند

ماخذ: مدیریت حقوقی و امور قراردادهای شهرداری بندرعباس

نمودار (۴-۷) تعداد رای‌های صادره کمیسیون ماده ۷۷ از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸



نمودار (۴-۸) ارزش ریالی رای‌های صادره کمیسیون ماده ۷۷ از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸





جدول شماره (۴-۵) عملکرد دعاوی واحد حقوقی منطقه یک شهرداری در سال‌های ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۷	۱۳۹۸
اقامه دعوی حقوقی و کیفری در ارتباط با دعوی شهرداری	حقوقی	۱۲	۲۱
	کیفری	۱۷	۲۴
دفاع از حقوق شهرداری در خصوص دعاوی مطروحه به طرفیت شهرداری و ارائه لایحه دفاعیه و تنظیم آن	تعداد	۲۹	۴۶
دادخواست‌های مطروحه در دیوان	تعداد	۳	۴
دادخواست‌های مطروحه از محاکم حقوقی	تعداد	۸	۶
شکایات	تعداد	-	-
تعداد کل آرا صادره از محاکم	نفع شهرداری	۳	۵
	ضرر شهرداری	۵	۸
	کل	۸	۱۳
تعداد کل آرا صادره از دیوان	نفع شهرداری	۱	۱
	ضرر شهرداری	-	-
	کل	۱	۱
دعاوی مطروحه از شورای حل اختلاف	تعداد	۳	۴
تنظیم تعهدنامه، صلح نامه و سایر قراردادهای	تعداد	۱۱	-
پاسخ به استعلامات حقوقی مراجع قضایی	تعداد	۲۵	۵۴

ماخذ: مدیریت حقوقی و امور قراردادهای منطقه یک شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۴-۶) عملکرد امور قراردادهای واحد حقوقی منطقه یک در سال‌های ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۷	۱۳۹۸
مناقصه عمومی	تعداد	۲	-
مناقصه محدود	تعداد	۴۲	۳۰
مزایده	تعداد	-	-
ترک تشریفات	تعداد	-	-
استعلام بها	تعداد	۱	۱
سرمایه‌گذاری	تعداد	-	-

ماخذ: مدیریت حقوقی و امور قراردادهای منطقه یک شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۴-۷) عملکرد واحد تخلفات ساختمانی منطقه یک در سالهای ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۷	۱۳۹۸
گزارش ارسالی تخلفات ساختمانی به تفکیک نوع کاربری به دبیرخانه کمیسیون ماده صد	کاربری مسکونی	۱۵۷	۱۲۶
	کاربری تجاری	۶	۴
	کاربری تجاری - مسکونی	۱۰	۱۰
	کاربری اداری	۱	۱
	سایر کاربریها	۱	-
	کل	۱۷۵	۱۴۱

ماخذ: مدیریت حقوقی و امور قراردادهای منطقه یک شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۴-۸) آرا صادره پروندههای کمیسیون ماده صد منطقه یک شهرداری در سالهای ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۷	۱۳۹۸
آرا صادره (به تفکیک نوع کاربری)	کاربری مسکونی	۱۷۶	۹۱
	کاربری تجاری	۱۱	۷
	کاربری تجاری و مسکونی	۱۶	۴
	کاربری اداری	۲	۱
	کل	۲۰۵	۱۰۳
آرا صادره (به تفکیک نوع رای صادره)	جریمه	۷۱	۵۲
	تخریب	۴۹	۲۸
	جریمه و تخریب	۸۵	۲۳
	کل	۲۰۵	۱۰۳

ماخذ: مدیریت حقوقی و امور قراردادهای منطقه یک شهرداری بندرعباس



جدول شماره (۴-۹) عملکرد دعاوی واحد حقوقی منطقه دو شهرداری در سال‌های ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۷	۱۳۹۸
اقامه دعوی حقوقی و کیفری در ارتباط با دعوی شهرداری	حقوقی	۹۰	۷۰
	کیفری	۸	۶۹
دفاع از حقوق شهرداری در خصوص دعاوی مطروحه به طرفیت شهرداری و ارائه لایحه دفاعیه و تنظیم آن	تعداد	۵۵	۴۳
دادخواست‌های مطروحه در دیوان	تعداد	۲	۲
دادخواست‌های مطروحه از محاکم حقوقی	تعداد	۷	۶
شکایات	تعداد	۸	۶
تعداد کل آرا صادره از محاکم	نفع شهرداری	۳	۲
	ضرر شهرداری	۴	۴
	کل	۷	۶
تعداد کل آرا صادره از دیوان	نفع شهرداری	۲	۲
	ضرر شهرداری	-	-
	کل	۲	۲
دعاوی مطروحه از شورای حل اختلاف	تعداد	۳	۲
تنظیم تعهدنامه، صلح نامه و سایر قراردادهای	تعداد	۳۱	۱۴
پاسخ به استعلامات حقوقی مراجع قضایی	تعداد	۴۲	۵۲

ماخذ: مدیریت حقوقی و امور قراردادهای منطقه دو شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۴-۱۰) عملکرد امور قراردادهای واحد حقوقی منطقه دو در سال‌های ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۷	۱۳۹۸
مناقصه عمومی	تعداد	۵	۳۰
مناقصه محدود	تعداد	۳۴	۲
مزایده	تعداد	-	۱
ترک تشریفات	تعداد	۲۱	-
استعلام بها	تعداد	-	-
سرمایه‌گذاری	تعداد	-	-

ماخذ: مدیریت حقوقی و امور قراردادهای منطقه دو شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۴-۱۱) عملکرد واحد تخلفات ساختمانی منطقه دو در سال‌های ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۷	۱۳۹۸
گزارش ارسالی تخلفات ساختمانی به تفکیک نوع کاربری به دبیرخانه کمیسیون ماده صد	کاربری مسکونی	۸۸	۵۴
	کاربری تجاری	۵	۲
	کاربری تجاری - مسکونی	-	۳
	کاربری کارگاهی، صنعتی	۱	-
	کاربری اداری	-	-
	سایر کاربری‌ها	-	-
	کل	۹۴	۵۹

ماخذ: مدیریت حقوقی و امور قراردادهای منطقه دو شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۴-۱۲) آرا صادره پرونده‌های کمیسیون ماده صد منطقه دو شهرداری در سال‌های ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۷	۱۳۹۸
آرا صادره (به تفکیک نوع کاربری)	کاربری مسکونی	۷۶	۵۱
	کاربری تجاری	۷	۷
	کاربری تجاری و مسکونی	۸	۱۵
	کاربری کارگاهی، صنعتی	-	۱
	کاربری اداری	-	۲
	سایر کاربری‌ها	-	-
	کل	۹۱	۷۶
آرا صادره (به تفکیک نوع رای)	جریمه	۸۸	۶۹
	تخریب	۱	۳
	جریمه و تخریب	۲	۴
	کل	۹۱	۷۶

ماخذ: مدیریت حقوقی و امور قراردادهای منطقه دو شهرداری بندرعباس



جدول شماره (۴-۱۳) عملکرد دعاوی واحد حقوقی منطقه سه در سال‌های ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۷	۱۳۹۸
اقامه دعوی حقوقی و کیفری در ارتباط با دعوی شهرداری	حقوقی	-	-
	کیفری	۷	۷
دفاع از حقوق شهرداری در خصوص دعاوی مطروحه به طرفیت شهرداری و ارائه لایحه دفاعیه و تنظیم آن	تعداد	۳۵	۳۵
دادخواست‌های مطروحه در دیوان	تعداد	-	-
دادخواست‌های مطروحه از محاکم حقوقی	تعداد	۵۳	۲۵
شکایات	تعداد	۲۰	۳۰
تعداد کل آرا صادره از محاکم	نفع شهرداری	۱۶	۵
	ضرر شهرداری	۸	۲
	کل	۲۴	۷
دستور موقت	تعداد	۳۰	۲۰
دعاوی مطروحه از شورای حل اختلاف	تعداد	-	-
تنظیم تعهدنامه، صلح نامه و سایر قراردادهای	تعداد	۱۵۰	۱۰۰
پاسخ به استعلامات حقوقی مراجع قضایی	تعداد	۵۰	۴۱

ماخذ: مدیریت حقوقی و امور قراردادهای منطقه سه شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۴-۱۴) عملکرد واحد تخلفات ساختمانی منطقه سه در سال‌های ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۷	۱۳۹۸
گزارش ارسالی تخلفات ساختمانی به تفکیک نوع کاربری به دبیرخانه کمیسیون ماده صد	کاربری مسکونی	۱۰۳	۶۴
	کاربری تجاری	۱۱	۸
	کاربری تجاری - مسکونی	۶	۴
	کاربری کارگاهی، صنعتی	-	-
	کاربری اداری	۱	-
	سایر کاربری‌ها	۱	۱
	کل	۱۲۲	۷۷

ماخذ: مدیریت حقوقی و امور قراردادهای منطقه سه شهرداری بندرعباس

۴-۵ مدیریت بازرسی و ارزیابی عملکرد

وجود اداره بازرسی و رسیدگی به شکایات در شهرداری بندرعباس به لحاظ اهمیت کنترل و نظارت مستمر به حسن جریان امور شهرداری و سازمان‌های وابسته به خصوص در دوایری که ارتباط مستقیم با شهروندان و ارائه خدمات شهری هستند ضروری است. رسیدگی به شکایت‌های مردمی و جمع‌آوری اسناد و مدارک مرتبط با موضوع شکایت به منظور کشف نوع تخلف بخشی از شرح وظایف این اداره می‌باشد.

این مدیریت بواسطه سامانه نظارت همگانی بازرسی شهرداری بندرعباس (سامانه ۱۳۷) و لینک ارتباطی موجود در همین سامانه به طور مستمر فعالیت‌ها و درخواست‌های شهروندان را دریافت، پایش و به سازمان‌ها و مناطق شهرداری ارجاع می‌نماید.

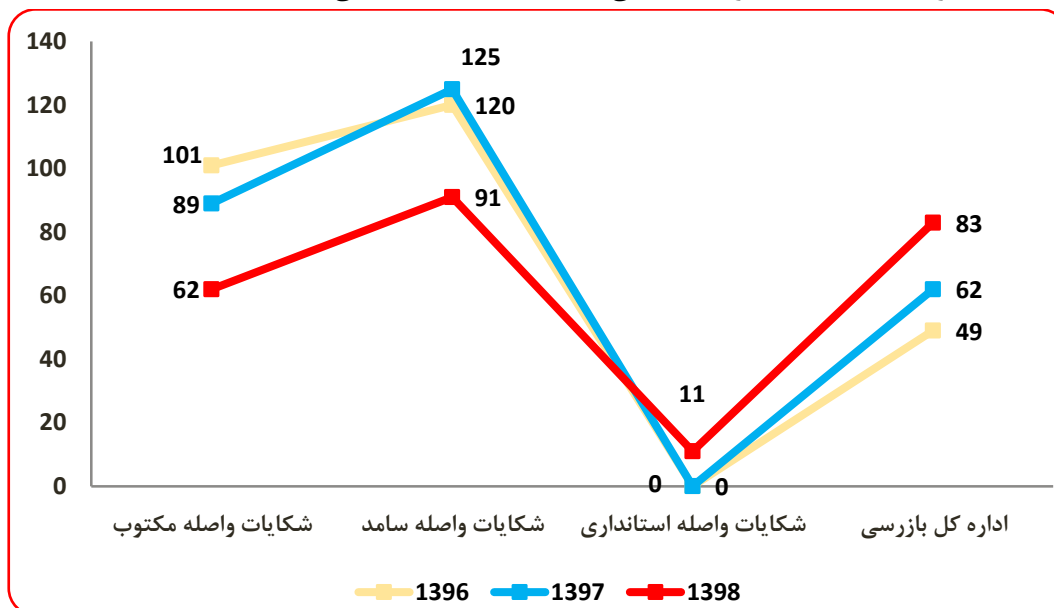
جدول شماره (۴-۱۵) عملکرد مدیریت بازرسی و ارزیابی عملکرد از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
رسیدگی به شکایات واصله	مکتوب	۱۰۱	۸۹	۶۲
	سامد	۱۲۰	۱۲۵	۲۷
	استانداری	-	-	۱۱
	اداره کل بازرسی	۴۹	۶۲	۸۳
بازدید و بازرسی	مستمر	-	۱۶۰	۶۴۰
	بازرسی‌های فوق‌العاده	۱۲۱۱	۱۵۱۴	۶۴
شرکت در جلسات	کمیسیون معاملات	۲۹	۳۸	۴۴
	کمیسیون ارزیابی	۳۱	۲۱	۳۰
	شورای فنی	۳۹	۳۸	۴۳
	شورای معاونین	۵۲	۵۵	۴۵
	تصمیم‌گیری و حل و فصل مشکلات	۳۲	۲۰	۴۹
	نرخ‌گذاری و توافقات	۲۸	۲۹	۱۹
	ستاد اجرایی خدمات سفر	۱۷	۱۷	۴

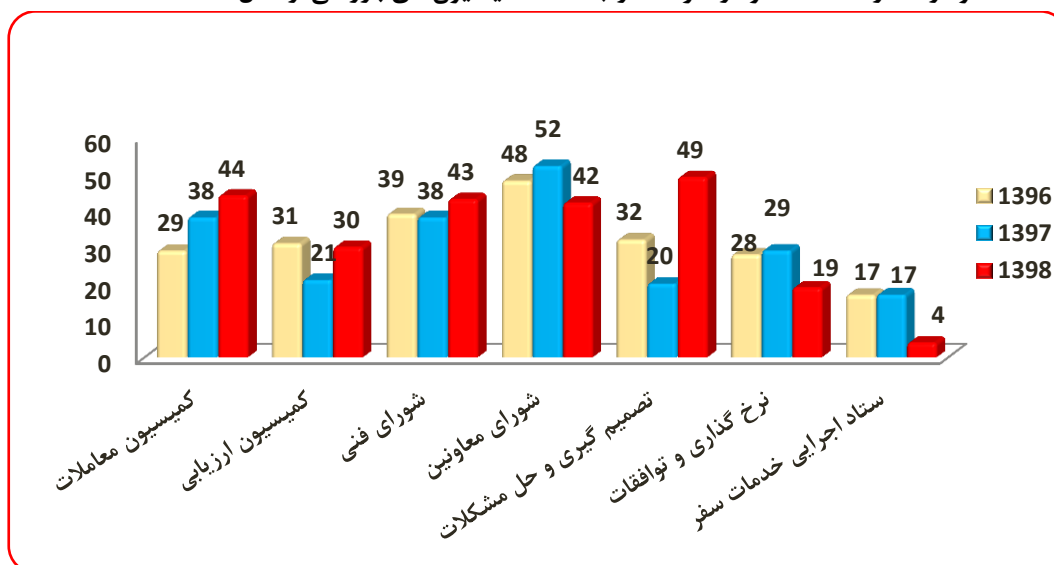
ماخذ: مدیریت بازرسی شهرداری بندرعباس



نمودار شماره (۴-۹) نمودار رسیدگی به شکایات در واحد بازرسی از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸



نمودار شماره (۴-۱۰) نمودار شرکت در جلسات کمیسیون‌های بازرسی از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

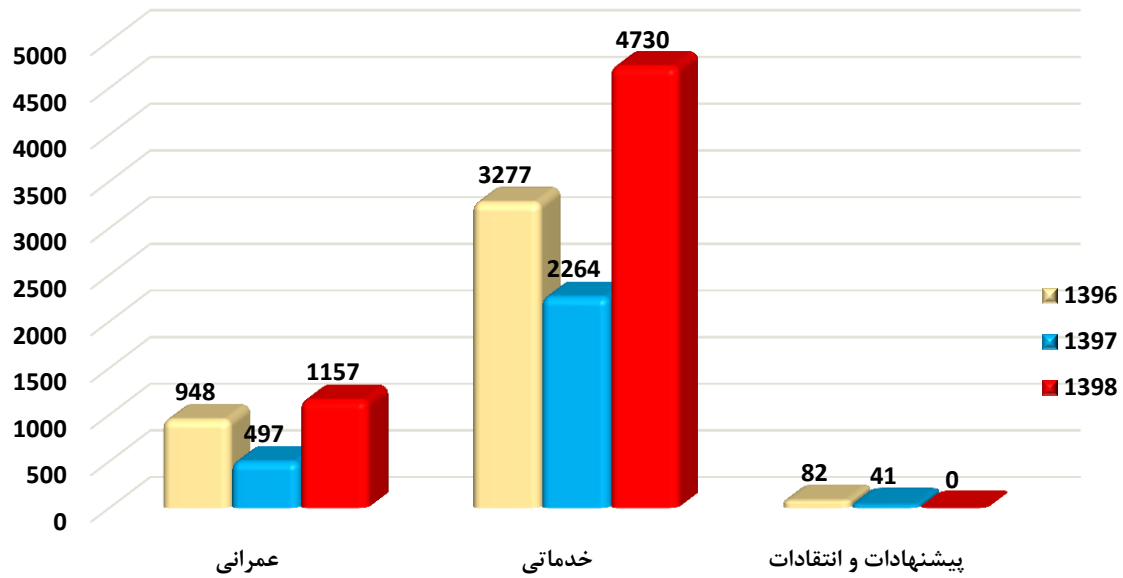


جدول (۴-۱۶) عملکرد سامانه ۱۳۷ به تفکیک ماهیت پیام از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
عمرانی	مورد	۹۴۸	۴۹۷	۱۱۵۷
خدماتی	مورد	۳۲۷۷	۲۲۶۴	۴۷۳۰
پیشنهادهای و انتقادات	مورد	۸۲	۴۱	-

ماخذ: مدیریت بازرسی شهرداری بندرعباس

نمودار شماره (۴-۱۱) عملکرد سامانه ۱۳۷ به تفکیک ماهیت پیام از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸



جدول (۴-۱۷) عملکرد سامانه ۱۳۷ به تفکیک واحد اجرایی از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
خدمات شهری منطقه یک	۱۵۳۸	۱۱۰۷	۲۴۷۰
خدمات شهری منطقه دو	۱۱۳۹	۵۵۱	۱۳۰۱
خدمات شهری منطقه سه	۵۲۲	۳۵۲	۹۵۹
معاونت خدمات شهری	۲۲۱	۲	-
معاونت حمل و نقل و ترافیک	۱۸۲	۱۲۶	۱۴۹
سازمان فضای سبز	۶۷۸	۶۵۲	۱۰۲۷
سازمان مدیریت پسماند	۱۲	۸	-
معاونت عمرانی	۱۵	۴	-
اداره تخلیفات	۱۸۴۳	۱۱۸۲	۱۲۲۷

ماخذ: مدیریت بازرسی شهرداری بندرعباس

۴-۶ مدیریت ارتباطات و امور بین الملل

امروزه اهمیت و جایگاه روابط عمومی در تبیین و توسعه اهداف و فعالیت‌های هر سازمان یا نهادی در سطوح گوناگون (محلی، منطقه‌ای و بین‌الملل) برکسی پوشیده نیست. چرا که روابط عمومی نبض تپنده سازمان‌های مدرن و پیوند دهنده سازمان با محیط پیرامون خود بوده است. در این راستا شناسایی وظایف، ایجاد و حفظ روابط مطلوب با جامعه از جمله وظایف مهم روابط عمومی است.

با گسترش دامنه فعالیت‌های شهرداری در دهه‌های اخیر، نقش روابط عمومی به عنوان پل ارتباطی بین مردم و شهرداری اهمیت بسیار زیادی پیدا کرد. بی‌شک دستیابی به مدیریت واحد شهری و جلب مشارکت شهروندان نیازمند ارتباطات دو سویه مناسب میان شهرداری و آنان است که این امر جز در سایه برخورداری از مدیریت روابط عمومی پویا و کارآمد دست یافتنی نیست. در این شرایط طبیعی است که جایگاه روابط عمومی در حوزه مدیریت شهری با اهمیت‌تر از قبل باشد و از یک نهاد صرفاً اطلاع‌رسان به نهادی تاثیر گذار در ایجاد انگیزه‌ی مشارکت در مدیریت شهرداری، ایجاد حس مسئولیت نسبت به محل زندگی و ایجاد تعلق خاطر شهروندان تبدیل گردد.

از جمله وظایف این مجموعه ایجاد انسجام سازمانی به منظور شفاف‌سازی فعالیت‌های شهرداری برای افکار عمومی و رسانه‌ها، با به خدمت گرفتن ابزارهای کارآمد و بروز می‌باشد.

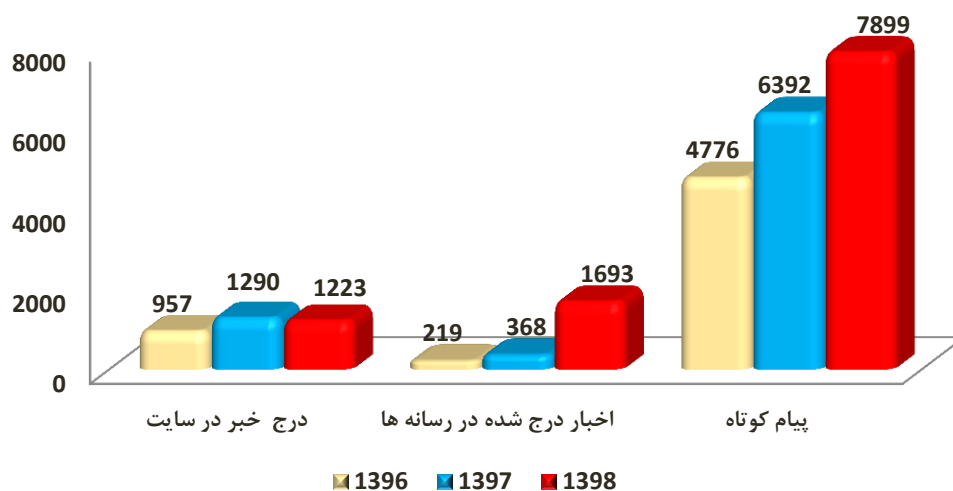
جدول شماره (۴-۱۹) عملکرد روابط عمومی و امور بین‌الملل از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
تهیه و ارسال خبر	تعداد	۹۵۷	۱۲۹۰	۱۲۲۳
گزارش‌های خبری درج شده در خبرگزاری‌ها	تعداد	۲۱۹	۳۶۸	۱۶۹۳
برگزاری همایش‌ها	تعداد	۲۳	۳۲	۶۰
برگزاری جلسات پرسش و پاسخ شهردار	تعداد	۱۶	۴۲	۱۴
پیام‌های آموزشی ارسالی در اتوماسیون اداری	تعداد	۱۶	۴۸	۸۳
پیام‌های مناسبتی ارسالی در اتوماسیون اداری	تعداد	۵۰	۹۰	۹۴
جوابگویی به رسانه‌ها	تعداد	۲۹	۳۶	۴۳
برگزاری تور بازدید اصحاب رسانه و پروژه‌های شاخص	تعداد	۲	۴	۳
برگزاری نشست‌های کاری با اصحاب رسانه	تعداد	۸	۲۳	۲۱
تبلیغات محیطی	تعداد	۱۲	۳۸	۵۰
نظارت بر طرح تبلیغات محیطی سطح شهر	تعداد	۷۰	۲۳۰	۳۰۲
درج آگهی‌های مزایده و مناقصه در روزنامه‌ها	تعداد	۲۵	۹۵	۷۰
پیام کوتاه	مورد	۴۷۷۶	۶۳۹۲	۷۸۹۹

ماخذ: مدیریت روابط عمومی و امور بین الملل شهرداری بندرعباس



نمودار شماره (۴-۱۴) فعالیت‌های روابط عمومی و امور بین‌الملل در تولید خبر از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸



جدول شماره (۴-۲۰) اقدامات رسانه‌ای پیام از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

۱۳۹۸	۱۳۹۷	۱۳۹۶	واحد	شرح	
۹۳	۵۴	۸۰	تعداد	کلیپ ساخته شده	اقدامات داخلی
۱۴۵	۱۶۸	۲۰۰	ساعت	تهیه فیلم	
۱۹۶۷۱	۱۹۷۰۱	۲۱۸۹۶	تعداد	فریم عکسبرداری	
۱۸۱	۶۷	۱۶	برنامه	همکاری با صدا و سیمای مرکز خلیج فارس	صداوسیما
۳۶۲۰	۵۱۲	۳۱۵	دقیقه		
۱۰۶۰	۵۷۰	۱۷۰	دقیقه	برنامه تلویزیونی	
۲۵۶۰	۳۹۲	۱۴۵	دقیقه	برنامه رادیویی	

ماخذ: مدیریت روابط عمومی و امور بین‌الملل شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۴-۲۱) عملکرد امور بین‌الملل پیام از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

۱۳۹۸	۱۳۹۷	۱۳۹۶	واحد	شرح
۱	۴	۳	شهر	پیگیری موضوعات همکاری بین‌الملل با شهرهای خارجی
-	-	۱	تعداد	تهیه و چاپ کتابچه انگلیسی شهرداری
-	۱۵	-	نفر	ارائه خدمات تشریفات به مقامات، شخصیت‌ها و بازدیدکنندگان خارجی

ماخذ: مدیریت روابط عمومی و امور بین‌الملل شهرداری بندرعباس

۴-۷ مدیریت حراست

مدیریت حراست بر این باور است که بر اساس اصل اولیه تقدم پیشگیری بر درمان می‌توان با به کار بردن تمهیدات لازم اعم از آموزش، مراقبت، هشدار و توجیه از ارتکاب بسیاری از تخلفات و جرایم پیشگیری کرد.

جدول شماره (۴-۲۲) آمار عملکرد مدیریت حراست از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
اقدامات پیشگیرانه از وقوع تخلفات	۱۲	۱۷	۴۱
تهیه شناسنامه فیزیکی محیط‌های اداری	۱۳	۱۵	۱۶
پیشگیری از وقوع تجمعات	۱۲	۱۸	۲۴
همکاری با مجامع قضایی و مراکز انتظامی در برخورد با مجرمین	۶۹	۸۳	۲۷۰
تشکیل پرونده پرسنلی	۲۲۳	۳۴۱	۳۵۶
بازدید از مراکز تابعه	۲۵	۴۱	۶۲
صدور کارت شناسایی	۳۵۰	-	۱۷۰
توجیه و ارشاد پرسنل	۱۲۰	۱۳۲	۱۴۳
ثبت نامه‌ها	۱۰۲۳	۲۵۶۶	۱۴۰۱
ارزیابی افراد جهت انتصاب در پست‌های مدیریتی	۶۸	۶۹	۵۳
شناسایی پرسنل متخصص و متعهد و علاقه مند به نظام و رشد	۱۱	۲۹	۳۵
ارسال بخشنامه جهت اطلاع و توجیه بهتر مدیران و پرسنل	۱۱	۱۹	۲۳

ماخذ: حراست کل شهرداری بندرعباس

۴-۸ مدیریت حسابرسی

حسابرسی به عنوان مجموعه‌ای از عملیات تخصصی که نتایج آن (گزارش یا اظهار نظر حسابرس) مبنای تصمیم‌گیری اشخاص ذینفع یا ذیصلاح واقع می‌شود در مراحل مختلف برنامه‌ریزی، اجرا و گزارش‌گیری از برخی استانداردها که توسط مرجع تخصصی ذیربط (سازمان حسابرسی) تدوین می‌گردد بهره‌گیری می‌کند. حسابرسی شهرداری در چارچوب قوانین و مقررات حاکم بر شهرداری، ضوابط و دستورالعمل‌های ابلاغی وزارت کشور و مصوبات شورای اسلامی شهر می‌تواند علاوه بر بهره‌گیری از روش‌ها و ابزارهای متداول، از مبانی و روش‌های عمومی و تخصصی که توسط مراجع حرفه‌ای و تخصصی ذیصلاح ارایه می‌شود نیز بهره‌برداری نماید.

رسیدگی‌ها و ارزیابی‌هایی که در مجموعه شهرداری توسط واحدی با همین عنوان (مدیریت حسابرسی) برنامه‌ریزی، مدیریت و اجرا می‌گردد مدیریت ارشد شهرداری را از طریق بررسی سیستم کنترل‌های داخلی، ارزیابی میزان کارایی و اثر بخشی نحوه انجام وظایف محوله واحدهای مختلف درون شهرداری و نیز سنجش میزان رعایت ضوابط و مقررات مرتبط، در نظارت بر انجام و اداره بهینه امور یاری نماید.



جدول شماره (۴-۲۳) عملکرد اداره حسابرسی شهرداری بندرعباس از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

تعداد کل اسناد رسیدگی شده			شرح
۱۳۹۸	۱۳۹۷	۱۳۹۶	
۵۵۰	۵۰۰	۵۰۰	شهرداری مرکزی
۷۵۰	۸۰۰	۴۰۰	شهرداری منطقه یک
۷۹۰	۱۰۰۰	۴۰۰	شهرداری منطقه دو
۴۵۰	۵۰۰	۳۰۰	شهرداری منطقه سه
۳۰۰	۳۵۰	۱۵۰	سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی
۲۰۰	۲۰۰	۱۰۰	سازمان آرامستان‌ها
۴۸۰	۵۰۰	۲۰۰	سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده‌های کشاورزی
-	-	-	سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی
۲۳۰	۲۵۰	۱۵۰	سازمان سیما منظر و فضای سبز شهری
۳۸۰	۴۰۰	۳۰۰	سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری
۴۲۰	۴۵۰	۲۰۰	سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی
۲۳۰	۲۵۰	۱۰۰	سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات (فاوا)
۳۵۰	۴۰۰	۲۵۰	سازمان مدیریت پسماند
۲۳۰	۲۵۰	۱۰۰	سازمان مدیریت حمل و نقل بار و مسافر
۵۳۶۰	۵۸۵۰	۳۱۵۰	جمع

ماخذ: مدیریت حسابرسی شهرداری بندرعباس





معاونت برنامه ریزی و
توسعه سرمایه انسانی





۵-۱ مقدمه

اطلاعات آماری این فصل شامل تعاریف و مفاهیم کلیدی فصل، اهداف، وظایف و عملکرد معاونت برنامه‌ریزی و توسعه منابع انسانی و مدیریت‌های زیرمجموعه (مدیریت برنامه و بودجه و مطالعات اقتصادی، مدیریت سرمایه انسانی و مدیریت نوسازی و تحول اداری) و همچنین سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات (فاوا) شهرداری می‌باشد. برای گردآوری و تنظیم آمار و اطلاعات این فصل از قانون شهرداری‌ها، اسناد بالادستی شهر بندرعباس، بیان عملکرد معاونت برنامه‌ریزی و مدیریت زیرمجموعه و سازمان فاوا و مطالب استخراج شده سایر واحدها و سازمان‌ها استفاده شده است.

۵-۲ تعاریف

تعاریف و مفاهیم بکار رفته در این فصل عبارتند از:

برنامه‌ریزی:

برنامه‌ریزی عبارت است از فرایندی دارای مراحل مشخص و بهم پیوسته برای تولید یک خروجی منسجم در قالب سیستمی هماهنگ از تصمیمات.

راهبرد:

به مجموعه خط مشی‌های کلی که راه رسیدن به چشم‌انداز را مشخص می‌سازد راهبرد گویند. به عبارت دیگر انتخاب یک مسیر از بین کلیه مسیرهایی که فراروی مدیریت سازمان برای حصول به اهداف اصلی قرار دارد.

هدف‌های بلند مدت:

هدف‌های بلند مدت را می‌توان به صورت نتیجه‌های خاصی که سازمان می‌کوشد در تأمین مأموریت خود به دست آورد تعریف کرد.

هدف‌های سالانه:

هدف‌های سالانه هدف‌های کوتاه‌مدت هستند که سازمان برای رسیدن به اهداف بلندمدت باید به آنها دست یابد. اهداف سالانه می‌بایست قابل سنجش، کمی، واقعی و سازگار با سایر اهداف و اولویت‌بندی شده باشند. این اهداف مبنایی برای تخصیص منابع به حساب می‌آید.

بودجه شهرداری:

یک برنامه جامع مالی که در آن کلیه خدمات، فعالیت‌ها و اقداماتی که باید در طی سال مالی انجام شود همراه با برآورد مبلغ و تأمین مخارج و درآمدهای لازم برای تأمین هزینه انجام آن‌ها پیش‌بینی می‌شود که پس از تصویب شورای شهر قابل اجرا می‌باشد.

اعتبار جاری:

اعتباراتی است که در بودجه هر سال بابت تأمین هزینه‌های جاری و همچنین حفظ و نگهداری سطح فعالیت‌های شهرداری در نظر گرفته می‌شود.

فعالیت هزینه‌ای:

عبارت است از کلیه عملیات مستمری که مرتبط با بهره‌برداری از امکانات فعلی و حفظ وضع موجود است.

خدمت:

نتیجه یا نتایج مورد انتظار از فعالیت‌های مستقیم و غیرمستقیم (عملیاتی و پشتیبانی) شهرداری است که با استانداردهای مشخص ارائه می‌گردد.

بودجه عمرانی:

اعتباراتی است که در بودجه هرسال بابت اجرای پروژه‌های عمرانی و توسعه سطح خدمات شهرداری در نظر گرفته می‌شود.

درصد تحقق:

نسبت درآمد یا هزینه قطعی به درآمد یا هزینه مصوب.

اصلاح بودجه:

فرآیندی است که طی آن تغییرات مورد نیاز در ردیف‌های بودجه (حذف یا اضافه ردیف) یا در مبالغ مصوب (کاهش یا افزایش مبلغ) اعمال و به تصویب مراجع ذیصلاح می‌رسد.

تفریغ بودجه:

تفریغ بودجه نشانگر درجه‌ی تطبیق یا عدم تطابق عملیات انجام شده توسط شهرداری بر مبنای محاسبات پیش‌بینی شده است.

آموزش:

به دست آوردن مهارت‌های لازم در حرف مختلف و مرتبط با شغل.

بهبود روش‌ها:

فرآیندی است متمرکز بر ارباب رجوع، کیفیت محور، مبتنی بر حقایق، متکی بر کار تیمی که برای دستیابی به سرآمدی و تعالی سازمان از طریق بهبود مستمر فرآیندها توسط مدیریت ارشد سازمان رهبری می‌شود.

پژوهش:

فرآیند منظم و هدفمند جمع‌آوری اطلاعات که بر اساس طرحی مشخص انجام می‌گیرد و در یک قالب ارائه می‌گردد.



۵-۳ معاونت برنامه ریزی و توسعه سرمایه انسانی

بی گمان شناسایی موانع و مشکلات فراروی شهرداری و تقویت کارکرد مثبت آن همراه با یک برنامه جامع و کامل است که اجرای آن تا رسیدن به اهداف نیاز به ارزیابی عملکرد، پایش و ارائه گزارش های موشکافانه، بهنگام و موثق دارد.

حرکت نظام مند شهرداری در راستای رسیدن به چشم اندازها در افق طرح های شهری مستلزم طراحی و ترسیم برنامه های کلی شهرداری در چارچوب برنامه های کوتاه مدت، میان مدت و بلند مدت است. معاونت برنامه ریزی و توسعه سرمایه انسانی می کوشد تا با پیاده سازی سامانه های فناوری اطلاعات و روش های نوین مدیریتی، همه توان و امکانات شهرداری را در راستای هم افزایی چابکی، اثربخشی و کارایی مجموعه شهرداری بکارگیرد. از این رو به منظور پیشبرد بهتر امور مرتبط با برنامه ریزی های کلان شهرداری، ساختارمند نمودن، ایجاد هماهنگی و همسویی بین حوزه های مختلف شهرداری از سه مدیریت و یک مرکز به شرح ذیل تشکیل شده است. که هر یک از این مدیریت ها خود دارای چند زیرمجموعه می باشد.

- مدیریت برنامه و بودجه؛
- مدیریت سرمایه انسانی؛
- مدیریت نوسازی و تحول اداری؛

۵-۴ مدیریت برنامه و بودجه

مدیریت برنامه و بودجه مغز اندیشمند شهرداری در برنامه ریزی و آینده نگری است. این مدیریت با ایجاد بانک اطلاعاتی آماری جامع، بروز و کارآمد شهرداری و سازمان های وابسته و تهیه برنامه های بلندمدت، میان مدت و کوتاه مدت با مشارکت واحدهای تخصصی شهرداری جهت فراهم آوردن یک سیستم برنامه ریزی و استقرار یک نظام مالی که بر اساس آن بتوان به هدف های از پیش تعیین شده رسید تلاش می کند.

در حال حاضر مدیریت برنامه و بودجه از سه واحد ذیل تشکیل شده است:

- ۱) گروه برنامه ریزی و ارزیابی عملکرد؛
- ۲) گروه بودجه؛
- ۳) واحد آمار.

۵-۴-۱ گروه برنامه ریزی و ارزیابی عملکرد

اهمیت برنامه ریزی به عنوان یک دانش، امروزه بر کسی پوشیده نیست. برنامه ریزی مجموعه ای از راهکارها و ساز و کارهای معین برای تحقق چشم انداز و راهبردهای تعیین شده است. برنامه ریزی، اولویت بندی و پیگیری تهیه برنامه های کوتاه مدت، میان مدت و بلندمدت شهرداری بندرعباس در راستای تحقق چشم انداز، اهداف و استراتژی های برنامه و نظارت بر فرآیند تدوین، اجرا، ارزیابی و بازنگری برنامه های تدوین شده از اهم وظایف کارشناسان برنامه ریزی است.

مراحل و گام های برنامه ریزی توسعه شهری به شرح ذیل است:

- مرحله اول: تحلیل موقعیت شهر؛
- مرحله دوم: برنامه ریزی توسعه پایدار شهری؛
- مرحله سوم: برنامه ریزی عملیاتی پایدار؛
- مرحله چهارم: اجرا و مدیریت پروژه ها.

جدول شماره (۵-۱) اهم فعاليت‌های معاونت برنامه‌ريزی و توسعه سرمايه انسانی در سال ۱۳۹۸

عنوان فعاليت‌های معاونت برنامه‌ريزی و توسعه سرمايه انسانی در سال ۱۳۹۸
برگزاری جلسات تهيه و تنظيم بودجه ساليانه شهرداری و سازمان‌های وابسته به منظور آماده‌سازی، نگارش و تلفيق بودجه‌ی واقعی و کارا بر پایه درآمدهای پايدار در راستای برنامه پنج ساله شهرداری
برگزاری جلسات متمم و اصلاح بودجه سالانه شهرداری و سازمان‌های وابسته
بسترسازی تحقق شهرداری الکترونیک، زمینه‌سازی و بهره‌برداری هر چه بیشتر از فناوری اطلاعات و ارتباطات
يافتن راهکارهای علمی، پژوهشی و تصميم‌سازی برای رفع مشکلات شهر و شهرداری بر مبنای آمار و اطلاعات علمی و مطالعات و پژوهش‌های کاربردی مرتبط
زمينه‌سازی بهبود مستمر، تعالی و سرآمدی شهرداری بندرعباس از طريق استقرار و بهره‌برداری سيستم‌های نوين مدیریتی در شهرداری و افزايش کیفیت ارائه خدمات
راه‌اندازی مدیریت مرکز خلاقیت و فن‌آوری‌های نوین شهرداری
پيگیری‌های لازم جهت انتخاب شهر بندرعباس به عنوان شهر خلاق صنايع دستی و آيين‌های سنتی و عضو شبکه شهرهای خلاق یونسکو
افزايش بهره‌وری منابع انسانی در شهرداری بندرعباس از طريق طراحی ساختار سازمانی کارآمد، ایجاد مشارکت کارکنان و توانمندسازی آنان متناسب با حجم کار، هزینه و درآمد شهرداری
طراحی و ترسيم برنامه‌های کلی شهرداری اعم از اداری، مالی، اجرائی، عمرانی و اقتصادی در قالب برنامه‌های کوتاه‌مدت، میان‌مدت و بلندمدت
صحت سنجی اطلاعات و گزارش‌های آماری و نظارت بر تهيه و تدوين بانک‌های اطلاعاتی در جهت جهت افزايش اعتماد و رضایت کاربران، تجزیه و تحليل آماری و ارائه گزارش‌های داده کاوی و تحليل‌های یکپارچه جهت دست يافتن به راهبرد متناسب با نیاز شهر
عملیاتی نمودن سامانه بودجه‌ريزی و نظارت بر تخصیص آن در راستای برنامه پنج ساله
نظارت مستمر بر اجرای بودجه سالانه شهرداری و سازمان‌های وابسته
نیازسنجی دوره‌های آموزشی مدیران، کارکنان شهرداری و اجرای آن در قالب تقویم آموزشی سالانه
پيگیری امور مربوط به سيستم‌های اطلاعاتی، نرم‌افزاری و فن‌آوری‌های جدید در راستای حفظ، نگهداری و بروزرسانی اطلاعات و ارائه خدمات لازم در کلیه حوزه‌های شهرداری
برگزاری جلسات مرتبط با کمیته رفاه
برگزاری جلسات کمیته انطباقی
برگزاری جلسات کمیته ساماندهی منابع انسانی

ماخذ: معاونت برنامه‌ريزی و توسعه سرمايه انسانی



جدول شماره (۵-۲) اهم فعاليت‌های گروه برنامه‌ريزی در سال ۱۳۹۸

شرح فعاليت‌های گروه برنامه‌ريزی در سال ۱۳۹۸
ابلاغ برنامه پنج ساله به مناطق و سازمان‌ها و مدیریت‌ها جهت عملیاتی نمودن برنامه (تا سال ۱۴۰۲) در راستای تحقق چشم‌انداز و راهبردهای تدوین شده
ایجاد فرم پایش و کنترل بر اساس طرح و راهبرد و پروژه
بررسی شاخص‌های مربوط به طرح‌های برنامه پنج ساله و تفکیک شاخص‌های عملیاتی و کمی اهداف
وزن‌دهی پروژه‌ها بر اساس اولویت‌ها و اهداف تعیین شده
بهینه‌سازی نظام ارزیابی عملکرد شهرداری‌های کشور جهت استقرار نظام ارزیابی عملکرد شهرداری بندرعباس
معرفی عمومی پروژه طرح تدوین استراتژی توسعه شهری
تهیه و تدوین برنامه و راهبردهای شهر خلاق بندرعباس
همکاری لازم با مشاورین طرح بمنظور گردآوری اطلاعات وضع موجود شهر بندرعباس در ارتباط با برنامه استراتژیک شهر و شهرداری
نظارت بر اجرای پروژه مطالعاتی CDS شهر بندرعباس با همکاری معاونت معماری و شهرسازی
پیگیری‌های لازم جهت تهیه و تدوین برنامه CDS شهر بندرعباس توسط مشاور و تهیه گزارشات روند اجرای پروژه مطالعاتی

ماخذ: مدیریت برنامه و بودجه شهرداری بندرعباس

۵-۴-۲ گروه بودجه

رویکرد گروه بودجه به طور کلی هماهنگی و پیگیری کلیه مراحل تدوین بودجه (برنامه‌ای، عملیاتی و اقتصادی) اصلاحیه بودجه، متمم بودجه، تلفیق بودجه شهرداری و سازمان‌های وابسته و پیگیری فرآیند تصویب آن و همچنین یکسان کردن سیستم حسابداری شهرداری و سازمان‌ها جهت نظارت و کنترل نظام‌مند بر حسن اجرای بودجه مصوب جاری و عمرانی، تأمین اعتبار و تخصیص بودجه می‌باشد. آمارهای مندرج در این بخش شامل خلاصه بودجه درآمدهای عمومی، عملکرد اعتبارات هزینه‌ای و عمرانی دستگاه‌های اجرایی در شهرداری می‌باشد.

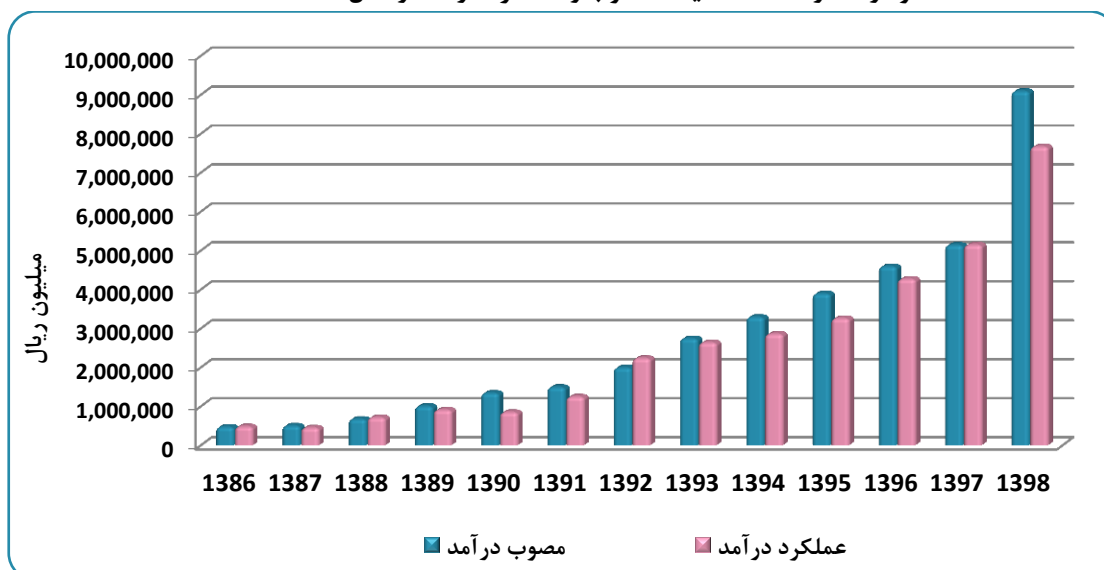
جدول شماره (۵-۳) مقایسه بودجه مصوب و تفریغ بودجه از سال ۱۳۸۶ تا ۱۳۹۸ شهرداری بندرعباس

سال	مصوب (میلیون ریال)				عملکرد (میلیون ریال)			
	درآمد	هزینه			درآمد	هزینه		
		اداری	شهری	عمرانی		اداری	شهری	عمرانی
۱۳۹۸*	۹.۱۰۰.۰۰۰	۱.۷۷۸.۷۲۲	۹۷۱.۲۷۸	۶.۳۵۰.۰۰۰	۹.۱۰۰.۰۰۰	۷.۶۷۶.۰۶۹	۲.۲۲۵.۹۹۳	۳.۸۶۶.۰۵۹
۱۳۹۷	۵.۱۵۰.۰۰۰	۹۸۸.۹۰۰	۱.۵۱۱.۱۰۰	۲.۶۵۰.۰۰۰	۵.۱۵۰.۰۰۰	۵.۱۵۵.۴۷۸	۱.۰۴۰.۹۷۳	۳.۰۱۱.۹۹۰
۱۳۹۶	۴.۶۰۰.۰۰۰	۷۵۲.۷۵۴	۱.۴۰۷.۲۴۶	۲.۴۴۰.۰۰۰	۴.۶۰۰.۰۰۰	۴.۲۷۷.۹۲۶	۷۲۲.۰۷۶	۱.۹۰۰.۸۵۳
۱۳۹۵	۳.۹۰۰.۰۰۰	۵۴۴.۸۰۳	۱.۴۰۱.۰۵۸	۱.۹۵۴.۱۳۹	۳.۹۰۰.۰۰۰	۳.۲۶۷.۹۶۹	۴۷۵.۸۸۴	۱.۸۵۴.۶۷۹
۱۳۹۴	۳.۳۰۰.۰۰۰	۴۰۹.۸۹۵	۱.۱۹۵.۱۰۵	۱.۶۹۵.۰۰۰	۳.۳۰۰.۰۰۰	۲.۸۶۵.۶۸۲	۳۸۸.۸۰۷	۱.۷۹۲.۱۶۸
۱۳۹۳	۲.۷۵۰.۰۰۰	۳۴۷.۹۲۸	۹۷۸.۸۰۰	۱.۴۲۳.۲۷۲	۲.۷۵۰.۰۰۰	۲.۶۴۵.۹۷۳	۳۴۳.۳۵۰	۱.۲۲۸.۷۱۵
۱۳۹۲	۲.۰۰۰.۰۰۰	۲۱۳.۰۱۴	۷۲۱.۵۱۱	۱.۰۶۵.۴۷۵	۲.۰۰۰.۰۰۰	۲.۲۴۲.۵۶۰	۲۱۹.۸۳۲	۸۸۶.۰۲۲
۱۳۹۱	۱.۵۰۰.۰۰۰	۱۹۱.۸۸۸	۴۶۶.۹۱۲	۸۴۱.۲۰۰	۱.۵۰۰.۰۰۰	۱.۲۵۴.۶۴۷	۱۷۷.۴۶۱	۵۶۵.۸۱۶
۱۳۹۰	۱.۳۵۰.۰۰۰	۱۴۲.۸۶۲	۳۹۷.۱۳۸	۸۱۰.۰۰۰	۱.۳۵۰.۰۰۰	۸۵۶.۸۴۹	۱۳۳.۱۳۱	۳۳۴.۴۲۷
۱۳۸۹	۱.۰۱۲.۰۰۰	۱۵۵.۵۳۹	۲۶۷.۸۸۹	۵۸۸.۵۷۲	۱.۰۱۲.۰۰۰	۹۱۷.۰۹۶	۱۵۰.۰۸۸	۳۵۱.۰۳۸
۱۳۸۸	۶۸۰.۸۴۸	۷۹.۰۳۰	۲۳۷.۹۱۷	۳۶۳.۹۰۱	۶۸۰.۸۴۸	۷۲۱.۹۹۰	۸۲.۱۰۶	۳۹۴.۳۴۹
۱۳۸۷	۵۱۰.۰۰۰	۵۰.۵۷۷	۱۵۲.۶۷۵	۳۰۶.۷۴۸	۵۱۰.۰۰۰	۴۶۰.۱۱۱	۵۹.۴۲۱	۲۹۵.۲۴۸
۱۳۸۶	۴۷۹.۱۶۴	۴۸.۵۹۴	۱۹۰.۰۶۸	۲۴۰.۵۰۲	۴۷۹.۱۶۴	۴۸۹.۰۶۷	۴۸.۴۸۲	۲۶۹.۲۳۹

ماخذ: مدیریت برنامه و بودجه شهرداری بندرعباس

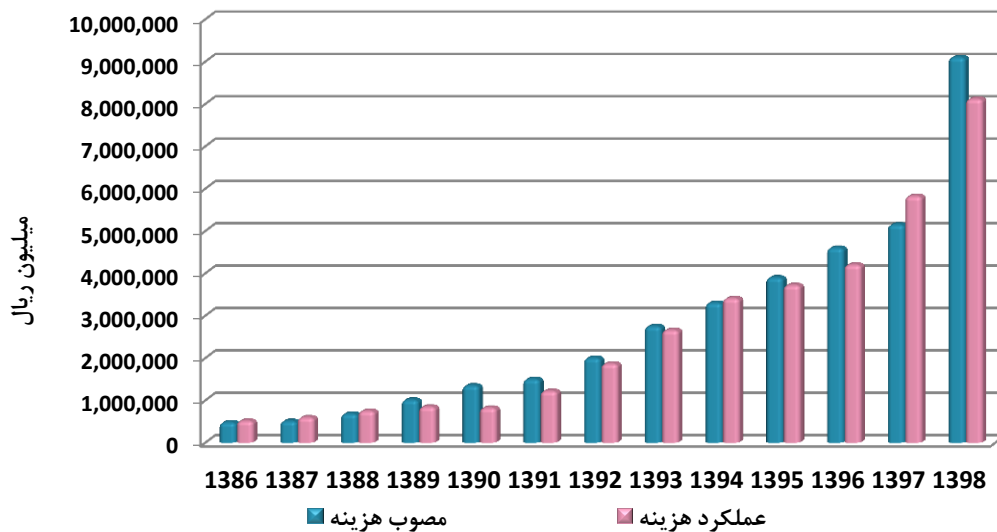
*توضیح: بر اساس دستورالعمل بودجه شهرداری و به استناد بخشنامه شماره ۱۹۲۷۴ مورخ ۹۴/۲/۲۰ وزارت کشور، سازمان‌های وابسته به شهرداری بر اساس اختیارات ناشی از ماده ۵۴ قانون شهرداری، بمنظور انجام امور سیاستگذاری، برنامه‌ریزی، کنترل، نظارت و انجام بخشی از امور تصدی‌گری شهرداری که با توجه به ماهیت آن وظایف، قابل انجام در ستاد شهرداری یا منطقه نمی‌باشند، ایجاد می‌شوند. سازمان‌های وابسته دارای اختیارات اداری و مالی است و از حیث قوانین و مقررات تابع شهرداری می‌باشند. لذا از سال ۱۳۹۸ بودجه شهرداری و سازمان‌های وابسته بصورت تجمیعی مصوب می‌گردد.

نمودار شماره (۵-۱) مقایسه مصوب و عملکرد درآمد از سال ۱۳۸۶ تا ۱۳۹۸





نمودار شماره (۵-۲) مقایسه مصوب و عملکرد هزینه از سال ۱۳۸۶ تا ۱۳۹۸



جدول شماره (۵-۴) تحقق بودجه مصوب در سال ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۷	درصد تحقق ۱۳۹۷	۱۳۹۸	درصد تحقق ۱۳۹۸
درآمد	مصوب	۵,۱۵۰,۰۰۰	۱۰۰,۱۱٪	۹,۱۰۰,۰۰۰	۸۴,۳۵٪
	محقق	۵,۱۵۵,۴۷۸		۷,۶۷۶,۰۶۹	
هزینه (عمرانی و جاری)	مصوب	۵,۱۵۰,۰۰۰	۱۱۳,۰۷٪	۹,۱۰۰,۰۰۰	۸۹,۲۲٪
	محقق	۵,۸۲۳,۱۱۴		۸,۱۱۹,۱۳۲	
هزینه عمرانی	مصوب	۲,۶۵۰,۰۰۰	۱۱۳,۶۶٪	۶,۳۵۰,۰۰۰	۶۰,۸۸٪
	محقق	۳,۰۱۱,۹۹۰		۳,۸۶۶,۰۵۹	
هزینه جاری	مصوب	۲,۵۰۰,۰۰۰	۱۱۲,۴۴٪	۲,۷۵۰,۰۰۰	۱۵۴,۶۶٪
	محقق	۲,۸۱۱,۱۲۴		۴,۲۵۳,۰۷۳	

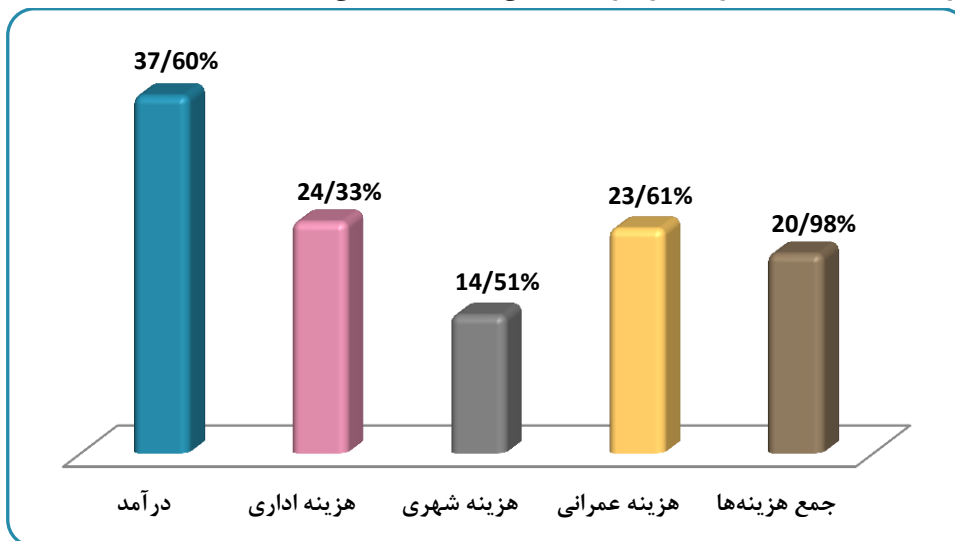
ماخذ: مدیریت برنامه و بودجه شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۵-۵) تغییر عملکرد بودجه (بدون احتساب سازمان‌ها) سال ۱۳۹۸ نسبت به سال قبل

عملکرد	واحد	۱۳۹۷	۱۳۹۸	درصد تغییر
درآمد	میلیون ریال	۵,۱۵۵,۴۷۸	۷,۰۹۳,۸۹۵	۳۷,۶۰٪
هزینه اداری	میلیون ریال	۱,۰۴۰,۹۷۳	۱,۲۹۴,۲۱۷	۲۴,۳۳٪
هزینه شهری	میلیون ریال	۱,۷۷۰,۱۵۱	۲,۰۲۷,۰۸۰	۱۴,۵۱٪
هزینه عمرانی	میلیون ریال	۳,۰۱۱,۹۹۰	۳,۷۲۳,۲۲۱	۲۳,۶۱٪
جمع هزینه‌ها	میلیون ریال	۵,۸۲۳,۱۱۴	۷,۰۴۴,۵۱۸	۲۰,۹۸٪

ماخذ: مدیریت برنامه و بودجه شهرداری بندرعباس

نمودار شماره (۵-۳) تغییر عملکرد بودجه (بدون احتساب سازمان‌ها) سال ۱۳۹۸ نسبت به سال قبل



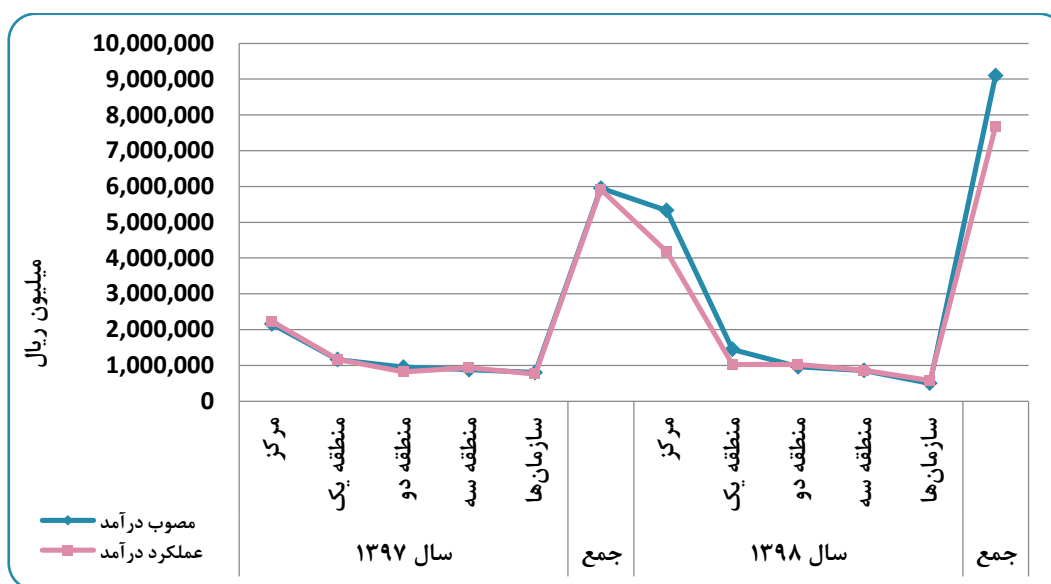
جدول شماره (۵-۶) مقایسه درآمد مصوب و عملکرد در سال‌های ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸

شرح	مصوب درآمد	عملکرد درآمد	درصد تحقق	درصد تغییر عملکرد نسبت به مصوب	درصد تغییر عملکرد نسبت به سال قبل
سال ۱۳۹۷	مرکز	۲,۱۶۰,۰۰۰	۲,۲۳۱,۱۶۵	%۱۰۳,۲۹	%۳,۲۹
	منطقه یک	۱,۱۶۰,۰۰۰	۱,۱۶۸,۲۵۵	%۱۰۰,۷۱	%۰,۷۱
	منطقه دو	۹۵۰,۰۰۰	۸۱۸,۹۳۱	%۸۶,۲۰	-%۱۳,۸۰
	منطقه سه	۸۸۰,۰۰۰	۹۳۷,۱۲۷	%۱۰۶,۴۹	%۶,۴۹
	سازمان‌ها	۸۰۲,۰۰۰	۷۶۰,۹۳۱	%۹۴,۸۸	-%۵,۱۲۴
	جمع	۵,۹۵۲,۰۰۰	۵,۹۱۶,۴۰۹	%۹۹,۴۰	-%۰,۶۰
سال ۱۳۹۸	مرکز	۵,۳۳۰,۰۰۰	۴,۱۷۷,۸۶۰	%۷۸,۳۸	-%۲۱,۶۲
	منطقه یک	۱,۴۵۰,۰۰۰	۱,۰۲۶,۶۸۱	%۷۰,۸۱	-%۲۹,۱۹
	منطقه دو	۹۶۰,۰۰۰	۱,۰۲۸,۵۱۷	%۱۰۷,۱۴	%۲۵,۵۹
	منطقه سه	۸۶۰,۰۰۰	۸۶۰,۸۳۷	%۱۰۰,۱۰	-%۸,۱۴
	سازمان‌ها	۵۰۰,۰۰۰	۵۸۲,۱۷۴	%۱۱۶,۴۳	%۱۶,۴۳
	جمع	۹,۱۰۰,۰۰۰	۷,۶۷۶,۰۶۹	%۸۴,۳۵	-%۱۵,۶۵

ماخذ: مدیریت برنامه و بودجه شهرداری بندرعباس



نمودار شماره (۴-۵) مقایسه درآمد مصوب و عملکرد در سال های ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸



جدول شماره (۷-۵) گزارش تفریغ بودجه شهرداری مرکز، مناطق و سازمان های وابسته در سال ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸

شرح	واحد	تفریغ ۱۳۹۷	تفریغ ۱۳۹۸	درصد تغییر
درآمد	مرکز	۲,۲۳۱,۱۶۵	۴,۱۷۷,۸۶۰	۸۷,۲۵٪
	منطقه یک	۱,۱۶۸,۲۵۵	۱,۰۲۶,۶۸۱	-۱۲,۱۲٪
	منطقه دو	۸۱۸,۹۳۱	۱,۰۲۸,۵۱۷	۲۵,۵۹٪
	منطقه سه	۹۳۷,۱۲۷	۸۶۰,۸۳۷	-۸,۱۴٪
	سازمان ها	۷۶۰,۹۳۱	۵۸۲,۱۷۴	-۲۳,۴۹٪
	جمع	۵,۹۱۶,۴۰۹	۷,۶۷۶,۰۶۹	۲۹,۷۴٪
هزینه	مرکز	۲,۹۴۰,۵۷۰	۴,۱۳۳,۵۷۲	۴۰,۵۷٪
	منطقه یک	۱,۱۰۴,۵۵۷	۱,۰۱۵,۷۸۳	-۸,۰۴٪
	منطقه دو	۱,۰۶۵,۹۱۳	۱,۱۶۰,۶۸۷	۸,۸۹٪
	منطقه سه	۷۱۲,۰۷۴	۷۳۴,۴۷۶	۳,۱۵٪
	سازمان ها	۸۶۹,۷۴۳	۱,۰۷۴,۶۱۴	۲۳,۵۶٪
	جمع	۶,۶۹۲,۸۵۷	۸,۱۱۹,۱۳۲	۲۱,۳۱٪

ماخذ: مدیریت برنامه و بودجه شهرداری بندرعباس

۵-۴-۳ واحد آمار و تحلیل اطلاعات

مأموریت اصلی حوزه آمار تأمین و ارائه آمارهای روزآمد، قابل اعتماد و متناسب با نیازهای اطلاعاتی شهروندان، پژوهشگران، برنامه‌ریزان و تصمیم‌گیران عرصه مدیریت شهری می‌باشد. برنامه‌ریزی به منظور ایجاد بانک اطلاعات آماری بروز، جامع و کارآمد، طراحی، ایجاد و پیاده‌سازی ساختار بانک اطلاعاتی براساس استانداردهای مربوطه، طراحی نظام گردش آمار و اطلاعات، و در نهایت پشتیبانی بررسی تطبیقی با برنامه‌های شهرداری از جمله وظایف این واحد محسوب می‌گردد.

جدول شماره (۵-۸) اقدامات انجام شده واحد آمار و اطلاعات در سال ۱۳۹۸

عنوان فعالیت های واحد آمار و اطلاعات در سال ۱۳۹۸
جمع‌آوری و یکپارچه‌سازی اطلاعات پرسنلی
تهیه و تدوین سالنامه ۱۳۹۶ - ۱۳۹۷ شهرداری بندرعباس
برگزاری مراسم سالروز بزرگداشت آمار
درج اطلاعات پرسنلی در سامانه سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌ها
ارسال اطلاعات آماری مورد نیاز دستگاه‌های استانی
تهیه بروشور آمار و اطلاعات

ماخذ: مدیریت برنامه و بودجه شهرداری بندرعباس



۵-۵ مدیریت سرمایه انسانی

مدیریت سرمایه انسانی به مدیریت کارکنان سازمان اشاره دارد که در رسیدن به بهره‌وری کلی سازمان نقش اساسی ایفا می‌کنند و شامل فرآیند سازمانی جذب، آموزش، مدیریت و نگهداشت کارکنان می‌باشد که در تحقق سایر فرآیندها و اهداف سازمان نقش موثری دارد.

این مدیریت شامل چهار زیرمجموعه می‌باشد:

- ۱) اداره منابع انسانی؛
- ۲) اداره رفاه و سلامت؛
- ۳) اداره دبیرخانه و اسناد؛
- ۴) اداره خدمات و پشتیبانی.

۵-۵-۱ اداره منابع انسانی

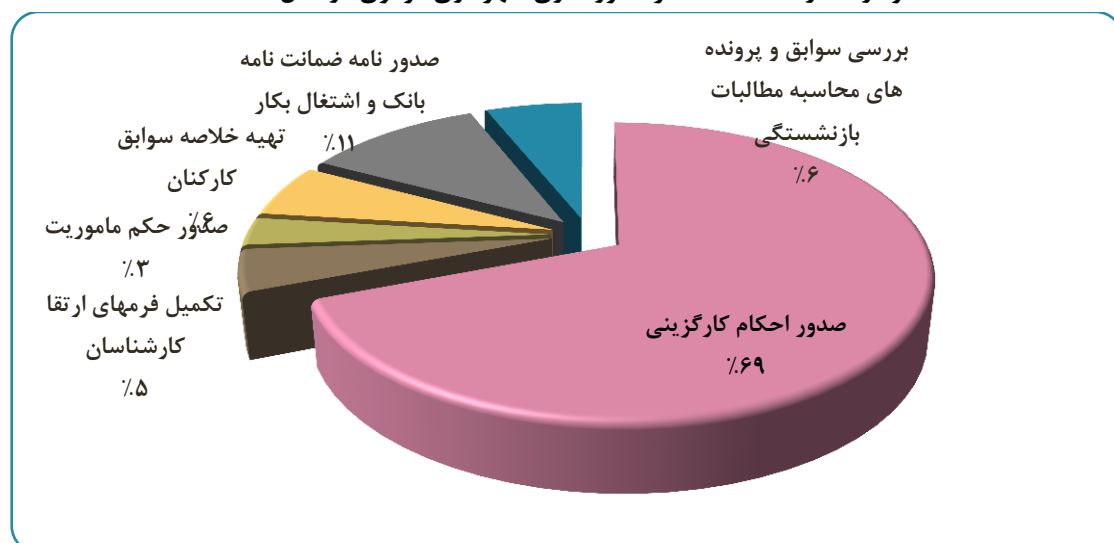
پیگیری اخذ مجوزهای لازم جهت استخدام، بررسی و نیازسنجی ادواری منابع انسانی مورد نیاز مجموعه در چارچوب اهداف، راهبردها و تغییرات ساختاری، صدور احکام پرسنلی و نظارت بر عملکرد واحدها، سازمان‌ها و مراکز تابعه، تهیه و تدوین گزارشات تحلیلی و مدیریتی از وضعیت منابع انسانی از اهم وظایف این اداره می‌باشد.

جدول شماره (۵-۹) عملکرد اموراداری شهرداری مرکزی از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
صدور احکام کارگزینی	مورد	۲۳۸۴	۲۴۰۸	۴۱۱۴
تکمیل فرم‌های ارتقا کارشناسان	مورد	۸۸	۱۳۲	۲۷۵
صدور حکم ماموریت	مورد	۱۴۶	۲۴۹	۱۸۲
تهیه خلاصه سوابق کارکنان	مورد	۱۸۰	۲۸۶	۳۵۰
صدور نامه ضمانت بانکی و اشتغال بکار	مورد	۵۱۰	۷۶۳	۶۶۰
بررسی سوابق و پرونده‌های مطالبات بازنشستگی	مورد	۱۰۵	۱۱۰	۳۶۲

ماخذ: مدیریت سرمایه انسانی شهرداری بندرعباس

نمودار شماره (۵-۵) عملکرد اموراداری شهرداری مرکزی در سال ۱۳۹۸



جدول شماره (۵-۱۰) آمار نیروی انسانی شهرداری مرکزی، مناطق و سازمان‌های وابسته از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
تعداد کل پرسنل شهرداری و سازمان‌های وابسته	کل	۲۵۶۰	۲۸۴۳	۳۳۱۲
تعداد استخدام پرسنل در هر سال	مرد	۱۵۵	۲۲۵	۳۳۹
	زن	۶۵	۵۸	۱۳۰
تعداد کل پرسنل شهرداری مرکزی	مرد	۴۸۱	۵۸۱	۶۳۸
	زن	۱۶۰	۲۰۰	۲۶۹
تعداد کل پرسنل شهرداری منطقه یک	مرد	۳۰۹	۳۵۷	۴۱۸
	زن	۷۵	۹۷	۱۲۸
تعداد کل پرسنل شهرداری منطقه دو	مرد	۲۸۷	۲۹۸	۳۱۱
	زن	۵۳	۵۴	۶۵
تعداد کل پرسنل شهرداری منطقه سه	مرد	۲۱۴	۲۳۵	۲۶۸
	زن	۵۱	۵۷	۸۰
تعداد کل پرسنل سازمان‌های وابسته	مرد	۷۵۸	۷۹۹	۹۴۰
	زن	۱۷۲	۱۶۵	۱۹۵
تعداد کل پرسنل شهرداری و سازمان‌های وابسته با مدرک تحصیلی لیسانس و بالاتر	مرد	۵۸۶	۶۳۸	۷۱۳
	زن	۴۱۶	۴۴۷	۵۹۰
تعداد کل پرسنل شهرداری مرکزی با مدرک تحصیلی لیسانس و بالاتر	مرد	۱۷۷	۱۸۹	۲۴۱
	زن	۱۳۲	۱۳۸	۲۰۸
تعداد کل پرسنل شهرداری منطقه یک با مدرک تحصیلی لیسانس و بالاتر	مرد	۷۶	۸۹	۱۰۵
	زن	۶۳	۸۰	۱۱۶
تعداد کل پرسنل شهرداری منطقه دو با مدرک تحصیلی لیسانس و بالاتر	مرد	۶۰	۶۵	۷۳
	زن	۴۸	۴۸	۵۵
تعداد کل پرسنل شهرداری منطقه سه با مدرک تحصیلی لیسانس و بالاتر	مرد	۵۲	۶۷	۶۴
	زن	۳۶	۳۲	۵۶
تعداد کل پرسنل سازمان‌های وابسته با مدرک تحصیلی لیسانس و بالاتر	مرد	۲۲۱	۲۲۸	۲۳۰
	زن	۱۳۷	۱۴۹	۱۵۵

ماخذ: مدیریت سرمایه انسانی شهرداری بندرعباس



جدول شماره (۵-۱۱) آمار نیروی انسانی به تفکیک مدرک تحصیلی در سال ۱۳۹۶

شرح	واحد	زیر دیپلم	دیپلم	کاردانی	کارشناسی	کارشناسی ارشد	دکترا	جمع کل
شهرداری مرکزی	نفر	۱۲۷	۱۴۱	۶۴	۲۱۶	۹۱	۲	۶۴۱
منطقه یک	نفر	۱۴۷	۷۲	۲۶	۱۰۲	۳۶	۱	۳۸۴
منطقه دو	نفر	۱۴۵	۶۳	۲۴	۸۸	۲۰	۰	۳۴۰
منطقه سه	نفر	۷۱	۶۵	۴۱	۷۴	۱۴	۰	۲۶۵
سازمان‌ها	نفر	۱۷۴	۲۷۳	۱۲۵	۲۶۱	۹۶	۱	۹۳۰
کل	نفر	۶۶۴	۶۱۴	۲۸۰	۷۴۱	۲۵۷	۴	۲۵۶۰

ماخذ: مدیریت سرمایه انسانی شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۵-۱۲) آمار نیروی انسانی به تفکیک مدرک تحصیلی در سال ۱۳۹۷

شرح	واحد	زیر دیپلم	دیپلم	کاردانی	کارشناسی	کارشناسی ارشد	دکترا	جمع کل
شهرداری مرکزی	نفر	۱۴۹	۲۰۴	۱۰۱	۲۳۲	۹۳	۲	۷۸۱
منطقه یک	نفر	۱۵۳	۹۸	۳۴	۱۲۴	۴۴	۱	۴۵۴
منطقه دو	نفر	۱۴۸	۶۵	۲۶	۹۲	۲۱	۰	۳۵۲
منطقه سه	نفر	۷۱	۷۸	۴۴	۸۳	۱۶	۰	۲۹۲
سازمان‌ها	نفر	۱۷۳	۲۹۳	۱۲۱	۲۷۲	۱۰۴	۱	۹۶۴
کل	نفر	۶۹۴	۷۳۸	۳۲۶	۸۰۳	۲۷۸	۴	۲۸۴۳

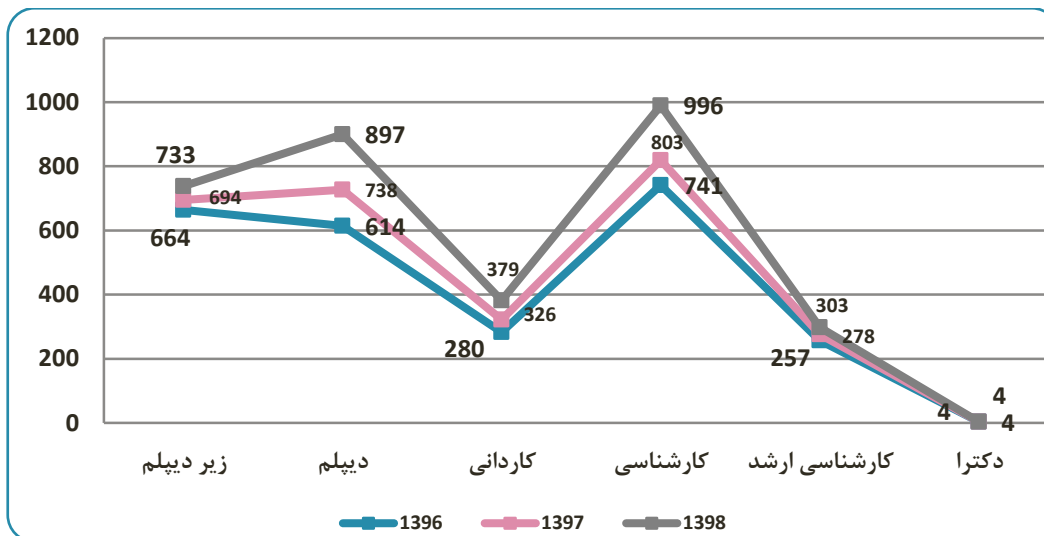
ماخذ: مدیریت سرمایه انسانی شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۵-۱۳) آمار نیروی انسانی به تفکیک مدرک تحصیلی در سال ۱۳۹۸

شرح	واحد	زیر دیپلم	دیپلم	کاردانی	کارشناسی	کارشناسی ارشد	دکترا	جمع کل
شهرداری مرکزی	نفر	۱۴۱	۲۲۳	۹۴	۳۲۶	۱۲۰	۳	۹۰۷
منطقه یک	نفر	۱۵۲	۱۲۷	۴۶	۱۶۶	۵۴	۱	۵۴۶
منطقه دو	نفر	۱۳۸	۸۰	۳۰	۱۰۳	۲۵	۰	۳۷۶
منطقه سه	نفر	۸۰	۹۵	۵۳	۱۰۲	۱۸	۰	۳۴۸
سازمان‌ها	نفر	۲۲۲	۳۷۲	۱۵۶	۲۹۹	۸۶	۰	۱۱۳۵
کل	نفر	۷۳۳	۸۹۷	۳۷۹	۹۹۶	۳۰۳	۴	۳۳۱۲

ماخذ: مدیریت سرمایه انسانی شهرداری بندرعباس

نمودار شماره (۵-۶) تعداد نیروی انسانی به تفکیک مدرک تحصیلی در شهرداری مرکزی، مناطق و سازمان‌های وابسته از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸



ماخذ: مدیریت سرمایه انسانی شهرداری بندرعباس

۵-۵-۲ اداره رفاه و سلامت

تهیه و تدوین آیین‌نامه‌ها و دستورالعمل‌های مرتبط با برنامه‌های رفاهی، تفریحی، اجتماعی و بهداشت و درمان کارکنان و اقدامات لازم جهت ارتقا سطح معیشت کارکنان و افزایش رفاه عمومی پرسنل از جمله وظایف این اداره محسوب می‌گردد.

جدول شماره (۵-۱۴) عملکرد امور رفاهی شهرداری مرکزی از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
هماهنگی و برگزاری جلسه کمیته رفاه	مورد	۱۵	۳۰	۳۰
هماهنگی و برگزاری جلسه کمیته انطباط کار	مورد	۱۰	۱۴	۲۰
بازدید از منازل سازمانی شهرداری و مهمانسراها	مورد	۱۲	۱۲	۱۲
صدور معافیت عوارض ۲۰۰ متر مربع ساختمانی جهت پرسنل متقاضی واجدالشرایط	مورد	۴۰	۶۰	-
اخذ استعلام پرسنل متقاضی واجدالشرایط در خصوص معافیت عوارض ۲۰۰ مترمربع ساختمانی از مناطق	مورد	۸۰	۷۰	-
صدور معرفی‌نامه جهت پرسنل متقاضی کلاس‌های ورزشی	مورد	۶۰	۸۵	۵۰
صدور معرفی‌نامه جهت پرسنل متقاضی از امکانات هتل در مشهد	مورد	۳۰۰	۳۵۰	۴۷۰
صدور معرفی جهت فروشگاه‌های طرف توافق نامه	مورد	۵۰	۴۰	۱۲۰
صدور کارت استخر	مورد	۲۰۰۰	۷۰۰۰	-

ماخذ: مدیریت سرمایه انسانی شهرداری بندرعباس



۵-۵-۳ اداره خدمات و پشتیبانی

برنامه ریزی و نظارت در زمینه‌ی طرح‌های رفاهی برای کارکنان، طرح‌های رفاهی بیمه و کنترل سلامت و درمان پرسنل از جمله وظایف این اداره محسوب می‌گردد.

جدول شماره (۵-۱۵) عملکرد امور رفاهی (بهداشت) از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
پرسنل تحت پوشش بیمه تکمیلی	نفر	۱۴۰۰	۱۶۷۳	۳۴۳۰
معرفی پرسنل جهت انجام معاینات ادواری	نفر	۵۵۹	۱۷۵	۱۰۹۹
صدور مرخصی استعلاجی پرسنل با تایید پزشک معتمد	نفر	۱۰۳۰	۱۰۶۲	۲۴۲۴
بازدید بهداشتی از شهرداری‌ها و سازمان‌ها	عدد	۸۹	۹۲	۱۴۱
توزیع هفته‌نامه و ماهنامه پیام سلامتی	جلد	۱۰۴۷	۳۴	۶۱
کارت بهداشت نیروهای خدماتی	عدد	۸۹	۴۲	۴۸
تهیه چک لیست‌های بهداشتی و ایمنی	عدد	۴۶	۴۶	۲۵۰
مرخصی استعلاجی (تامین اجتماعی - خدمات درمانی)	نفر	۳۳۵	۴۴۰	۲۱۱۶
دوره‌های آموزشی	نفر	۵۱۹	۹۷۶	۹۰۲
تامین لباس کار نیروهای خدماتی	دست	۳۲۰	۳۳۰	۴۲۰
بازدید و پیگیری شارژ کپسول‌های آتش نشانی	عدد	۲۵۴	۲۶۸	۳۴۲
توزیع ماسک و اقلام کمک‌های اولیه	مورد	۸۱	۱۵۷۷	۵۸۱۱
پیگیری و بازدید از خودروهای استیجاری	خودرو	۲۷۰	۱۳۱	۱۸۵
سمپاشی و طعمه‌گذاری	مورد	۴۹	۹۷	۸۴
بازدید از مهمانسراهای یزد، مشهد، تهران و بندرعباس	مورد	۷	۸	۷
بازدید از آبدارخانه‌ها	مورد	۲۲۶۷	۲۸۷	۳۷۴

ماخذ: مدیریت سرمایه انسانی شهرداری بندرعباس

۵-۵-۴ اداره دبیرخانه و اسناد

دبیرخانه اداره امور دفتری شهرداری را براساس روش‌های تدوین شده و معین به عهده دارد. همچنین گردش مکاتبات و مراسلات اداری، مراقبت و نظارت بر حسن جریان گردش نامه‌های وارده و صادره در داخل و خارج سازمان از وظایف این اداره می‌باشد. به عبارت دیگر دبیرخانه تشکیلات تعریف شده‌ای است که وظیفه دریافت، ثبت، حذف، توزیع اسناد و پرونده‌های یک سازمان را بر عهده دارد.

جدول شماره (۵-۱۶) عملکرد اداره دبیرخانه از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
نامه‌های وارده	تعداد	۳۰۴۰۷۹	۳۰۶۴۸۷	۲۹۵۲۲۴
نامه‌های صادره	تعداد	۸۸۵۱۴	۱۷۶۹۵۶	۱۸۳۷۷۷

ماخذ: مدیریت سرمایه انسانی شهرداری بندرعباس

۵-۶ مدیریت نوسازی و تحول اداری

این مدیریت وظیفه اصلاح فرآیندها و روش‌های انجام کار، بررسی و انجام مطالعات مستمر درخصوص نارسایی‌ها و مشکلات مربوط به سیستم‌ها، فرآیند و روش‌های اختصاصی مشترک و عمومی و ارائه راهنمایی و مشاوره و برنامه‌ریزی برای اصلاح و بهسازی آنها با همکاری واحدهای ذیربط را برعهده دارد. مدیریت نوسازی و تحول اداری شامل سه زیرمجموعه می‌باشد:

- ۱) امور تشکیلات و برنامه‌ریزی نیروی انسانی؛
- ۲) امور بهبود روش‌ها؛
- ۳) اداره آموزش و پژوهش که این اداره شامل دو بخش امور آموزش و امور مدیریت دانش و پژوهش می‌باشد.

۵-۶-۱ امور تشکیلات و برنامه‌ریزی نیروی انسانی

تشکیلات مجموعه‌ای از نیروی انسانی است که دارای هدف، برنامه و ساز و کار (مکانیزم) مشخصی می‌باشد.

- مجموعه بیانگر این است که تشکیلات شامل نفرات مختلفی می‌باشد که ذیل هویت جمعی و هماهنگ تعریف می‌شود.
- نیروی انسانی بیانگر این است که تشکیلات یک پدیده انسانی بوده لذا انسان اصلی‌ترین رکن و عنصر تشکیلات می‌باشد.
- هدف بیانگر این است که تشکیلات برای خود رسالتی قائل است که خود را مامور به تحقق آن می‌داند.
- برنامه بیانگر این است که تشکیلات برای تحقق هدف یا اهداف نگره (تئوری) طرح و راهکار لازم را سنجیده و دارد.
- ساز و کار بیانگر این است که تشکیلات برای برنامه‌ریزی، تصمیم‌گیری، اجرا و رابطه‌ی بین نیروها دارای فرآیند تعریف شده‌ای می‌باشد.

جدول شماره (۵-۱۷) عملکرد واحد تشکیلات شهرداری بندرعباس از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

فعالیت‌های واحد تشکیلات
بروزرسانی ساختار تفصیلی چارت مصوب و موجود
اخذ مجوز منطقه چهار بر اساس ناحیه محوری
تغییر ساختار تشکیلاتی شهرداری مرکزی و سازمان‌های وابسته باحفظ تعداد پست‌های مصوب
تدوین و تنظیم شرح وظایف براساس ساختار جدید
پیگیری لازم جهت راه اندازی منطقه چهار
انتصاب پرسنل قراردادی در چارت مصوب
تغییر ساختار تشکیلاتی شهرداری مرکزی و سازمان‌های وابسته
تدوین اساسنامه جدید سازمان‌ها با توجه به ضوابط جدید ابلاغی وزارت کشور
انتصاب پرسنل در چارت جدید شهرداری
تهیه بانک اطلاعاتی مدیران
تعیین اعضای شورای سازمان و هیئت مدیره سازمان‌ها
اجرایی کردن طرح تکریم ارباب رجوع در سازمان و مناطق
تدوین و تنظیم شرح وظایف سازمان‌ها، مناطق و ستاد

ماخذ: مدیریت نوسازی و تحول اداری شهرداری بندرعباس



۵-۶-۲ امور بهبود روش‌ها

تدوین اصول و نظام اخلاقی حاکم بر اقدامات و ارائه خدمات سازمان (منشور اخلاقی سازمان) و ترویج و تشریح آن برای کارکنان و نیز شناخت میزان بهره‌وری منابع شامل منابع انسانی، منابع فیزیکی، منابع مالی و همچنین اصلاح فرآیند ارزیابی عملکرد سازمانی به منظور دستیابی به اهداف تعیین شده و تعالی از جمله فعالیت‌هایی است که توسط امور بهبود روش‌ها در سال‌های ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸ انجام گردید.

جدول شماره (۵-۱۸) عملکرد واحد بهبود روش‌ها از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

عملکرد واحد بهبود روش‌ها	
نظارت بر اجرای برنامه‌های تحول اداری	تشکیل کمیته تحول اداری
	ابلاغ برنامه‌های تحول اداری به کمیته‌ها
	شرکت در جلسات کمیته تحول اداری کشوری بصورت ویدئو کنفرانس
	تدوین شاخص‌های مرتبط با برنامه‌های تحول اداری و ابلاغ به حوزه‌ها
	شرکت در جلسات تحول اداری و تعالی سازمانی حوزه‌ها (در صورت نیاز)
	تدوین برنامه‌های داخلی تحول اداری
اصلاح و بهبود فرآیندها	بروز رسانی روش‌های اجرایی و دستورالعمل‌های شهرداری مرکز و مناطق
	تهیه روش‌های اجرایی سازمان‌های وابسته
	بهبود فرآیندهای خدمات شهرسازی
	استقرار میز خدمت
	طراحی، تدوین و پیاده‌سازی مدل جامع نظام ارزیابی عملکرد سازمانی

ماخذ: مدیریت نوسازی و تحول اداری شهرداری بندرعباس

۵-۶-۳ آموزش

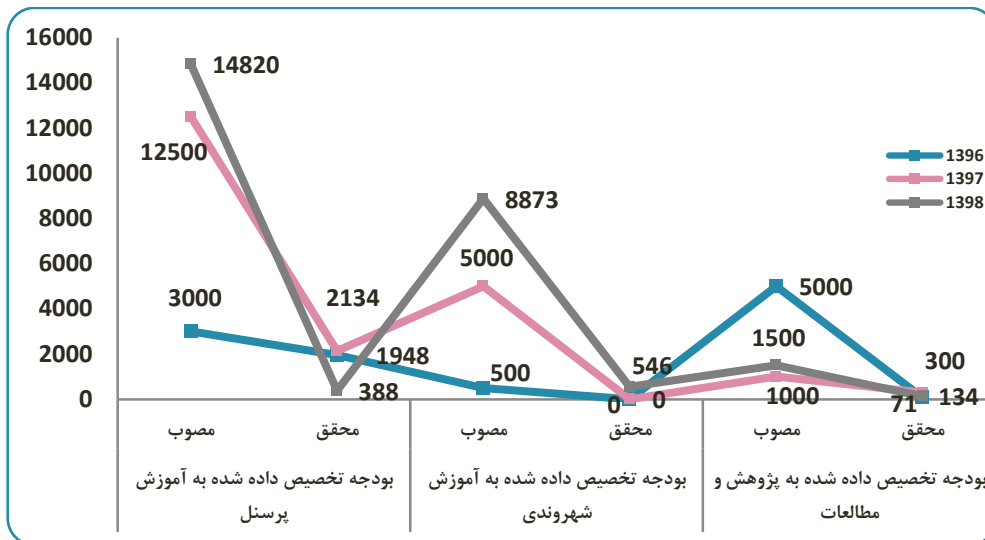
تبیین فرآیند آموزش در شهرداری بندرعباس پیرامون آموزش‌هایی است که باعث ارتقا دانش، مهارت و بهبود کیفیت خدمات و فعالیت‌های کارکنان می‌گردد. با توجه به اعلام نیاز به دوره‌های آموزشی کوتاه مدت توسط معاونین و مدیران شهرداری از طریق سیستم جامع آموزش منابع انسانی (مورد تأیید سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌ها) و براساس اولویت‌بندی نیازهای شغلی پرسنل، نیازسنجی آموزش بصورت سالانه انجام می‌شود و پس از برنامه‌ریزی و برآورد هزینه، بودجه یکساله پیشنهاد و پس از تصویب بودجه توسط معاونت برنامه‌ریزی و توسعه، مجوز یکساله برگزاری دوره‌ها به اداره آموزش ابلاغ می‌گردد.

جدول شماره (۵-۱۹) هزینه‌های مصوب و محقق آموزش و پژوهش از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
بودجه تخصیص داده شده به آموزش پرسنل	مصوب	۳۰۰۰	۱۲۵۰۰	۱۴۸۲۰
	محقق	۱۹۴۸	۲۱۳۴	۳۸۸
بودجه تخصیص داده شده به آموزش شهروندی	مصوب	۵۰۰	۵۰۰۰	۸۸۷۳
	محقق	۰	۰	۵۴۶
بودجه تخصیص داده شده به پژوهش و مطالعات	مصوب	۵۰۰۰	۱۰۰۰	۱۵۰۰
	محقق	۷۱	۳۰۰	۱۳۴

ماخذ: مدیریت نوسازی و تحول اداری شهرداری بندرعباس

نمودار شماره (۵-۷) هزینه‌های مصوب و محقق آموزش و پژوهش از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸



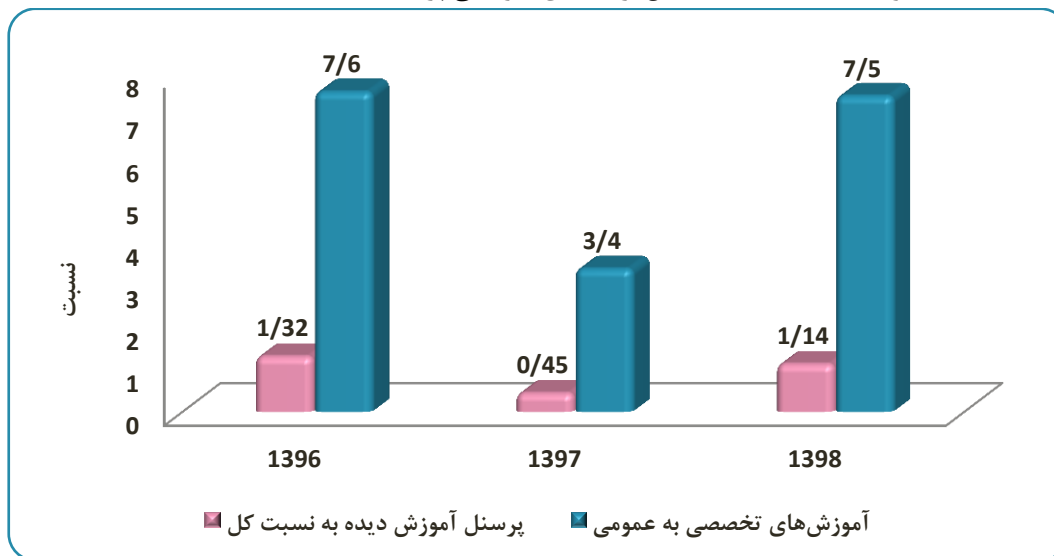
جدول شماره (۵-۲۰) عملکرد واحد آموزش شهرداری بندرعباس از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
تعداد کل دوره‌ها	تعداد	۱۵	۳۱	۱۷
نفر ساعت آموزش	تعداد	۱۵۷۰۴	۳۵۸۶۴	۲۲۵۴۰
تعداد دوره‌های تخصصی	تعداد	۱۴	۲۹	۱۵
تعداد دوره‌های عمومی	تعداد	۱	۲	۲
تعداد شرکت‌کنندگان	تعداد	۶۳۱	۱۳۷۱	۱۵۶۶
شاخص برنامه‌های آموزشی پرسنل	پرسنل آموزش دیده به کل	۱/۳۲	۰/۴۵	۱/۱۴
	آموزش‌های تخصصی به عمومی	۷/۶	۳/۴	۷/۵
تعداد همایش‌ها	تعداد	۵	۱	-
تعداد سفرهای آموزشی	تعداد	۱	۱	۳

ماخذ: مدیریت نوسازی و تحول اداری شهرداری بندرعباس



نمودار شماره (۵-۸) شاخص برنامه‌های آموزشی پرسنل از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸



۵-۲ مرکز مطالعات

این مرکز با هدف ارتقا بهره‌وری و پیشتازی در حل مسائل مدیریت شهری و برنامه‌ریزی توسعه شهری از طریق مدیریت تمامی فرآیندهای مطالعاتی شهرداری اعم از تفکر، پژوهش، مطالعه، نوآوری و یافتن راه کارهای نوین و اقدامات مناسب برای انجام مأموریت‌ها و وظایف شهرداری و نظارت، ارزیابی و بروزرسانی طرح‌ها، با بهره‌گیری از نیروهای متخصص و فناوری‌های منطبق و بروز و در راستای تأمین نیازهای پژوهشی و برنامه‌ریزی به منظور پشتیبانی فکری از اقدامات شهرداری بندرعباس شکل گرفته است.

جدول شماره (۵-۲۱) عملکرد مرکز مطالعات از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

نام مجری	تاریخ شروع	عنوان پروژه
دانشگاه هرمزگان	۱۳۹۷/۰۲/۰۹	پروژه آسیب شناسی، تصویرسازی و تدوین راهبردهای منابع انسانی کارکنان شهرداری بندرعباس
احمد نوحه گر	۱۳۹۷/۰۲/۰۴	شناسایی و پایش آلودگی هوای شهر بندرعباس با تاکید بر صنایع غرب و تشکیل نرم افزار و راهکارهای اجرایی
شرکت آزما سیر ایرانیان	۱۳۹۷/۰۲/۰۶	فاز اول طرح روبان فرهنگی-تاریخی شهر بندرعباس (اسکله حقانی تا معبد هندوها)
دانشگاه مالک اشتر مشهد	۱۳۹۸/۱۲/۱۱	مطالعات پدافند غیرعامل شهر بندرعباس
مرکز مطالعات	۱۳۹۸/۱۲/۰۱	مکاتبات در خصوص همکاری با موسسات آموزش عالی، دانشگاه‌ها و پارک علم و فن آوری
مرکز مطالعات	۱۳۹۸/۰۹/۲۳	شرکت در همایش پژوهش وزارت کشور
مرکز مطالعات	۱۳۹۸/۰۷/۱۶	پیگیری صدور احکام هیات‌های علمی جهت عضویت در کمیته های پژوهشی
مرکز مطالعات	۱۳۹۸/۱۱/۰۶	مکاتبه در خصوص تعیین تکلیف پروژه‌های ناتمام با مدیران مربوطه
مرکز مطالعات	ابتدا تا کنون	حمایت از پایان نامه‌ها

ماخذ: مدیریت مرکز مطالعات شهرداری بندرعباس

۵-۸ سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات (فاوا)

سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری بندرعباس (فاوا) تأمین زیرساخت‌های نرم‌افزاری و سخت‌افزاری مورد نیاز جهت ارائه خدمات فناوری اطلاعات به ذینفعان را بر عهده دارد. این زیرساخت‌ها اعم از سرورها، تجهیزات شبکه ارتباطی و مخابراتی، نرم‌افزارهای پایه، امنیت فضای تبادل اطلاعات، کامپیوترهای شخصی و... می‌باشد که در مرحله اول طراحی، نصب و پیاده‌سازی می‌گردد و پس از آن خدمات پشتیبانی و نگهداری را به کلیه کاربران ارائه می‌نماید.

جدول شماره (۵-۲۲) سامانه‌ها و نرم‌افزارهای کاربردی شهرداری و سازمان‌های وابسته به شهرداری بندرعباس

عنوان سامانه یا سیستم
سامانه اینترنت wifi رایگان در سطح شهر بمنظور استفاده عموم
طراحی و پیاده سازی روبات تلگرام ثبت و پیگیری درخواست‌های مردمی
سامانه خدمات الکترونیک شهرداری
سامانه نامگذاری معابر
سامانه هویت اموات (سها)
سامانه گردشگری شهر بندرعباس
سامانه صدور مجوز سایت‌های مخابراتی
سامانه مانیتورینگ پروژه‌های شهرداری بندرعباس (سمپ)
سامانه اتوماسیون مهمانسراهای شهرداری بندرعباس (سام)
سامانه فروش بلیط باغ گلها
سامانه فروش بلیط باغ پرندگان
سامانه نظارت خدمات شهری
سامانه پیمان
سامانه پرداخت عوارض خودرو
سامانه آمار و اطلاعات فرابر
سامانه جام (آموزش کارکنان)
سامانه شهرسازی الکترونیک
سیستم اموال شرکت داده پذیر
نرم افزار حسابداری رایان نظم
نرم افزار بودجه و حسابداری
اتوماسیون اداری (پرگار و برید)
حقوق دستمزد
نرم افزار کمیسیون ماده صد

ماخذ: شهرداری بندرعباس و سازمان‌های وابسته



جدول شماره (۵-۲۳) عملکرد فعالیت‌های سازمان فاوا از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
تعداد کل رایانه‌های موجود در شهرداری	تعداد	۶۰۰	۶۵۱	۶۸۰
ارائه خدمات نگهداری و تعمیرات	دستگاه	۵۲۰	۵۱۵	۱۲۶
تعداد کل کاربران دارای کامپیوتر در شهرداری و سازمان‌های وابسته	نفر	۸۶۰	۱۰۶۱	۱۱۰۰
تعداد کل کاربران برخوردار از اینترنت در شهرداری و سازمان‌های وابسته	نفر	۶۰۵	۸۵۰	۸۵۰
تعداد آنتن وایرلس در اختیار شهرداری	تعداد	۶	۱۸	۲۲
اجرای طول شبکه فیبر نوری در هر سال	کیلومتر	۱۱	۵۲	۰
پهنای باند تامین شده برای شهرداری و سازمان‌های وابسته	کیلو بایت mbps -	۱۰۰	۱۰۰	۱۰۰
میزان پوشش اتوماسیون در حوزه‌های مختلف شهرداری	مرکزی	۱۰۰	۱۰۰	۱۰۰
	منطقه یک	۱۰۰	۱۰۰	۱۰۰
	منطقه دو	۱۰۰	۱۰۰	۱۰۰
	منطقه سه	۱۰۰	۱۰۰	۱۰۰
	سازمان‌ها	۷۰	۱۰۰	۱۰۰
حجم ذخیره و نگهداری اطلاعات موجود در شهرداری و سازمان‌های وابسته	ترابایت	۸	۱۴	۱۴/۵
شناسایی خدمات قابل ارائه در بستر خدمات الکترونیک شهرداری	تعداد	۴	۴	۴
خدمات الکترونیکی شده در شهرداری	تعداد	۱	۳	۳

ماخذ: سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۵-۲۴) اقدامات انجام شده سازمان فاوا از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
زیر ساخت‌های ارتباطی و شبکه				
نصب دکل‌های مخابراتی ۳G مهناری	متر	۴۰	۴	-
کابل کشی شبکه جهت نصب تجهیزات وایرلس sft brandrex cat ۶	متر	۶۱۰	۰	۱۰۰
نصب و راه اندازی آنتن وایرلس ۲۸mikro wan D	عدد	۷	۰	۴
ایجاد، توسعه و اصلاح شبکه داخلی	مورد	۲۳	۳۱	۱۶
اجرای فیبر نوری	کیلومتر	۱۱	۵۲	-
نرم افزار و خدمات الکترونیک				
ساماندهی بایگانی‌ها و آرشیو الکترونیک پرونده‌های شهرسازی، نوسازی و مشاغل مناطق شهرداری	مورد	۱۰۰۰۰۰	۱۶۳۰۰۰	-
هماهنگی، نظارت، اجرا و پشتیبانی سامانه	مورد	۳۵	۷۰	۴۰
نصب و راه اندازی، توسعه و پشتیبانی نرم افزار	نسخه	۴۰	۱۲۰	۱۰۰
پورتال جامع شهرداری				
طراحی پورتال، پشتیبانی و آموزش	عدد	۱۷	۲۲	۳۰
ایجاد ایمیل‌های سازمانی	عدد	۱۱۰	۳۵	۴۸

ماخذ: سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری بندرعباس





معاونت مالے
واقصدادی





۶-۱ مقدمه

اطلاعات آماری این فصل شامل تعاریف و مفاهیم کلیدی فصل، اهداف، وظایف و عملکرد معاونت مالی و اقتصادی و مدیریت‌های زیرمجموعه (مدیریت مالی، مدیریت درآمد، مدیریت املاک و مستغلات) و همچنین سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری می‌باشد. برای گردآوری و تنظیم آمار و اطلاعات این فصل از قانون شهرداری‌ها، اسناد بالادستی شهر بندرعباس، بیان عملکرد معاونت مالی و اقتصادی و مدیریت زیرمجموعه و سازمان سرمایه‌گذاری استفاده شده است.

۶-۲ تعاریف

تعاریف و مفاهیم بکار رفته در این فصل عبارتند از:

سال مالی:

عبارت است از یک دوره دوازده ماهه که طی آن یک سازمان، امور مالی خود را اداره می‌کند.

عوارض:

مبلغی است که به عنوان جبران هزینه‌های یک مؤسسه عمومی اداری یا شهرداری در مقابل انجام کار یا خدمت دریافت می‌شود.

تعرفه عوارض:

منظور از تعرفه عوارض بهای خدمات و سایر درآمدهای موضوع ماده ۳۰ آیین‌نامه مالی شهرداری‌ها (مصوب ۱۳۴۶/۴/۱۲ با اصلاحات بعدی) می‌باشد. هر شهرداری دارای تعرفه‌ای خواهد بود که در آن کلیه انواع عوارض و بهای خدمات و سایر درآمدهایی که به وسیله شهرداری و موسسات تابعه و وابسته به آن وصول و یا تحصیل می‌شود درج و هر نوع عوارض یا بها خدمات جدیدی که وضع و تصویب می‌گردد یا هر تغییری که در نوع و میزان نرخ آنها صورت می‌گیرد در تعرفه مذکور منعکس می‌شود. وزارت کشور بمنظور تنظیم تعرفه و درج تغییرات بعدی و همچنین چگونگی وضع و تشخیص وصول انواع عوارض و درآمدها، دستورالعمل جامع تهیه و به شهرداریها ابلاغ خواهد کرد.

نوسازی:

عبارت است از احیا و یا تجدید بنای کالبدی موجود بر اساس یک طرح جامع هماهنگ و کنترل شده، همراه با پاکسازی زاغه‌ها و ساختمان‌های نامناسب، مزاحم و ناهماهنگ.

۳-۶ معاونت مالی و اقتصادی

رونق اقتصادی شهر از یک سو نیازمند منابع پایدار است تا تکیه‌گاه و پشتیبانی قابل اتکا برای حرکت‌های اقتصادی مدیریت شهری باشد و از سویی دیگر مستلزم توسعه، مصارف و هزینه‌های فراوان می‌باشد. معاونت مالی و اقتصادی، با تدوین برنامه نظری و مدل پشتیبانی مدیریت شهری عهده‌دار برنامه‌ریزی و اجرای اهداف اقتصادی شهرداری و مسئول رونق بخشی اقتصادی شهر می‌باشد و شامل سه مدیریت امور مالی، مدیریت درآمد و مدیریت املاک می‌باشد که هریک از این مدیریت‌ها نیز شامل چند زیرمجموعه است.

۴-۶ مدیریت امور مالی

بودجه ابزاری است که برنامه کار هر قسمت از شهرداری را در چارچوب ارقام و اعداد مالی تعیین می‌کند. همچنین می‌توان از بودجه برای کنترل پیشرفت کار و حصول اطمینان از انجام کار طبق برنامه‌های تعیین شده بهره گرفت. اگر چه بودجه در منابع مالی شهرداری اهمیت اساسی دارد اما نه تنها مدیریت مالی نیازمند به حرکت انداختن و منظم کردن ابزارهای پولی لازم برای مقاصد توسعه شهری است بلکه محدود به بودجه شهرداری نمی‌گردد و تمامی منابع مالی راکد و فعال موجود در شهر را در برمی‌گیرد. مدیریت مالی وظیفه دارد ضمن تأمین اعتبار مورد نیاز برای فعالیت‌های عمرانی، خدمات شهری و سرمایه‌گذاری با رعایت شرایط و مقررات مالی مراقب حسن گردش کار مالی و حسابداری واحدهای شهرداری باشد.

این مدیریت شامل شش زیرمجموعه اداره حسابداری، امور حسابداری جاری، امور حسابداری عمرانی، امور حقوق و دستمزد، اداره انبار و اداره تدارکات می‌باشد.

جدول شماره (۱-۶) ترازنامه دارایی‌ها از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

دارایی‌ها	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸	درصد تغییر
دارایی‌های جاری (ارقام به میلیون ریال)				
موجودی نقد و بانک	۱۲۷,۳۸۴	۸۲,۰۹۱	۵۰,۹۴۶	۳۷,۹۴٪ -
سپرده‌های کوتاه مدت	۵۹,۴۷۱	۶۳,۵۴۹	۶۵,۱۱۲	۲,۴۶٪
حساب‌ها و اسناد دریافتنی	۴,۰۹۴,۵۶۰	۵,۳۸۴,۲۱۶	۷,۰۴۸,۸۰۱	۳۰,۹۲٪
مشارکت‌ها و سرمایه‌گذاری‌های کوتاه مدت	۱۷,۰۲۶	۱۷,۹۰۵	۱۷,۹۰۵	۰٪
موجودی‌های مواد و کالا	۷۲۱,۰۲۸	۷۲۱,۰۲۸	۷۲۱,۰۱۹	۰٪
علی‌الحساب و پیش پرداخت‌ها	۲۳۲,۵۲۳	۸۴,۱۳۳	۱۳۵,۸۵۷	۶۱,۴۸٪
جمع دارایی‌های جاری	۵,۲۵۱,۹۹۲	۶,۳۵۲,۹۲۲	۸,۰۳۹,۶۳۹	۲۶,۵۵٪
دارایی‌های غیر جاری (ارقام به میلیون ریال)				
دارایی‌های ثابت مشهود	۱۰۸,۰۷۹	۸۸,۷۹۶	۵۹۵,۲۰۶	۵۷۰,۳۱٪
دارایی‌های ثابت نامشهود و سایر دارایی‌ها	۷,۴۸۷	۱۵۸,۲۵۰	۹,۴۱۹	۹۴,۰۵٪ -
جمع دارایی‌های غیر جاری	۱۱۵,۵۶۶	۲۴۷,۰۴۶	۶۰۴,۶۲۶	۱۴۴,۷۴٪
جمع کل دارایی‌ها (ارقام به میلیون ریال)				



جمع کل دارایی‌ها	۵,۳۶۷,۵۵۸	۶,۵۹۹,۹۶۸	۸,۶۴۴,۲۶۵	۳۰,۹۷٪
------------------	-----------	-----------	-----------	--------

ماخذ: معاونت مالی و اقتصادی شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۶-۲) ترازنامه بدهی‌ها از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

بدهی‌ها	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸	درصد تغییر
بدهی‌های جاری (ارقام به میلیون ریال)				
حساب‌ها و اسناد پرداختی تجاری	۳,۶۷۸,۷۸۰	۵,۴۱۶,۳۰۸	۶,۶۴۴,۵۴۱	۲۲,۶۸٪
سایر حساب‌ها و اسناد پرداختی	۱,۲۳۹,۶۸۶	۱,۶۸۰,۳۹۰	۲,۱۹۳,۱۶۰	۳۰,۵۱٪
سپرده‌ها و ودایع پرداختی	۶۳,۹۴۴	۹۸,۸۶۳	۴۱۰,۷۰۸	۳۱۵,۴۳٪
پیش دریافت‌ها	۹,۰۲۰	۱۳,۱۸۴	۱۳,۰۲۶	۱,۲۰٪-
ذخایر	۴۳,۱۴۶	۴۹,۰۲۷	۲۳۷,۰۰۸	۳۸۳,۴۲٪
جمع بدهی‌های جاری	۵,۰۳۴,۵۷۶	۷,۲۵۷,۷۷۲	۹,۴۹۸,۴۴۳	۳۰,۸۷٪
بدهی‌های غیر جاری (ارقام به میلیون ریال)				
تسهیلات مالی دریافتی بلند مدت	۱۹۲,۶۷۷	۳۳۸,۳۵۸	۳۰۴,۳۵۸	۱۰,۰۵٪-
درآمد سنواتی (درآمد در جریان وصول)	۸۵۵,۶۰۲	۷۸۸,۶۴۷	۷۴۵,۲۹۹	۵,۵۰٪-
جمع بدهی‌های غیر جاری	۱,۰۴۸,۲۷۹	۱,۱۲۷,۰۰۵	۱,۰۴۹,۶۵۷	۶,۸۶٪-
جمع بدهی‌های جاری و غیر جاری (ارقام به میلیون ریال)	۶,۰۸۲,۸۵۵	۸,۳۸۴,۷۷۷	۱۰,۵۴۸,۰۹۹	۲۵,۸۰٪
ارزش ویژه (ارقام به میلیون ریال)				
مازاد تخصیص یافته	۱۱۵,۳۱۵	۱۳۸,۰۱۳	۱۷۲,۰۲۳	۲۴,۶۴٪
تفاوت درآمد و هزینه انباشته سنواتی	-۹۰۶,۵۴۴	-۱,۳۹۵,۵۵۴	-۲,۰۷۸,۳۵۹	۴۸,۹۳٪-
تفاوت درآمد و هزینه سال جاری	۷۵,۹۳۲	-۵۲۷,۲۶۷	۲,۵۰۱	۱۰۰,۴۷٪
جمع ارزش ویژه	-۷۱۵,۲۹۷	-۱,۷۸۴,۸۰۹	-۱,۹۰۳,۸۳۴	۶,۶۷٪-
جمع بدهی‌ها و ارزش ویژه (ارقام به میلیون ریال)	۵,۳۶۷,۵۵۸	۶,۵۹۹,۹۶۸	۸,۶۴۴,۲۶۵	۳۰,۹۷٪

ماخذ: معاونت مالی و اقتصادی شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۶-۳) اطلاعات درآمدی شهرداری مرکزی و مناطق از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

درآمدها (ارقام به میلیون ریال)	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸	درصد تغییر
جمع درآمدهای عملیاتی	۴,۲۷۷,۹۲۶	۵,۱۵۵,۴۷۸	۷,۰۹۳,۸۹۵	۳۷,۶۰٪
هزینه‌های مأموریت خدمات اداری	۷۲۲,۰۷۶	۱,۰۴۰,۹۷۳	۱,۲۹۴,۲۱۷	۲۴,۳۳٪
هزینه‌های مأموریت خدمات شهری	۱,۵۷۹,۲۳۲	۱,۷۷۰,۱۵۱	۲,۰۲۷,۰۸۰	۱۴,۵۱٪
هزینه‌های مأموریت عمران شهری	۱,۹۰۰,۸۵۳	۳,۰۱۱,۹۹۰	۳,۷۲۳,۲۲۱	۲۳,۶۱٪
جمع هزینه‌ها	۴,۲۰۲,۱۶۱	۵,۸۲۳,۱۱۴	۷,۰۴۴,۵۱۸	۲۰,۹۸٪
مازاد (کسری)	۷۵,۷۶۵	-۶۶۷,۶۳۶	۴۹,۳۷۷	۱۰۷,۴۰٪
درآمد نسبت به هزینه				

ماخذ: معاونت مالی و اقتصادی شهرداری

جدول شماره (۴-۶) صورت مقایسه‌ای تحلیلی نسبت‌های مالی شهرداری از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

نسبت‌های مالی	نحوه محاسبه	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸	درصد تغییر
نسبت‌های نقدینگی					
نسبت آنی	موجودی‌های نقدی + مطالبات / بدهی‌های جاری	۰,۹	۰,۷۷۴	۰,۷۶۹	-۰,۶۳٪
نسبت جاری	دارایی جاری / بدهی جاری	۱,۰۴	۰,۸۸	۰,۸۴۶	-۳,۳۰٪
نسبت دارایی جاری	دارایی جاری / کل دارایی	۰,۹۸	۰,۹۶	۰,۹۳۰	-۳,۳۸٪
نسبت‌های فعالیت					
نسبت گردش دارایی	خالص درآمد عملیاتی / کل دارایی	۰,۸	۰,۹۷۱	۰,۸۸۲	-۹,۰۹٪
نسبت‌های سرمایه‌گذاری					
نسبت دارایی به ارزش ویژه	دارایی ثابت / ارزش ویژه	-۰,۱۶۲	-۰,۱۳۸	-۰,۳۱۸	-۱۲۹,۴۴٪
نسبت کل بدهی	کل بدهی / ارزش ویژه	-۸,۵	-۴,۶۹۸	-۵,۵۴۰	-۱۷,۹۴٪
نسبت کل بدهی به ارزش ویژه	بدهی جاری / ارزش ویژه	-۷,۰۴	-۴,۰۶۶	-۴,۹۸۹	-۲۲,۶۹٪
نسبت مالکانه	ارزش ویژه / کل دارایی	-۰,۱۳	-۰,۲۷۰	-۰,۲۲۰	۱۸,۵۶٪
نسبت‌های سودآوری					
بازده فروش	سود خالص / فروش خالص	۰,۰۲	۰,۰۵۳	۰,۰۰۰۴	-۹۹,۳۳٪
بازده ارزش ویژه	سود خالص / ارزش ویژه	-۰,۱۱	-۰,۱۸۲	-۰,۰۰۱۳	۹۹,۲۸٪
بازده دارایی	سود خالص / جمع دارایی	۰,۰۱	۰,۰۴۹	۰,۰۰۰۳	-۹۹,۴۱٪
نسبت دوپان	(سود خالص/فروش) / (فروش/جمع دارایی)	۰,۰۲	۰,۰۵۶	۰,۰۰۰۴	-۹۹,۲۴٪

ماخذ: معاونت مالی و اقتصادی شهرداری بندرعباس

۵-۶ مدیریت درآمد

یکی از مهمترین وظایف شهرداری تأمین مالی است؛ هر چند که منابع مالی شهرداری به صورت مختلف قابل وصول است اما همه آن‌ها از خصوصیت درآمد پایدار برخوردار نیستند. در این راستا مدیریت درآمد مسئولیت برنامه‌ریزی، هماهنگی و هدایت و کنترل امور مربوط به درآمدهای عمومی و نوسازی شهرداری و نظارت و پیگیری مستمر در امر وصول درآمدهای مذکور را برعهده دارد. این مدیریت شامل دو زیرمجموعه اداره تشخیص منابع ممیزی و اداره پیگیری وصول عوارض می‌باشد.



جدول شماره (۵-۶) درآمد (محقق) شهرداری بندرعباس به تفکیک مناطق در سال ۱۳۹۷

ردیف‌های درآمدی (میلیون ریال)							شرح
جمع	سایر	اعانات و هدایا	درآمد حاصل از وجوه و اموال	بهاء خدمات و درآمدهای مؤسسات انتفاعی شهرداری	عوارض ناشی از درآمد اختصاصی	درآمدهای ناشی از عوارض عمومی و مستمر	
۲,۲۳۱,۱۶۵	۳۹۳,۱۲۲	۶۰,۲۲۸	۴۲,۵۳۶	۶۶۲	۴,۳۱۷	۱,۷۳۰,۳۰۰	شهرداری مرکز
۱,۱۶۸,۲۵۵	۰	۸۶,۸۸۹	۵۰۰	۲۳,۵۰۴	۴۳,۸۱۳	۱,۰۱۳,۵۴۹	شهرداری منطقه یک
۸۱۸,۹۳۱	۰	۴۷,۵۵۳	۱,۰۵۰	۴۴,۷۴۳	۲۱,۱۷۷	۷۰۴,۴۰۸	شهرداری منطقه دو
۹۳۷,۱۲۷	۰	۸۱,۹۹۱	۹۲۷	۳۷,۸۷۹	۵۶,۳۸۳	۷۵۹,۹۴۷	شهرداری منطقه سه
۵,۱۵۵,۴۷۸	۳۹۳,۱۲۲	۲۷۶,۶۶۱	۴۵,۰۱۳	۱۰۶,۷۸۸	۱۲۵,۶۹۰	۴,۲۰۸,۲۰۴	جمع کل

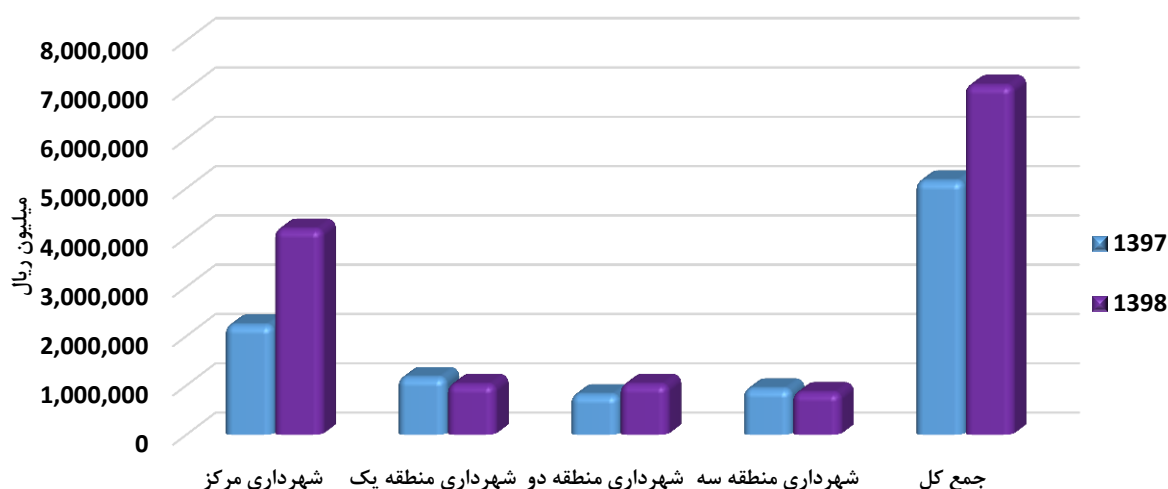
ماخذ: معاونت مالی و اقتصادی شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۶-۶) درآمد (محقق) شهرداری بندرعباس به تفکیک مناطق در سال ۱۳۹۸

ردیف‌های درآمدی (میلیون ریال)							شرح
جمع	سایر	اعانات و هدایا	درآمد حاصل از وجوه و اموال	بهاء خدمات و درآمدهای مؤسسات انتفاعی شهرداری	عوارض ناشی از درآمد اختصاصی	درآمدهای ناشی از عوارض عمومی و مستمر	
۴,۱۷۷,۸۶۰	۷۱۹,۱۹۰	۸۰	۱,۱۰۵	۲۶۲	۳۰۹,۳۲۱	۳,۱۴۷,۹۰۲	شهرداری مرکز
۱,۰۲۶,۶۸۱	۰	۳۲,۰۰۴	۲۰۰	۷۹,۸۹۵	۱۸,۹۱۶	۸۹۵,۶۶۶	شهرداری منطقه یک
۱,۰۲۸,۵۱۷	۰	۵۵,۱۶۵	۸۵۲	۳۳,۳۰۸	۴۸,۵۶۱	۸۹۰,۶۳۱	شهرداری منطقه دو
۸۶۰,۸۳۷	۰	۳۷۷,۴۱۰	۱,۲۸۱	۱۶,۶۷۸	۲۵,۹۴۹	۴۳۹,۵۱۹	شهرداری منطقه سه
۷,۰۹۳,۸۹۵	۷۱۹,۱۹۰	۴۶۴,۶۵۹	۳,۴۳۸	۱۳۰,۱۴۳	۴۰۲,۷۴۷	۵,۳۷۳,۷۱۸	جمع کل

ماخذ: معاونت مالی و اقتصادی شهرداری بندرعباس

نمودار شماره (۶-۱) درآمد محقق شده شهرداری مرکزی و مناطق در سال‌های ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸



جدول شماره (۶-۷) درآمد (محقق) سازمان‌های وابسته شهرداری بندرعباس از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

درآمد محقق شده (میلیون ریال)			شرح
۱۳۹۸	۱۳۹۷	۱۳۹۶	
۷۵,۹۰۷	۵۳,۶۹۳	۶۷,۶۳۳	سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری
۲۰,۱۰۰	۲۹,۷۸۶	۱۶,۰۴۹	سازمان مدیریت آرامستان‌ها
۸۰,۶۲۷	۳۵,۷۸۲	۳۳,۵۳۶	سازمان ساماندهی مشاغل و فرآورده‌های کشاورزی
۶۸,۸۲۰	۱۰۲,۰۹۸	۷۸,۶۱۸	سازمان مدیریت پسماند
۲۳,۴۳۸	۳۳,۱۹۸	۳۶,۸۵۰	سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی
۱۸,۳۵۸	۱۱۸,۶۰۰	۱۰۲,۱۴۲	سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی
۱۳۹,۶۳۸	۱۸۶,۷۰۰	۱۸۲,۹۳۳	سازمان عمران و بازآفرینی شهری
۱۴۱,۳۰۵	۱۶۵,۱۲۵	۸۲,۹۳۹	سازمان حمل و نقل بار و مسافر
۰	۱۰,۰۰۰	۰	سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی
۱۳,۹۸۱	۲۵,۹۴۹	۱۸,۹۱۱	سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات
۵۸۲,۱۷۴	۷۶۰,۹۳۱	۶۱۹,۶۱۱	جمع کل

مأخذ: معاونت مالی و اقتصادی شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۶-۸) وصول مطالبات شهرداری بندرعباس از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

وصول مطالبات (میلیون ریال)			مطالبه سهم شهرداری از دارایی	نام موسسه
۱۳۹۸	۱۳۹۷	۱۳۹۶		
۲,۲۱۹,۷۲۵	۱,۶۷۳,۶۰۸	۱,۵۲۴,۰۴۱	عوارض بر فروش کالا و ارائه خدمات (بند الف ماده ۳۸ قانون مالیات بر ارزش افزوده)	سازمان دارایی

مأخذ: معاونت مالی و اقتصادی شهرداری بندرعباس



۶-۶ سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی

سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری بندرعباس به عنوان سازمانی وابسته به شهرداری بندرعباس با هدف گسترش و تمرکز تمامی امور مربوط به سرمایه‌گذاری و جذب سرمایه و سرمایه‌گذاران در راستای برنامه‌های توسعه شهری و رونق اقتصادی شهری در سال ۱۳۹۶ تاسیس شد و قبل از آن در قالب مدیریت سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی فعالیت داشته است. اصولاً فلسفه وجودی سازمان یاری گرفتن از بخش خصوصی در اموری است که بنا به شرایط بخش خصوصی (مانند منابع مالی، امکانات تکنولوژیکی، مدیریت بهینه و...) امکان انجام امور در زمان کمتر و با کیفیت بهتر وجود خواهد داشت. لذا این سازمان در جهت افزایش بهره‌وری و توسعه مشارکت‌های مردمی در امور اقتصادی و زیربنایی شهری شکل داده است.

جدول شماره (۶-۹) عملکرد سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی در سال ۱۳۹۸

شرح	واحد	سال ۱۳۹۸
تعداد بسته سرمایه‌گذاری	مورد	۲۲
تعداد پروژه‌های سرمایه‌گذاری (قرارداد منعقد شده)	مورد	۶
پروژه سرمایه‌گذاری به تفکیک مناطق	منطقه یک	۳
	منطقه دو	۰
	منطقه سه	۳
جمع مبلغ سرمایه‌گذاری	میلیون ریال	۶۹,۰۳۷,۱۳۷

ماخذ: سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری بندرعباس





معاونت معماری
و شهرسازی





۷-۱ مقدمه

اطلاعات آماری این فصل شامل تعاریف و مفاهیم کلیدی فصل، اهداف، وظایف معاونت معماری و شهرسازی و مدیریت‌های زیرمجموعه (مدیریت شهرسازی و طرح‌های توسعه شهری و مدیریت هماهنگی و نظارت بر ساخت و سازها) و همچنین مدیریت بافت فرسوده می‌باشد. برای تهیه و تنظیم آمار و اطلاعات این فصل از قانون شهرداری‌ها، اسناد بالادستی شهر بندرعباس (مطالعات طرح راهبردی ساختاری و طرح تفصیلی شهر)، بیان عملکرد معاونت معماری و شهرسازی و اداره شهرسازی مناطق استفاده شده است.

۷-۲ تعاریف

تعاریف و مفاهیم بکار رفته در این فصل عبارتند از:

پروانه ساختمانی:

مجوز شهرداری برای احداث بنا، تجدید بنا، تعمیر و تغییر اساسی در ساختمان.

تراکم ساختمانی:

عبارت است از نسبت سطوح زیربنای ساختمان تقسیم بر کل ساختمان زمین‌های پلاک.

شهرسازی:

همه اعمالی که در سطح شهر از نظر صحنی، هندسی، اداری و غیره برای بهتر ساختن شهر و زندگی ساکنان آن صورت گیرد را گویند. این اصول توسط کنگره معماران در سال ۱۹۳۵ میلادی مدون و پیشنهاد گشته و پس از آن اصلاحات انجام گردیده است.

پایان کار:

در زمانی که عملیات فیزیکی کار ساختمان براساس مفاد پروانه ساختمانی در حد صد درصد به پایان برسد بنا به درخواست مالک پایانکار که حکم شناسنامه ساختمان را دارد صادر می‌گردد و به منزله بهره‌برداری از ساختمان مطابق ضوابط کاربری تعیین شده می‌باشد.

عرصه و اعیان:

عرصه زمینی است که ساختمان (ویلا، مجتمع کم واحد، برج، مجتمع تجاری و...) بر روی آن احداث شده و منظور از اعیان همان ساختمان می‌باشد که بر روی عرصه بنا شده است یعنی تمامی واحدهای احداث شده در یک برج یا آپارتمان جز اعیان آن ملک به شمار می‌رود. پس بطور کلی عرصه را همان زمین و اعیان را ساختمان مربوطه می‌گویند.

کاربری:

نوع فعالیت و بهره‌وری از ساختمان و یا زمین به صورت موقت یا دائم.

کاربری مسکونی:

استفاده از قطعه مالکیت به منظور سکونت.

کاربری تجاری:

استفاده از قطعه مالکیت به منظور فعالیت‌هایی که به نحوی موجب عرضه کالا در قبال دریافت وجه می‌باشد.

کاربری مختلط تجاری - مسکونی - پارکینگ:

استفاده واحد یا مختلط از یک قطعه مالکیت به منظور کاربری‌های مسکونی، تجاری و پارکینگ براساس ضوابط طرح تفصیلی.

کاربری باغات و کشاورزی

استفاده از قطعه مالکیت به منظور فعالیت‌های باغداری، کشاورزی و زراعت.

کاربری کارگاهی:

استفاده از قطعه مالکیت به منظور انجام فعالیت‌های تولیدی کارگاهی و فعالیت‌های خدمات تعمیراتی.

کاربری صنعتی:

استفاده از قطعه مالکیت به منظور انجام فعالیت‌های تولیدی صنعتی.

کاربری اداری انتظامی:

مراکز ستادی ادارات، بانک‌ها، سازمان‌ها، نهادها و دیگر ارگان‌های دولتی و وابسته به دولت و مراکز انتظامی.

کاربری آموزش عالی و فنی و حرفه‌ای:

مراکز آموزشی فنی و حرفه‌ای، مراکز تربیت معلم، مدارس عالی و دانشگاه‌ها.

کاربری آموزشی:

کودکستان، دبستان، مدرسه راهنمایی، دبیرستان و هنرستان

کاربری بهداشتی - درمانی:

گرمابه عمومی، درمانگاه، کلینیک و بیمارستان.

کاربری فضای سبز:

محل بازی کودکان، پارک و فضای سبز و شهرک بازی.

کاربری مذهبی - فرهنگی:

کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان، کتابخانه عمومی، نمایشگاه، موزه، سینما، تئاتر، مسجد، امامزاده، کلیسا، کنیسه و دیگر اماکن مذهبی.

کاربری تأسیسات و تجهیزات شهری:

مراکز مخابرات، پمپ بنزین، تصفیه‌خانه فاضلاب و آب، منبع آب و مخازن نگهداری سوخت و تأسیسات برق، مراکز خدمات ایمنی شهرداری.

کاربری اراضی ذخیره:

استفاده از قطعه مالکیت به منظور رفع نیازهای خدماتی عمومی و استفاده مسکونی به منظور تأمین زمین‌های معوض محوطه‌های خدماتی مصوب.

کاربری کمر بند سبز حفاظتی و جنگل کاری:

استفاده از قطعه مالکیت به منظور ایجاد جنگل و دیگر فضاهای سبز حفاظتی.



۳-۷ معاونت معماری و شهرسازی

هدف معاونت معماری و شهرسازی تعیین خطمشی برنامه‌های کلی شهر، بمنظور تهیه طرح‌های معماری و شهرسازی با توجه به احتیاجات فعلی و آتی شهر و تدوین ضوابط و دستورالعمل‌ها درخصوص هماهنگی امور مربوط به ساخت و سازهای شهری در قالب تدوین برنامه‌های بلند مدت، میان مدت و سالیانه معاونت معماری و شهرسازی می‌باشد که وظیفه برنامه‌ریزی و نظارت اجرای طرح‌ها را عهده‌دار است و در سیاست‌گذاری در امور تخصصی شهرسازی انجام وظیفه می‌نماید.

این حوزه دارای سه مدیریت است که هر یک از این مدیریت‌ها خود دارای چند زیرمجموعه می‌باشد:

- مدیریت شهرسازی و طرح‌های توسعه شهری؛
- مدیریت هماهنگی و نظارت بر ساخت و سازها؛
- مدیریت بافت فرسوده.

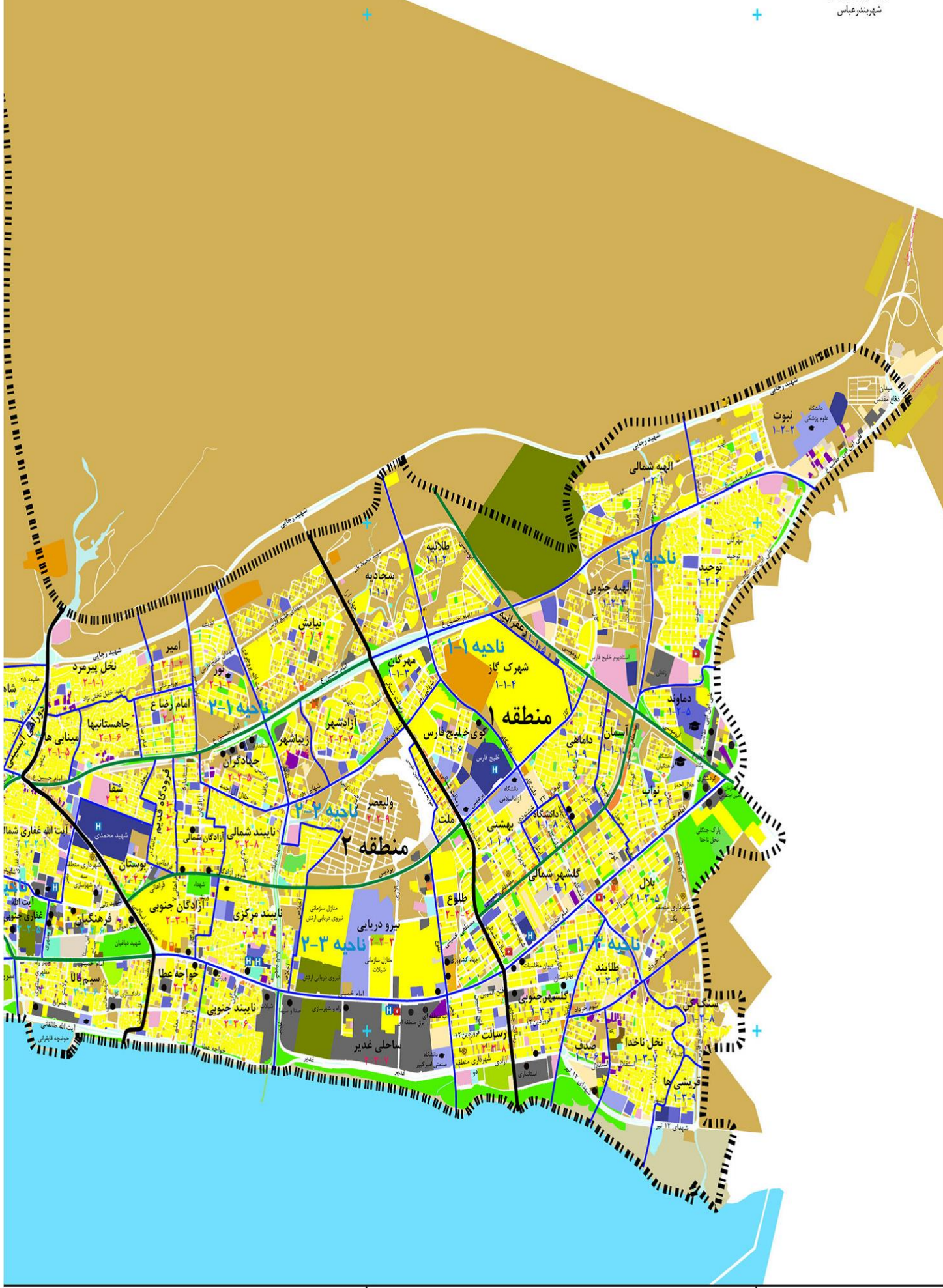
۴-۷ بررسی (کمیت) و نحوه توزیع کاربری‌های شهر بندرعباس

سرانه کل کاربری اراضی در شهر بندرعباس با توجه به جمعیت سال پایه (۱۳۹۵) برابر با ۱۳۵ مترمربع می‌باشد، که در این میان، ۱۷۱۶ هکتار از وسعت محدوده، (معادل ۲۴ درصد) به کاربری‌های مسکونی اختصاص پیدا کرده است. سرانه این کاربری در وضع موجود نیز ۳۲/۶ مترمربع است. همچنین سهم سطوح بایر و فاقد کاربری از کل محدوده شهر برابر با ۳۵/۴ درصد است.



جمهوری اسلامی ایران
استان هرمزگان
شهرستان بندرعباس
شهر بندرعباس

نقشه شماره (۷-۱) کاربری اراضی وضع پیشنهادی شهر بندرعباس





شهرداری بندرعباس

مناطق، نواحی و محلات
شهر بندرعباس

راهنمای نقشه

- محدوده شهر
- مرز منطقه
- مرز ناحیه
- مرز محله
- بیمارستان
- آموزش عالی
- اماکن اداری
- مسکونی
- اراضی ساحلی
- خلیج فارس
- دریاچه
- رودخانه و سیل
- بایر
- مسکونی - کارگاهی - تجاری
- مختلط - مسکونی - خدماتی
- مختلط - مذهبی
- باغ - مسکونی
- تجاری - کارگاهی
- مسکونی - کارگاهی
- مسکونی - تجاری اداری خدماتی
- تجاری اداری خدماتی
- تجاری مسکونی
- تفریحی - ورزشی
- صنعتی
- میراث تاریخی
- پارک و گلزارزی
- نظامی
- حمل و نقل - آبرسانی
- تجهیزات شهری
- تأسیسات شهری
- مذهبی
- پارک و فضای سبز
- فرهنگی - هنری
- ورزشی
- تجاری - خدماتی
- اداری - دولتی
- آموزشی
- آموزش - تحقیقات فناوری

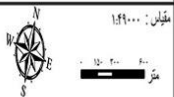
۳۰.۱۱۳۶۱.۵

۳۰.۷۸۰۹۳

۳۰.۳۸۰۷۶



خلیج فارس



بسیستم تصویر: UTM_4-N

بسیستم مختصات: WGS84

منبع مورد استفاده: کاربری اراضی وضع موجود
مهندسين مشاور معماری و شهرسازی نقش محیط
محدوده شهر بر اساس بازنگری تر طرح جامع ۱۳۸۷
مهندسين مشاور شهرسازی

جدول شماره (۷-۱) کاربری اراضی وضع موجود (سال ۱۳۹۵)

کاربری	مساحت	سهم (درصد)	سرانه (جمعیت: ۵۲۶۶۴۸ نفر)
مسکونی	۱۷۱۵۷۳۸۶	٪۲۴/۱	۳۲/۶
آموزش، تحقیقات و فناوری	۷۸۷۸۸۴	٪۱/۱	۱/۵
آموزشی	۱۰۹۲۱۰۴	٪۱/۵	۲/۱
اداری و انتظامی	۱۳۵۵۴۲۵	٪۱/۹	۲/۶
تجاری - خدماتی	۷۲۶۷۹۱	٪۱	۱/۴
ورزشی	۶۸۲۵۲۶	٪۱	۱/۳
درمانی	۵۳۸۶۰۸	٪۰/۸	۱
فرهنگی - هنری	۱۰۴۳۸۰	٪۰/۱	۰/۲
پارک و فضای سبز	۱۴۳۹۹۶۹	٪۲	۲/۷
مذهبی	۲۳۰۹۴۶	٪۰/۳	۰/۴
تاسیسات شهری	۵۹۴۵۴۶	٪۰/۸	۱/۱
تجهیزات شهری	۳۰۰۵۴۶	٪۰/۴	۰/۶
حمل و نقل و انبارداری	۱۳۶۴۷۸۴	٪۱/۹	۲/۶
نظامی	۱۸۸۶۵۵۱	٪۲/۶	۳/۶
باغات و کشاورزی	۷۶۵۷۸	٪۰/۱	۰/۱
میراث تاریخی	۴۶۲۶۳	٪۰/۱	۰/۱
صنعتی	۲۸۱۳۵۳	٪۰/۴	۰/۵
تفریحی و توریستی	۲۴۵۲۹۱	٪۰/۳	۰/۵
تجاری - مسکونی	۶۶۰۴۵۰	٪۰/۹	۱/۳
تجاری - اداری - خدماتی	۲۴۳۸۸	٪۰/۰۳	۰/۰۵
مسکونی - تجاری - خدماتی - اداری	۲۸۷۷۸	٪۰/۰۴	۰/۱
مسکونی - کارگاهی	۱۴۲۴۴	٪۰/۰۲	۰/۰۳
تجاری - کارگاهی	۲۳۱۴۰	٪۰/۰۳	۰/۰۳
باغ - مسکونی	۵۲۱۳۲	٪۰/۱	۰/۱
مختلط مذهبی	۵۲۵۵	٪۰/۰۱	۰/۰۱
بایر	۲۵۲۱۷۴۰۶	٪۳۵/۴	۴۷/۹
رودخانه و مسیل	۳۶۰۴۸۲	٪۰/۵	۰/۷
اراضی ساحلی	۵۲۹۲۹۳	٪۰/۷	۱
مختلط مسکونی - خدماتی	۴۸۸۸	٪۰/۰۱	۰/۰۱
مختلط مسکونی - تجاری - کارگاهی	۱۲۶۹۶	٪۰/۰۲	۰/۰۲
خلیج فارس	۱۷۹۸۳۲	٪۰/۳	۰/۳
دریاچه	۱۶۵۷۴	٪۰/۰۲	۰/۰۳
معبر	۱۵۲۸۳۴۲۶	٪۲۱/۴	۲۹
مجموع	۷۱۳۲۴۹۱۵	٪۱۰۰	۱۳۵/۴

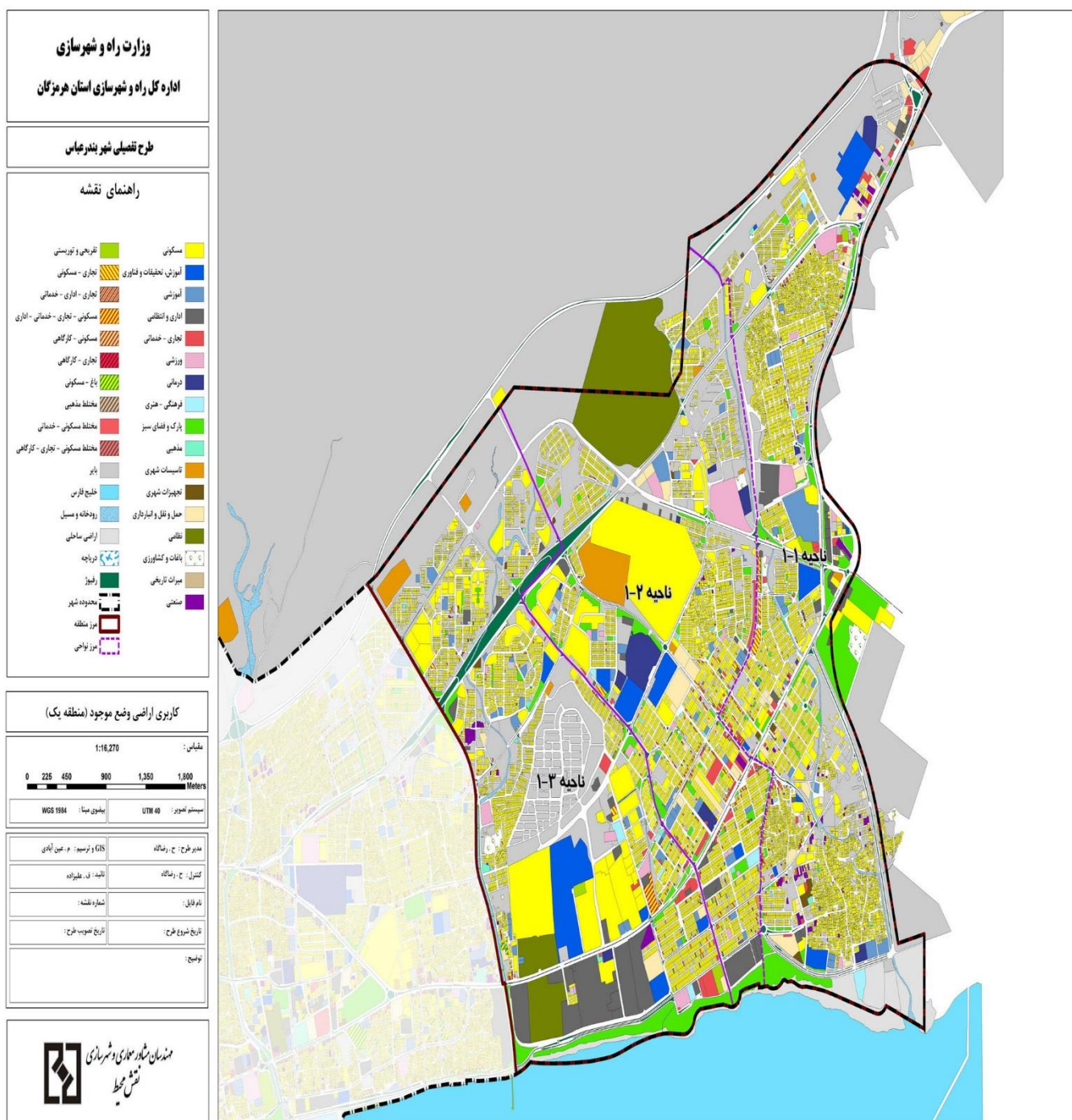
ماخذ: طرح تفصیلی شهر بندرعباس



۷-۴-۱ سرانه‌های منطقه یک

در منطقه یک شهر بندرعباس، سرانه کل کاربری‌ها برابر با ۱۱۸ مترمربع بوده و سهم اراضی بایر در این منطقه ۲۷ درصد است. سرانه کاربری مسکونی در این منطقه ۳۱/۵ مترمربع است.

نقشه شماره (۷-۲) کاربری اراضی وضع پیشنهادی منطقه یک شهر بندرعباس



ماخذ: طرح تفصیلی شهر بندرعباس

جدول شماره (۷-۲) سهم سرانه کاربری‌ها نسبت به جمعیت منطقه یک شهرداری بندرعباس

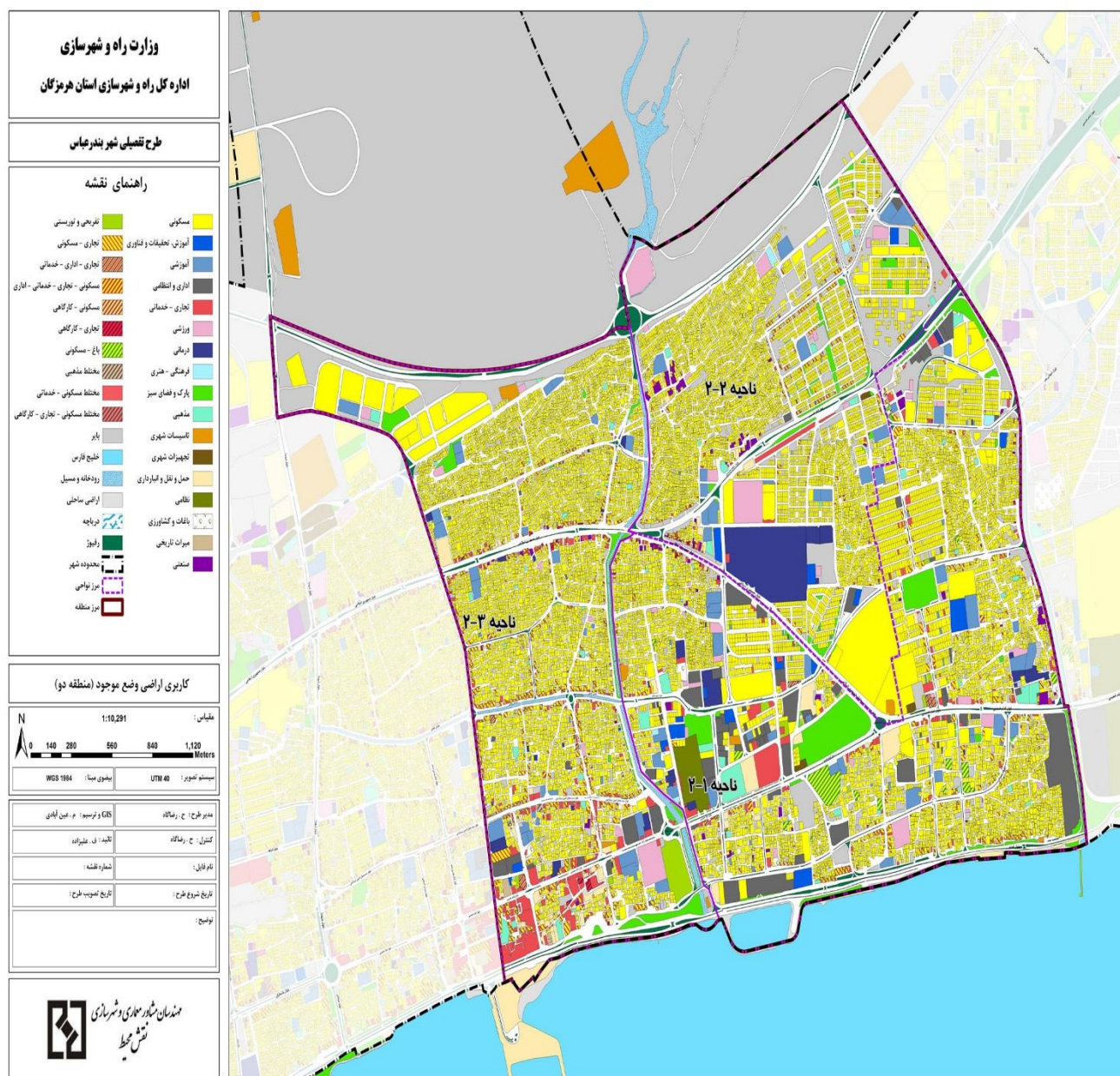
کاربری	مساحت	سهم (درصد)	سرانه (جمعیت: ۲۰۷۷۲۴ نفر)
مسکونی	۶۵۴۰۷۶۳	٪۲۶/۷	۳۱/۵
آموزش، تحقیقات و فناوری	۶۸۵۱۶۶	٪۲/۸	۳/۳
آموزشی	۵۴۱۰۷۳	٪۱/۸	۲/۲
اداری و انتظامی	۸۸۹۷۹۱	٪۳/۶	۴/۳
تجاری - خدماتی	۲۶۱۷۶۴	٪۱/۱	۱/۳
ورزشی	۳۲۲۶۱۷	٪۱/۳	۱/۶
درمانی	۲۳۸۴۱۱	٪۱	۱/۱
فرهنگی و هنری	۷۳۳۴۲	٪۰/۳	۰/۴
پارک و فضای سبز	۸۹۵۰۵۴	٪۳/۷	۴/۳
مذهبی	۴۶۸۰۶	٪۰/۲	۰/۲
تاسیسات شهری	۲۹۱۴۷۶	٪۱/۲	۱/۴
تجهیزات شهری	۳۸۱۴۱	٪۰/۲	۰/۲
حمل و نقل و انبارداری	۴۵۶۳۶۴	٪۱/۹	۲/۲
نظامی	۷۵۱۴۰۲	٪۳/۱	۳/۶
باغات و کشاورزی	۵۶۳۷۷	٪۰/۲	۰/۳
صنعتی	۱۰۹۸۶۰	٪۰/۴	۰/۵
تفریحی و توریستی	۵۲۲۱۲	٪۰/۲	۰/۳
تجاری - مسکونی	۱۶۴۳۹۰	٪۰/۷	۰/۸
تجاری - اداری - خدماتی	۷۴۹۰	٪۰/۰۳	۰/۰۴
مسکونی - تجاری - خدماتی - اداری	۲۴۹۷۴	٪۰/۱	۰/۱
مسکونی - کارگاهی	۲۶۱۴	٪۰/۰۱	۰/۰۱
تجاری - کارگاهی	۴۱۴۸	٪۰/۰۲	۰/۰۲
باغ - مسکونی	۴۹۲۹	٪۰/۰۲	۰/۰۲
مختلط مذهبی	۱۹۸۶	٪۰/۰۱	۰/۰۱
بایر	۵۶۰۱۱۵۹	٪۲۲/۸	۲۷
رودخانه و مسیل	۱۶۸۷۳۷	٪۰/۷	۰/۸
اراضی ساحلی	۳۹۹۷۴۸	٪۱/۶	۱/۹
مختلط مسکونی - خدماتی	۱۴۶۲	٪۰/۰۱	۰/۰۱
مختلط مسکونی - تجاری - کارگاهی	۹۷۳	٪۰/۰۰۴	۰/۰۰۵
خلیج فارس	۸۵۰۵۴	٪۰/۳	۰/۴
معبّر	۵۸۸۹۳۳۴	٪۲۴	۲۸/۴
مجموع	۲۴۵۱۷۶۱۸	٪۱۰۰	۱۱۸/۰۳

ماخذ: طرح تفصیلی شهر بندرعباس

**۷-۴-۲ سرانه‌های منطقه دو**

در منطقه دو شهر بندرعباس سرانه کل کاربری‌ها ۹۳ متر مربع و سهم اراضی بایر برابر با ۱۰ درصد است. در این منطقه سرانه کاربری مسکونی ۳۳/۶ مترمربع و سرانه کاربری تجاری ۱/۷ مترمربع است.

نقشه شماره (۷-۳) کاربری اراضی وضع پیشنهادی منطقه دو شهر بندرعباس



ماخذ: طرح تفصیلی شهر بندرعباس

جدول شماره (۷-۳) جدول سهم سرانه کاربری‌ها نسبت به جمعیت منطقه دو شهرداری بندرعباس

کاربری	مساحت	سهم (درصد)	سرانه (جمعیت: ۱۳۹۴۸۰ نفر)
مسکونی	۴۶۸۸۹۱۶	٪۳۶/۲	۳۳/۶
آموزش، تحقیقات و فناوری	۷۶۰۴۳	٪۰/۶	۰/۵
آموزشی	۳۱۹۵۰۰	٪۲/۵	۲/۳
اداری و انتظامی	۳۴۵۰۸۵	٪۲/۷	۲/۵
تجاری - خدماتی	۲۴۲۸۹۴	٪۱/۹	۱/۷
ورزشی	۱۸۶۲۶۰	٪۱/۴	۱/۳
درمانی	۲۵۵۴۸۵	٪۲	۱/۸
فرهنگی - هنری	۱۲۳۳۵	٪۰/۱	۰/۱
پارک و فضای سبز	۳۲۹۶۶۱	٪۲/۵	۲/۴
مذهبی	۱۱۲۲۳۸	٪۰/۹	۰/۸
تاسیسات شهری	۲۷۶۰۰	٪۰/۲	۰/۲
تجهیزات شهری	۷۶۶۷	٪۰/۱	۰/۱
حمل و نقل و انبارداری	۱۸۰۸۳۳	٪۱/۴	۱/۳
نظامی	۵۳۳۲۱	٪۰/۴	۰/۴
باغات و کشاورزی	۱۴۱۸۰	٪۰/۱	۰/۱
میراث تاریخی	۶۲۵۰	٪۰	۰/۰۴
صنعتی	۴۸۲۴۸	٪۰/۴	۰/۳
تفریحی و توریستی	۵۶۳۶۷	٪۰/۴	۰/۴
تجاری - مسکونی	۲۵۳۵۰۸	٪۲	۱/۸
تجاری - اداری - خدماتی	۱۱۵۹۱	٪۰/۱	۰/۱
مسکونی - تجاری - خدماتی - اداری	۳۳۷۱	٪۰	۰/۰۲
مسکونی - کارگاهی	۷۴۰۰	٪۰/۱	۰/۱
تجاری - کارگاهی	۸۰۶۸	٪۰/۱	۰/۱
باغ - مسکونی	۴۷۲۰۳	٪۰/۴	۰/۳
مختلط مذهبی	۱۴۱۸	٪۰	۰
بایر	۱۲۶۷۸۲۸	٪۹/۸	۹/۱
رودخانه و مسیل	۸۴۶۷۵	٪۰/۷	۰/۶
اراضی ساحلی	۳۵۳۱۱	٪۰/۳	۰/۳
مختلط مسکونی - خدماتی	۱۸۱۲	٪۰	۰/۰۱
مختلط مسکونی - تجاری - کارگاهی	۳۸۳۳	٪۰	۰/۰۳
خلیج فارس	۷۷۷۸۲	٪۰/۶	۰/۶
معبر	۴۱۷۱۶۰۹	٪۳۲/۲	۲۹/۹
مجموع	۱۲۹۳۸۲۹۰	٪۱۰۰	۹۲/۸

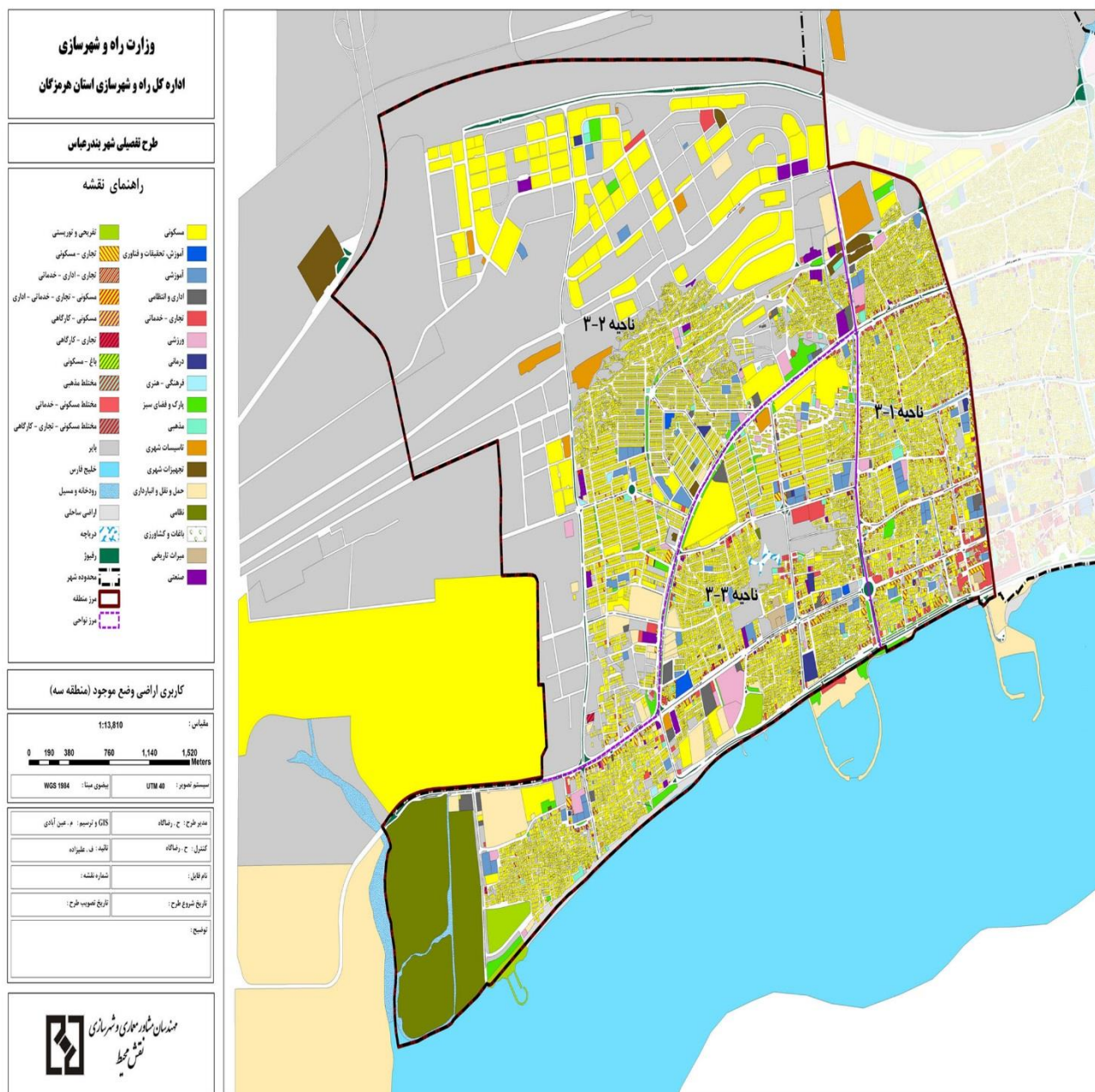
ماخذ: طرح تفصیلی شهر بندرعباس



۷-۴-۳ سرانه‌های منطقه سه

در منطقه سه سرانه کل کاربری اراضی ۱۲۱,۶ مترمربع بوده و سهم اراضی بایر قریب به ۳۳ درصد می‌باشد. در این منطقه سرانه کاربری مسکونی ۳۳ مترمربع است.

نقشه شماره (۷-۴) کاربری اراضی پیشنهادی منطقه سه شهر بندرعباس



ماخذ: طرح تفصیلی شهر بندرعباس

جدول شماره (۷-۴) جدول سهم سرانه کاربری‌ها نسبت به جمعیت منطقه سه شهرداری بندرعباس

کاربری	مساحت	سهم (درصد)	سرانه (جمعیت: ۱۷۹۴۴۴ نفر)
مسکونی	۵۹۲۷۷۰۷	٪۲۷/۲	۳۳
آموزش، تحقیقات و فناوری	۲۶۶۷۴	٪۰/۱	۰/۱
آموزشی	۳۲۱۵۳۱	٪۱/۵	۱/۸
اداری و انتظامی	۱۲۰۵۵۰	٪۰/۶	۰/۷
تجاری - خدماتی	۲۲۲۱۳۳	٪۱	۱/۲
ورزشی	۱۷۳۶۴۹	٪۰/۸	۱
درمانی	۴۴۷۱۲	٪۰/۲	۰/۲
فرهنگی - هنری	۱۸۷۰۲	٪۰/۱	۰/۱
پارک و فضای سبز	۲۱۵۲۵۴	٪۰/۱	۱/۲
مذهبی	۷۱۹۰۲	٪۰/۳	۰/۴
تاسیسات شهری	۲۰۴۳۱۵	٪۰/۹	۱/۱
تجهیزات شهری	۵۶۴۹۵	٪۰/۳	۰/۳
حمل و نقل و انبارداری	۴۶۹۴۸۷	٪۲/۲	۲/۶
نظامی	۱۰۸۱۸۲۸	٪۵	۶
باغات و کشاورزی	۶۰۲۱	٪۰	۰/۰۳
میراث تاریخی	۴۰۰۱۳	٪۰/۲	۰/۲
صنعتی	۱۲۳۲۴۵	٪۰/۶	۰/۷
تفریحی و توریستی	۱۳۶۷۱۳	٪۰/۶	۰/۸
تجاری - مسکونی	۲۴۲۵۵۳	٪۱/۱	۱/۴
تجاری - اداری - خدماتی	۵۳۰۷	٪۰	۰/۰۳
مسکونی - تجاری - خدماتی - اداری	۴۳۳	٪۰	۰/۰۰۲
مسکونی - کارگاهی	۴۲۳۰	٪۰	۰/۰۲
تجاری - کارگاهی	۱۰۹۲۴	٪۰/۱	۰/۱
مختلط مذهبی	۱۸۵۱	٪۰	۰
بایر	۷۱۰۱۶۴۶	٪۳۲/۶	۳۹/۶
رودخانه و مسیل	۱۰۰۸۹۱	٪۰/۵	۰/۶
اراضی ساحلی	۹۴۲۳۳	٪۰/۴	۰/۵
مختلط مسکونی - خدماتی	۱۶۱۴	٪۰	۰/۰۱
مختلط مسکونی - تجاری - کارگاهی	۷۸۹۱	٪۰	۰/۰۴
خلیج فارس	۱۶۹۹۶	٪۰/۱	۰/۱
دریاچه	۱۶۵۷۴	٪۰/۱	۰/۱
معبر	۴۹۴۷۴۲۷	٪۲۲/۴	۲۷/۶
مجموع	۲۱۸۱۳۵۰۱	٪۱۰۰	۱۲۱/۶

ماخذ: طرح تفصیلی شهر بندرعباس



۵-۷ مدیریت شهرسازی و طرح‌های توسعه شهری

امروزه با پیچیده شدن مسائل شهری، افزایش فزاینده جمعیت، تنوع و کثرت نیازها و احتیاجات نمی‌توان شهرها را به حال خود رها نمود تا بصورت لجام گسیخته رشد نمایند و به حیاتشان ادامه دهند. از این رو طرح‌های توسعه شهری بنیادی‌ترین ابزار شکل‌دهی شهرها براساس نظم و برنامه از پیش اندیشیده شده محسوب می‌شوند. مدیریت شهرسازی و طرح‌های توسعه شهری عهده دار نظارت و کنترل بر روند تهیه طرح‌های راهبردی، طراحی شهری، شهرسازی و معماری و همچنین مطالعه و تدوین استراتژی‌ها و برنامه‌ها و آمایش شهری بمنظور توسعه و عمران شهر است. این مدیریت شامل سه زیر مجموعه گروه طراحی شهری و زیباسازی، گروه طرح‌های کالبدی و راهبردی و گروه بافت‌های فرسوده و تاریخی می‌باشد.

۶-۷ مدیریت هماهنگی و نظارت بر ساخت و سازها

هماهنگی در اجرای ضوابط و مقررات مصوب بطور یکسان در سطح شهر، برنامه‌ریزی تمهیدات ویژه و سیاست‌گذاری فعالیت ادارات حوزه‌ها و شهرسازی مناطق در خصوص کنترل نقشه‌ها و نظارت بر عملکرد مهندسین ناظر و برخورد با تخلفات ساختمانی از اهداف این مدیریت است و دارای چهار زیرمجموعه اداره دبیرخانه کمیسیون ماده ۱۰۰، امور نظارت بر مجوزها و واگذاری‌ها، امور نقشه‌برداری و امور مهندسین ناظر می‌باشد.

جدول شماره (۵-۷) عملکرد مهندسین ناظر از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
قرارداد نظارت تایید شده در شهرداری (واحد امور مهندسین ناظر)	تعداد	۷۰۵	۷۲۲	۶۴۴
بررسی پرونده‌های ارسالی از کمیسیون ماده صد	تعداد	۴۹۲	۴۲۷	۲۶۴
تشکیل پرونده جهت مهندسین حقیقی متقاضی ارائه خدمات مهندسی	تعداد	۲۲۸	۱۳۱	۷۰

ماخذ: معاونت معماری و شهرسازی شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۶-۷) عملکرد دبیرخانه کمیسیون‌ها از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
شورای فنی	جلسات	۴۱	۳۸	۴۳
	پرونده‌های مطرح شده	۶۷۳	۷۶۷	۷۰۰
کارگروه بررسی پیشنهادات	جلسات	۲۶	۲۹	۱۹
	پرونده‌های مطرح شده	۲۵۸	۳۵۳	۱۶۰

ماخذ: معاونت معماری و شهرسازی شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۷-۷) عملکرد مدیریت ارزیابی از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
تعداد توافقنامه‌ها	تعداد	۸۴	۶۵	۶۲
تعداد جلسات فنی و کارگروه واحد ارزیابی	تعداد	۵۸	۴۷	۴۲

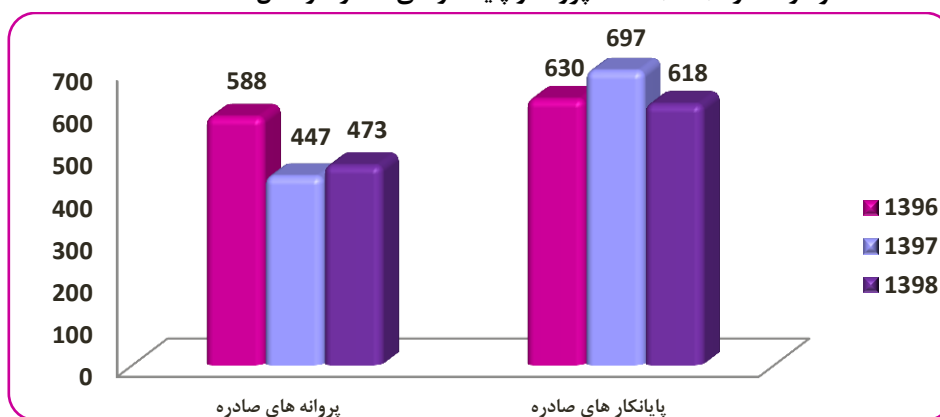
ماخذ: معاونت معماری و شهرسازی شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۷-۸) پروانه و پایانکارهای صادره از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

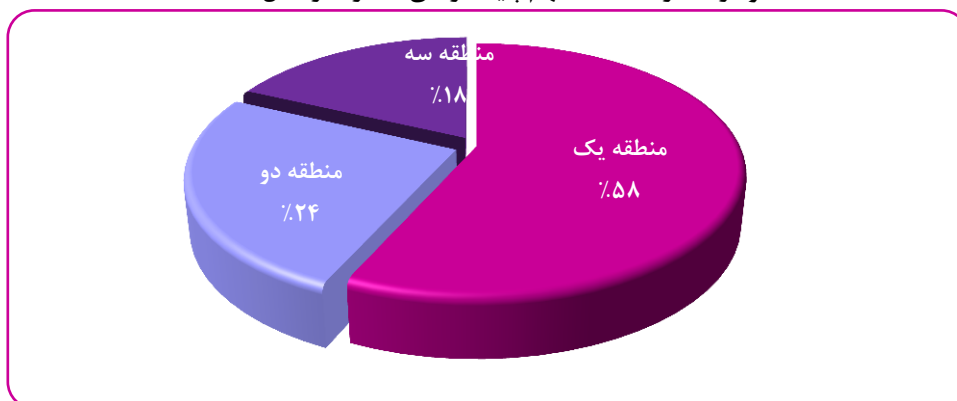
شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
پروانه‌های صادره (احداث، تجدید و توسعه بنا)	تعداد	۵۸۸	۴۴۷	۴۷۳
	زیربنا (مترمربع)	۸۳۱۲۴۴/۸۶	۱۱۰۶۶۲۸۳/۱۶	۷۲۲۹۳۱/۵
پایانکارهای صادره	تعداد	۶۳۰	۶۹۷	۶۱۸
	زیربنا (مترمربع)	۷۵۱۳۵۷/۲۱	۷۹۰۴۳۴/۹۱	۵۶۰۳۲۳۲۲/۷۹
کمیسیون ماده پنج	تعداد	۳۴	۳۵	۳۴

ماخذ: معاونت معماری و شهرسازی شهرداری بندرعباس

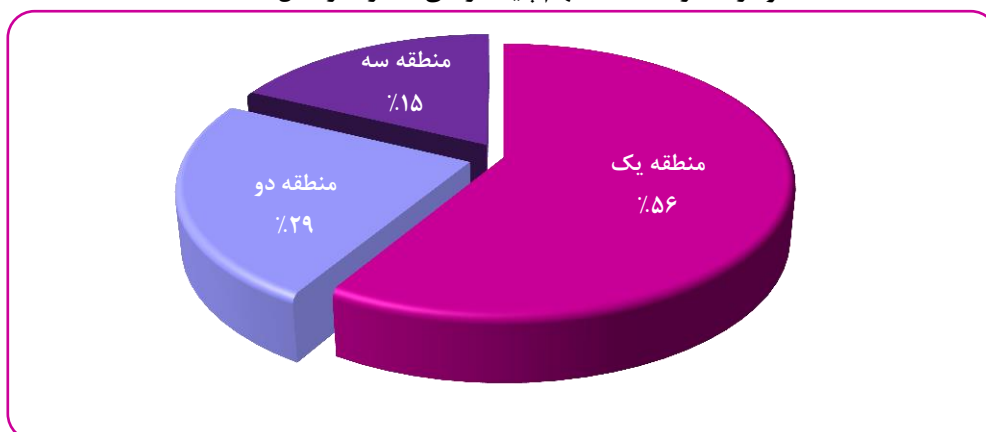
نمودار شماره (۷-۱) تعداد پروانه و پایانکارهای صادره از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸



نمودار شماره (۷-۲) سهم پایانکارهای صادره در سال ۱۳۹۷



نمودار شماره (۷-۳) سهم پایانکارهای صادره در سال ۱۳۹۸





۷-۷ مدیریت بافت فرسوده

موضوع فرسودگی بافت‌های قدیم شهری خاص ایران نیست بلکه هرکشوری که در راه توسعه گام برداشته کم و بیش چنین مشکلاتی را تجربه کرده است. از لندن به عنوان مهد صنعتی شدن گرفته تا پاریس دچار چنین مشکلی بوده و هستند؛ در ایران نیز افزایش جمعیت و مهاجرت، توسعه بی‌رویه شهرها و تمرکز فعالیت‌های اقتصادی و اجتماعی در این بافت‌ها از مهمترین علل دگرگون شدن ساختار فیزیکی و اجتماعی بافت‌های قدیمی شهرها می‌باشد بطوریکه باعث گردید بافت‌های فرسوده جز بخش‌های مساله‌دار شهر مطرح شود. متأسفانه در ایران دخالت در این گونه بافت‌ها در یک چارچوب نظری و فلسفی خاصی که اقدامات اجرایی را هدایت و حمایت کند نمی‌باشد. نبود یک نگرش سیستمی و مدیریت واحد مشکلات بسیاری را در مسیر فرایند حفاظت، مرمت و بازسازی، نوسازی و بهسازی و احیا آنها بوجود آورده است بدین جهت لازم است با ارزیابی اقدامات صورت گرفته در این زمینه و شناسایی نقاط قوت و ضعف این قبیل اقدامات در بستری از تجارب گذشته و بهره‌گیری از رهیافت‌های نوین رویکردهای جدید منطبق با واقعیت در فرآیند برنامه‌ریزی و مدیریت بافت‌های فرسوده شهری اتخاذ شود.

جدول شماره (۷-۹) آمار کلی بافت‌های تاریخی، فرسوده و حاشیه‌ای شهر بندرعباس از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
مساحت بافت فرسوده مصوب	هکتار	۱۳۷۲	۱۳۷۲	۱۳۷۲
مساحت سکونتگاه‌های غیر رسمی	هکتار	۳۰۹	۳۰۹	۳۰۹
مساحت بافت تاریخی مصوب	هکتار	۱۱۰	۱۱۰	۱۱۰
توزیع مساحت بافت تاریخی در مناطق	منطقه یک	۰	۰	۰
	منطقه دو	۱۲/۹۳	۱۲/۹۳	۱۲/۹۳
	منطقه سه	۹۷/۰۸	۹۷/۰۸	۹۷/۰۸
مساحت بافت حاشیه‌ای مصوب	هکتار	۳۰۵	۳۰۵	۳۰۵
توزیع سطح بافت حاشیه‌ای مصوب شهری در مناطق	منطقه یک	۰	۰	۰
	منطقه دو	۱۸۳/۱۲	۱۸۳/۱۲	۱۸۳/۱۲
	منطقه سه	۱۲۱/۸۸	۱۲۱/۸۸	۱۲۱/۸۸
تعداد دفاتر تسهیل‌گری	تعداد	۲	۰	۱
تعداد دفاتر تسهیل‌گری	منطقه یک	۰	۰	۰
	منطقه دو	۲	۰	۱
	منطقه سه	۰	۰	۰

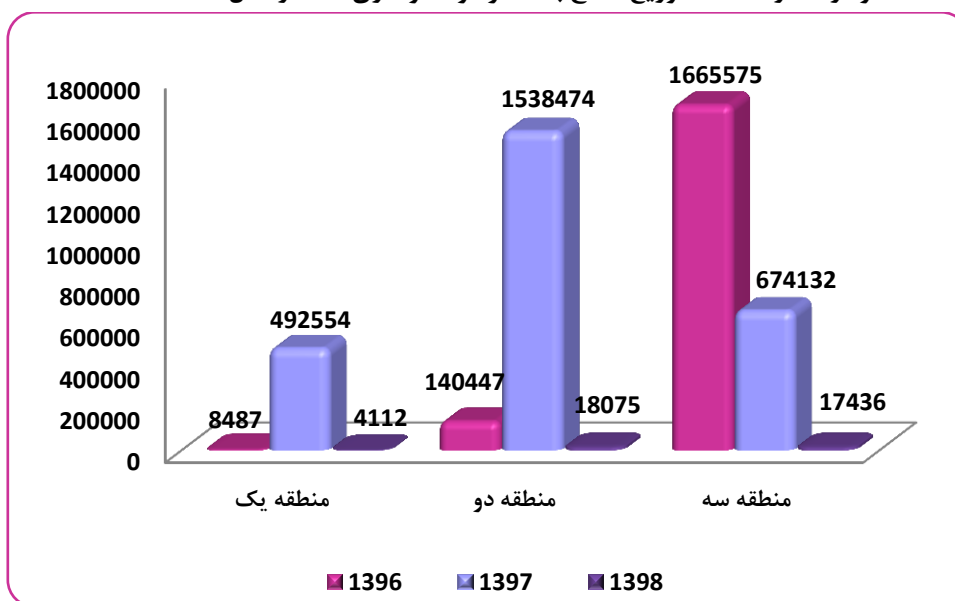
ماخذ: مدیریت بافت فرسوده شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۷-۱۰) اقدامات انجام شده در مدیریت بافت فرسوده از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
سطح بافت فرسوده نوسازی شده در هر سال	مترمربع	۱۸۱۴۵۰۹	۲۷۰۵۱۶۰	۳۹۶۲۳
توزیع سطح بافت فرسوده نوسازی شده	منطقه یک	۸۴۸۷	۴۹۲۵۵۴	۴۱۱۲
	منطقه دو	۱۴۰۴۴۷	۱۵۳۸۴۷۴	۱۸۰۷۵
	منطقه سه	۱۶۶۵۵۷۵	۶۷۴۱۳۲	۱۷۴۳۶
بازگشایی خیابان	تعداد	۲	۳	۲
	مساحت زیربنا	۴۵۴۸۰	۴۱۵۱۲	۸۲۰۸
احداث زمین ورزشی بافت فرسوده	تعداد	۸	۵	۲
	مساحت زیر بنا	۱۱۵۵۰	۶۱۰۰	۸۴۵۰
طراحی و انجام مناقصه رواق بازار قدیم	مساحت زیربنا	۰	۱۰۰۰	۱۰۰۰

ماخذ: مدیریت بافت فرسوده شهرداری بندرعباس

نمودار شماره (۷-۴) توزیع سطح بافت فرسوده نوسازی شده از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸





۷-۸ اداره معماری و شهرسازی شهرداری‌های مناطق

در هر یک از شهرداری‌های مناطق (یک، دو و سه) شهر بندرعباس صدور مجوزهای ساخت و ساز و بازدید مراحل ساخت و تخلفات ساختمانی توسط شهرداری منطقه صورت می‌گیرد. نظارت بر عملکرد شهرسازی مناطق، نظارت بر حسن اجرا ضوابط و مقررات و دستورالعمل‌های جاری و بررسی مشکلات شهرسازی و معضلات ضوابط حین اجرا بمنظور ایجاد هماهنگی و وحدت رویه بین شهرداری‌های مناطق در خصوص مسایل شهرسازی و معماری تحت نظارت معاونت معماری و شهرسازی می‌باشد. در ادامه فصل آمارهای مربوط به عملکرد اداره شهرسازی و معماری به تفکیک هر یک از مناطق شهری ذکر شده است.

جدول شماره (۷-۱۱) پروانه‌های ساختمانی (گواهی صدور پروانه) شهرداری منطقه یک در سال‌های ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۷	۱۳۹۸
پروانه‌های ساختمانی صادره	کاربری مسکونی	تعداد	172
	کاربری تجاری	تعداد	۱۳
	کاربری تجاری - مسکونی	تعداد	۳۷
	کاربری خدماتی	تعداد	۱
	سایر کاربری‌ها	تعداد	۷
	تعداد کل پروانه‌های ساختمانی صادره	تعداد	229
تعداد واحدهای احداثی	تعداد واحدهای مسکونی احداثی	تعداد	۱۷۵۱
	تعداد واحدهای تجاری احداثی	تعداد	۱۹۵
	سایر واحدهای احداثی	تعداد	۸۹
	تعداد کل واحدهای احداثی	تعداد	۲۰۳۵
تعداد طبقات		تعداد	۱۲۴۲/۵
مساحت زمین (مترمربع)		تعداد	۱۷۹۳۶/۳۳
مساحت زیربنا (مترمربع)		تعداد	۳۰۸۳۹۱
پروانه‌های ساختمانی دارای بافت فرسوده	تعداد	تعداد	۱۲
	مساحت زمین (مترمربع)	تعداد	۴۲۱۹/۰۴
	زیربنا (مترمربع)	تعداد	۱۶۲۲۴

ماخذ: شهرداری منطقه یک بندرعباس

جدول شماره (۷-۱۲) گواهی پایانکار صادره شهرداری منطقه یک در سالهای ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۷	۱۳۹۸
تعداد پایانکارهای ساختمانی صادره	کاربری مسکونی	۲۹۰	۲۶۳
	کاربری تجاری	۲۰	۱۶
	کاربری تجاری - مسکونی	۷۵	۷۱
	کاربری خدماتی	۱	۲
	سایر کاربری ها	۴	۱۰
	تعداد کل پایانکارهای ساختمانی صادره	۳۹۰	۳۶۲
تعداد واحدهای احداثی	تعداد واحدهای مسکونی احداثی	۲۲۴۲	۲۴۷۳
	تعداد واحدهای تجاری احداثی	۲۷۳	۵۰۸
	سایر واحدهای احداثی	۴۹	۱۰۰
	تعداد کل واحدهای احداثی	۲۵۶۴	۳۰۸۱
تعداد طبقات	تعداد	۲۰۶۸	۱۸۴۲/۵۰
مساحت زمین (مترمربع)	تعداد	۱۱۳۵۰۹/۸۱	۲۴۸۳۲۰/۴۳
مساحت زیربنا (مترمربع)	تعداد	۴۲۴۹۴۲/۴۶	۵۵۶۵۷۳/۲۶

ماخذ: شهرداری منطقه یک بندرعباس

جدول شماره (۷-۱۳) سایر اقدامات اداره شهرسازی و معماری شهرداری منطقه یک در سالهای ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۷	۱۳۹۸
صدور گواهی اصلاح پروانه	تعداد	۱۱۹	۴۸
صدور گواهی تمدید پروانه	تعداد	۱۴۸	۱۶۳
صدور گواهی حصارکشی	تعداد	۲۳	۲۶
صدور گواهی توسعه بنا و اضافه اشکوب	تعداد	۱۱	۷
بازدید از املاک و ساختمانها	تعداد	۳۰۵۲	۳۰۵۲

ماخذ: شهرداری منطقه یک بندرعباس



جدول شماره (۷-۱۴) پروانه‌های ساختمانی (گواهی صدور پروانه) شهرداری منطقه دو در سال‌های ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۷	۱۳۹۸
تعداد پروانه‌های ساختمانی صادره	کاربری مسکونی	۷۰	۷۴
	کاربری تجاری	۱۰	۶
	کاربری تجاری - مسکونی	۲۷	۳۵
	کاربری خدماتی	-	-
	سایر کاربری ها	۴	۳
	تعداد کل پروانه‌های ساختمانی صادره	۱۱۱	۱۱۸
تعداد واحدهای احداثی	تعداد واحدهای مسکونی احداثی	۷۲۴	۶۸۳
	تعداد واحدهای تجاری احداثی	۱۲۶	۱۳۸/۵
	سایر واحدهای احداثی	۲۸	۷
	تعداد کل واحدهای احداثی	۸۷۸	۸۲۸/۵
تعداد طبقات		۳۵۲/۵	۵۱۸/۵
مساحت زمین (مترمربع)		۵۸۶۵۴/۷۴	۲۹۸۶۸/۱۴
مساحت زیربنا (مترمربع)		۱۵۴۲۸۶/۱۶	۱۴۳۵۴۵/۳۱
پروانه‌های ساختمانی دارای بافت فرسوده	تعداد	۵۶	۷۹
	مساحت زمین (مترمربع)	۱۵۳۸۴/۷۴	۱۷۶۲۲/۸۳
	زیربنا (مترمربع)	۶۹۳۱۶/۷۴	۷۹۱۸۴

ماخذ: شهرداری منطقه دو بندرعباس

جدول شماره (۷-۱۵) گواهی پایانکار صادره شهرداری منطقه دو در سال‌های ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۷	۱۳۹۸
تعداد پایانکارهای ساختمانی صادره	کاربری مسکونی	۱۴۱	۹۱
	کاربری تجاری	۲۳	۱۱
	کاربری تجاری - مسکونی	۳۸	۴۲
	کاربری خدماتی	-	-
	سایر کاربری ها	۳	۲
	تعداد کل پایانکارهای ساختمانی صادره	۲۰۵	۱۴۶
تعداد طبقات		۱۱۰۳	۷۸۸
مساحت زیربنا (مترمربع)		۲۳۶۵۲۹/۰۵	۲۲۱۳۹۷/۶

ماخذ: شهرداری منطقه دو بندرعباس

جدول شماره (۷-۱۶) سایر اقدامات اداره شهرسازی و معماری شهرداری منطقه دو در سال‌های ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۷	۱۳۹۸
صدور گواهی اصلاح پروانه	تعداد	۸۷	۸۸
صدور گواهی تمدید پروانه	تعداد	۸۸	۹۵
صدور گواهی حصار کشی	تعداد	۲۰	۱۹
صدور گواهی توسعه بنا و اضافه اشکوب	تعداد	۱۷	۱۷
صدور گواهی عدم خلاف	تعداد	۶۳	۶۶
تشکیل پرونده ساختمانی	تعداد	۱۸۰	۲۱۰
بررسی نقشه‌های ساختمانی	تعداد	۶۳۸	۶۰۹
بازدید از املاک و ساختمان‌ها	تعداد	۳۲۲۲	۲۸۱۱
صدور اختاریه تخلفات ساختمانی (گزارش تخلف)	تعداد	۷۷	۲۹۷

ماخذ: شهرداری منطقه دو بندرعباس

جدول شماره (۷-۱۷) پروانه‌های ساختمانی (گواهی صدور پروانه) شهرداری منطقه سه در سال‌های ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۷	۱۳۹۸
تعداد پروانه‌های ساختمانی صادره	کاربری مسکونی	۵۴	۹۰
	کاربری تجاری	۱۱	۹
	کاربری تجاری - مسکونی	۱۸	۲۲
	کاربری خدماتی	۳	۵
	سایر کاربری‌ها	۲	-
	تعداد کل پروانه‌های ساختمانی صادره	۸۸	۱۲۶
تعداد واحدهای احداثی	تعداد واحدهای مسکونی احداثی	۲۹۵	۹۸۵
	تعداد واحدهای تجاری احداثی	۱۲۸	۳۱
	سایر واحدهای احداثی	۱۸۲	۳۱
	تعداد کل واحدهای احداثی	۶۰۵	۱۰۴۷
تعداد طبقات		۴۰۳	۶۴۵
مساحت زمین (مترمربع)		۲۹۳۹۱/۲۱	۶۰۲۷۱/۱۸
مساحت زیربنا (مترمربع)		۱۰۶۰۳۶۰۶	۲۰۱۵۷۵/۱۹
پروانه‌های ساختمانی دارای بافت فرسوده	تعداد	۴۷	۵۴
	مساحت زمین (مترمربع)	۱۳۰۷۰/۹۸	۱۷۴۳۵/۶۳
	زیربنا (مترمربع)	۶۲۰۷۰/۹۱	۹۴۳۵۹/۶۵

ماخذ: شهرداری منطقه سه بندرعباس



جدول شماره (۷-۱۸) گواهی پایانکار صادره شهرداری منطقه سه در سالهای ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۷	۱۳۹۸
تعداد پایانه‌های ساختمانی صادره	کاربری مسکونی	۶۷	۶۶
	کاربری تجاری	۵	۷
	کاربری تجاری - مسکونی	۲۹	۳۶
	کاربری خدماتی	۱	۱
	سایر کاربری‌ها	-	-
	تعداد کل پایانه‌های ساختمانی صادره	۱۰۲	۱۱۰
تعداد واحدهای احداثی	تعداد واحدهای مسکونی احداثی	۵۷۶	۷۳۵
	تعداد واحدهای تجاری احداثی	۵۷	۱۱۸
	سایر واحدهای احداثی	-	۱
	تعداد کل واحدهای احداثی	۶۳۳	۸۵۴
تعداد طبقات		۵۴۷	۶۰۹
مساحت زیربنا (مترمربع)		۱۲۸۹۶۳/۴	۱۵۳۶۰۸/۹۳

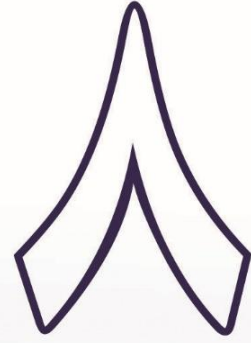
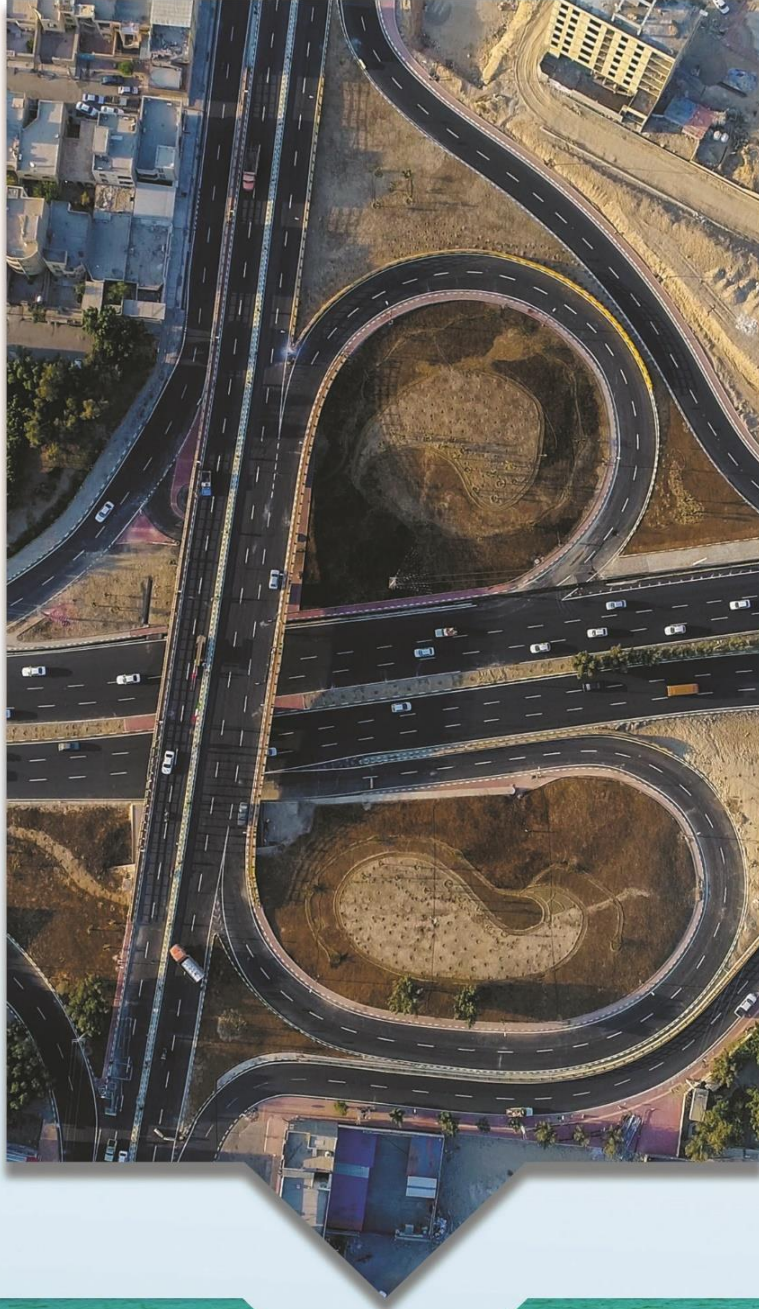
ماخذ: شهرداری منطقه سه بندرعباس

جدول شماره (۷-۱۹) سایر اقدامات اداره شهرسازی و معماری شهرداری منطقه سه در سالهای ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۷	۱۳۹۸
صدور گواهی اصلاح پروانه	تعداد	۲۵	۲۹
صدور گواهی تمدید پروانه	تعداد	۷۱	۶۶
صدور گواهی حصار کشی	تعداد	-	۱۲
صدور گواهی توسعه بنا و اضافه اشکوب	تعداد	۱۰	۲
صدور گواهی عدم خلاف	تعداد	۱۰	-
بررسی نقشه‌های ساختمانی	تعداد	۸۸	۱۲۶
بازدید از املاک و ساختمان‌ها	تعداد	۲۵۲۶	۲۵۷۶
صدور اخطاریه تخلفات ساختمانی (گزارش تخلف)	تعداد	۱۲۳	۷۶

ماخذ: شهرداری منطقه سه بندرعباس





معاونت امور زیر بنای





۸-۱ مقدمه

اطلاعات آماری این فصل شامل تعاریف و مفاهیم کلیدی فصل، اهداف، وظایف و عملکرد معاونت امور زیربنایی، مدیریت‌های زیرمجموعه و فعالیت‌های عمرانی مناطق سه‌گانه و همچنین سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری می‌باشد. برای گردآوری و تنظیم آمار و اطلاعات این فصل از قانون شهرداری‌ها، اسناد بالادستی شهر بندرعباس، بیان عملکرد معاونت امور زیربنایی و همچنین سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری استفاده شده است.

۸-۲ تعاریف

تعاریف و مفاهیم بکار رفته در این فصل عبارتند از:

بتن معمولی:

بتنی است که در مصارف عمومی در ساختمان‌سازی کاربرد دارد. بتن معمولی را نمی‌توان در تماس مستقیم با خاک قرار داد و در اصطلاح صنعتی به آن بتن نوع یک نیز می‌گویند.

بتن ضد سولفات:

بتنی است که می‌تواند در تماس مستقیم با خاک قرار گیرد و بیشتر در مصارفی از قبیل شمع‌ها و پایه پل‌ها و قسمت‌هایی از پروژه که در زیرزمین است بکار می‌رود. بتن‌های نوع دو تا پنج در این دسته طبقه‌بندی می‌شوند. نوع دو این گونه بتن برای پروژه‌های شهری و نوع پنج آن به دلیل ویژگی‌های ذاتی در پروژه‌های آبی استفاده می‌شوند.

انواع آسفالت:

آسفالت (۰-۱۲)، آسفالت (۰-۱۹) و آسفالت (۰-۲۵) اندازه و دانه‌بندی مصالح تشکیل دهنده آن به ترتیب کمتر از ۱۲، ۱۹ و ۲۵ میلیمتر می‌باشد.

پروژه:

پروژه عبارت است از فعالیت‌های زمان‌بندی شده برای تحقق یک هدف، ایجاد یک محصول یا ارائه خدمت مشخص.

سرنانه عمرانی:

حاصل قسمت بودجه خالص عمرانی به تعداد شهروندان یا به عبارتی دیگر سهم ریالی هر شهروند از هزینه‌های عمرانی و توسعه‌ای شهر.

۸-۳ معاونت امور زیربنایی

حوزه معاونت فنی و عمرانی شهرداری بندرعباس عهده‌دار سیاست‌گذاری، برنامه‌ریزی و مدیریت در طراحی، اجرا و نظارت بر پروژه‌های شهری اعم از برنامه‌های عمرانی جاری شهرداری و یا طرح‌های خاص بوده که با استفاده از اعتبارات مربوطه منشا خدمات عمرانی در شهر بندرعباس می‌باشد. این معاونت با رویکرد مشارکت مردم و بهره‌گیری از توان فنی، اجرایی بخش خصوصی پویایی و رکوردی را در صنعت عمران شهری نسبت به گذشته به جای گذاشته است به طوری که امروزه شاهد احداث بلوارها، پل‌ها، کانال‌ها، پارک‌ها، ابنیه‌فنی، آسفالت معابر و زیباسازی خورهای سطح شهر و سایر پروژه‌های مهم دیگر هستیم.

جدول شماره (۸-۱) عملکرد عمرانی معاونت امور زیربنایی در سال‌های ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
تعداد پروژه‌های عمرانی آغاز شده در سال	کمتر از ۱ میلیارد ریال	-	-	-
	از ۱ میلیارد تا ۱۰ میلیارد ریال	۷	۵	۴
	بیش از ۱۰ میلیارد ریال	۵	۱۲	۱۷
تعداد پروژه‌های عمرانی بهره‌برداری شده	کمتر از ۱ میلیارد ریال	۱	-	-
	از ۱ میلیارد تا ۱۰ میلیارد ریال	۶	۷	۲
	بیش از ۱۰ میلیارد ریال	۹	۹	۱۷
هزینه پروژه‌های عمرانی آغاز شده				
هزینه کل پروژه‌های عمرانی	کمتر از ۱ میلیارد ریال	-	-	-
	از ۱ میلیارد تا ۱۰ میلیارد ریال	۳۱۵۸۱	۲۲۱۴۸	۲۱۲۲۹
	بیش از ۱۰ میلیارد ریال	۵۶۵۱۹۳	۲۰۲۷۱۷۰	۱۷۸۷۴۲۲
تعداد پروژه‌های آغاز به کار شده عمرانی یک ساله	مورد	۱۲	۱۷	۲۱

ماخذ: معاونت امور زیربنایی شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۸-۲) هزینه‌های عمرانی معاونت امور زیربنایی در سال‌های ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
تقاطع‌ها و زیرگذرهای ایجاد شده	میلیون ریال	۸۸۲۲۲	۱۳۶۲۸۱	۱۰۱۳۵۸۳
احداث کانال‌های دفع آب‌های سطحی	میلیون ریال	-	-	۳۱۶۱۲
بهبود عبور و مرور شهری	میلیون ریال	۸۹۹۳	-	۲۳۲۸۰
زیرسازی، جدول‌گذاری و آسفالت معابر	میلیون ریال	۳۶۹۱۷۶	۱۸۰۰۰	۸۵۲۸۵۷
ایجاد اماکن و فضاهای ورزشی، فرهنگی و توریستی	میلیون ریال	-	-	۵۴۶۴۶

ماخذ: معاونت امور زیربنایی شهرداری بندرعباس



جدول شماره (۸-۳) سایر اقدامات شاخص معاونت امور زیربنایی در سال‌های ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
ایجاد فضای سبز	میلیون ریال	۹۹۱۸۶	۵۸۷۴۱	-
ایجاد تاسیسات و روشنایی	میلیون ریال	۹۹۱۸۶	۳۵۴۹۵	۲۳۲۸۰

ماخذ: معاونت امور زیربنایی شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۸-۴) عملکرد عمرانی شهرداری منطقه یک در سال‌های ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
تعداد پروژه‌های عمرانی آغاز شده در سال	کمتر از ۱ میلیارد ریال	۵	۱۰	۱۱۲
	از ۱ میلیارد تا ۱۰ میلیارد	۵۹	۴۱	۳۸
	بیش از ۱۰ میلیارد ریال	۳	۲	۸
تعداد پروژه‌های عمرانی بهره‌برداری شده	کمتر از ۱ میلیارد ریال	۵	۱۰	۱۱۲
	از ۱ میلیارد تا ۱۰ میلیارد	۵۹	۴۱	۳۸
	بیش از ۱۰ میلیارد ریال	۳	۲	۸
هزینه پروژه‌های عمرانی آغاز شده	میلیون ریال	۲۷۹۲۳۰	۲۱۶۱۸۹	۱۰۸۷۶۷۲
هزینه کل پروژه‌های عمرانی	کمتر از ۱ میلیارد ریال	۳۳۲۶	۷۲۸۰	۵۰۲۲۸
	از ۱ میلیارد تا ۱۰ میلیارد	۱۹۲۶۱۴	۱۶۰۰۱۳	۲۴۰۱۴۶
	بیش از ۱۰ میلیارد ریال	۸۳۲۹۰	۴۸۸۹۶	۳۴۵۲۴۶
تعداد پروژه‌های آغاز به کار شده عمرانی یک ساله	مورد	۶۷	۵۳	۱۵۸

ماخذ: معاونت امور زیربنایی شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۸-۵) هزینه‌های عمرانی شهرداری منطقه یک در سال‌های ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
تقاطع‌ها و زیرگذرهای ایجاد شده	میلیون ریال	-	۱۰۹۸۵	-
احداث کانال‌های دفع آبهای سطحی	میلیون ریال	۳۹۴۱	۱۶۵۸۷	۷۹۱۹
بهسازی مسیل‌های داخل شهری	میلیون ریال	۷۵۸۹	۴۹۸۹	۸۹۳۸
بهبود عبور و مرور شهری	میلیون ریال	۴۹۹۴	۲۹۵۲	۱۸۹۱۳
زیرسازی، جدول‌گذاری و آسفالت معابر	میلیون ریال	۵۹۶۰۲	۵۹۷۷۷	۵۱۳۸۳
پیاده‌رو سازی	میلیون ریال	۴۴۲۲۹	۱۶۰۳۲	۵۰۷۳۸

۳۹۶۲۳	۱۳۸۱۸	۱۴۲۶۰	میلیون ریال	ایجاد اماکن و فضاهای ورزشی، فرهنگی و توریستی
-------	-------	-------	-------------	--

ماخذ: معاونت امور زیربنایی شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۸-۶) عملکرد عمرانی شهرداری منطقه دو در سال‌های ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
تعداد پروژه‌های عمرانی آغاز شده در سال	کمتر از ۱ میلیارد ریال	۹	۶۳	۱۲۴
	از ۱ میلیارد تا ۱۰ میلیارد	۶۵	۴۶	۳۹
	بیش از ۱۰ میلیارد ریال	۲	-	۲
تعداد پروژه‌های عمرانی بهره‌برداری شده	کمتر از ۱ میلیارد ریال	۹	۶۳	۱۲۴
	از ۱ میلیارد تا ۱۰ میلیارد	۶۵	۴۶	۳۹
	بیش از ۱۰ میلیارد ریال	۲	-	۲
هزینه پروژه‌های عمرانی آغاز شده		میلیون ریال	۵۴۲۸۸۸	۱۳۹۲۵۷
هزینه کل پروژه‌های عمرانی	کمتر از ۱ میلیارد ریال	میلیون ریال	۵۶۴۶	۲۸۲۳۶
	از ۱ میلیارد تا ۱۰ میلیارد	میلیون ریال	۴۹۹۵۴۱	۱۱۱۰۲۱
	بیش از ۱۰ میلیارد ریال	میلیون ریال	۳۷۷۰۱	-
تعداد پروژه‌های آغاز به کار شده عمرانی یک ساله		مورد	۷۶	۱۰۹

ماخذ: معاونت امور زیربنایی شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۸-۷) هزینه‌های عمرانی شهرداری منطقه دو در سال‌های ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
تقاطع‌ها و زیرگذرهای ایجاد شده	میلیون ریال	-	-	-
احداث کانال‌های دفع آب‌های سطحی	میلیون ریال	۲۶۵۰۰	۶۰۰۰	۱۰۵۰۰
بهسازی مسیل‌های داخل شهری	میلیون ریال	۵۷۱۰۰	۲۱۲۵۰	۱۷۰۰۰
بهبود عبور و مرور شهری	میلیون ریال	۲۰۱۶۰۰	۱۶۴۵۰۰	۱۴۵۰۰۰
زیرسازی، جدول‌گذاری و آسفالت معابر	میلیون ریال	۷۸۶۰۰	۷۸۵۰۰	۸۸۰۰
پیاده‌رو سازی	میلیون ریال	۲۸۷۰۰	۳۰۰۰۰	۴۱۰۰۰
ایجاد اماکن و فضاهای ورزشی فرهنگی و توریستی	میلیون ریال	۲۶۹۰۰	۲۹۰۰۰	۱۷۰۰۰

ماخذ: معاونت امور زیربنایی شهرداری بندرعباس



جدول شماره (۸-۸) عملکرد عمرانی شهرداری منطقه سه در سال های ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
تعداد پروژه های عمرانی آغاز شده در سال	کمتر از ۱ میلیارد ریال	۷	۱	-
	از ۱ میلیارد تا ۱۰ میلیارد	۲۱	۲۲	۱۲
	بیش از ۱۰ میلیارد ریال	-	۱	-
تعداد پروژه های عمرانی بهره برداری شده در سال	کمتر از ۱ میلیارد ریال	۷	۱	-
	از ۱ میلیارد تا ۱۰ میلیارد	۲۱	۱۸	۹
	بیش از ۱۰ میلیارد ریال	-	۱	-
هزینه پروژه های عمرانی آغاز شده				
هزینه کل پروژه های عمرانی	کمتر از ۱ میلیارد ریال	۴۷۰۰	۶۵۰	-
	از ۱ میلیارد تا ۱۰ میلیارد	۶۸۶۹۶	۷۱۸۹۶	۴۱۶۹۹
	بیش از ۱۰ میلیارد ریال	-	۵۲۲۲۸	۰
تعداد پروژه های آغاز به کار شده عمرانی یک ساله	مورد	-	۲۴	۱۲

ماخذ: معاونت امور زیربنایی شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۹-۸) هزینه های عمرانی شهرداری منطقه سه در سال های ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
احداث کانال های دفع آب های سطحی	میلیون ریال	۱۱۴۹۰	۱۳۷۱۱	۲۲۷۸
ایجاد فضای سبز	میلیون ریال	۳۱۵۹۱	۷۴۰۱۸	۴۰۰۰
بهبود عبور و مرور شهری	میلیون ریال	۷۹۶۶	۷۸۶۴	۴۱۷۴
زیرسازی، جدول گذاری و آسفالت معابر	میلیون ریال	۴۸۷۲۹	۱۸۹۸۳	-
پیاده رو سازی	میلیون ریال	۳۰۲۶۷	۱۲۴۴۹	۱۰۲۷۵
ایجاد اماکن و فضاهای ورزشی فرهنگی و توریستی	میلیون ریال	۲۶۳۶۱	۳۷۳۹۶	۵۹۱۸

ماخذ: معاونت امور زیربنایی شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۱۰-۸) سایر اقدامات شاخص شهرداری منطقه سه در سال های ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

عنوان قلم	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
ایجاد تاسیسات و روشنایی	میلیون ریال	۲۲۱	۳۱۰۰	۲۳۲۸۰

ماخذ: معاونت امور زیربنایی شهرداری بندرعباس





۴-۸ سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری

یکی از عمده‌ترین وظایف شهرداری ارائه خدمات عمرانی و اجرای برنامه‌های اساسی و زیربنایی و گسترش شهر و لزوم پرداختن به برنامه‌ریزی‌های شهری و تأمین هر چه بیشتر رفاه شهروندان می‌باشد. سازمان عمران با بهره‌گیری از مهندسان و کارشناسان فنی و کارآمد و مجهز به ماشین‌آلات راهسازی و تولید آسفالت و تولیدات معدنی تاکنون در اجرای سریع و مطلوب پروژه‌های عمرانی و زیربنایی شهر موفقیت شایانی داشته و در واقع بازوی اجرایی شهرداری محسوب می‌شود.

جدول شماره (۸-۱۱) عملکرد سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری در سال‌های ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
تعداد پروژه‌های عمرانی آغاز شده در سال	کمتر از ۱ میلیارد ریال	-	۱	-
	از ۱ میلیارد تا ۱۰ میلیارد	۸	۱۸	۴
	بیش از ۱۰ میلیارد ریال	-	۴	۲
تعداد پروژه‌های عمرانی بهره‌برداری شده در سال	کمتر از ۱ میلیارد ریال	-	۱	۱
	از ۱ میلیارد تا ۱۰ میلیارد	۸	۹	۵
	بیش از ۱۰ میلیارد ریال	-	۱	۱
هزینه پروژه‌های عمرانی آغاز شده در سال				
هزینه کل پروژه‌های عمرانی در سال	کمتر از ۱ میلیارد ریال	-	۹۹۴	۹۹۴
	از ۱ میلیارد تا ۱۰ میلیارد	۳۹۹۵۹	۹۷۵۰۴	۴۳۴۸۸
	بیش از ۱۰ میلیارد ریال	-	۸۳۰۲۱	۸۷۵۵۶
تعداد پروژه‌های عمرانی یک ساله	مورد	۸	۲۳	۱۳

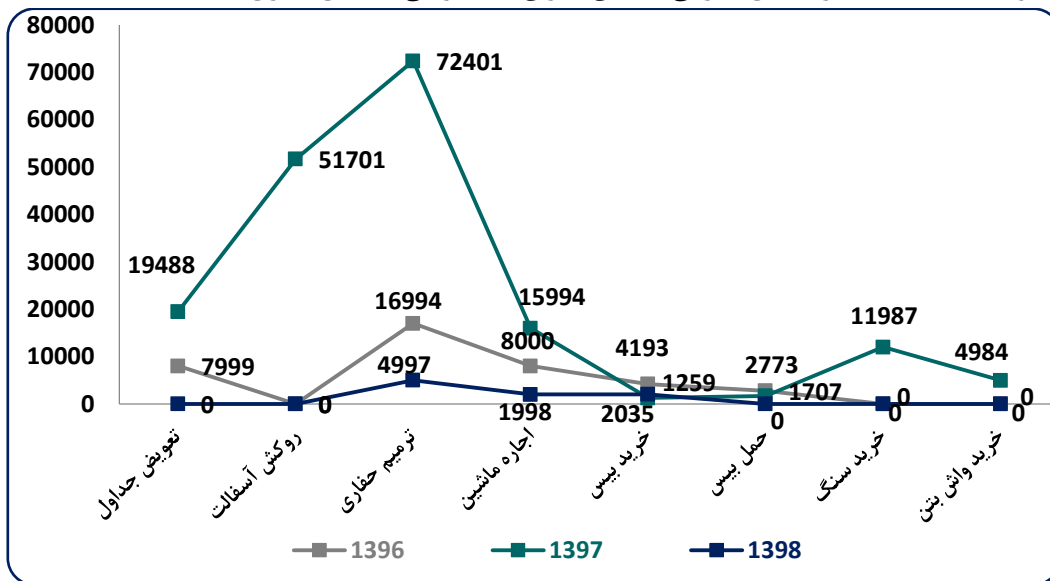
ماخذ: سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۸-۱۲) هزینه‌های عمرانی سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری در سال‌های ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
تعویض جداول فرسوده	میلیون ریال	۷۹۹۹	۱۹۴۸۸	-
روکش و تراش آسفالت	میلیون ریال	-	۵۱۷۰۱	-
ترمیم نوارهای حفاری	میلیون ریال	۱۶۹۹۴	۷۲۴۰۱	۴۹۹۷
اجاره ماشین‌آلات	میلیون ریال	۸۰۰۰	۱۵۹۹۴	۱۹۹۸
خرید نرمة سنگ و بیس	میلیون ریال	۴۱۹۳	۱۲۵۹	۲۰۳۵
حمل نرمة سنگ و بیس	میلیون ریال	۲۷۷۳	۱۷۰۷	-
خرید سنگ فرش	میلیون ریال	-	۱۱۹۸۷	-
خرید واش بتن	میلیون ریال	-	۴۹۸۴	-

ماخذ: سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری بندرعباس

نمودار شماره (۸-۱) هزینه‌های عمرانی سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸







٩

معاونت حمل و
نقل و ترافیک





۹-۱ مقدمه

اطلاعات آماری این فصل شامل تعاریف و مفاهیم کلیدی فصل، اهداف، وظایف و عملکرد معاونت حمل و نقل و ترافیک و مدیریت‌های زیرمجموعه آن و همچنین سازمان حمل و نقل بار و مسافر می‌باشد. برای گردآوری و تنظیم آمار و اطلاعات این فصل از اسناد بالادستی شهر بندرعباس، بیان عملکرد معاونت حمل و نقل و ترافیک و سازمان حمل و نقل بار و مسافر استفاده شده است.

۹-۲ تعاریف

تعاریف و مفاهیم بکار رفته در این فصل عبارتند از:

ترافیک:

ترافیک در لغت به معنای تردد یا آمد و شد است که گاهی به اشتباه جهت بیان وضعیت راه بندان و تراکم بکار برده می‌شود. ترافیک یک واژه شناخته شده بین‌المللی است و در قوانین به مجموعه عبور و مرور وسائط نقلیه و اشخاص و حیوانات در راه‌ها اطلاق می‌گردد. ترافیک از سه عامل انسان، راه و وسیله نقلیه تشکیل می‌شود.

حمل و نقل عمومی:

به حمل و نقلی که در آن سفر به صورت جمعی و غیر انحصاری انجام می‌شود حمل و نقل عمومی گفته می‌شود.

سیستم‌های حمل و نقل هوشمند (Intelligent Transportation Systems):

سیستم‌های هوشمند حمل و نقل (ITS) بر کاربرد هدفمند و هماهنگ فناوری اطلاعات و ارتباطات و استراتژی‌های مدیریت به شرط ارتقای بهره‌وری، کارایی و ایمنی سیستم حمل و نقل تاکید دارند.

راه شریانی:

راهی است که در طراحی و بهره‌برداری آن به جابجایی، دسترسی و نیازهای وسایل نقلیه موتوری برتری داده می‌شود. برای رعایت این برتری حرکت پیاده‌ها از عرض خیابان کنترل می‌شود. براساس آیین‌نامه طراحی راه‌های درون شهری، راه‌های شریانی به دو درجه راه‌های شریانی درجه یک (آزادراه‌ها و بزرگراه‌ها) و راه‌های شریانی درجه دو (خیابان شریانی اصلی و خیابان‌های فرعی) تقسیم‌بندی می‌شود.

آزاد راه:

راهی است که در تمام طول آن ترافیک دوطرفه به طور فیزیکی از یکدیگر جداست و جریان عبور در آن بدون وقفه (آزاد) است و تقاطع همسطح در آن وجود ندارد.

بزرگراه:

راهی است که ترافیک دو طرف آن به طور فیزیکی از یکدیگر جداست و در طول‌های قابل ملاحظه‌ای از آن می‌توان جریان ترافیک را پیوسته فرض کرد. بزرگراه می‌تواند معدودی تقاطع همسطح داشته باشد به شرطی که فاصله تقاطع‌ها از یکدیگر زیاد (بیش از حدود ۲/۵ کیلومتر) باشد.

خیابان:

به گذرگاهی گفته می‌شود که عرض آن‌ها بیشتر از ۱۲ متر باشد.

خیابان اصلی:

استخوان‌بندی اصلی شبکه ارتباطی شهر را تشکیل می‌دهند و نقش آنها اتصال مراکز تجاری، صنعتی و مسکونی شهر به یکدیگر است که به کمک جاده‌های دیگر با هم ارتباط می‌یابند و دسترسی به نقاط دیگر شهر را به راحتی و ایمنی فراهم می‌آورند.

خیابان فرعی:

راهی است که ارتباط میان خیابان‌های محلی و خیابان‌های اصلی، از خیابان اصلی تنگ‌تر است و در آن محل عبور عابران پیاده از عرض خیابان باید مشخص باشد.

خیابان محلی:

این گذرها آخرین رده‌بندی شبکه ارتباطی بوده و دسترسی به واحدها و مجموعه‌های مسکونی را فراهم می‌آورد. سرعت طرح در این گونه گذرگاه‌ها ۳۰ کیلومتر در ساعت و عملکرد اجتماعی دارد. بدین منظور افراد پیاده مجازند که در هر نقطه‌ای که بخواهند از عرض خیابان عبور کنند.

ضریب همسنگ سواری:

این ضریب برای تبدیل ترافیک خودروهای سنگین به سواری به کار می‌رود. اتوبوس، کامیون، تریلی ضریبی بزرگتر از یک و دوچرخه و موتور ضریبی کمتر از یک دارند که در آیین‌نامه برخی کشورها یک سوم و در برخی دیگر یک دوم (نیم) می‌باشد.

سامانه اتوبوس تندرو:

این سامانه با استفاده از روش‌های متفاوت باعث افزایش کیفیت و سرعت خدمات اتوبوس‌های شهری می‌شود. در این سامانه از روش‌هایی مانند اختصاص خطوط ویژه به اتوبوس و دادن اولویت به آن‌ها استفاده می‌شود.

پارکینگ:

محل خاص نگهداری وسایل نقلیه می‌باشد و انواع آن شامل پارک حاشیه‌ای (رایگان، پارکبان، موبایل پارکینگ، SMS parking، پارک‌متر، pay & Dis paly) و پارکینگ عمومی غیرحاشیه‌ای (همسطح، چند طبقه، بامی، مکانیکی (چرخ فلکی، برجی، پازلی)، زیرزمینی) می‌باشند.

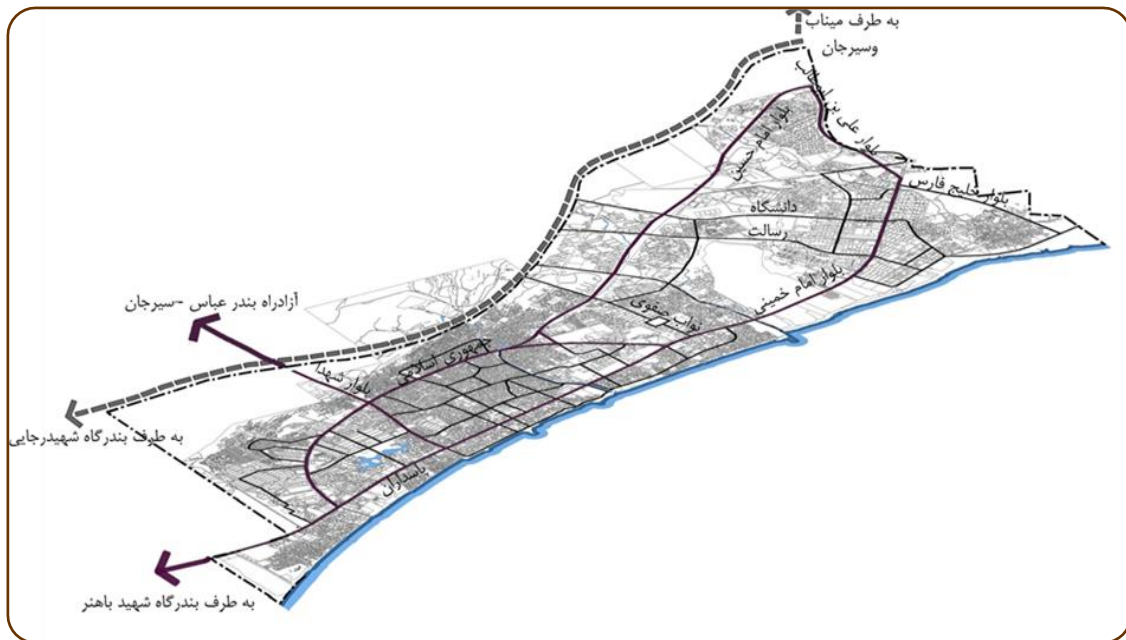
پایانه‌ها:

گره‌هایی که سفر وسایل نقلیه در آن‌ها آغاز یا پایان می‌پذیرد.

۳-۹ معاونت حمل و نقل و ترافیک

حوزه معاونت حمل و نقل و ترافیک متولی مسائل و امور مرتبط با بحث حمل و نقل و ترافیک شهری می‌باشد. این معاونت با توجه به مطالعات جامع حمل و نقل شهری بندرعباس و در نظر گرفتن مأموریت خود که ساماندهی وضعیت حمل و نقل و ترافیک شهر بندرعباس می‌باشد، با شناخت و بررسی عوامل داخلی و خارجی تأثیرگذار و با انتخاب استراتژی‌های مناسب در جهت نیل به طرح‌های بلند مدت، میان مدت و کوتاه مدت بهبود عبور و مرور گام برمی‌دارد.

نقشه شماره (۹-۱) خیابان‌های اصلی شهر بندرعباس



ماخذ: معاونت حمل و نقل و ترافیک شهر بندرعباس

جدول شماره (۹-۱) سرانه معابر و سطح معابر موجود شهر بندرعباس به تفکیک عملکرد

عملکرد معابر	مساحت معابر (مترمربع)	سرانه معابر (مترمربع)	نسبت سطح معابر به مساحت کل شهر (درصد)
بزرگراه	۸۳۳,۹۷۱,۶	۱,۹	۱,۲
شریانی درجه یک	۲,۰۰۸,۳۵۰,۳	۴,۷	۲,۸
شریانی درجه دو	۱,۶۲۵,۰۱۸,۷	۳,۸	۲,۳
جمع و پخش کننده	۱,۷۸۷,۳۷۳,۲	۴,۲	۲,۵
محلی اصلی	۲,۱۱۵,۱۳۶,۶	۴,۹	۳,۰
خیابان محلی فرعی	۶,۷۷۸,۳۵۳	۱۵,۸	۹,۵
کل	۱۵,۱۴۸,۲۰۳	۳۵,۴	۲۱,۲



ماخذ: طرح تفصیلی شهر بندرعباس

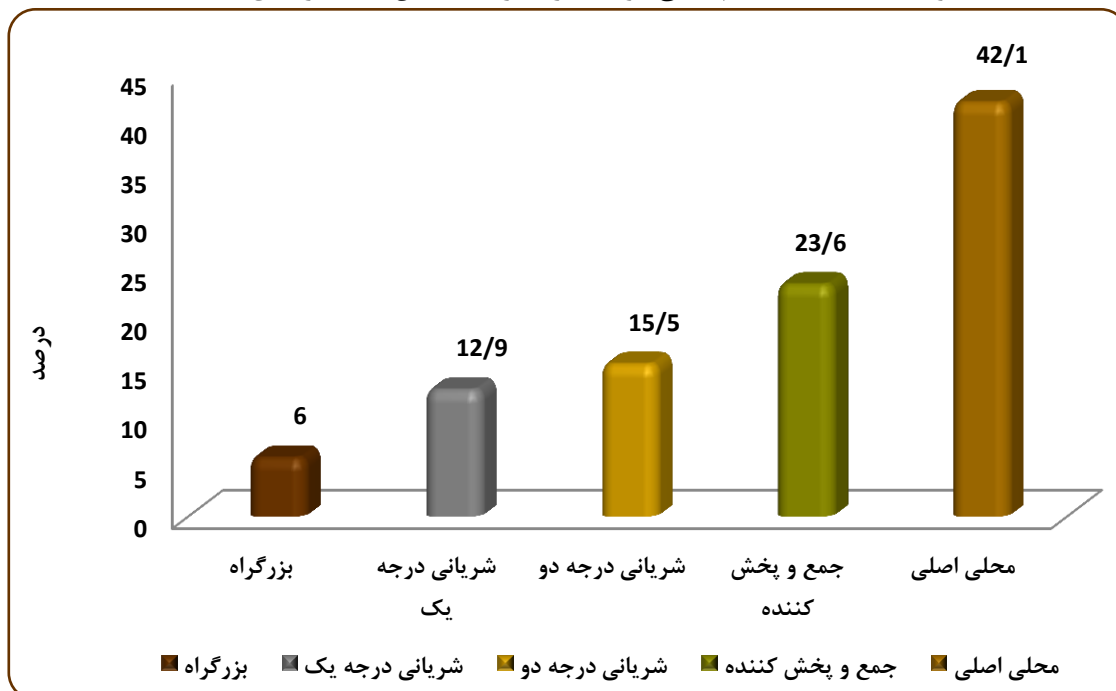


جدول شماره (۹-۲) سهم نسبی طول و سطح معابر با عملکردهای مختلف

عملکرد معابر	طول (متر طول)	سهم نسبی طول (درصد)	مساحت (مترمربع)	سهم نسبی مساحت (درصد)
بزرگراه	۲۰,۱۷۰,۵	۶,۰	۸۳۳,۹۷۱,۶	۱۰,۰
شریانی درجه یک	۴۳,۵۱۰,۸	۱۲,۹	۲,۰۰۸,۳۵۰,۳	۲۴,۰
شریانی درجه دو	۵۲,۲۳۴,۳	۱۵,۵	۱,۶۲۵,۰۱۸,۷	۱۹,۴
جمع و پخش کننده	۷۹,۹۱۹,۹	۲۳,۶	۱,۷۸۷,۳۷۳,۲	۲۱,۴
محلی اصلی	۱۴۲,۱۹۷	۴۲,۱	۲,۱۱۵,۱۳۶,۶	۲۵,۳

ماخذ: طرح تفصیلی شهر بندرعباس

نمودار شماره (۹-۱) سهم نسبی طول معابر شهر بندرعباس با عملکردهای مختلف



جدول شماره (۹-۳) متوسط سرعت و زمان سفرهای درون شهری از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
میانگین سرعت سفر روزانه درون شهری	کیلومتر در ساعت	۳۰	۳۰	۴۰
متوسط زمان یک سفر درون شهری	دقیقه در کیلومتر	۲۰	۲۰	۲۰
متوسط زمان سفر با وسایل حمل و نقل عمومی	دقیقه در کیلومتر	۲۵	۲۵	۲۵
میانگین زمان توقف در هر سفر شهری (اتوبوس)	دقیقه در کیلومتر	۱۰	۱۰	۱۰
میانگین زمان توقف در هر سفر (تاکسی شهری)	دقیقه در کیلومتر	۵	۵	۵

ماخذ: معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۹-۴) اطلاعات شبکه BRT شهر بندرعباس از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
تعداد مسیر پیش‌بینی شده	مسیر	۱	۱	۱
طول کل مسیرهای پیش‌بینی شده	کیلومتر	۱۷	۱۷	۱۷
تعداد کل ایستگاه‌های پیش‌بینی شده در کل مسیرها	ایستگاه	۲۵	۲۵	۲۵
اتوبوس‌های BRT خریداری شده	دستگاه	۲۲	۲۲	۲۲
هزینه خرید دستگاه اتوبوس	میلیون ریال	۰	۱۵۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰
هزینه طراحی و جانمایی ایستگاه مسیر (سالانه)	میلیون ریال	۰	۵۰۰	۰
برآورد هزینه علائم ترافیکی، تابلو هدایت مسیر	میلیون ریال	۰	۳۴,۰۰۰	۳۴,۰۰۰
برآورد هزینه خرید دوربین‌های مسیر	میلیون ریال	۰	۴۳,۰۰۰	۴۳,۰۰۰
برآورد هزینه آماده‌سازی ۱۴ پل عابر پیاده	میلیون ریال	۰	۶۶,۰۰۰	۶۶,۰۰۰
برآورد هزینه ساخت و نصب نرده‌گذاری مسیر به طول ۳۰ کیلومتر	میلیون ریال	۰	۰	۱۲۰,۰۰۰

ماخذ: معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۹-۵) سامانه‌های نظارت و ثبت تخلف مدیریت کنترل ترافیک از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
تعداد دوربین‌های پایش ترافیک (تجمیعی)	تعداد	۴۸	۵۶	۶۴
تعداد دوربین‌های ثبت تخلف (تجمیعی)	تعداد	۶	۶	۶

ماخذ: معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۹-۶) مراکز و خطوط معاینه فنی خودرو از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
تعداد کل مراکز معاینه فنی	تعداد	۳	۳	۳
تعداد کل خطوط معاینه فنی	خط	۳	۳	۴

ماخذ: معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۹-۷) تعداد پل‌های عابر پیاده از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
تعداد پل‌های عابر پیاده (کل)	تعداد	۲۲	۲۲	۲۵
تعداد پل عابر پیاده روگذر (کل)	تعداد	۲۰	۲۰	۲۳
تعداد پل عابر پیاده روگذر مکانیزه (کل)	تعداد	۲	۲	۲

ماخذ: معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری بندرعباس

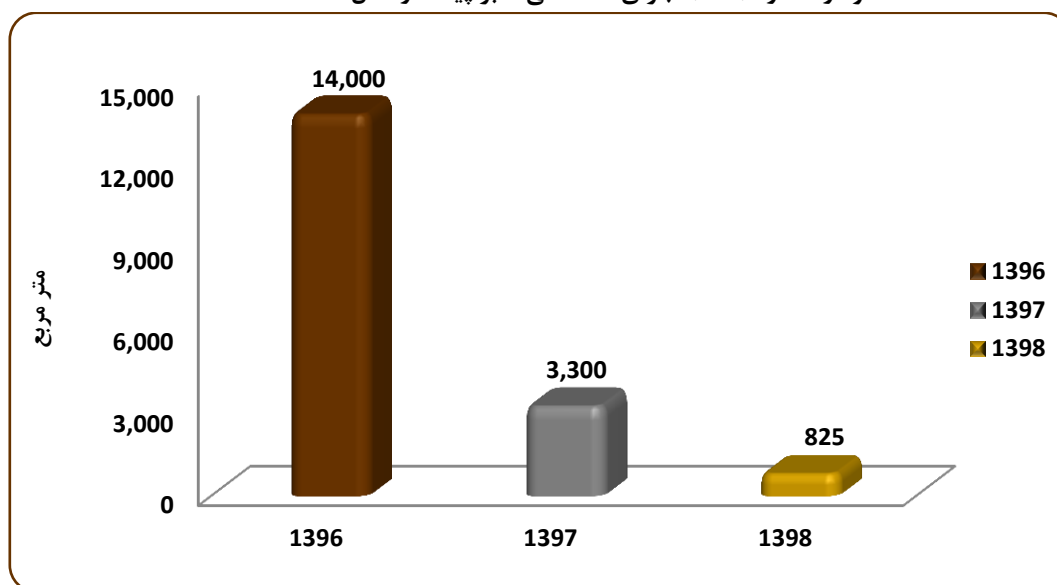


جدول شماره (۸-۹) اجرای خط کشی های محوری، عابر پیاده و مسیر ویژه دوچرخه از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
سطح خط کشی عابر پیاده انجام شده در هر سال	متر مربع	۱۴,۰۰۰	۳,۳۰۰	۸۲۵
طول خط کشی محوری انجام شده در هر سال	متر طول	۲۹۹,۰۳۹	۲۵,۰۰۰	۱۹۴,۰۰۰
رنگ آمیزی مسیر دوچرخه سواری در هر سال	متر طول	۲,۳۰۰	۰	۰

ماخذ: معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری بندرعباس

نمودار شماره (۲-۹) اجرای خط کشی عابر پیاده از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸



جدول شماره (۹-۹) اقدامات معاونت حمل و نقل و ترافیک از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
نصب و تعویض فانوس پایه معلق در هر سال	عدد	۱۸	۷۶	۴
تعویض و نصب فانوس پایه معلق (تجمیعی)	عدد	۲۶۴	۳۴۰	۳۴۴
تعداد معکوس شمار نصب شده در هر سال	عدد	۱۰	۲۳	۱۱
تعداد کل معکوس شمار (تجمیعی)	عدد	۱۲۲	۱۴۵	۱۵۶
اجرای طرح هندسی (سالانه)	مورد	۲۵	۸۹	۳۶
چراغ LED (سالانه)	عدد	۱۰۲	۲۱۱	۹۶
دستگاه کنترلر (سالانه)	عدد	۰	۰	۴۴
فانوس (سالانه)	عدد	۱۰	۴۲	۷۷
تعداد سرویس های مدارس (سالانه)	خودرو	۱,۲۰۰	۲,۰۰۰	۳۷۰

ماخذ: معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری بندرعباس

۹-۴ سازمان مدیریت حمل و نقل بار و مسافر

سازمان مدیریت حمل و نقل بار و مسافر یکی از حوزه‌های دانش‌محور شهرداری است که در تلاش است از طریق مطالعه، برنامه‌ریزی، طراحی، آموزش، نظارت و هماهنگی در امر حمل و نقل شهر، بهبود عبور و مرور شهری و جابجایی ایمن، ارزان، سریع و راحت مسافران، عابران و کالا را فراهم نماید؛ و در نتیجه از طریق ارتقای شاخص‌های کمی و کیفی عملکردی و بهبود در نظام جابجایی‌های شهری، بندرعباس را به شهری مطلوب برای فعالیت و سکونت شهروندان تبدیل کند. این سازمان با هدف یکپارچه‌سازی حمل و نقل عمومی بار و مسافر شهری در تاریخ ۱۳۹۵/۱۱/۰۵ با ادغام سازمان اتوبوسرانی، سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی و پایانه‌های شهرداری و سازمان حمل و نقل و ترافیک تشکیل شد.

جدول شماره (۹-۱۰) ظرفیت پارکینگ‌های عمومی (طبقاتی و روباز) از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
تعداد پارکینگ‌های موجود	مورد	۲۱	۲۱	۲۳
ظرفیت پارکینگ‌های موجود	دستگاه	۳,۵۱۵	۳,۵۱۵	۳,۶۰۵
مساحت کل پارکینگ‌های موجود	متر مربع	۸۳,۷۷۶	۸۳,۷۷۶	۸۴,۳۷۶
تفکیک ظرفیت پارکینگ‌ها	پارکینگ‌های چهار دیواری	۲,۶۶۰	۲,۶۶۰	۲,۷۵۰
	پارکینگ‌های طبقاتی	۸۵۵	۸۵۵	۸۵۵
ظرفیت کارت پارک هوشمند BOT در ۱۲ معبر شهری	دستگاه	۲,۰۰۰	۲,۰۰۰	۲,۰۰۰
تعداد پارکینگ‌های تحت تملک شهرداری	مورد	۳	۳	۳
ظرفیت پارکینگ‌های تحت تملک شهرداری	دستگاه	۱,۶۰۵	۱,۶۰۵	۱,۶۰۵
مساحت کل پارکینگ‌های تحت تملک شهرداری	متر مربع	۴۰,۹۸۷	۴۰,۹۸۷	۴۰,۹۸۷
تعداد پارکینگ‌های تحت تملک بخش خصوصی	مورد	۱۸	۱۸	۲۰
ظرفیت پارکینگ‌های تحت تملک بخش خصوصی	دستگاه	۱,۹۱۰	۱,۹۱۰	۲,۰۰۰
مساحت کل پارکینگ‌های تحت تملک بخش خصوصی	متر مربع	۴۲,۷۸۹	۴۲,۷۸۹	۴۳,۳۸۹

ماخذ: سازمان حمل و نقل بار و مسافر شهرداری بندرعباس

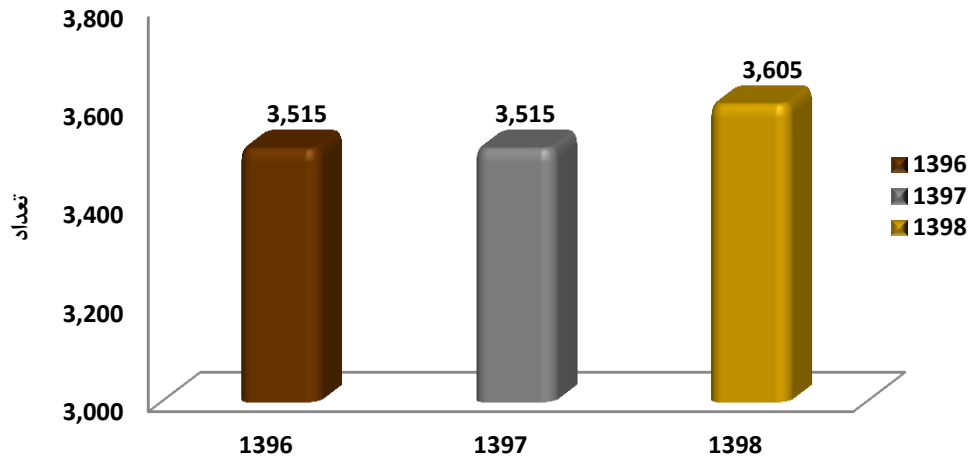


جدول شماره (۹-۱۱) آمار ناوگان حمل و نقل عمومی (اتوبوس و تاکسی) از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

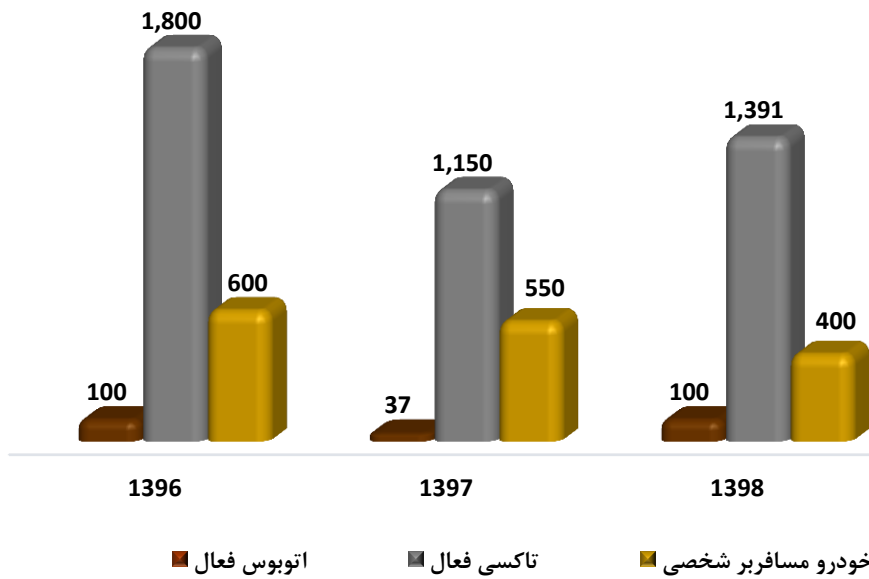
شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
تعداد کل اتوبوس‌ها	کل	۱۷۰	۱۲۳	۱۲۸
	اتوبوس فعال	۱۰۰	۳۷	۱۰۰
	اتوبوس غیر فعال	۷۰	۸۶	۲۸
تعداد اتوبوس‌های بخش خصوصی				
تعداد کل خطوط اتوبوسرانی	خط	۹	۴	۶
تعداد کل ایستگاه‌های اتوبوس سطح شهر	ایستگاه	۱۴۰	۱۱۰	۱۵۰
تعداد کل ایستگاه‌های مسقف سطح شهر	ایستگاه	۲۰	۰	۵
متوسط عمر اتوبوس	سال	۷	۶	۶
تعداد کل سفرهای درون شهری (اتوبوس) در یک روز عادی	نفر	۷,۰۰۰	۹,۲۵۰	۵,۰۰۰
تعداد کل سفرهای درون شهری (اتوبوس) در طی سال	نفر	۲,۱۰۰,۰۰۰	۳,۳۷۶,۲۵۰	۱,۴۴۵,۰۰۰
متوسط زمان انتظار در ایستگاه اتوبوس	دقیقه	۱۰	۱۵	۱۰
تعداد کل تاکسی‌ها و مسافربر شخصی	تاکسی فعال	۱,۸۰۰	۱,۱۵۰	۱,۳۹۱
	تاکسی غیر فعال	۱,۰۴۴	۱,۵۳۰	۱,۲۶۶
	خودرو مسافربر شخصی	۶۰۰	۵۵۰	۴۰۰
تعداد کل خطوط تاکسیرانی				
تعداد کل خطوط اصلی تاکسیرانی	تعداد	۱۳	۱۴	۱۳
تعداد خطوط فرعی تاکسیرانی	تعداد	۷	۶	۱۰
تعداد کل سفرهای درون شهری (تاکسی) در یک روز عادی	نفر	۱۲۶,۰۰۰	۱۰۵,۰۰۰	۹۷,۰۰۰
تعداد کل سفرهای درون شهری مسافربر شخصی در یک روز	نفر	۴۲,۰۰۰	۳۸,۰۰۰	۲۸,۰۰۰
متوسط عمر تاکسی‌ها	سال	۸	۵	۱۰
تعداد کل پایانه‌های شهری	تعداد	۴	۴	۴
تعداد پایانه‌های درون شهری	تعداد	۲	۲	۲
تعداد پایانه‌های برون شهری	تعداد	۲	۲	۲
سطح زیربنای پایانه‌های مسافربری برون شهری در حال احداث				
تعداد تاکسی برون شهری	مسیر غرب استان	۷۳	۷۵	۸۵
	مسیر شمال استان	۶۰	۷۱	۷۰
	مسیر شرق استان	۱۰۰	۱۶۳	۷۰

ماخذ: سازمان حمل و نقل بار و مسافر شهرداری بندرعباس

نمودار شماره (۳-۹) ظرفیت پارکینگ‌های عمومی (طبقاتی و روباز) از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸



نمودار شماره (۴-۹) تعداد ناوگان حمل و نقل عمومی از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸





جدول شماره (۹-۱۲) اقدامات حوزه ترافیک سازمان حمل و نقل بار و مسافر از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
تعداد کل سرعتگیر نصب شده	تعداد	۱,۶۶۹	۱,۶۱۳	۱,۲۹۴
تعداد کل سرعتکاه	تعداد	-	۲	۷
نصب تابلو (سالانه)	تعداد	۵,۲۶۸	۳,۱۵۵	۲,۶۱۲
توزیع میزان نصب تابلو به تفکیک مناطق	منطقه یک	۱,۹۴۰	۱,۳۷۵	۱,۰۲۳
	منطقه دو	۱,۸۰۲	۱,۱۰۵	۷۷۹
	منطقه سه	۱,۵۲۶	۶۷۵	۸۱۰
نصب علائم و تجهیزات ترافیکی در سال	تعداد	۷,۸۴۷	۲,۶۸۳	۲,۹۷۴
تعداد کل تقاطع‌ها	مورد	۴۸	۴۸	۵۱
تعداد کل تقاطع‌های همسطح	مورد	۴۲	۴۲	۴۵
تعداد کل تقاطع‌های غیر همسطح	مورد	۶	۶	۶
تعداد تقاطع‌های دارای چراغ فرماندهی	مورد	۲۹	۳۱	۳۱
تعداد کل تقاطع‌های مجهز به شمارشگر معکوس زمانی	مورد	۲۹	۳۱	۳۲
تعداد کل دوربین‌های خودکار ثبت تخلفات رانندگی در سطح شهر	دستگاه	۶	۶	۶
تعداد تابلوهای متغیر خبری VMS در سطح شهر	تعداد	۱	۱	۱
جمع آوری تجهیزات ترافیکی فرسوده در سال	مورد	۸۶۵	۳,۴۷۵	۱,۴۵۸
تجهیزات ترافیکی فرسوده شناسایی شده (سالانه)	مورد	۱,۲۱۰	۳,۵۵۰	۱,۶۰۰
درصد جمع آوری تجهیزات ترافیکی فرسوده (سالانه)	مورد	٪۷۱,۵	٪۹۷,۹	٪۹۱,۱
تابلوها و چراغ چشمک‌زن سولار (خورشیدی) نصب شده در سال	مورد	۴۱۵	۳۹۷	۹۶
تعداد کل تابلوها و چراغ چشمک‌زن سولار نصب شده تا پایان سال	مورد	۱,۵۷۶	۱,۹۷۳	۲,۰۶۹
نصب تابلو پارکینگ و گذرگاه ویژه معلولین در سال	مورد	۲۴	۳۶	۶
تعداد کل تابلوها، پارکینگ و گذرگاه ویژه معلولین نصب شده	مورد	۲۴	۶۰	۶۶
نصب پکیج جان پناه عابر پیاده در سال	مورد	۳	۱۸	۴
تعداد کل پکیج جان پناه عابر پیاده نصب شده (تجمیعی)	مورد	۳	۲۱	۲۵
رفع نقاط حادثه خیز و پرخطر در سال	مورد	۱۴۱	۱۹۵	۱۰۳
نقاط حادثه خیز و پرخطر شناسایی شده در سال	مورد	۱۵۵	۲۰۸	۱۳۰
درصد رفع نقاط حادثه خیز و پرخطر در سال	درصد	٪۹۱,۰	٪۹۳,۸	٪۷۹,۲

ادامه جدول شماره (۹-۱۲) اقدامات حوزه ترافیک سازمان حمل و نقل بار و مسافر از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

۱۳۹۸	۱۳۹۷	۱۳۹۶	واحد	شرح
۳۰۰	۳۳۹	۳۸۲	مورد	تعمیرات و نگهداری چراغ‌های راهنمایی و رانندگی (تعمیر فانوس، معکوس شمار، دستگاه فرماندهی و ...) در سال
۳۳۳	۴۵۴	۴۴۹	مورد	موارد شناسایی تعمیرات و نگهداری چراغ‌های راهنمایی و رانندگی
%۹۰,۱	%۷۴,۷	%۸۵,۱	درصد	درصد اجرای برنامه تعمیرات و نگهداری چراغ‌های راهنمایی و رانندگی
۳۷	۴۸	۲۴	مورد	منطقه یک
۱۴	۳۰	۱۲	مورد	منطقه دو
۱۰	۲۰	۷	مورد	منطقه سه
۲۲	۴۱	۱۶	مورد	منطقه یک
۴	۳۰	۶	مورد	منطقه دو
۸	۱۸	۳	مورد	منطقه سه
۶۲	۴۱	۲۵	مورد	طراحی و پلان ایمنی (سالانه)

ماخذ: سازمان حمل و نقل بار و مسافر شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۹-۱۳) جایگاه‌های سوخت CNG سطح شهر از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

۱۳۹۸	۱۳۹۷	۱۳۹۶	واحد	شرح
۹	۹	۹	جایگاه	تحت تملک شهرداری
۳	۳	۳	جایگاه	تحت تملک بخش خصوصی

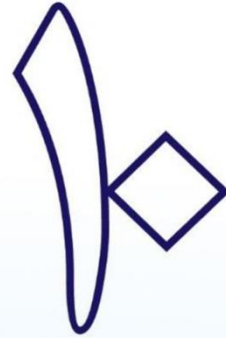
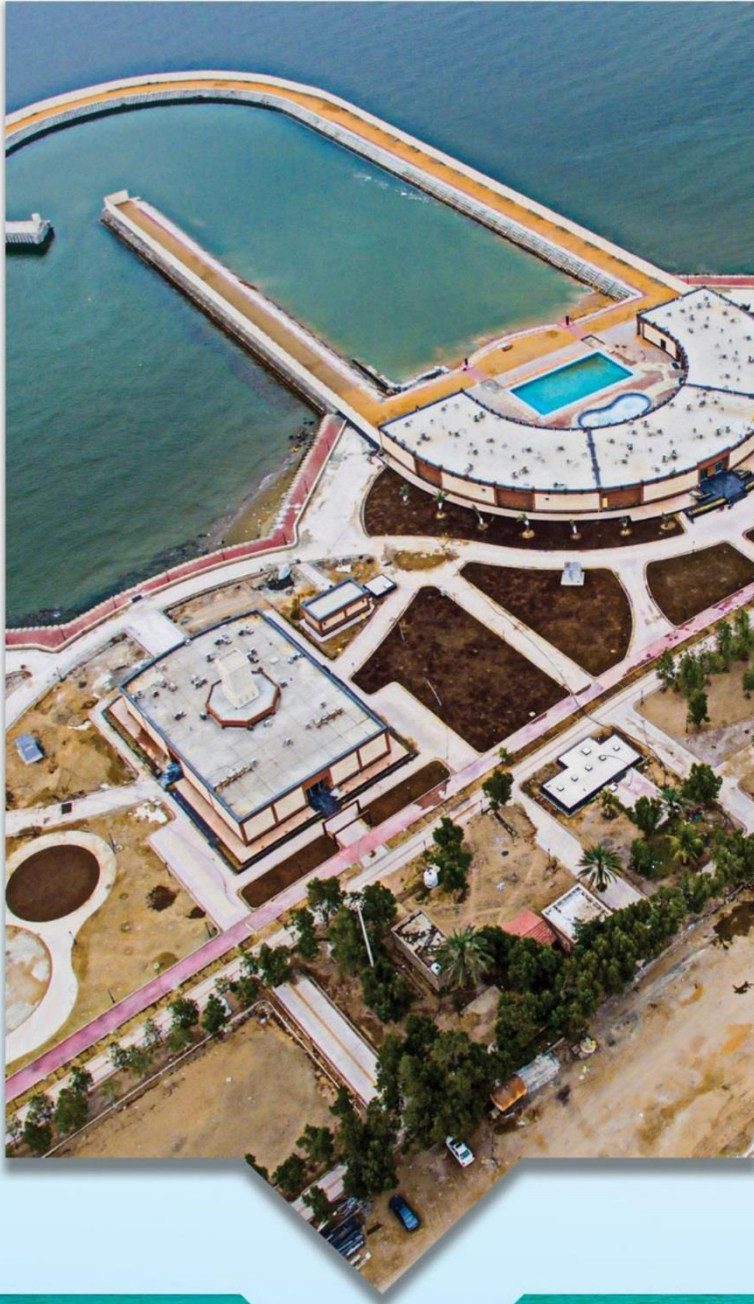
ماخذ: سازمان حمل و نقل بار و مسافر شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۹-۱۴) اطلاع‌رسانی و فرهنگ‌سازی موضوع ترافیک از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

۱۳۹۸	۱۳۹۷	۱۳۹۶	واحد	شرح
جمعاً به مبلغ ۲۶۱۱	۳۰۰	۱۲۰	میلیون ریال	انعکاس فعالیت‌های سازمان
	۱۹۴۲	۹۷۱	میلیون ریال	تبلیغات
	۷۵	۰	میلیون ریال	تولید کلیپ (نماهنگ)
	۴۹۰	۲۳۰	میلیون ریال	تولید و انتشار اخبار
	۴۲۰	۰	میلیون ریال	برپایی ایستگاه‌های فرهنگی و مناسبی
	۷	۰	مورد	

ماخذ: سازمان حمل و نقل بار و مسافر شهرداری بندرعباس





معاونت خدمات شہری





۱-۱۰ مقدمه

اطلاعات آماری این فصل شامل تعاریف و مفاهیم کلیدی فصل، اهداف، وظایف و عملکرد معاونت خدمات شهری و مدیریت‌های زیرمجموعه (مدیریت بحران و پدافند غیرعامل، مدیریت صنوف آلاینده، مدیریت هماهنگی و نظارت بر خدمات شهری، مدیریت پیشگیری و رفع تخلفات شهری) و همچنین سازمان‌های زیرمجموعه (سیما، منظر و فضای سبز شهری، آتش‌نشانی و خدمات ایمنی، ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده‌های کشاورزی، مدیریت پسماند، فرهنگی، اجتماعی و ورزشی، مدیریت آرامستان‌ها) شهرداری می‌باشد. برای گردآوری و تنظیم آمار و اطلاعات این فصل از قانون شهرداری‌ها، اسناد بالادستی شهر بندرعباس، اساسنامه سازمان‌ها، بیان عملکرد معاونت خدمات شهری و سازمان‌های وابسته زیرمجموعه استفاده شده است.

۱-۲ تعاریف

تعاریف و مفاهیم بکار رفته در این فصل عبارتند از:

مدیریت بحران (Crisis management):

فرآیند عملکرد و برنامه‌ریزی دستگاه‌های اجرایی و سازمان‌های عمومی غیردولتی (شهرداری‌ها) است که با مشاهده، تجزیه و تحلیل بحران به صورت یکپارچه، جامع، هماهنگ و با استفاده از ابزارهای موجود تلاش می‌کنند تا از بحران پیشگیری نمایند یا در صورت وقوع آن در جهت کاهش آثار، ایجاد آمادگی لازم، مقابله، امدادرسانی سریع و بهبود اوضاع تا رسیدن به وضعیت عادی و بازسازی تلاش کنند.

مخاطرات طبیعی (Natural hazards):

پدیده‌ای طبیعی که در مجاورت سکونتگاه‌های انسانی و به شکل یک تهدید برای مردم، ساختارها یا سرمایه‌های اقتصادی روی می‌دهد و ممکن است منجر به بحران شود. مخاطرات طبیعی به دلیل شرایط و فرآیندهای بیولوژیکی، زمین‌ساختی، زمین لرزه‌ای یا هواشناسی در محیط طبیعی به وجود می‌آیند.

پدافند (Defense):

پدافند در مفهوم کلی دفع، خنثی کردن و یا کاهش تاثیر اقدامات آفندی دشمن و ممانعت از دستیابی به اهداف خودی است. پدافند به دو بخش تقسیم می‌شود:

۱) پدافند عامل ۲) پدافند غیرعامل.

پدافند عامل (Active Defense):

پدافند عامل عبارت از رویارویی و مقابله مستقیم با دشمن و بکارگیری جنگ افزارهای مناسب و موجود به منظور دفع و خنثی کردن اقدامات آفندی دشمن می‌باشد.

پدافند غیرعامل (Passive Defense):

به مجموعه اقداماتی گفته می‌شود که مستلزم بکارگیری جنگ افزار نبوده و با اجرای آن می‌توان از وارد شدن خسارات مالی به تجهیزات، تأسیسات حیاتی و حساس نظامی، غیرنظامی و تلفات انسانی جلوگیری نمود و یا میزان این خسارات و تلفات را به حداقل ممکن کاهش داد.

حادثه:

واقعه‌ای است که در آن حریق رخ نداده و فقط خسارت جانی و مالی داشته باشد.

حریق:

واقعه‌ای که در آن آتش سوزی رخ داده باشد.

پسماند تر:

مواد غیرقابل استفاده برای شهروندان حاصل از فعالیت‌های روزمره از جمله باقیمانده مواد خوراکی، سبزی و میوه می‌باشد.

پسماند خشک:

مواد غیرقابل استفاده برای شهروندان یا مواد غیرآلی از جمله انواع پلیمرهای لاستیک، پلاستیک، کاغذ و مقوا، منسوجات، شیشه و چوب که درصد مهمی از آنها ارزش بازیافت دارند.

پسماند ساختمانی (نخاله):

مواد غیرقابل استفاده برای تولیدکنندگان در بخش ساخت و ساز و تعمیرات ساختمان از جمله خاک ناشی از خاکبرداری، آوار مصالح ساختمانی تخریب شده و... می‌باشد.

مکانیزه سبک:

خودروهایی که قابلیت حمل ۱/۵ تن زباله را داشته باشند.

مکانیزه سنگین:

خودروهایی که قابلیت حمل زباله بالای ۱/۵ تن را داشته باشند.

کمپوست:

به معنی مختلف یا مرکب می‌باشد و کمپوست کردن مواد در واقع تجزیه مواد آلی توسط دسته‌ای از میکرو اورگانیزم‌های محیط گرم، مرطوب و هوازی می‌باشد.

زباله:

مواد زاید جامدی است که از نظر صاحب آن دور ریختنی است. دفع این مواد از نظر حفظ محیط زیست ضروری است.

بازیافت زباله:

انجام عملیات مشخص روی مواد زاید جامد برای تولید انرژی، پردازش و بازیافت که به صورت یک عنصر موظف در کنار سایر عناصر موظف در نظام مدیریت مواد زاید جامع شهری وجود دارد.

دفن بهداشتی:

عبارت است از تخلیه زباله در سطح شیار محل دفن و پوشش آن با خاک، و سپس تسطیح و فشردن آن که هوای موجود در میان زباله را به حداقل می‌رساند. این امر به همراه افزایش درجه حرارت در قشرهای زیرین زباله، موجب نابودی کرمینه (لارو) حشرات و یا عدم تکامل و رشد آنها خواهد شد. محل دفن پسماندهای شهری می‌بایست به شیوه مدرن و مهندسی و مطابق با استانداردها تا زمان تبدیل و تثبیت فعل و انفعالات بیولوژیکی، شیمیایی و فیزیکی پسماندهای دفن شده به یک ماده بی‌خطر از محیط اطراف جدا نگه داشته شود و از ورود آب به مدفن زباله و همچنین خروج گازهای آلاینده و تخلیه شیرابه به محیط جلوگیری بعمل آید.

فضای سبز:

فضاهایی چون فضای پارک جنگلی، فضاهای سبز نواری و جزیره‌ای، فضای سبز ایمنی، فضاهای سبز خصوصی، غیرخصوصی و عمومی و اشتراکی و تعاونی را شامل می‌شود.

طراحی فضای سبز:



فرآیند آگاهانه و خلاق سازمان‌دهی، برنامه‌ریزی و ایجاد تغییرات فیزیکی در محیط و منظر است که منجر به خلق مکان‌ها می‌شود. بنابراین منظور طراحی برای احداث، توسعه و تغییرات اساسی یک فضا برای اولین بار است.

منظر:

هر چیز طبیعی و مصنوع، به طور نسبی ثابت و متغیر و همچنین متحرک، که توأم با یکدیگر در سلسله مراتبی از سطوح در معرض دید قرار می‌گیرند.

سیمای شهر:

حس و ادراک از فضاهای شهری که بر مبنای الگو، ساختارهای کالبدی و اجتماعی و شکل شهر در فرآیند زندگی جمعی و فردی به صورت مختلف القا می‌گردد.

باغ شهری:

به باغ‌های عمومی گفته می‌شود که در بطن شهر قرار دارند و علاوه بر اینکه مورد استفاده شهروندان قرار می‌گیرند مواقعی به مثابه عنصر ارتباط دهنده بخشی از شهر به بخش دیگر عمل می‌کنند.

فضای سبز شهری:

فضای سبز شهری بخشی از فضاهای باز شهری است که عرصه‌های طبیعی یا اغلب مصنوعی آن تحت پوشش درختان، درختچه‌ها، بوته‌ها، گل‌ها، چمن‌ها و سایر گیاهانی است که براساس نظارت و مدیریت انسان، با در نظر گرفتن ضوابط، قوانین و تخصص‌های مرتبط با آن برای بهبود شرایط زیستی، زیست‌گاهی و رفاهی شهروندان حفظ، نگهداری و یا احداث می‌شود.

فضای سبز عمومی:

از جمله فضاهای سبز شهری بوده که واجد بازدهی اجتماعی می‌باشند. این فضاها توسط عموم مردم مورد استفاده قرار می‌گیرد.

فضای سبز نیمه عمومی:

فضای سبزی که بازدهی اکولوژیکی دارند اما استفاده‌کنندگان آنها نسبت به فضاهای سبز عمومی محدودتر هستند؛ محوطه‌های باز بیمارستان‌ها، پادگان‌ها، ادارات و... در این دسته قرار می‌گیرند.

پارک شهری در مقیاس محله‌ای:

مساحت پارک محله‌ای از ۵۰۰۰ مترمربع تا ۵۰،۰۰۰ مترمربع متغیر است و شعاع حوزه نفوذ آن نیز ۱۰۰۰ متر برآورد می‌شود. دسترسی به این پارک نیز باید با پای پیاده امکانپذیر باشد بطوریکه یک کودک ۹ ساله بتواند دورترین نقطه در محله تا پارک را طی کند.

پارک شهری در مقیاس ناحیه‌ای:

مساحت پارک ناحیه‌ای ۲ تا ۴ برابر پارک محله‌ای (از ۵۰،۰۰۰ تا ۱۰۰،۰۰۰ مترمربع) است. شعاع حوزه نفوذ آن ۲۰۰۰ متر برآورد می‌شود و مراجعه‌کنندگان می‌توانند از دورترین مرکز ناحیه با پای پیاده و طی چند دقیقه به پارک برسند.

پارک شهری در مقیاس منطقه‌ای:

مساحت پارک منطقه‌ای دو برابر پارک ناحیه‌ای (از ۱۰۰،۰۰۰ تا ۲۰۰،۰۰۰ مترمربع) است. و شعاع نفوذ آن نیز ۴۰۰۰ متر برآورد می‌شود. دسترسی به پارک با استفاده از وسایل نقلیه امکانپذیر است بطوریکه از دورترین نقطه منطقه تا پارک را بتوان در زمان پانزده دقیقه یا بیشتر طی کرد.

پارک فرا شهر:

این پارک‌ها دارای مساحت بیش از ۲۰ هکتار هستند و حوزه نفوذ آن‌ها می‌تواند بخشی از شهر یا تمام آن باشد. این پارک‌ها به منظور تفرج و گریز مردم از آلودگی هوا و شلوغی شهر مورد استفاده قرار می‌گیرد.

فضای سبز خیابانی:

نوعی از فضای سبز شهری هستند که بطور معمول با درخت‌کاری حاشیه باریکی از حد فاصل مسیرهای پیاده‌رو و سواره‌رو ایجاد می‌شوند و یا بصورت متمرکز در فضاهای نسبتاً کوچک میدان‌ها و یا در زمین‌های پیرامون بزرگراه‌ها و خیابان‌ها شکل گرفته‌اند.

نهال:

درخت جوانی که محیط بن آن کمتر از ۱۵ سانتیمتر است.

فضای سبز خطی:

به فضای سبز نسبتاً کم عرض و طولیل گفته می‌شود که در آن می‌توان حرکت کرد.

میادین میوه و تره‌بار:

شامل مکان‌های عرضه عمده فروشی و خرده فروشی متمرکز میوه و تره‌بار می‌باشد که شهرداری بر آن نظارت می‌نماید.

سالن ورزشی:

مکان سرپوشیده‌ای که برابر ضوابط فنی برای انجام فعالیت‌های ورزشی احداث شده است.

زمین ورزشی:

زمین چمن، آسفالت یا خاکی روبازی که برای فعالیت‌های ورزشی اختصاص یافته است.



۱۰-۳ معاونت خدمات شهری

آماده‌سازی خدمات لازم برای توسعه منابع انسانی، بهبود بهره‌وری و بهبود استانداردهای زندگی شهری، تنظیم فعالیت‌های تأثیرگذار بخش خصوصی بر امنیت، سلامت و رفاه اجتماعی جمعیت شهری، آماده ساختن خدمات و تسهیلات لازم برای پشتیبانی فعالیت‌های مولد و عملیات کارآمد در سطوح شهری، توسعه ایمنی، بهداشت، ایجاد و احیای فضای سبز شهری، ساماندهی مشاغل و صنوف، هوشمندسازی نهادهای مدیریت شهر در مقابل بحران‌های طبیعی، حفاظت، احیا و توسعه آرامستان‌ها، جمع‌آوری متکدیان و ایجاد بستری مناسب برای شکوفایی و شکل‌دهی توانایی‌های بالقوه و بالفعل کودکان کار با استفاده از توان خیرین و شناخت نیازهای شهروندان در نقاط مختلف شهری برای توزیع عادلانه خدمات شهری و جلب رضایت شهروندان از جمله مهمترین وظایف بنیادی و استراتژیک این مجموعه محسوب می‌شود. لذا معاونت خدمات شهری بندرعباس در تلاش است شهری سالم، زیبا، پاک و ایمن را از طریق مدیریت بهینه‌ی وضعیت خدمت‌رسانی به شهروندان و ارتقا کیفیت زندگی آنان ایجاد نماید.

از این رو به منظور پیشبرد هر چه کامل‌تر امور خدماتی شهر بندرعباس و هماهنگی و همسویی بین حوزه‌های مختلف شهرداری این معاونت از چهار مدیریت و یک کمیته به شرح ذیل تشکیل شده است که هر یک از این مدیریت‌ها خود دارای چند زیرمجموعه می‌باشد.

- مدیریت هماهنگی و نظارت بر خدمات شهری؛
- مدیریت پیشگیری و رفع تخلفات شهری؛
- مدیریت بحران و پدافند غیرعامل؛
- مدیریت صنوف آلاینده؛
- کمیته فرهنگ شهروندی.

جدول شماره (۱۰-۱) عملکرد معاونت خدمات شهری از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
برونسپاری خدمات حفظ و نگهداری فضای سبز (قرارداد پیمانکاری)	منطقه یک	۵	۴	۴
	منطقه دو	۲	۳	۳
	منطقه سه	۳	۴	۴
ارزش ریالی قراردادهای حفظ و نگهداری فضای سبز	منطقه یک	۱۲.۴۹۳	۱۳.۴۲۰	۱۴.۲۸۱
	منطقه دو	۵.۸۶۴	۷.۲۴۴	۷.۷۹۲
	منطقه سه	۷.۱۶۷	۷.۲۴۷	۸.۵۲۴
برونسپاری خدمات تنظیف (قرارداد پیمانکاری)	منطقه یک	۱	۱	۱
	منطقه دو	۱	۱	۱
	منطقه سه	۱	۱	۱
ارزش ریالی قرارداد تنظیف	منطقه یک	۱۱.۷۲۶	۱۲.۶۹۱	۱۸.۲۹۲
	منطقه دو	۱۱.۹۸۷	۱۸.۷۱۲	۱۹.۵۲۴
	منطقه سه	۱۰.۸۶۹	۱۶.۹۵۷	۱۸.۷۹۹
مساحت کل معابر رفت و روب شده	مترمربع	۱۵۰.۲۵۸.۵۸۰	۱۶۰.۷۸۴.۴۵۶	۱۸۰.۴۶۲.۸۷۸
تفکیک مساحت معابر رفت و روب شده	منطقه یک	۵۰.۳۹۳.۵۸۸	۵۰.۹۳۲.۹۴۶	۶۰.۵۲۶.۲۴۰
	منطقه دو	۴۰.۶۷۱.۱۱۴	۵۰.۱۳۸.۲۴۵	۵۰.۶۵۲.۰۴۷
	منطقه سه	۵۰.۱۹۳.۸۷۸	۵۰.۷۱۳.۲۶۵	۶۰.۲۸۴.۵۹۱
شستشوی جداول و خیابانها	مترطول	۲۸.۲۳۵.۸۰۶	۳۰.۸۰۶.۰۶۵	۳۳.۳۷۶.۳۲۴
شستشوی جداول و خیابانها به تفکیک مناطق	منطقه یک	۹.۹۵۸.۵۰۰	۱۰.۳۵۹.۲۰۰	۱۰.۷۵۹.۹۰۰
	منطقه دو	۸.۳۷۹.۲۰۶	۹.۴۸۸.۱۱۵	۱۰.۵۹۷.۰۲۴
	منطقه سه	۹.۸۹۸.۱۰۰	۱۰.۹۵۸.۷۵۰	۱۲.۰۱۹.۴۰۰
رفع آبگرفتگی معابر و مدیریت سیلاب	مورد	۷۰	۸۵	۹۵
لایروبی و پاکسازی کانالها، جویها و خورها	مترطول	۵۶.۵۳۱.۷۱۲	۶۱.۶۱۲.۱۳۰	۶۵.۶۴۵.۸۶۶
لایروبی و پاکسازی کانالها، جویها و خورها	منطقه یک	۱۹.۹۷۷.۱۰۰	۲۰.۷۱۸.۴۰۰	۲۱.۱۳۸.۳۹۴
	منطقه دو	۱۶.۷۵۸.۴۱۲	۱۸.۹۷۶.۲۳۰	۲۱.۱۹۴.۰۴۸
	منطقه سه	۱۹.۷۹۶.۲۰۰	۲۱.۹۱۷.۵۰۰	۲۳.۳۱۳.۴۲۴
مبارزه با جوندگان (طعمه گذاری)	مورد	۳۴۲	۴۱۰	۲۹۰
مبارزه با جوندگان (طعمه گذاری) به تفکیک مناطق	منطقه یک	۲۶۰	۲۹۵	۲۱۰
	منطقه دو	۶۵	۸۵	۳۰
	منطقه سه	۱۷	۳۰	۵۰

ماخذ: معاونت خدمات شهری شهرداری بندرعباس



ادامه جدول شماره (۱۰-۱) عملکرد معاونت خدمات شهری از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
جمع آوری حیوانات مزاحم شهری	مورد	۸۰۹	۸۷۶	۷۷۰
جمع آوری حیوانات مزاحم شهری به تفکیک مناطق	منطقه یک	۲۸۰	۳۱۵	۲۷۷
	منطقه دو	۳۹۷	۴۲۰	۲۲۶
	منطقه سه	۱۳۲	۱۴۱	۲۶۷
سطل‌های زباله سطح شهر	تعداد	۳۲۵	۳۷۵	۴۶۵
تعداد سطل‌های زباله سطح شهر به تفکیک مناطق	منطقه یک	۱۲۰	۱۳۰	۱۷۰
	منطقه دو	۹۵	۱۲۰	۱۵۰
	منطقه سه	۱۱۰	۱۲۵	۱۴۵
ایجاد و توسعه مبلمان شهری	تعداد	۸۷	۱۱۳	۱۷۵
ایجاد و توسعه مبلمان شهری (مبلمان نصب و مرمت شده)	منطقه یک	۳۰	۴۲	۵۵
	منطقه دو	۲۸	۳۶	۶۷
	منطقه سه	۲۹	۳۵	۵۳
زیباسازی و امحا پوستر و دیوارنویسی	مترمربع	۱۶,۶۰۰	۱۷,۸۰۰	۱۹,۵۰۰
زیباسازی و امحا پوستر و دیوارنویسی	منطقه یک	۶,۰۰۰	۶,۷۰۰	۷,۰۰۰
	منطقه دو	۵,۵۰۰	۵,۷۰۰	۶,۵۰۰
	منطقه سه	۵,۱۰۰	۵,۴۰۰	۶,۰۰۰
رنگ آمیزی جداول	متر طول	۱,۱۴۰,۴۰۰	۱,۱۵۹,۴۳۴	۱,۲۷۶,۸۰۵
رنگ آمیزی جداول	منطقه یک	۳۴۲,۰۰۰	۳۴۸,۸۴۰	۴۵۰,۰۰۰
	منطقه دو	۳۷۷,۴۰۰	۳۸۱,۱۷۴	۳۸۸,۷۹۷
	منطقه سه	۴۲۱,۰۰۰	۴۲۹,۴۲۰	۴۳۸,۰۰۸
محلات تحت پوشش طرح تپش	تعداد	-	۱۲	۹
تعداد محلات تحت پوشش طرح تپش به تفکیک مناطق	منطقه یک	-	۴	۳
	منطقه دو	-	۴	۳
	منطقه سه	-	۴	۳
تعداد آموزشگران طرح تپش	منطقه یک	-	۶	۶
	منطقه دو	-	۶	۶
	منطقه سه	-	۶	۶
خانوارهای تحت پوشش طرح تپش	منطقه یک	-	۱,۴۶۳	۱,۵۵۱
	منطقه دو	-	۱,۸۹۵	۲,۰۵۲
	منطقه سه	-	۱,۳۱۵	۲,۰۱۳
خودرو جمع آوری زباله خشک	تعداد	-	۱۰	۲۱

ماخذ: معاونت خدمات شهری شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۱۰-۲) عملکرد مدیریت صنوف آلاینده از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
تعداد کل صنوف شناسایی شده تا پایان سال	مصالح فروشی	-	۱۶۷	۲۰۱
	درودگری	-	۱۷۱	۲۷۳
	بنکداری	-	۸۱	۱۳۰
شهرک های صنعتی ایجاد و ساماندهی شده	تعداد	-	۱	۲
	مساحت	-	۱۷	۷۱

ماخذ: معاونت خدمات شهری شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۱۰-۳) عملکرد مدیریت بحران و پدافند غیرعامل از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
تعداد مانورهای برگزار شده	تعداد	۲	۲	۳
هزینه مانورهای برگزار شده	میلیون ریال	۲۰۰	۲۰۰	۲۰۰
تعداد کل اتاق های بحران مجهز تا پایان سال	مورد	۳	۳	۳
توزیع اقلام آموزشی	تعداد	۴,۵۰۰	۵,۵۰۰	۱۰,۰۰۰
برگزاری دوره آموزشی مرتبط با بحران	تعداد	۳۰	۳۵	۲۵
برگزاری دوره آموزشی پدافند غیرعامل (ویژه ادارات، مدارس و محلات)	مورد	۳۵	۴۳	۵۵
برگزاری جلسه کارگروه بحران و پدافند غیر عامل	مورد	۱۰	۱۵	۱۴
بازدید از منازل خسارت دیده طی حوادث سال	مورد	۱۵۰	۱۸۰	۲۳۵
بازدید از نقاط بحرانزا	مورد	۱۹۰	۲۱۰	۳۰۰

ماخذ: معاونت خدمات شهری شهرداری بندرعباس

جدول شماره (۱۰-۴) عملکرد کمیته نامگذاری معابر خدمات شهری از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
نام گذاری و نصب تابلو معابر فاقد نام	منطقه یک	۱۳۰	۹۰	۲۰۷
	منطقه دو	۶۰	۷۰	۸۶
	منطقه سه	۷۵	۹۷	۲۳۰

ماخذ: معاونت خدمات شهری شهرداری بندرعباس



جدول شماره (۱۰-۵) عملکرد مدیریت تخلفات شهری از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح		واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
جلوگیری از تخلفات ساختمانی	منطقه یک	مورد	۲۹۰	۳۷۳	۷۵۴
	منطقه دو	مورد	۵۷۰	۶۵۰	۱۰۳۷
	منطقه سه	مورد	۹۶۹	۱۰۳۴	۱۵۳۸
جمع آوری پلاکارد، بوم، پارچه نویسی و تابلو سیار		تعداد	۳۸۰	۴۳۷	۱۶۸۱
رفع سد معبر خودرو (توقف و اخذ مدرک)		تعداد	۶۵۰	۷۴۷	۱۳۷
جمع آوری دستفروشان، گاری دستی و ...		تعداد	۸۴۰	۹۵۰	۱۲۷۲
رفع سد معبر مغازه داران		تعداد	۲۱۰	۲۲۰	۸۶۱
جمع آوری قلیان فروشان		تعداد	۳۹۵	۴۱۲	۴۶۸
کنترل پروانه ساختمانی		تعداد	۶۸۷	۷۰۸	۱۲۷۳
جلوگیری از ساخت و ساز غیرمجاز		تعداد	۶۸۶	۷۹۲	۹۷۵
جلوگیری از احداث رمپ و پل های غیرمجاز حفاری		تعداد	۵۷	۶۹	۱۳۰
جلوگیری از نصب تابلو بدون مجوز		تعداد	۱۶۵	۱۹۳	۱۴۹
جلوگیری از ریختن نخاله و مصالح ساختمانی در معابر عمومی		تعداد	۶۴	۶۷	۱۹۴
جلوگیری از نصب سایبان		تعداد	۴۹	۵۱	۴۶
جلوگیری از تغییر کاربری غیرمجاز مسکونی به تجاری		تعداد	۱۹۸	۲۲۱	۱۵۶
جمع آوری مصالح ساختمانی		مورد	۳۲۲	۳۳۶	۳۳۴
تخریب اتاقک		مورد	۴۱	۴۶	۲۱
تخریب دیوارکشی		مورد	۲۶۱	۲۶۷	۲۳۹
تخریب پی کنی، سنگ چینی و حصارکشی		مورد	۳۲	۳۷	۴۳
جلوگیری از تفکیک اراضی به صورت غیرمجاز		مورد	۲۰۵	۲۱۴	۱۳۱
ریختن مصالح در زمین های تصرفی		مورد	۲۷	۳۰	۳۸
تصرف کوچه		مورد	۴۵	۴۷	۳۹
جمع آوری مصالح		مورد	۳۴۴	۳۳۶	۳۳۴

ماخذ: معاونت خدمات شهری شهرداری بندرعباس

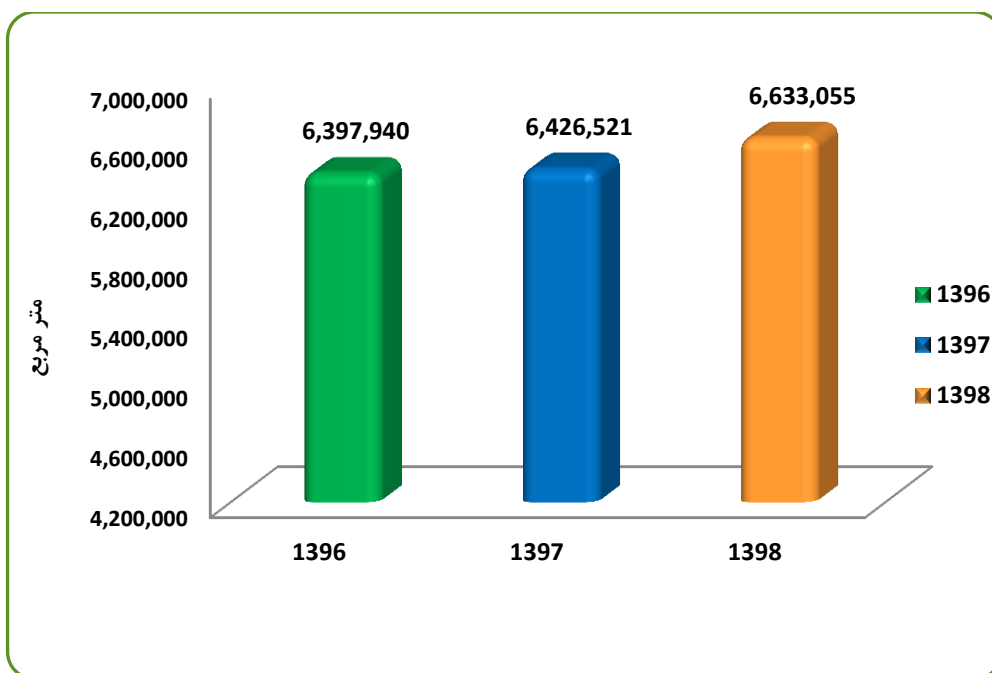


جدول شماره (۱۰-۶) آمار فضای سبز شهر بندرعباس از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

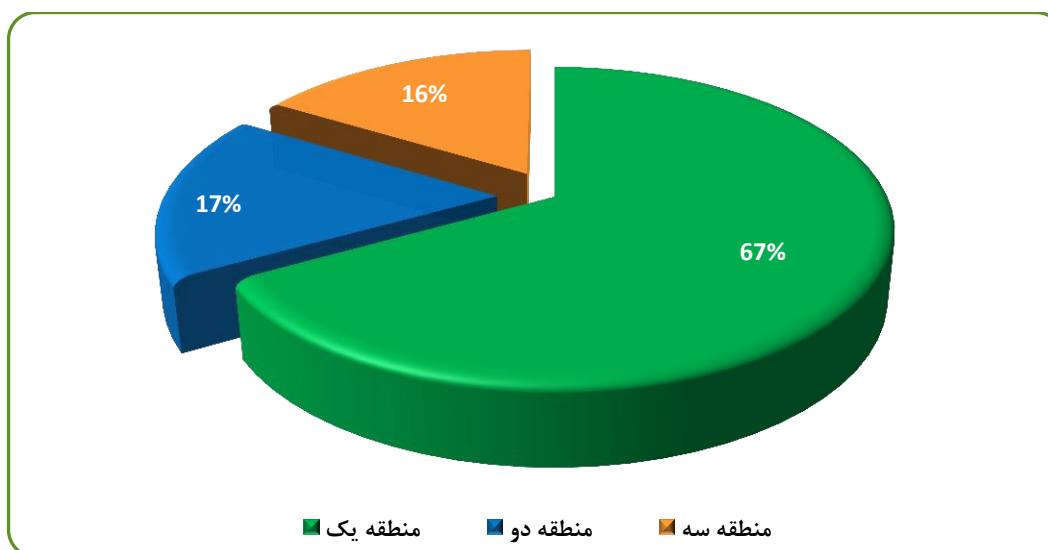
شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
کل مساحت فضای سبز	مترمربع	۶,۳۹۷,۹۴۰	۶,۴۲۶,۵۲۱	۶,۶۳۳,۰۵۵
تعداد کل پارک‌ها (با احتساب پارک‌های جنگلی)	تعداد	۲۰۱	۲۰۴	۲۶۴
مساحت کل پارک‌ها (با احتساب پارک‌های جنگلی)	مترمربع	۲,۱۶۰,۲۱۴	۲,۱۷۶,۷۸۱	۲,۲۱۸,۰۱۶
تعداد پارک‌های شهری	تعداد	۱۹۹	۲۰۲	۲۶۲
مساحت پارک‌های شهری	مترمربع	۱,۶۵۶,۵۶۳	۱,۶۷۳,۱۳۰	۱,۶۸۹,۸۶۵
مساحت پارک‌های شهری به تفکیک مناطق	منطقه یک	۱۱۴	۱۱۵	۱۴۵
	مترمربع	۱,۱۰۷,۱۲۸	۱,۱۱۸,۲۰۰	۱,۱۲۹,۳۸۳
	تعداد	۴۵	۴۶	۷۱
	مترمربع	۲۷۹,۴۳۵	۲۸۲,۲۳۰	۲۸۵,۰۵۴
	تعداد	۴۰	۴۱	۴۶
	مترمربع	۲۷۰,۰۰۰	۲۷۲,۷۰۰	۲۷۵,۴۲۸
تعداد پارک‌های جنگلی	داخل محدوده شهری	۱	۱	۱
	خارج محدوده شهری	۱	۱	۱
مساحت پارک‌های جنگلی	داخل محدوده شهری	۲۱۸,۱۵۱	۲۱۸,۱۵۱	۲۱۸,۱۵۱
	خارج محدوده شهری	۲۸۵,۵۰۰	۲۸۵,۵۰۰	۳۱۰,۰۰۰
مساحت کمربند سبز شهری	مترمربع	۳,۰۳۶,۴۲۰	۳,۰۳۶,۴۲۰	۳,۰۳۶,۴۲۰
مساحت لچک‌ها و قطعات فضای سبز	مترمربع	۱,۲۰۱,۳۰۶	۱,۲۱۳,۳۲۰	۱,۳۷۸,۶۱۹
سرانه فضای سبز با احتساب کمربند سبز	مترمربع	۱۲,۱	۱۲,۲	۱۲,۵
سرانه فضای سبز بدون کمربند سبز	مترمربع	۶,۳	۶,۴	۶,۸

ماخذ: سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری بندرعباس

نمودار شماره (۱۰-۱) وسعت فضای سبز از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸



نمودار شماره (۱۰-۲) مساحت پارک‌های شهری به تفکیک مناطق در سال ۱۳۹۸

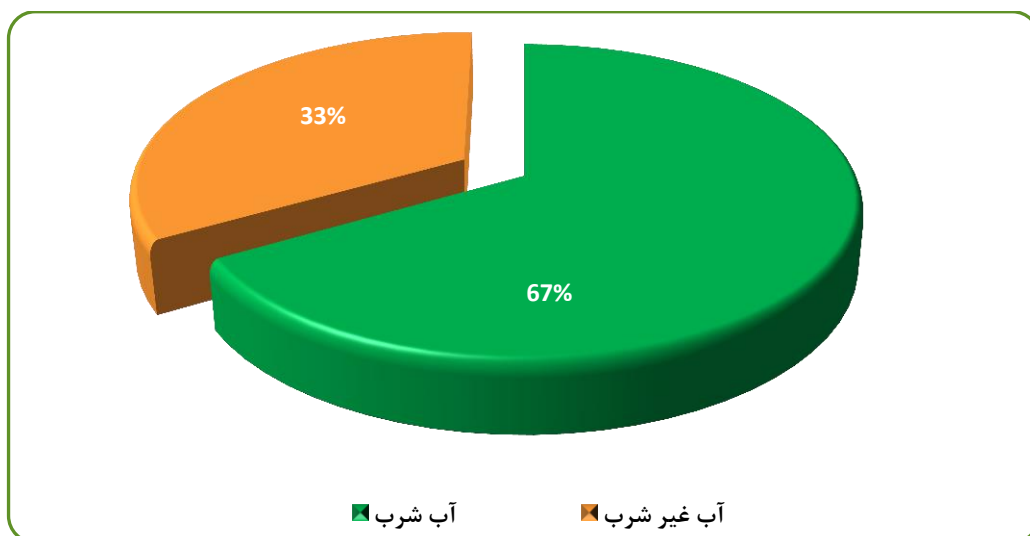


جدول شماره (۱۰-۷) وضعیت آبیاری فضای سبز از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
حجم آب مصرفی آبیاری فضای سبز تحت پوشش	کل	۱۰۴,۸۵۷	۱۰۵,۳۲۵	۱۰۸,۷۱۰
	آب شرب	-	-	۷۲,۴۲۰
	آب غیر شرب	-	-	۳۶,۲۹۰
درصد آبیاری فضای سبز از طریق آب غیرشرب	درصد	-	-	۳۳٪
مخازن نصب شده در سطح شهر				
تعداد مخازن نصب شده در سطح شهر به تفکیک مناطق	منطقه یک	۱۴	۹۲	۵
	منطقه دو	۹	۲۸	۲
	منطقه سه	۷	۱۵	۱
سطح کل جداسازی فضای سبز شهری از آب شرب	مترمربع	۱,۲۶۴,۱۹۸	۱,۳۰۷,۲۰۰	۱,۳۰۳,۱۰۰
جداسازی آب فضای سبز شهری از آب شرب به تفکیک مناطق	منطقه یک	۵۳۰,۵۹۰	۵۴۷,۰۰۰	۵۵۶,۷۰۰
	منطقه دو	۳۶۲,۲۳۱	۳۷۹,۳۰۰	۳۷۷,۴۰۰
	منطقه سه	۳۷۱,۳۷۷	۳۸۰,۹۰۰	۳۶۹,۰۰۰
سطح تحت پوشش شبکه آبرسانی قطره‌ای فضای سبز شهری	مترمربع	۱۰۹,۸۱۶	۶۶۴,۳۱۰	۳۷,۱۷۵
تفکیک سطح تحت پوشش شبکه آبرسانی قطره‌ای فضای سبز شهری	توسعه	-	-	۳۴,۹۷۵
	بهسازی	-	-	۲,۲۰۰
متراژ کل حذف تانکر و آبرسانی	مترطول	-	-	۱۵,۰۰۰

ماخذ: سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری بندرعباس

نمودار شماره (۱۰-۳) درصد آبیاری غیر شرب و شرب فضای سبز در سال ۱۳۹۸

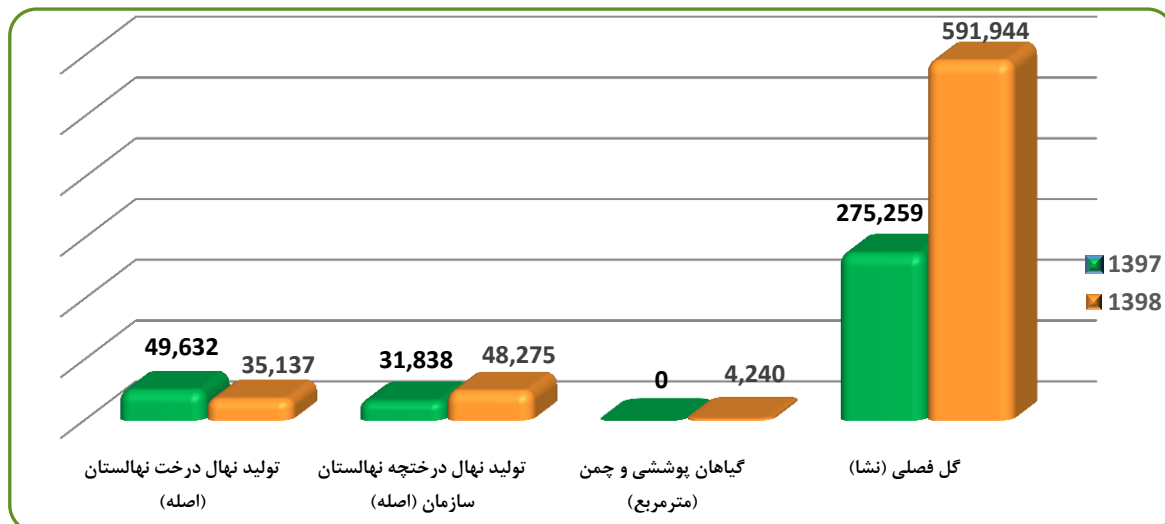


جدول شماره (۱۰-۸) عملکرد سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری حوزه فعالیت‌های مرتبط با کاشت گل و گیاه از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
اقدامات کاشت گل و گیاه	تولید نهال درخت نهالستان	-	۴۹,۶۳۲	۳۵,۱۳۷
	تولید نهال درختچه نهالستان سازمان	-	۳۱,۸۳۸	۴۸,۲۷۵
	گیاهان پوششی و چمن	-	-	۴,۲۴۰
	گل فصلی	-	۲۷۵,۲۵۹	۵۹۱,۹۴۴
سطح مبارزه با جوندگان، آفات و بیماری‌ها در بوستان‌ها و بلوارها	هکتار	۱۲۸	۱۴۰	۲۵۷
توزیع سطح مبارزه با جوندگان، آفات و بیماری‌ها در بوستان‌ها و بلوارها به تفکیک مناطق	منطقه یک	۷۶	۸۰	۱۲۰
	منطقه دو	۲۰	۲۵	۶۷
	منطقه سه	۳۲	۳۵	۷۰

ماخذ: سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری بندرعباس

نمودار شماره (۱۰-۴) کاشت گل و گیاه سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری در سال ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸

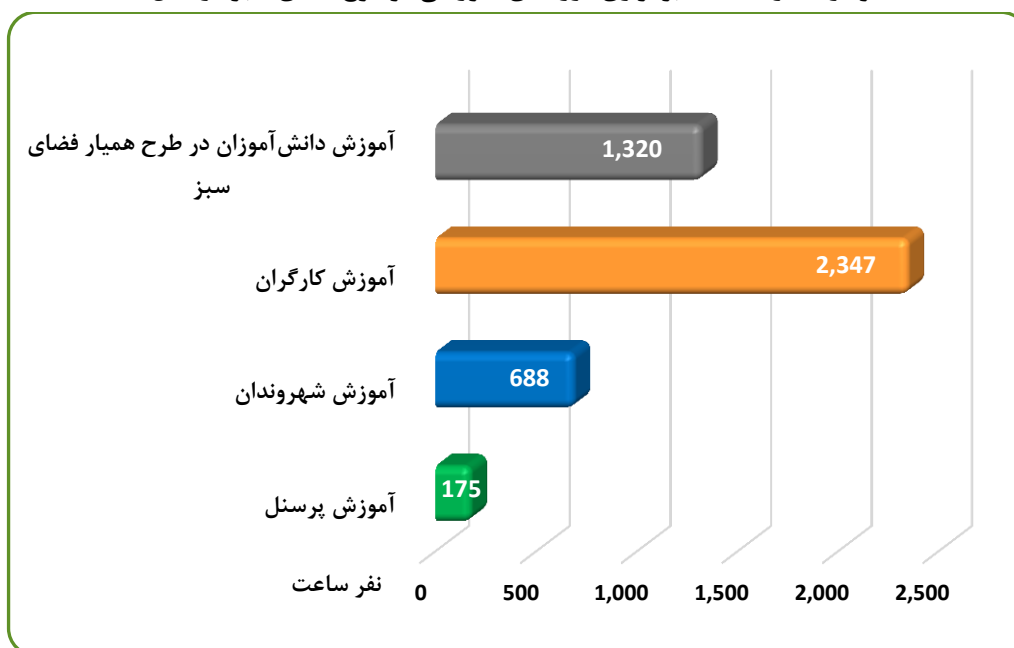


جدول شماره (۹-۱۰) سایر فعالیت‌های سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
هزینه نگهداری فضای سبز تحت پوشش شهرداری	میلیون ریال	۱,۰۶۲,۷۵۵	۹۰۵,۰۷۸	۱,۱۹۶,۸۷۰
تفکیک هزینه نگهداری فضای سبز تحت پوشش شهرداری در مناطق سه گانه	منطقه یک	۱۲۴,۹۳۶	۱۳۶,۹۹۱	۱۶۱,۰۴۰
	منطقه دو	۸۶۶,۱۴۵	۷۰۵,۲۸۰	۹۳۱,۴۹۹
	منطقه سه	۷۱,۶۷۴	۶۲,۸۰۷	۱۰۴,۳۳۱
آموزش	آموزش پرسنل	۹۵۰	۷۵۰	۱۷۵
	آموزش شهروندان	-	۴۰۰	۶۸۸
	آموزش کارگران	-	-	۲,۳۴۷
	آموزش دانش‌آموزان در طرح همیار فضای سبز	۱,۱۵۷	۳,۴۱۴	۱,۳۲۰

ماخذ: سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری بندرعباس

نمودار شماره (۵-۱۰) برگزاری دوره‌های آموزشی موضوع فضای سبز در سال ۱۳۹۸





۱۰-۵ سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی

ماهیت خطرات دنیای صنعتی امروز ایمنی و امنیت را به عنوان عاملی مؤثر برای دستیابی به مفهوم فرهنگ ایمنی، شهری ایمن و زندگی آرام شکل داده است. از این رو با گسترش شهر و افزایش شهرنشینی تأثیر و اهمیت این مقوله پررنگ‌تر از همیشه جلوه می‌نماید و در این راستا سازمان آتش‌نشانی از مهمترین ارگان‌های فعال شهرداری محسوب شده که در تلاشی بی وقفه سعی در تأمین امنیت شهری دارد.

اهداف سازمان بر پایه مفاد مندرج در اساسنامه سازمان به شرح ذیل می‌باشد:

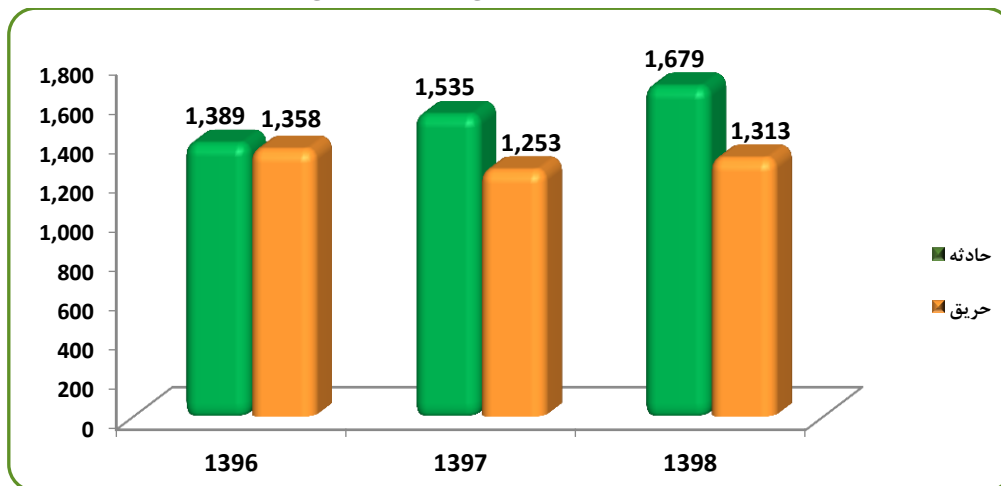
۱. نجات جان انسان‌ها، مهار و اطفای حریق و حفاظت از ثروت‌های ملی در مقابل آتش‌سوزی و عوارض و سوانح ناشی از آن.
۲. برنامه‌ریزی و تعیین خط مشی در امور مربوط به آتش‌نشانی و خدمات ایمنی.
۳. آموزش‌های لازم در امور آتش‌نشانی و خدمات ایمنی در سطوح مختلف سازمان برای کارکنان و افراد خارج از سازمان طی برنامه‌های زمانبندی شده.
۴. ایجاد و توسعه ایستگاه‌های مورد نیاز و بهره‌برداری از آن‌ها.
۵. نظارت بر عملیات موسسات و شرکت‌های دولتی و خصوصی سرویس‌دهنده امور آتش‌نشانی و خدمات ایمنی.
۶. انجام ترتیبات لازم جهت مقابله و تمهیدات لازم جهت کاهش آثار سوء ناشی از حوادث و سوانح طبیعی و غیر طبیعی.
۷. نظارت و کنترل بر تحقق شرایط ایمنی ساختمان‌ها و استانداردهای تجهیزاتی ساختمان‌ها در مقابل سوانح گوناگون (زلزله، آتش‌سوزی، برق‌گرفتگی، سیل، بمباران‌های شیمیایی، اتمی و...).
- ۸.

جدول شماره (۱۰-۱۰) آمار امداد و نجات از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح		واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
تعداد عملیات	حادثه	تعداد	۱،۳۸۹	۱،۵۳۵	۱،۶۷۹
	حریق	تعداد	۱،۳۵۸	۱،۲۵۳	۱،۳۱۳
تعداد آسیب‌دیدگان	نجات یافته	تعداد	۱۸۶	۲۸۷	۱،۷۴۲
	مجروح	تعداد	۱۸۶	۲۸۷	۳۳۷
	فوتی	تعداد	۲۸	۳۶	۶۶

ماخذ: سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری بندرعباس

نمودار شماره (۱۰-۶) تعداد عملیات سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸



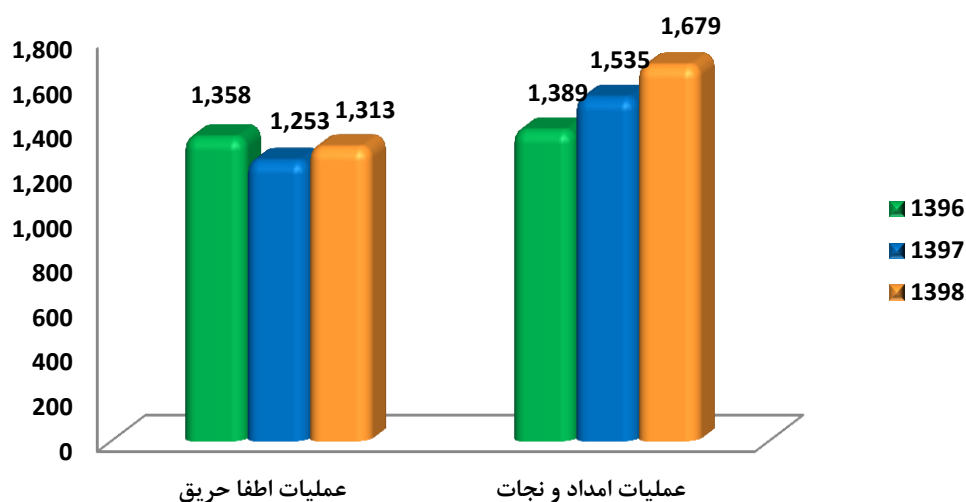
جدول شماره (۱۱-۱۰) ایستگاه‌های آتش‌نشانی و عملیات سازمان آتش‌نشانی از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
تعداد کل ایستگاه‌های آتش‌نشانی سطح شهر	تعداد	۱۰	۱۰	۱۰
ایستگاه‌های آتش‌نشانی سطح شهر به تفکیک مناطق	منطقه یک	۲	۲	۲
	منطقه دو	۴	۴	۴
	منطقه سه	۴	۴	۴
تعداد راننده‌های آتش‌نشانی (بخشی از تیم عملیات)	نفر	۷۶	۷۵	۸۳
تعداد آتش‌نشان	نفر	۱۲۵	۱۲۵	۱۵۷
تعداد شیرهای هیدرانت آتش‌نشانی اضافه شده در هر سال	تعداد	۷	۷	۹
تعداد کل شیرهای هیدرانت در سطح شهر	تعداد	۸۶	۹۳	۱۰۲
تعداد خودرو آتش‌نشانی موجود	تعداد	۳۲	۳۵	۳۳
عملیات اطفای حریق	مورد	۱,۳۵۸	۱,۲۵۳	۱,۳۱۳
عملیات امداد و نجات	مورد	۱,۳۸۹	۱,۵۳۵	۱,۶۷۹
بیشترین آتش‌سوزی بر حسب ایستگاه	ایستگاه	۳	۳	۳
	تعداد	۱۵۰	۱۶۰	۳۳۹
بیشترین حوادث بر حسب ایستگاه	ایستگاه	۱	۱	۳
	تعداد	۱۴۰	۱۴۵	۴۲۰
میانگین زمان رسیدن به محل حادثه	دقیقه	۳	۳	۳
آموزش برون سازمانی	نفر ساعت	۴۰,۴۲۵	۵۶,۰۴۰	۵۰,۹۱۴
آموزش درون سازمانی	نفر ساعت	۱۸,۱۸۹	۲۴,۷۲۱	۱۹,۱۰۱

ماخذ: سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری بندرعباس



نمودار شماره (۷-۱۰) آمار تعداد عملیات سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

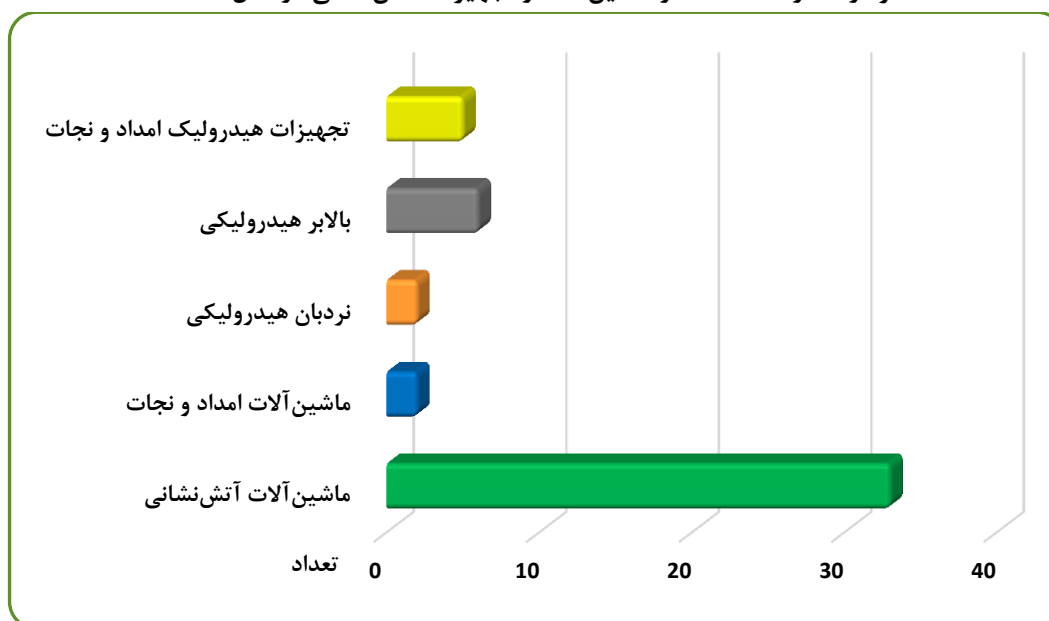


جدول شماره (۱۲-۱۰) تعداد ماشین‌آلات و تجهیزات آتش‌نشانی از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
ماشین‌آلات آتش‌نشانی	سبک	۸	۸	۹
	نیمه سنگین	۵	۵	۶
	سنگین	۱۴	۱۴	۱۸
ماشین‌آلات امداد و نجات	سبک	۰	۰	۰
	سنگین	۲	۲	۲
نردبان هیدرولیکی	۳۲ متری	۱	۱	۱
	۵۲ متری	۱	۱	۱
بالابر هیدرولیکی	۲۶ متری	۰	۳	۳
	۳۲ متری	۱	۱	۱
	۴۲ متری	۱	۱	۱
	۵۲ متری	۱	۱	۱
تجهیزات هیدرولیک امداد و نجات	نیمه سنگین	۳	۳	۳
	سنگین	۲	۲	۲

ماخذ: سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری بندرعباس

نمودار شماره (۸-۱۰) آمار ماشین‌آلات و تجهیزات آتش‌نشانی در سال ۱۳۹۸

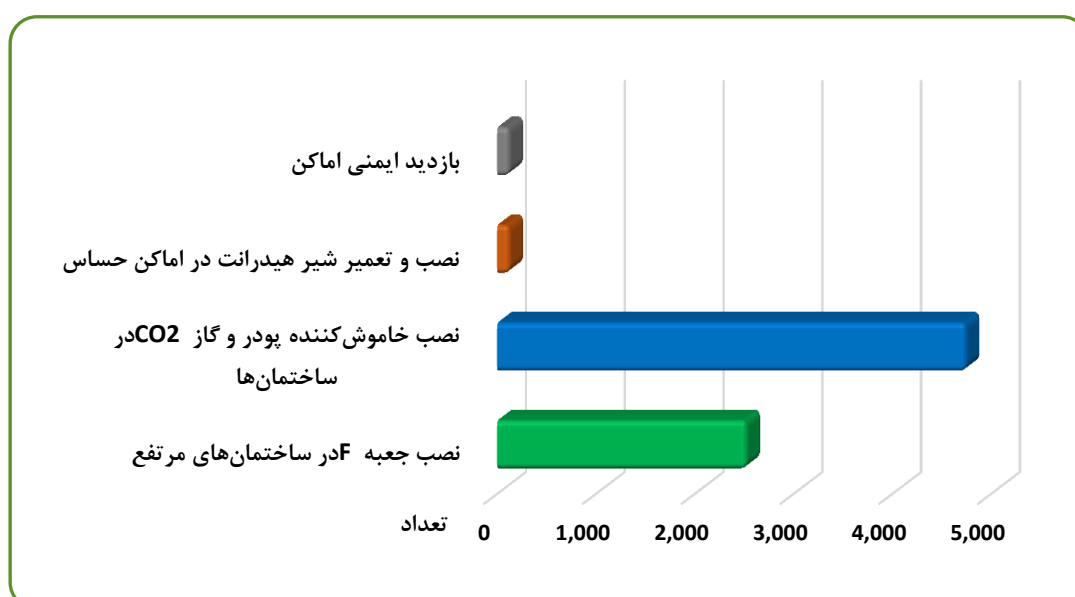


جدول شماره (۱۳-۱۰) اقدامات پیشگیرانه سازمان آتش‌نشانی از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
نصب جعبه F در ساختمان‌های مرتفع	تعداد	۲,۵۷۴	۲,۲۳۰	۲,۵۱۹
نصب خاموش‌کننده پودر و گاز CO ₂ در ساختمان‌ها	تعداد	۴,۵۰۲	۴,۰۶۸	۴,۷۴۱
نصب و تعمیر شیر هیدرانت در اماکن حساس	تعداد	۷	۸	۱۲۱
بازدید ایمنی اماکن	تعداد	۲۵۷	۱۴۹	۱۲۱

ماخذ: سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری بندرعباس

نمودار شماره (۹-۱۰) اقدامات پیشگیرانه سازمان آتش‌نشانی در سال ۱۳۹۸





۱۰-۶ سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده‌های کشاورزی

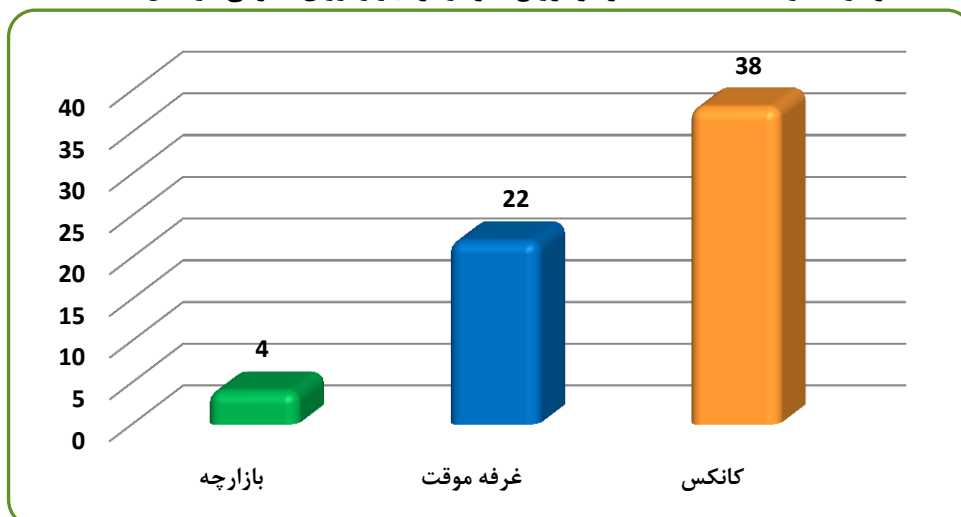
هدف از تشکیل این سازمان ایجاد تسهیلات لازم در امر تهیه و توزیع میوه و تره‌بار و فرآورده‌های کشاورزی در جهت حمایت از تولیدکنندگان (با الویت فعالیت‌های کشاورزی - باغی) می‌باشد و وظیفه اصلی آن ساماندهی صنوف، مدیریت و نگهداری میادین مرکزی میوه و تره‌بار، ساماندهی مشاغل شهری و ساماندهی کشتارگاه‌های تحت مالکیت شهرداری با رعایت طرح‌های جامع، تفصیلی و مقررات موضوعه می‌باشد؛ تا بتواند از این طریق مسیر دستیابی به محصولات را از تولید به توزیع با اصول صحیح هدایت نماید.

جدول شماره (۱۰-۱۴) عملکرد فعالیت‌های سازمان ساماندهی مشاغل از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
بازارچه‌ها و فروشگاه‌های میوه و تره‌بار و ارزاق عمومی	کل	۳	۳	۴
	منطقه یک	۱	۱	۲
	منطقه دو	۱	۱	۰
	منطقه سه	۱	۱	۲
تعداد غرفه‌های موقت	کل	۴۹	۴۹	۲۲
	منطقه یک	۱۹	۱۹	۷
	منطقه دو	۱۷	۱۷	۱۱
	منطقه سه	۱۳	۱۳	۴
کانکس‌های میوه و تره‌بار و ارزاق عمومی و ...	کل	۳۵	۳۶	۳۸
	منطقه یک	۱۸	۱۹	۱۹
	منطقه دو	۱۲	۱۲	۱۲
	منطقه سه	۵	۵	۷

ماخذ: سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده‌های کشاورزی شهرداری بندرعباس

نمودار شماره (۱۰-۱۰) تعداد مراکز توزیع میوه و تره‌بار و ارزاق عمومی در سال ۱۳۹۸



۱۰-۷ سازمان مدیریت پسماند

یکی از پیامدهای اصلی رشد جمعیت شهری تولید حجم انبوهی از انواع پسماندهای شهری، خانگی، بیمارستانی و مراکز صنعتی است. این موضوع در کنار تغییر ترکیب آن‌ها و ورود انواع مواد شیمیایی به جریان زباله باعث پیچیده‌تر شدن مدیریت پسماند و در نهایت مدیریت اصولی زباله با هدف حفظ سلامت و جلوگیری از آلودگی محیط زیست شده است. در این راستا سازمان پسماند به منظور حفاظت مستمر از محیط زیست شهر بندرعباس و ایجاد شهری پاکیزه و سالم برای شهروندان و نسل‌های آینده و همچنین جلوگیری از هدر رفتن سرمایه‌ها با مشارکت مردم شکل یافته که در حد اعلا می‌تواند ارتقا دهنده فرهنگ شهرنشینی و عرضه‌کننده الگویی برتر برای برقراری یک جامعه شهری پاکیزه و مولد باشد.

جدول شماره (۱۰-۱۵) آمار تولید و جمع‌آوری زباله و پسماند از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
زباله تولید شده در سال (بدون احتساب تفکیک در مبدا و مقصد)	کیلوگرم	۱۴۷,۰۸۰,۴۹۵	۱۳۵,۶۶۱,۴۲۳	۱۲۹,۱۹۶,۴۶۱
زباله تولید شده در سال در سطح شهر	کیلوگرم	۱۳۶,۶۶۷,۱۰۱	۱۲۵,۶۱۰,۶۹۱	۱۱۸,۲۹۷,۲۵۵
زباله تولید شده به تفکیک مناطق	محدوده پیامبر اعظم	۵,۳۸۴,۴۶۰	۴,۸۱۶,۹۷۰	۴,۲۰۲,۰۴۰
	شهرک‌های سطح شهر	۲۳۲,۷۲۸	۶۷۲,۱۰۱	۱,۴۰۸,۶۱۳
	منطقه یک	۵۰,۴۵۸,۳۴۴	۴۶,۸۶۹,۲۴۲	۴۳,۹۸۹,۳۵۹
	منطقه دو	۳۹,۳۷۱,۴۶۹	۳۵,۰۲۸,۲۴۱	۳۲,۲۶۷,۱۰۰
	منطقه سه	۴۱,۲۲۰,۱۰۰	۳۸,۲۲۴,۱۳۷	۳۶,۴۳۰,۱۴۳
سرانه روزانه تولید زباله	کیلوگرم	۰,۷۳	۰,۶۵	۰,۶۰
میانگین روزانه تولید زباله (بدون احتساب تفکیک در مبدا و مقصد)	کیلوگرم	۴۰۲,۹۶۰	۳۷۱,۶۷۵	۳۵۳,۹۶۳
میانگین روزانه تولید زباله در سطح شهر	کیلوگرم	۳۷۴,۴۳۰	۳۴۴,۱۳۹	۳۲۴,۱۰۲
میانگین روزانه تولید زباله به تفکیک مناطق	منطقه یک	۱۳۸,۲۴۲	۱۲۸,۴۰۹	۱۲۰,۵۱۹
	منطقه دو	۱۰۷,۸۶۷	۹۵,۹۶۸	۸۸,۴۰۳
	منطقه سه	۱۱۲,۹۳۲	۱۰۴,۷۲۴	۹۹,۸۰۹
کل زباله خانگی تولید شده	کیلوگرم	۱۰,۴۱۳,۳۹۴	۱۰,۰۵۰,۷۳۲	۱۰,۸۹۹,۲۰۶
کل زباله عفونی جمع‌آوری شده	کیلوگرم	۶۸۶,۵۳۶	۷۷۴,۶۳۷	۷۷۷,۱۵۴
جمع‌آوری زباله به روش مکانیزه	درصد	%۸۰	%۸۰	%۹۰
کل زباله خشک جمع‌آوری شده از سطح شهر	کیلوگرم	۱,۷۹۳,۴۹۲	۷۵۸,۱۸۷	۸۱,۸۶۳
پسماند خشک جمع‌آوری گردیده از محل دپو (سایت سیاه)	کیلوگرم	۴,۴۰۹,۰۱۰	۳,۸۱۶,۴۱۰	۳,۲۷۸,۱۰۰
کل زباله خشک جمع‌آوری شده از سطح شهر (منازل)	کیلوگرم	۸,۲۸۵	۷,۳۵۳	۴,۶۸۶
کل زباله خشک جمع‌آوری شده از غرفه‌های سطح شهر	کیلوگرم	۱۲۷,۶۵۳	۱۱۵,۵۱۶	۷۷,۱۷۷

ماخذ: سازمان مدیریت پسماند شهرداری بندرعباس

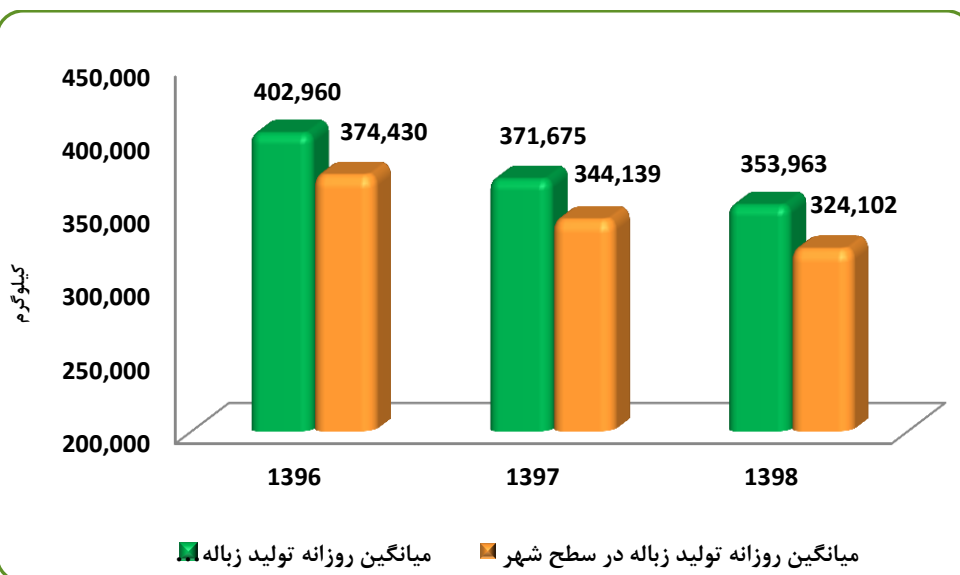


ادامه جدول شماره (۱۰-۱۵) آمار تولید و جمع‌آوری زباله و پسماند از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

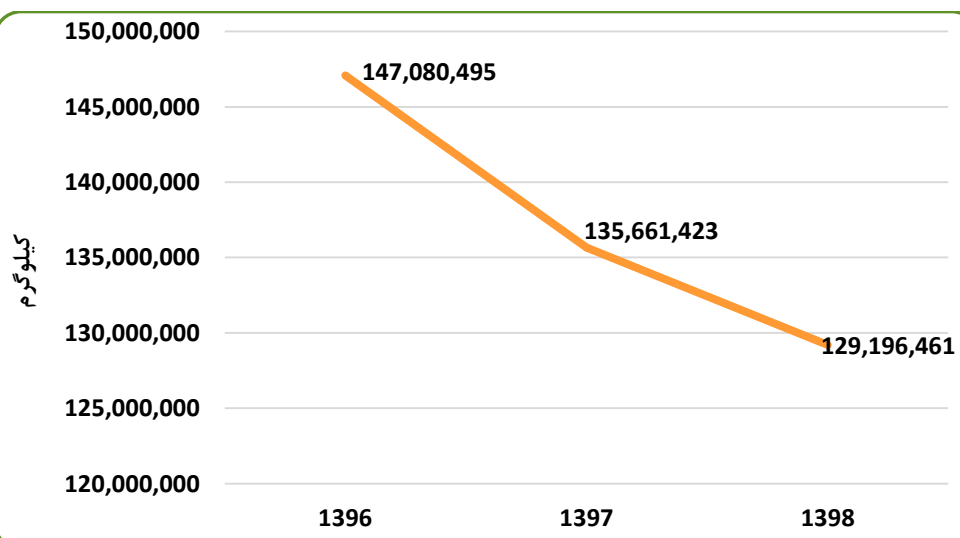
شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
کل زباله خشک جمع‌آوری شده از غرفه‌های سطح بازار	کیلوگرم	۵۸۷,۷۲۰	۴۰۹,۸۰۵	-
تعداد غرفه‌های جمع‌آوری پسماند خشک سطح شهر	تعداد	۸	۸	۸
توزیع بروشور و توزیع اقلام فرهنگی و آموزشی	تعداد	۱,۷۶۹	۹,۲۲۹	۴,۷۷۹
توزیع سطل مخصوص کاغذ	تعداد	۳۸۲	۱۴	۱۴۳
قرارداد دفن زباله خانگی و عفونی	تعداد	۱۲۵	۱۵۵	۱۷۵
میزان توزیع کیسه زباله توسط سازمان	کیلوگرم	۴,۸۰۰	۱,۹۱۹	۷۰۰

ماخذ: سازمان مدیریت پسماند شهرداری بندرعباس

نمودار شماره (۱۰-۱۱) میانگین روزانه تولید زباله از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸



نمودار شماره (۱۰-۱۲) میزان تولید زباله از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

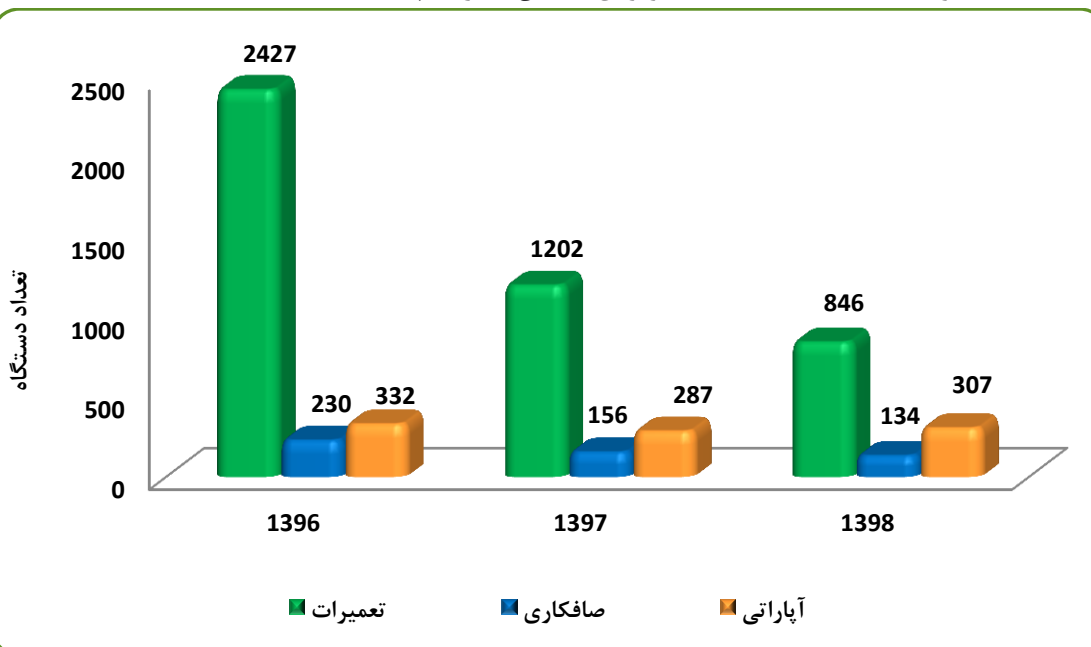


جدول شماره (۱۰-۱۶) خدمات موتوری سازمان مدیریت پسماند از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
تعمیرات	سرویس کاری	۶۲۳	۲۵۹	۲۰۲
	آهنگری	۲۷۲	۱۵۳	۱۴۳
	باطری سازی	۵۱۸	۲۶۹	۱۵۹
	دیزل سنگین	۵۳۵	۲۱۳	۱۳۷
	کولر سازی	۱۰۸	۱۰۹	۱۱۸
	دیزل سبک	۳۷۱	۱۹۹	۸۷
	مجموع خدمات	۲۰۴۲۷	۱۰۲۰۲	۸۴۶
صافکاری	جزئی	۲۳۰	۱۵۶	۱۳۴
آپاراتی	سنگین	۱۵۰	۱۷۰	۱۲۸
	نیمه سنگین	۱۰۵	۱۱۷	۹۹
	سبک	۷۷	۰	۸۰
	مجموع خدمات	۳۳۲	۲۸۷	۳۰۷

ماخذ: سازمان مدیریت پسماند شهرداری بندرعباس

نمودار شماره (۱۰-۱۳) خدمات موتوری سازمان مدیریت پسماند از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸





۱۰-۸ سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی

اقدامات سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی در جهت نهادینه ساختن مؤلفه‌های فرهنگ شهروندی در میان اقشار مختلف شهروندان به ویژه نسل کودک و نوجوان در کنار تأمین اوقات فراغت مردم و برطرف ساختن نیازهای ورزشی، فرهنگی، بهداشتی، هنری و آموزشی از رؤس مهم فعالیت‌های این مجموعه است که به فراخور حال، زمان، مکان و محدودیت‌های فرارو و مدنظر برنامه‌ریزان و مجریان فعال در این سازمان قرار دارد.

جدول شماره (۱۰-۱۷) عملکرد امور فرهنگی، اجتماعی و ورزشی از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
بودجه امور فرهنگی و اجتماعی سازمان فرهنگی و ورزشی در هر سال	مصوب	۳۳,۵۱۶	۲۹,۵۰۰	۱۹,۶۳۳
	محقق	۱۷,۲۴۳	۲۲,۷۰۷	۱۷,۹۱۲
تعداد و مساحت کل فضای ورزشی تحت پوشش شهرداری تا پایان هر سال	تعداد	-	-	۴۹
	مساحت	-	-	۱۰۱,۵۸۱
تعداد و مساحت کل کتابخانه و سالن‌های مطالعه تحت پوشش شهرداری تا پایان هر سال	تعداد	۲	۲	-
	مساحت	۴۰	۴۰	-
تعداد و مساحت کل فرهنگسراهای تحت پوشش شهرداری تا پایان هر سال (وضعیت موجود)	تعداد	۲	۳	۳
	مساحت	۲,۰۰۰	۲,۶۱۲	۲,۶۱۲
تعداد و مساحت کل سرای محله‌ای تحت پوشش شهرداری تا پایان هر سال (وضعیت موجود)	تعداد	۱	۱	۱
	مساحت	۱۲۰	۱۲۰	۱۲۰
تعداد و مساحت کل مراکز فرهنگی مشارکتی تا پایان هر سال (وضعیت موجود)	تعداد	۳	۲	۲
	مساحت	۷۰۰	۴۰۰	۴۰۰
تعداد و مساحت کل پلاتوهای تحت پوشش شهرداری تا پایان هر سال (وضعیت موجود)	تعداد	۱	۱	۲
	مساحت	۳۷۰	۳۷۰	۱۰,۲۲
تعداد و مساحت کل اماکن حمایتی تا پایان هر سال (وضعیت موجود)	تعداد	۴	۴	۱۴
	مساحت	۱,۱۰۰	۱,۱۰۰	۱۳,۲۰۰
تعداد و مساحت کل زیرساخت‌ها و فضاهای کاربردی، خدماتی، اجتماعی تا پایان هر سال	تعداد	۲	۳	۳
	مساحت	۴۵,۴۷۰	۴۵,۴۷۵	۴۵,۴۷۵
جشنواره‌های ملی برگزار شده در هر سال	تعداد	۷۰	۶۰	۳۰
محصولات فرهنگی	تعداد	۱۰۰	۹۰	۱۱۰
اردوهای ورزشی برگزار شده در هر سال	تعداد	۵	-	۳۰
تعداد بهره‌مندان از برنامه‌های آموزشی، تفریحی، ورزشی	تعداد	۵۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰
تفاهم‌نامه با کانون‌ها و سمن‌ها (برون‌سپاری)	تعداد	-	-	۵۲

ماخذ: سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری بندرعباس

۹-۱۰ سازمان مدیریت آرامستان‌ها

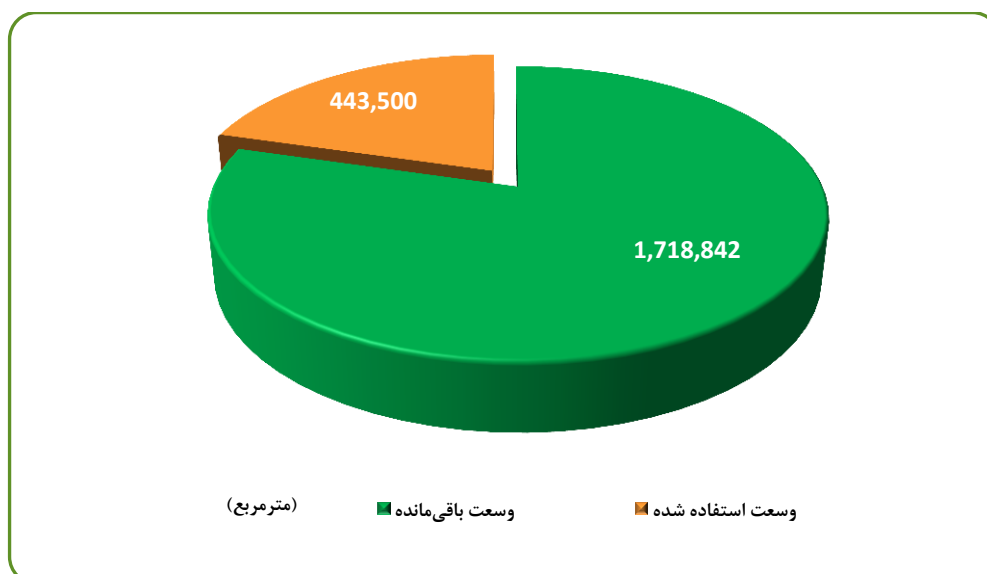
سازمان مدیریت آرامستان‌ها با اهدافی چون برنامه‌ریزی و تعیین خط‌مشی در رویدادهای وابسته به آرامستان‌های شهر، ساخت و گسترش و یا نظارت بر ساخت و توسعه آرامستان‌های مورد نیاز با هماهنگی سازمان‌های مرتبط، بهره‌برداری یا نظارت بر نحوه استفاده از آرامستان‌های ساخته شده و ساماندهی امور آرامستان‌های واقع در شهر و انجام هماهنگی‌های لازم برای جابجایی، غسل، کفن، خاک‌سپاری و انجام مراسم و آیین‌های دینی اموات مسلمان شکل یافته است.

جدول شماره (۱۰-۱۸) مشخصات آرامستان‌های شهر بندرعباس از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
تعداد آرامستان‌های شهری	تعداد	۴	۴	۴
مشخصات آرامستان	متر مربع	۲,۱۶۲,۳۴۲	۲,۱۶۲,۳۴۲	۲,۱۶۲,۳۴۲
مساحت باقی‌مانده	متر مربع	۱,۷۲۷,۳۴۲	۱,۷۲۳,۸۴۲	۱,۷۱۸,۸۴۲
تعداد غسلخانه	تعداد	۲	۲	۲
وسعت غسلخانه	متر مربع	۱۲۰	۱۲۰	۱۲۰
پارکینگ	تعداد	۳	۳	۲
سرویس بهداشتی عمومی	تعداد	۲۰	۲۰	۳۲
مسجد	تعداد	۱	۱	۱
فضای سبز	متر مربع	۱۵,۷۰۰	۱۶,۰۰۰	۱۶,۵۰۰
سردخانه	تعداد	۱	۱	۲
فوریت‌های پزشکی	تعداد	۰	۰	۰
سالن انتظار	تعداد	۱	۱	۱
مرکز اطلاع‌رسانی	تعداد	۱	۱	۱

ماخذ: سازمان مدیریت آرامستان‌ها شهرداری بندرعباس

نمودار شماره (۱۰-۱۴) وسعت آرامستان‌های شهر بندرعباس در سال ۱۳۹۸





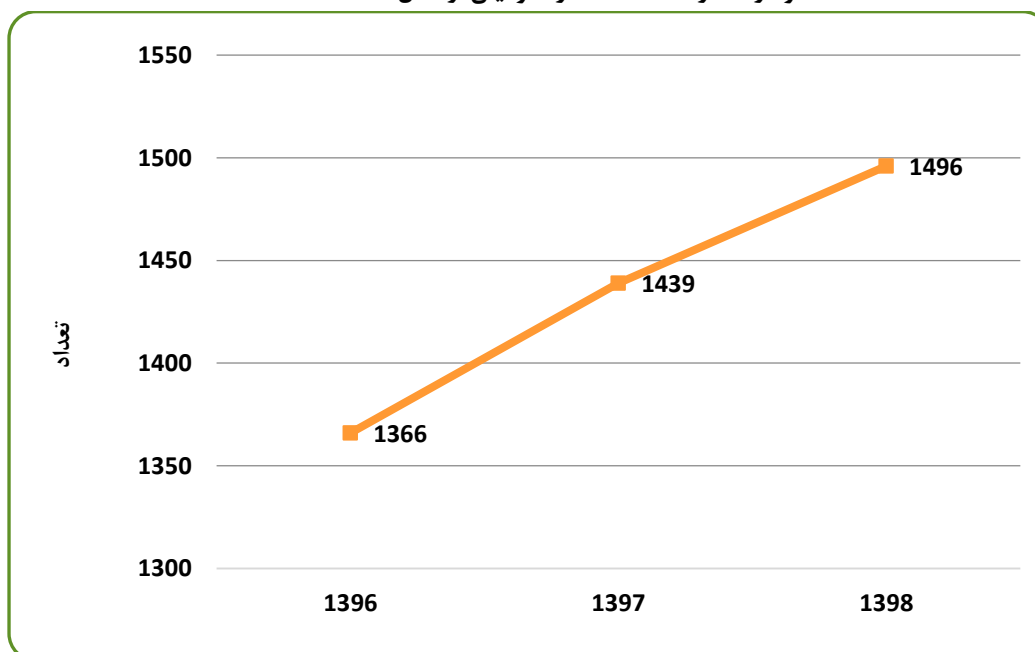
جدول شماره (۱۰-۱۹) آمار متوفیان و دلایل فوت از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸

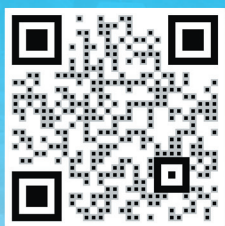
شرح	واحد	۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸
تعداد کل متوفیان	نفر	۱۳۶۶	۱۴۳۹	۱۴۹۶
متوفیان زن	نفر	۴۸۱	۴۹۸	۵۷۵
متوفیان مرد	نفر	۷۵۱	۸۳۶	۸۰۹
نوزاد دفن شده	نفر	۱۳۴	۱۰۵	۱۱۲
دلایل فوت				
سکته قلبی	نفر	۲۵۱	۲۴۳	۲۶۴
سکته مغزی	نفر	۷۰	۶۹	۵۱
حوادث ترافیکی	نفر	۱۵۰	۱۳۲	۱۶۶
سرطان	نفر	۶۴	۶۷	۹۱
علل نوزادی	نفر	۱۳۴	۱۰۵	۱۱۲
سایر	نفر	۶۹۷	۸۲۳	۸۱۲

ماخذ: سازمان مدیریت آرامستان‌ها شهرداری بندرعباس

* آمار متوفیان بدون احتساب شهروندان اهل سنت می‌باشد.

نمودار شماره (۱۰-۱۵) آمار متوفیان از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸





Bandarabbas Municipality

Statistical Yearbook 2019-2020

برخورداری از اطلاعات و آمار صحیح در برنامه ریزی بسیار حائز اهمیت است، زیرا برنامه ریزی دقیق و علمی نیازمند داشتن تصویری مناسب از واقعیت های موجود جامعه می باشد و بدون آنها امکان برنامه ریزی وجود ندارد. کتاب سالنامه آماری شهرداری بندرعباس به همت کارشناسان آمار مدیریت برنامه و بودجه، معاونت برنامه ریزی و توسعه سرمایه انسانی گردآوری شده است و سعی دارد تا با جمع آوری اطلاعات و آمار منطقه و شهر بندرعباس و مستندسازی فعالیت ها و عملکرد حوزه های مختلف شهرداری در سالهای مختلف، بستر مناسبی را جهت استفاده پژوهشگران و کارشناسان مدیریت شهری و همچنین مدیریت هرچه بهتر شهر بندرعباس فراهم نماید.

